

Анкета многоквартирного дома

16-я Парковая улица, дом 25, корпус 1

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|--|
| Домом управляет | ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО» |
| Дата начала управления | 28.03.2013 |
| Основание управления | Договор управления |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п / п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|--|---|-------------------|--------------------------|
| 1. | | | - | |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | - | протокол общего собрания |
| | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | | 28.03.2013 |
| | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | | б/н |
| 3. | Договор управления | Дата заключения договора управления | - | 28.03.2013 |
| | | Дата начала управления домом | | 28.03.2013 |
| | | Дата окончания управления домом | | |

| | | | | |
|--|--|--|---|--|
| | | по договору управления | | |
| | | Договор управления | | 16-ая Парковая 25 1.pdf |
| 3.1 | Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме | Фирменное наименование юридического лица | - | Нет |
| 3.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме | | - | - |
| 3.3 | Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | - | Протокол |
| | | Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | | 19.02.2016 |
| 3.4 | Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома | | - | Викторова Елена Петровна до переизбрания |
| 3.5 | Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома | Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома | - | С 19.02.2016 по 19.02.2021 |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | | - | Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда |

| | | | |
|---|---|-------|--|
| | | | капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы |
| 26 | Причина признания дома аварийным | | |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | |
| 25.1 | Номер документа о признании дома аварийным | | |
| Дополнительные сведения | | | |
| Элементы благоустройства | | | |
| Земельные участки | | | |
| Признание дома аварийным | | | |
| 24 | Факт признания дома аварийным | | |
| 25 | Дата документа о признании дома аварийным | | |
| 20.3 | Площадь пола коридоров | кв. м | 0 |
| 20.1 | Площадь пола межквартирных лестничных площадок | кв. м | 100 |
| 18 | Общая площадь жилых помещений | кв. м | 3572 |
| 17 | Общая площадь дома в том числе: | кв. м | 3572 |
| 11 | наименьшее | | 5 |
| 20.2 | Площадь лестниц | кв. м | 200 |
| 7 | Серия проекта | | I-515 |
| 31.2.2 | Скамейки | шт. | Отсутствует |
| 33 | Иные строения | шт. | Отсутствует |
| 21 | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | | 00:00:0000000:00 000 |
| 27 | Класс энергетической эффективности | | Не присвоен |
| 28 | Дополнительная информация | | Отсутствует |
| 16.6 | Количество технических этажей | шт. | 0 |
| 16.1 | Количество помещений общего пользования | шт. | 4 |

| | | | |
|--------|--|-------|-------------|
| 13.2 | грузопассажирских | шт. | 0 |
| 10 | наибольшее | | 5 |
| 28.3 | Количество подземных этажей | | Отсутствует |
| 23 | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Отсутствует |
| 19 | Общая площадь нежилых помещений | кв. м | 0 |
| 31.2.1 | Ограждения | м | Отсутствует |
| 20.5 | Площадь пола чердаков | кв. м | 668 |
| 20 | Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества | кв. м | 1 |
| 16 | нежилых: | шт. | 0 |
| 22 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Отсутствует |
| 9 | Количество этажей | | 0 |
| 16.7 | Количество чердаков | шт. | 1 |
| 16.4 | Количество лифтовых и иных шахт | шт. | 0 |
| 13 | Количество лифтов, в т.ч.: | | 0 |
| 16.3 | Количество лестничных маршей | шт. | 40 |
| 31.1 | Количество зеленых насаждений | шт. | 462 |
| 29 | Детская площадка | | Имеется |
| 12 | Количество подъездов | шт. | 4 |
| 32 | Люки | шт. | Отсутствует |
| 16.2 | Количество межквартирных лестничных площадок | шт. | 20 |
| 31.3 | Ливневая сеть | м | Отсутствует |
| 16.5 | Количество коридоров | шт. | 0 |
| 28.2 | Наличие статуса объекта культурного наследия | | Отсутствует |
| 28.1 | Кадастровый номер многоквартирного дома | | Отсутствует |

