

**Анкета многоквартирного дома**

**улица Борисовские Пруды, дом 32**

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БРАТЕЕВО»
Дата начала управления	03.12.2018
Основание управления	договор управления

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		03.12.2018
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	03.12.2018
		Дата начала управления домом		03.12.2018
		Дата окончания управления домом по договору		03.12.2023

		управления		
		Договор управления		ДУ Бор.пр.32.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		03.12.2018
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Епихина Нина Николаевна
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 03.12.2018 по 03.12.2023
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных

			домов города Москвы
<b>Общая характеристика многоквартирного дома</b>			
5	Адрес		улица Борисовские Пруды, дом 32
6	Год постройки		1985
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию		1985
7	Серия проекта		КОПЭ
8	Тип дома		МКД
9	Количество этажей		0
10	наибольшее		22
11	наименьшее		1
12	Количество подъездов	шт.	2
13	Количество лифтов, в т.ч.:		6
13.1	пассажирских	шт.	4
13.2	грузопассажирских	шт.	2
14	Количество помещений в т.ч.:	шт.	176
15	жилых	шт.	174
16	нежилых:	шт.	2
16.1	Количество помещений общего пользования	шт.	522
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	шт.	126
16.3	Количество лестничных маршей	шт.	261
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	шт.	6
16.5	Количество коридоров	шт.	126
<b>Земельные участки</b>			
16.6	Количество технических этажей	шт.	1
16.7	Количество чердаков	шт.	1
16.8	Количество технических подвалов	шт.	1

17	Общая площадь дома в том числе:	кв. м	11412,3
<b>Признание дома аварийным</b>			
18	Общая площадь жилых помещений	кв. м	11321,5
24	Факт признания дома аварийным		
19	Общая площадь нежилых помещений	кв. м	90,8
25	Дата документа о признании дома аварийным		
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв. м	3026,5
25.1	Номер документа о признании дома аварийным		
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок	кв. м	1152
26	Причина признания дома аварийным		
20.2	Площадь лестниц	кв. м	734
<b>Дополнительные сведения</b>			
20.3	Площадь пола коридоров	кв. м	1152
20.4	Площадь пола технических этажей	кв. м	791,6
20.5	Площадь пола чердаков	кв. м	791,6
<b>Элементы благоустройства</b>			
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		00:00:0000000:00000
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Отсутствует
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	1584
27	Класс энергетической эффективности		Е
28	Дополнительная информация		Не имеется
28.1	Кадастровый номер многоквартирного дома		Отсутствует
28.2	Наличие статуса объекта культурного		Отсутствует

	наследия		
28.3	Количество подземных этажей		Отсутствует
29	Детская площадка		Имеется
30	Спортивная площадка		Отсутствует
31	Другое		Не имеется
31.1	Количество зеленых насаждений	шт.	298
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)	шт.	37
31.2.1	Ограждения	м	416
31.2.2	Скамейки	шт.	10
31.2.3	Стол	шт.	Отсутствует
31.3	Ливневая сеть	м	Отсутствует
32	Люки	шт.	Отсутствует
33	Иные строения	шт.	Отсутствует

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Фундамент			
	Площадь наружной части фундамента		кв м.	500,88
	Тип фундамента		-	Свайный
2	Перекрытия			
	Количество перекрытий		шт.	22
	Площадь перекрытий		кв м.	18524
	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.1	Потолок помещений общего пользования			
	Площадь потолка в помещениях общего пользования		кв м.	1886

2.2	Потолок подъездов	
Площадь потолка в подъездах		кв м. 1886
3	Стены	
Материал несущих стен		- панельные
3.1	Стены и перегородки в помещениях общего пользования	
Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования		кв м. 7318,8
3.2	Стены и перегородки подъездов	
Площадь стен и перегородок в подъездах		кв м. 7318,8
4	Фасад	
Длина межпанельных швов		м. 1143
Площадь наружных стен		кв м. 6447
Тип фасада		- Облицованный плиткой
5	Крыша	
Количество крыш		шт. 1
Площадь крыш		кв м. 842
Тип крыши		- Не скатная
5.1	Кровля	
Площадь свесов		кв м. 103
Протяженность свесов		м. 192
Тип кровли		- Из рулонных материалов
Площадь свесов		кв м. 103
Протяженность свесов		м. 192
Тип кровли		- Из рулонных материалов
6	Подвал	
Площадь подвала по полу		кв м. 765
7	Мусоропровод	

Длина ствола мусоропровода		м.	115,72
Количество		шт.	2
Количество загрузочных клапанов		шт.	42
Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
8	Лифтовая система	шт.	-
8.1	Лифт		
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	0,98
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	0,98
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	0,98
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	2,41
Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский

	Техническое состояние		УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	2,41
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо-пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	0,98
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
9	Общедомовые приборы учета		
9.1	Прибор учета		
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			25.06.2014
Дата поверки/замены прибора учета			28.10.2019
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			05.04.2013
Дата поверки/замены прибора учета			09.07.2018
Единица измерения		-	Гкал/час



Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Холодное водоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			08.04.2014
Дата поверки/замены прибора учета			28.10.2019
Единица измерения		-	куб. м
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Горячее водоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			05.04.2013
Дата поверки/замены прибора учета			09.07.2018
Единица измерения		-	куб. м
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
10	Система электроснабжения		
Количество вводов в дом		шт.	2
Количество светильников в помещениях общего пользования		шт.	410
Магистраль с распределительным щитком, длина		м.	132
Магистраль с распределительным щитком, количество		шт.	44

