

Анкета многоквартирного дома

Селигерская улица, дом 26, корпус 1

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК БЕСКУДНИКОВСКОГО РАЙОНА»
Дата начала управления	24.08.2015
Основание управления	Договор управления

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		21.08.2015
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	24.08.2015
		Дата начала управления домом		24.08.2015
		Дата окончания управления домом		

		по договору управления		
		Договор управления		ДУ Селиг 26 (Обработано) (Обработан).PDF
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Не заполнено
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		Не заполнено
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Не заполнено
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	Не заполнено
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда

			капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
26	Причина признания дома аварийным		
Общая характеристика многоквартирного дома			
25.1	Номер документа о признании дома аварийным		0
Дополнительные сведения			
Элементы благоустройства			
Земельные участки			
Признание дома аварийным			
24	Факт признания дома аварийным		
25	Дата документа о признании дома аварийным		
20.3	Площадь пола коридоров	кв. м	935,7
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок	кв. м	871
18	Общая площадь жилых помещений	кв. м	11050
17	Общая площадь дома в том числе:	кв. м	11688
11	наименьшее		13
20.2	Площадь лестниц	кв. м	642,4
7	Серия проекта		П-44т
31.2.2	Скамейки	шт.	Отсутствует
33	Иные строения	шт.	Отсутствует
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		Отсутствует
27	Класс энергетической эффективности		Не присвоен
28	Дополнительная информация		Нет
16.6	Количество технических этажей	шт.	3
16.1	Количество помещений общего пользования	шт.	4

13.2	грузопассажирских	шт.	4
10	наибольшее		17
28.3	Количество подземных этажей		Отсутствует
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Отсутствует
19	Общая площадь нежилых помещений	кв. м	637,4
31.2.1	Ограждения	м	Отсутствует
20.5	Площадь пола чердаков	кв. м	1235
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв. м	3730
16	нежилых:	шт.	17
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Отсутствует
9	Количество этажей		0
16.7	Количество чердаков	шт.	1
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	шт.	8
13	Количество лифтов, в т.ч.:		8
16.3	Количество лестничных маршей	шт.	124
31.1	Количество зеленых насаждений	шт.	Отсутствует
29	Детская площадка		Отсутствует
12	Количество подъездов	шт.	4
32	Люки	шт.	Отсутствует
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	шт.	59
31.3	Ливневая сеть	м	Отсутствует
16.5	Количество коридоров	шт.	118
28.2	Наличие статуса объекта культурного наследия		Отсутствует
28.1	Кадастровый номер многоквартирного дома		Отсутствует

20.4	Площадь пола технических этажей	кв. м	852,2
13.1	пассажирских	шт.	4
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)	шт.	Отсутствует
8	Тип дома		МКД
30	Спортивная площадка		Отсутствует
31.2.3	Стол	шт.	Отсутствует
31	Другое		Нет
15	жилых	шт.	225
6	Год постройки		2013
5	Адрес		Селигерская улица, дом 26, корпус 1
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию		2013
16.8	Количество технических подвалов	шт.	1
14	Количество помещений в т.ч.:	шт.	242

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Фундамент			
	Площадь наружной части фундамента		кв м.	3230
	Тип фундамента		-	Свайный
2	Перекрытия			
	Количество перекрытий		шт.	17
	Площадь перекрытий		кв м.	18895,5
	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.1	Потолок помещений общего пользования			

Площадь потолка в помещениях общего пользования		кв м.	3730
2.2	Потолок подъездов		
Площадь потолка в подъездах		кв м.	3730
3	Стены		
Материал несущих стен		-	Отсутствует
3.1	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		
Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования		кв м.	9295
3.2	Стены и перегородки подъездов		
Площадь стен и перегородок в подъездах		кв м.	9295
4	Фасад		
Длина межпанельных швов		м.	9560
Площадь наружных стен		кв м.	18230
Тип фасада		-	Соответствует материалу стен
5	Крыша		
Количество крыш		шт.	1
Площадь крыш		кв м.	1235
Тип крыши		-	Не скатная
5.1	Кровля		
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	0
Тип кровли		-	Из рулонных материалов
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	0
Тип кровли		-	Из рулонных материалов
6	Подвал		
Площадь подвала по полу		кв м.	902,4

7	Мусоропровод		
Длина ствола мусоропровода		м.	180
Количество		шт.	4
Количество загрузочных клапанов		шт.	64
Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
8	Лифтовая система		
8.1	Лифт		
№ подъезда			3
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	1,1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	1,1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			4
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	2,1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	2,1

Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо-пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	1,1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	2,1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо-пассажирский УД
№ подъезда			4
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	1,1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			3
Год ввода в эксплуатацию			2014
Площадь кабины лифта		кв м.	2,1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо-пассажирский УД
9	Общедомовые приборы учета		
9.1	Прибор учета		

Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			01.01.2020
Дата поверки/замены прибора учета			01.01.2020
Единица измерения		-	Гкал
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Холодное водоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			01.01.2020
Дата поверки/замены прибора учета			01.01.2020
Единица измерения		-	куб. м
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Горячее водоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			01.01.2020
Дата поверки/замены прибора учета			01.01.2020
Единица измерения		-	куб. м
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
10	Система электроснабжения		