| | | | |
|--------|---------------------------------|-------|---------------------------------------|
| 20.4 | Площадь пола технических этажей | кв. м | 0 |
| 13.1 | пассажирских | шт. | 0 |
| 31.2 | Элементы благоустройства (МАФ) | шт. | 22 |
| 8 | Тип дома | | МКД |
| 30 | Спортивная площадка | | Отсутствует |
| 31.2.3 | Стол | шт. | Отсутствует |
| 31 | Другое | | Отсутствует |
| 15 | жилых | шт. | 80 |
| 6 | Год постройки | | 1966 |
| 5 | Адрес | | 16-я Парковая улица, дом 25, корпус 1 |
| 6.1 | Год ввода дома в эксплуатацию | | 1966 |
| 16.8 | Количество технических подвалов | шт. | 1 |
| 14 | Количество помещений в т.ч.: | шт. | 80 |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п / п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|
| 1 | Фундамент | | | |
| | Площадь наружной части фундамента | | кв м. | 0 |
| | Тип фундамента | | - | Ленточный |
| 2 | Перекрытия | | | |
| | Количество перекрытий | | шт. | 5 |
| | Площадь перекрытий | | кв м. | 3733 |
| | Тип перекрытий | | - | Железобетонные |
| 2.1 | Потолок помещений общего пользования | | | |

| | | | |
|--|---|-------|------------------------------|
| Площадь потолка в помещениях общего пользования | | кв м. | 453 |
| 2.2 | Потолок подъездов | | |
| Площадь потолка в подъездах | | кв м. | 453 |
| 3 | Стены | | |
| Материал несущих стен | | - | Отсутствует |
| 3.1 | Стены и перегородки в помещениях общего пользования | | |
| Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования | | кв м. | 620 |
| 3.2 | Стены и перегородки подъездов | | |
| Площадь стен и перегородок в подъездах | | кв м. | 620 |
| 4 | Фасад | | |
| Длина межпанельных швов | | м. | 0 |
| Площадь наружных стен | | кв м. | 2457 |
| Тип фасада | | - | Соответствует материалу стен |
| 5 | Крыша | | |
| Количество крыш | | шт. | 1 |
| Площадь крыш | | кв м. | 995 |
| Тип крыши | | - | Скатная |
| 5.1 | Кровля | | |
| Площадь свесов | | кв м. | 142 |
| Протяженность свесов | | м. | 176 |
| Тип кровли | | - | Из рулонных материалов |
| Площадь свесов | | кв м. | 142 |
| Протяженность свесов | | м. | 176 |
| Тип кровли | | - | Из рулонных материалов |
| 6 | Подвал | | |
| Площадь подвала по полу | | кв м. | 904,5 |

| | | | |
|-----------------------------------|--|-----|-------------------------------------|
| 7 | Мусоропровод | шт. | - |
| 8 | Лифтовая система | шт. | - |
| 8.1 | Лифт | шт. | - |
| 9 | Общедомовые приборы учета | | |
| 9.1 | Прибор учета | | |
| Вид коммунального ресурса | | - | Горячее водоснабжение |
| Дата ввода в эксплуатацию | | | 05.04.2013 |
| Дата поверки/замены прибора учета | | | 01.01.2016 |
| Единица измерения | | - | куб. м |
| Наличие прибора учета | | - | Установлен |
| Тип прибора учета | Тип прибора учета Техническое состояние | - | С интерфейсом передачи данных УД |
| Вид коммунального ресурса | | - | Теплоснабжение |
| Дата ввода в эксплуатацию | | | 05.04.2013 |
| Дата поверки/замены прибора учета | | | 01.01.2016 |
| Единица измерения | | - | Гкал |
| Наличие прибора учета | | - | Установлен |
| Тип прибора учета | Тип прибора учета Техническое состояние | - | С интерфейсом передачи данных УД |
| Вид коммунального ресурса | | - | Холодное водоснабжение |
| Дата ввода в эксплуатацию | | | 05.04.2013 |
| Дата поверки/замены прибора учета | | | 01.01.2016 |
| Единица измерения | | - | куб. м |
| Наличие прибора учета | | - | Установлен |

| | | | |
|--|--|-----|--------------------------------------|
| Тип прибора учета | Тип прибора учета Техническое состояние | - | Без интерфейса передачи данных УД |
| 10 | Система электроснабжения | | |
| Количество вводов в дом | | шт. | 1 |
| Количество светильников в помещениях общего пользования | | шт. | 68 |
| Магистраль с распределительным щитком, длина | | м. | 80 |
| Магистраль с распределительным щитком, количество | | шт. | 4 |
| Протяженность сети электроснабжения | | м. | 907 |
| Тип системы электроснабжения | | - | Центральное |
| 11 | Система теплоснабжения | | |
| Бойлерные (теплообменники), количество | | шт. | 0 |
| Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения | | шт. | 185 |
| Калориферы, количество | | шт. | 0 |
| Отопительные котлы, количество | | шт. | 0 |
| Протяженность сети теплоснабжения | | м. | 1239 |
| Радиаторы в помещениях общего пользования, количество | | шт. | 240 |
| Тип системы теплоснабжения | | - | Центральное |
| Элеваторные узлы, количество | | шт. | 1 |
| 12 | Система горячего водоснабжения | | |
| Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения | | шт. | 94 |
| Количество полотенцесушителей | | шт. | 80 |
| Протяженность трубопроводов горячей воды | | м. | 778 |
| Тип системы ГВС | | - | Центральное (закрытая система) |
| 13 | Система холодного водоснабжения | | |
| Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения | | шт. | 93 |