Протяженность сети электроснабжения		м.	2587
Тип системы электроснабжения		-	Центральное
11	Система теплоснабжения		
Бойлерные (теплообменники), количество		шт.	0
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения		шт.	144
Калориферы, количество		шт.	2
Отопительные котлы, количество		шт.	0
Протяженность сети теплоснабжения		м.	1728
Радиаторы в помещениях общего пользования, количество		шт.	2288
Тип системы теплоснабжения		-	Центральное
Элеваторные узлы, количество		шт.	2
12	Система горячего водоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	404
Количество полотенецсушителей		шт.	174
Протяженность трубопроводов горячей воды		м.	930
Тип системы ГВС		-	Центральное (закрытая система)
13	Система холодного водоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	327
Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	605
Тип системы ХВС		-	Центральное
14	Система водоотведения		
Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	710
Тип системы водоотведения		-	Центральное
15	Система газоснабжения		шт. -
16	Система вентиляции		
Количество вентиляционных каналов		шт.	24

Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов		шт.	8
Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	0
Тип вентиляции		-	Приточно-вытяжная вентиляция
17	Система пожаротушения, дымоудаления		
Тип системы пожаротушения/дымоудаления		-	Пожарные гидранты
18	Водосток		
Количество желобов, водосточных труб		шт.	2
Протяженность желобов/труб		м.	314
Тип водостоков		-	Внутренние водостоки
19	Иное оборудование/конструктивные элементы		
19.1	Иное оборудование/конструктивный элемент		
Вид оборудования			Отсутствует
Описание оборудования			Отсутствует
19.2	Системы очистки воды	шт.	Отсутствует
19.3	Насосы	шт.	Отсутствует
19.4	Окна в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	88
19.5	Двери в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	184
19.6	Система сигнализации	шт.	Отсутствует
19.7	Указатели, домовые знаки		
Количество		шт.	1

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ

«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БРАТЕЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	7,55323
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	977,14349
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	945,47212
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	380,2416
5)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0,16408

6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	47,56958
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	31,93109
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	1282,44816
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	270,4425
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	21,14726
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по

			содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	53,4096
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	135,63213
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	15,46488
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	6,2976
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по

			содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0,615
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	4175,53232
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
	Наименование работ (услуг)		Не требуется
	Сторона по договору		Не требуется
	Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БРАТЕЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	29,57
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.01.2016
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90524
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	566-ПП г. Москвы от 28.07.1998
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	Не заполнено	



	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено
2)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Не предоставляется
3)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)	руб.	40,48
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Мосводоканал"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.01.2016
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	90524
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	566-ПП г. Москвы от 28.07.1998

	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5	
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	%	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	НПА Отсутствует	
4)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления	
	Тариф (цена)	руб.	4,65	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.01.2016
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		95938467
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	80
		Единица измерения норматива потребления услуги	-	кВт/ч
		Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено	

	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено	
5)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления	
	Тариф (цена)	руб.	198,19	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.01.2016
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		06.520446 ГВС
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	566-ПП г. Москвы от 28.07.1998
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	5	
Единица измерения норматива потребления		-	%	

	услуги		
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	НПА Отсутствует
б)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)	руб.	2389,72
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	- ПАО «МОЭК»
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	- 01.01.2016
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	06.520446-ТЭ
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Гкал
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	41-ПП г. Москвы от 11.01.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено
--	---	--------------

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	26.10.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол - ул. Борисовские пруды 32.PDF
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	03.07.2016
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	БП-32.pdf
3.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	03.12.2018
		Номер протокола общего		б/н

		собрания собственников помещений		
3.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол Бор.пр. 32.pdf

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БРАТЕЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	41314,54
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	566172,97
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	3931245,12
9.	- за текущий ремонт		руб.	0
10.	- за услуги управления		руб.	0
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	3948710,52
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	3931245,12
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0
14.	- субсидий		руб.	17465,4
15.	- денежных средств от использования		руб.	0

	общего имущества		
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3990025,06
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	187407,35

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БРАТЕЕВО»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	7,69583
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	982,53671
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	660,88797
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабарит

			ного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	385,5663
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	54,72623
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	78,74145
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	49,4891
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1112,17242
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по



			обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	166,31549
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	8,07827
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	48,73056
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	253,24376
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые

			нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	139,58623
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	4,93796
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	24,25837
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг)		тыс.руб.	3976,96665
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0

22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	379328,89
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	2442064,03
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА БРАТЕЕВО»			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	31539,23
	Начислено потребителям	руб.	835899,9
	Оплачено потребителями	руб.	816546,25
	Задолженность потребителей	руб.	19353,65
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	894148,78
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	816546,25
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	77602,53
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0	

2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	12308,04
	Начислено потребителям	руб.	2235785,54
	Оплачено потребителями	руб.	2209246,91
	Задолженность потребителей	руб.	26538,63
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2556004,49
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2299119,46
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	256885,03
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	2070,92
	Начислено потребителям	руб.	4283817,64
	Оплачено потребителями	руб.	4235867,05
	Задолженность потребителей	руб.	47950,59
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4536846,22
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4815118,13
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками)	руб.	278271,91

	коммунального ресурса		
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	19231,19
	Начислено потребителям	руб.	710304,4
	Оплачено потребителями	руб.	691729,42
	Задолженность потребителей	руб.	18574,98
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	726489,42
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	802150,6
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	75661,18
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0

37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0
-----	--	------	---