Количество вводов в дом		шт.	2
Количество светильников в помещениях общего пользования		шт.	321
Магистраль с распределительным щитком, длина		м.	180
Магистраль с распределительным щитком, количество		шт.	68
Протяженность сети электроснабжения		м.	360
Тип системы электроснабжения		-	Центральное
11	Система теплоснабжения		
Бойлерные (теплообменники), количество		шт.	0
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения		шт.	320
Калориферы, количество		шт.	0
Отопительные котлы, количество		шт.	0
Протяженность сети теплоснабжения		м.	5630
Радиаторы в помещениях общего пользования, количество		шт.	477
Тип системы теплоснабжения		-	Центральное
Элеваторные узлы, количество		шт.	3
12	Система горячего водоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	242
Количество полотенцесушителей		шт.	225
Протяженность трубопроводов горячей воды		м.	1750
Тип системы ГВС		-	Центральное (закрытая система)
13	Система холодного водоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	239
Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	1750
Тип системы ХВС		-	Центральное
14	Система водоотведения		
Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	920

Тип системы водоотведения		-	Центральное
15	Система газоснабжения	шт.	-
16	Система вентиляции		
Количество вентиляционных каналов		шт.	168
Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов		шт.	168
Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	0
Тип вентиляции		-	Приточно-вытяжная вентиляция
17	Система пожаротушения, дымоудаления		
Тип системы пожаротушения/дымоудаления		-	Автоматическая
18	Водосток		
Количество желобов, водосточных труб		шт.	4
Протяженность желобов/труб		м.	204
Тип водостоков		-	Внутренние водостоки
19	Иное оборудование/конструктивные элементы		
19.1	Иное оборудование/конструктивный элемент	шт.	Отсутствует
19.2	Системы очистки воды		
Количество		шт.	0
19.3	Насосы		
Количество		шт.	0
19.4	Окна в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	125
19.5	Двери в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	132
19.6	Система сигнализации		
Количество		шт.	0
19.7	Указатели, домовые знаки		

Количество	шт.	1
------------	-----	---

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БЕСКУДНИКОВСКОГО РАЙОНА»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	180
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	483,96189
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных

			элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	22,32584
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0

10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав

			общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	686,28773
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
	Наименование работ (услуг)		Не требуется
	Сторона по договору		Не требуется
	Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется

		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК БЕСКУДНИКОВСКОГО РАЙОНА»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК
	Тариф (цена)		руб.	32,02
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90902
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления		-	куб. м

	услуги		
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010
2)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Не предоставляется
3)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК
	Тариф (цена)	руб.	43,57
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Мосводоканал"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.02.2010
			Номер договора на поставку коммунального ресурса
	Норматив потребления коммунальной услуги в	-	6,935

	жилых помещениях			
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	куб. м	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5	
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	%	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010	
4)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками	
	Тариф (цена)	руб.	5,15	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	29.11.1999
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		92910663
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	80

	Единица измерения норматива потребления услуги	-	кВт/ч	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено	
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено	
5)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК	
	Тариф (цена)	руб.	211,67	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.07.2012
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		02.100013 ГВС
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745	
Единица измерения норматива потребления	-	куб. м		

	услуги			
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5	
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	%	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010	
6)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор с ТСЖ или ЖСК	
	Тариф (цена)	руб.	2546,83	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	11.10.2006
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		02.102000-ТЭ
		Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Гкал	

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено
Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	21.08.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол Селигерская 26-1.PDF
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	20.12.2017
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н

2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Сел.ул.26-1.PDF
3.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	20.02.2018
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
3.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Селигерская улица д26 к1.PDF
4.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	20.02.2018
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		1
4.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол Селиг.ул, 26-1 18г.PDF

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК БЕСКУДНИКОВСКОГО РАЙОНА»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	186700,71
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	637539,51

7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	- за содержание дома	руб.	3225507,14
9.	- за текущий ремонт	руб.	0
10.	- за услуги управления	руб.	0
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	3048866,59
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	2755707,46
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	293159,13
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	3235567,3
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	194938,58
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	822417,93

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК БЕСКУДНИКОВСКОГО РАЙОНА»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	180
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию

			помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	484,58435
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	22,37616
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в

			многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного

			участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг)		тыс.руб.	686,96051
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	76073,75
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1064055,61
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	102902,36
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1543040,98
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК БЕСКУДНИКОВСКОГО РАЙОНА»			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м

	Общий объем потребления	нат. показ.	29499,2
	Начислено потребителям	руб.	600051,73
	Оплачено потребителями	руб.	582315,63
	Задолженность потребителей	руб.	162793,62
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	12474,9
	Начислено потребителям	руб.	1809819,67
	Оплачено потребителями	руб.	1714291,51
	Задолженность потребителей	руб.	458351,98
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		

4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	2424,42
	Начислено потребителям	руб.	4199540,7
	Оплачено потребителями	руб.	3870801,77
	Задолженность потребителей	руб.	762131,5
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	17012,55
	Начислено потребителям	руб.	485206,69
	Оплачено потребителями	руб.	475053,12
	Задолженность потребителей	руб.	159763,88
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение

			ение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0