| | | | |
|--|---|-----|------------------------------|
| Протяженность трубопроводов холодной воды | | м. | 1347 |
| Тип системы ХВС | | - | Центральное |
| 14 | Система водоотведения | | |
| Протяженность трубопроводов водоотведения | | м. | 401 |
| Тип системы водоотведения | | - | Центральное |
| 15 | Система газоснабжения | | |
| Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения | | шт. | 80 |
| Протяженность трубопроводов системы газоснабжения | | м. | 328 |
| Тип системы газоснабжения | | - | Центральное |
| 16 | Система вентиляции | | |
| Количество вентиляционных каналов | | шт. | 16 |
| Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов | | шт. | 4 |
| Количество дымовых/вентиляционных труб | | шт. | 0 |
| Тип вентиляции | | - | Приточно-вытяжная вентиляция |
| 17 | Система пожаротушения, дымоудаления | | шт. - |
| 18 | Водосток | | |
| Количество желобов, водосточных труб | | шт. | 24 |
| Протяженность желобов/труб | | м. | 336 |
| Тип водостоков | | - | Наружные водостоки |
| 19 | Иное оборудование/конструктивные элементы | | |
| 19.1 | Иное оборудование/конструктивный элемент | | |
| Вид оборудования | | | 0 |
| Описание оборудования | | | 0 |
| 19.2 | Системы очистки воды | | шт. Отсутствует |
| 19.3 | Насосы | | шт. Отсутствует |
| 19.4 | Окна в помещениях общего пользования | | |

| | | | |
|------------|---------------------------------------|-----|-------------|
| Количество | | шт. | 20 |
| 19.5 | Двери в помещениях общего пользования | | |
| Количество | | шт. | 10 |
| 19.6 | Система сигнализации | шт. | Отсутствует |
| 19.7 | Указатели, домовые знаки | | |
| Количество | | шт. | 1 |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|-------|--|-------------------------|-------------------|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 316,09764 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 178,23883 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 0 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по обеспечению вывоза |

| | | | |
|----|--|-----------|--|
| | | | крупногабаритного мусора |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 488,40189 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |

| | | | |
|-----|--|-----------|---|
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 1,85885 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 42,2584 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 10,96363 |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 41,30895 |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Расход воды на общедомовые нужды |

| | | | | |
|---|--|---|-----------|--|
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 19,67018 |
| 15) | Наименование работ (услуг) | | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 6,54019 |
| 16) | Наименование работ (услуг) | | - | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 0 |
| 17) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 0 |
| Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг) | | | тыс. руб. | 1105,33856 |
| 2 | | Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества | - | Не требуется |
| | | Наименование работ (услуг) | | Не требуется |

| | | | | |
|--|--|---|--|--------------|
| | | Сторона по договору | | Не требуется |
| | | Дата начала выполнения работ (услуг) по договору | | Не требуется |
| | | Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору | | Не требуется |
| | | Стоимость работ (услуг) по договору | | Не требуется |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|---|---|-------------------|--|
| 1) | Вид коммунальной услуги | | - | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через договор управления |
| | Тариф (цена) | | руб. | 30,9 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосводоканал" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7701984274 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.02.2010 | |
| | Номер договора на | | 90306 | |

| | | | | |
|----|--|---|------|--|
| | | поставку коммунального ресурса | | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 11,68 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 309-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 17.12.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | 11,68 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | | - | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Тариф (цена) | | руб. | 6,74 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосгаз" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7709919968 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 31.10.2014 |
| | | Номер договора на поставку | | 13/15-ук/вао |

| | | | | |
|----|--|---|------|---|
| | | коммунального ресурса | | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 8,3 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м/чел. в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 170-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 15.11.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | 8,3 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м/чел. в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| 3) | Вид коммунальной услуги | | - | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через договор управления |
| | Тариф (цена) | | руб. | 42,3 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосводоканал" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7701984274 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.02.2010 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 90306 |

| | | | | |
|----|--|---|------|--|
| | | ресурса | | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 6,935 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 309-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 17.12.2018 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | 6,935 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | | - | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Тариф (цена) | | руб. | 5,47 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосэнергосбыт" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7736520080 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.09.2013 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 92931069 |

| | | | | |
|----|--|---|---|--------------|
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 70 | |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | - | кВт*ч | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 281-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 12.12.2018 | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 70 | |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | - | кВт*ч | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 | |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение | |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления | |
| | Тариф (цена) | руб. | 205,15 | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | ПАО «МОЭК» |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7720518494 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.06.2010 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 04.303012-ТЭ |
| | | Норматив потребления коммунальной услуги в | - | 4,745 |

| | | | | |
|----|--|---|---|------------|
| | жилых помещениях | | | |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | - | куб. м | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 235-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 03.12.2018 | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 4,745 | |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | - | куб. м | |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 | |
| б) | Вид коммунальной услуги | - | Теплоснабжение | |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления | |
| | Тариф (цена) | руб. | 2467,38 | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | ПАО «МОЭК» |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7720518494 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.06.2010 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 04.303012 |
| | | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 0,016 |

| | | |
|--|---|---|
| Единица измерения норматива потребления услуги | - | Гкал |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 233-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 27.10.2017 |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,016 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | - | Гкал |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|-------|---|---|-------------------|---------------------|
| 1.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 28.03.2013 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | б/н |
| 1.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | 07052013162830.pdf |
| 2.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 28.01.2014 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | б/н |

| | | | | |
|-----|---|---|---|-------------------------|
| | | собрания собственников помещений | | |
| 2.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | 16-ая Парковая 25-1.pdf |
| 3.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 01.12.2017 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | б/н |
| 3.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | 16п25к1.pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|---|-------------------------|-------------------|---------------------|
| 2. | Дата начала отчетного периода | | - | 01.01.2020 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | | - | 31.12.2020 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | | руб. | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | | руб. | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | | руб. | 105231,81 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | | |
| 8. | - за содержание дома | | руб. | 906472,08 |
| 9. | - за текущий ремонт | | руб. | 414212,17 |
| 10. | - за услуги управления | | руб. | 220216,05 |

| | | | |
|-----|--|------|-----------|
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 969009,75 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 922866,43 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 46143,32 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 0 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 969009,75 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 238791,2 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

| | | | |
|----|---|----------|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 356,42218 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 178,54881 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по |

| | | | |
|----|---|----------|--|
| | | | обеспечению вывоза твердых бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 341,27271 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | | | |

| | | | |
|-----|---|----------|---|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 1,27387 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 40,848 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 13,3911 |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное |

| | | | |
|-----|---|----------|---|
| | | | освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 11,91804 |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Расход воды на общедомовые нужды |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 105,8416 |
| 15) | Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 7,236 |
| 16) | Наименование работ (услуг) | - | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0,15813 |
| 17) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и |

| | | | |
|--|--|----------------|---|
| | | | эксплуатации многоквартир ного дома |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг) | | тыс.руб. | 1056,91044 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 21. | Количество поступивших претензий | ед. | 34 |
| 22. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 24 |
| 23. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 4 |
| 24. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 25. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 26. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 27. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 105231,81 |
| 28. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 29. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 30. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 238791,2 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО» | | | |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведени е |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 9471,18 |
| | Начислено потребителям | руб. | 270118,31 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 210776,67 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 44814,95 |
| | | | |

| | | | |
|----|---|-------------|-----------------------|
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 270118,31 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 210776,67 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 44814,95 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 4044,56 |
| | Начислено потребителям | руб. | 701888,45 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 561930,64 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 43584,12 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 701888,45 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 561930,64 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 43584,12 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Газоснабжение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Теплоснабжение |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 521,81 |
| | Начислено потребителям | руб. | 1748384,03 |

| | | | |
|---|---|-------------|------------------------|
| | Оплачено потребителями | руб. | 1395604,38 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 104346,36 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1748384,03 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 1395604,38 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 104346,36 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 5884,75 |
| | Начислено потребителям | руб. | 228885,24 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 177418,47 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 46045,77 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 228885,24 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 177418,47 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 46045,77 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 31. | Количество поступивших претензий | ед. | 34 |
| 32. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 24 |

| | | | |
|---|--|------|---------|
| 33. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 4 |
| 34. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 35. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 9 |
| 36. | Направлено исковых заявлений | ед. | 1 |
| 37. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 2033,87 |