

Анкета многоквартирного дома

улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, дом 19

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ
Дата начала управления	01.01.2008
Основание управления	Договор управления

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		24.12.2007
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		1
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	24.12.2007
		Дата начала управления домом		01.01.2008
		Дата окончания управления домом		01.01.2021

		по договору управления		
		Договор управления		Од 19.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		02.12.2017
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Рзаев П. Ю.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 01.01.2018 по 01.01.2021
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта

			многоквартирных домов города Москвы
Общая характеристика многоквартирного дома			
5	Адрес		улица Мичуринский Проспект, Олимпийская Деревня, дом 19
6	Год постройки		1978
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию		1979
7	Серия проекта		П-3/16
8	Тип дома		МКД
9	Количество этажей		0
10	наибольшее		16
11	наименьшее		16
12	Количество подъездов	шт.	3
13	Количество лифтов, в т.ч.:		6
13.1	пассажирских	шт.	3
13.2	грузопассажирских	шт.	3
14	Количество помещений в т.ч.:	шт.	196
15	жилых	шт.	191
16	нежилых:	шт.	5
16.1	Количество помещений общего пользования	шт.	194
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	шт.	1
16.3	Количество лестничных маршей	шт.	96
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	шт.	6
16.5	Количество коридоров	шт.	90
16.6	Количество технических этажей	шт.	0
16.7	Количество чердаков	шт.	1

16.8	Количество технических подвалов	шт.	1
17	Общая площадь дома в том числе:	кв. м	12262
18	Общая площадь жилых помещений	кв. м	12226
19	Общая площадь нежилых помещений	кв. м	36
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв. м	3709,7
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок	кв. м	0
20.2	Площадь лестниц	кв. м	636,7
20.3	Площадь пола коридоров	кв. м	1353
20.4	Площадь пола технических этажей	кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков	кв. м	886,6
Земельные участки			
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		0
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	0
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	0
Признание дома аварийным			
24	Факт признания дома аварийным		
25	Дата документа о признании дома аварийным		
25.1	Номер документа о признании дома аварийным		нет
26	Причина признания дома аварийным		
Дополнительные сведения			
27	Класс энергетической эффективности		Не присвоен
28	Дополнительная информация		нет
Элементы благоустройства			

29	Детская площадка		Отсутствует
30	Спортивная площадка		Отсутствует
31	Другое		нет
31.1	Количество зеленых насаждений	шт.	Отсутствует
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)	шт.	Отсутствует
31.2.1	Ограждения	м	Отсутствует
31.2.2	Скамейки	шт.	Отсутствует
31.2.3	Столбы	шт.	Отсутствует
31.3	Ливневая сеть	м	Отсутствует
32	Люки	шт.	Отсутствует
33	Иные строения	шт.	Отсутствует

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Фундамент			
	Площадь наружной части фундамента		кв м.	1284
	Тип фундамента		-	Ленточный
2	Перекрытия			
	Количество перекрытий		шт.	19
	Площадь перекрытий		кв м.	20544
	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.1	Потолок помещений общего пользования			
	Площадь потолка в помещениях общего пользования		кв м.	36
2.2	Потолок подъездов			
	Площадь потолка в подъездах		кв м.	1920

3	Стены	
Материал несущих стен		- панельные
3.1	Стены и перегородки в помещениях общего пользования	
Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования		кв м. 97,2
3.2	Стены и перегородки подъездов	
Площадь стен и перегородок в подъездах		кв м. 5874
4	Фасад	
Длина межпанельных швов		м. 0
Площадь наружных стен		кв м. 10904
Тип фасада		- Иной
5	Крыша	
Количество крыш		шт. 1
Площадь крыш		кв м. 1363
Тип крыши		- Не скатная
5.1	Кровля	
Площадь свесов		кв м. 0
Протяженность свесов		м. 0
Тип кровли		- Из рулонных материалов
Площадь свесов		кв м. 0
Протяженность свесов		м. 0
Тип кровли		- Из рулонных материалов
6	Подвал	
Площадь подвала по полу		кв м. 833,4
7	Мусоропровод	
Длина ствола мусоропровода		м. 144
Количество		шт. 3
Количество загрузочных клапанов		шт. 45

Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
8	Лифтовая система	шт.	-
8.1	Лифт		
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2007
Площадь кабины лифта		кв м.	1,05
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2007
Площадь кабины лифта		кв м.	2,3
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузовой УД
№ подъезда			3
Год ввода в эксплуатацию			2007
Площадь кабины лифта		кв м.	2,3
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузовой УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2007
Площадь кабины лифта		кв м.	2,3
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузовой УД
№ подъезда			3
Год ввода в эксплуатацию			2007

Площадь кабины лифта		кв м.	1,05
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2007
Площадь кабины лифта		кв м.	1,05
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
9	Общедомовые приборы учета		
9.1	Прибор учета		
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжени е
Дата ввода в эксплуатацию			20.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			30.03.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжени е
Дата ввода в эксплуатацию			20.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			30.03.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных

			УД
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			20.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			15.05.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
10	Система электроснабжения		
Количество вводов в дом		шт.	2
Количество светильников в помещениях общего пользования		шт.	502
Магистраль с распределительным щитком, длина		м.	2200
Магистраль с распределительным щитком, количество		шт.	48
Протяженность сети электроснабжения		м.	16450
Тип системы электроснабжения		-	Центральное
11	Система теплоснабжения		
Бойлерные (теплообменники), количество		шт.	0
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения		шт.	1350
Калориферы, количество		шт.	0
Отопительные котлы, количество		шт.	0
Протяженность сети теплоснабжения		м.	5102
Радиаторы в помещениях общего пользования, количество		шт.	72
Тип системы теплоснабжения		-	Центральное
Элеваторные узлы, количество		шт.	0
12	Система горячего водоснабжения		

Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	218
Количество полотенцесушителей		шт.	191
Протяженность трубопроводов горячей воды		м.	1490
Тип системы ГВС		-	Центральное (закрытая система)
13	Система холодного водоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	260
Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	1172
Тип системы ХВС		-	Центральное
14	Система водоотведения		
Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	1340
Тип системы водоотведения		-	Центральное
15	Система газоснабжения		шт. -
16	Система вентиляции		
Количество вентиляционных каналов		шт.	24
Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов		шт.	27
Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	0
Тип вентиляции		-	Вытяжная вентиляция
17	Система пожаротушения, дымоудаления		
Тип системы пожаротушения/дымоудаления		-	Автоматическая
18	Водосток		
Количество желобов, водосточных труб		шт.	3
Протяженность желобов/труб		м.	225
Тип водостоков		-	Внутренние водостоки
19	Иное оборудование/конструктивные элементы		
19.1	Иное оборудование/конструктивный элемент		

Вид оборудования			Отсутствует
Описание оборудования			Отсутствует
19.2	Системы очистки воды	шт.	Отсутствует
19.3	Насосы	шт.	Отсутствует
19.4	Окна в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	186
19.5	Двери в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	116
19.6	Система сигнализации	шт.	Отсутствует
19.7	Указатели, домовые знаки		
Количество		шт.	2

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	926,08137
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	785,95785
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по

			обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	434,68682
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	167,9142
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	998,51842
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	544,59254
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	41,00992

8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	424,05133
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	332,6796
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	183,40528
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего

			пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	237,93155
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	153,06347
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	3,4008
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	40,99649
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0

Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг)			тыс. руб.	5274,28964
2		Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
		Наименование работ (услуг)		Не требуется
		Сторона по договору		Не требуется
		Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	30,9
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"

		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.06.2013
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		408144
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	Не заполнено
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	Не заполнено
2)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Не предоставляется
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	42,3
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку	-	АО "Мосводоканал"

		коммунального ресурса		
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)		Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.06.2013
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		408144
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях			-	6,935
Единица измерения норматива потребления услуги			-	куб. м/чел. в мес.
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды			-	Не заполнено
Единица измерения норматива потребления услуги			-	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	Не заполнено
4)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	4,87
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"

		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса		-	19.12.2006
	Номер договора на поставку коммунального ресурса			95203266
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях			-	70
Единица измерения норматива потребления услуги			-	кВт*ч
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды			-	Не заполнено
Единица измерения норматива потребления услуги			-	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	Не заполнено
5)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	205,15
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		-
ИНН лица,		7720518494		

		осуществляющего поставку коммунального ресурса		
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса		-	31.01.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса			08.704224
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях			-	4,745
Единица измерения норматива потребления услуги			-	куб. м/чел. в мес.
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды			-	Не заполнено
Единица измерения норматива потребления услуги			-	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	Не заполнено
б)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	2467,38
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		-
ИНН лица, осуществляющего поставку		7720518494		

		коммунального ресурса		
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса		-	03.01.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса			08.704224
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях			-	0,016
Единица измерения норматива потребления услуги			-	Гкал/кв. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды			-	Не заполнено
Единица измерения норматива потребления услуги			-	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)			-	Не заполнено

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование общего имущества		-	Подвал
	Назначение общего имущества		-	Оказание услуг по эксплуатации мест общего пользования при размещении телекоммуника

			ционного оборудования
	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	1
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам			
	Наименование владельца (пользователя)	-	ПАО "МГТС"
	ИНН владельца (пользователя)	-	7710016640
Реквизиты договора (номер и дата)	Дата заключения договора	-	21.01.2016
	Номер договора		Д160004954-21
	Дата начала действия договора	-	01.12.2015
	Стоимость по договору в месяц	руб.	2640
Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	30.11.2015
	Номер протокола общего собрания собственников помещений		4
2)	Наименование общего имущества	-	Подвал
	Назначение общего имущества	-	Оказание услуг по эксплуатации мест общего пользования при размещении телекоммуникационного оборудования
	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	1
Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам			
	Наименование владельца (пользователя)	-	ЗАО "ИСКРАТЕЛЕКОМ"
	ИНН владельца (пользователя)	-	7736196490

	Реквизиты договора (номер и дата)	Дата заключения договора	-	01.08.2014	
		Номер договора		2014-216Д	
Дата начала действия договора			-	01.08.2014	
Стоимость по договору в месяц			руб.	693	
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	14.10.2014	
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н	
3)	Наименование общего имущества		-	Подвал	
	Назначение общего имущества		-	Оказание услуг по эксплуатации мест общего пользования при размещении телекоммуникационного оборудования	
	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		кв. м	1	
	Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам				
	Наименование владельца (пользователя)		-	ПАО"Ростелеком"	
	ИНН владельца (пользователя)		-	7707049388	
	Реквизиты договора (номер и дата)	Дата заключения договора	-	22.01.2016	
		Номер договора		249886-ДОГ/09-15	
	Дата начала действия договора			-	01.10.2015
	Стоимость по договору в месяц			руб.	2596
Реквизиты протокола общего собрания	Дата протокола общего собрания	-		20.09.2015	

	собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	собственников помещений		б/н
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	28.03.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		1
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	протокол Мичуринский 19 по кап ремонту.pdf
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	02.12.2017
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		2
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	ОД 19.pdf
3.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	04.02.2018
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н

3.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	ОД+19 (1).pdf
-----	---	---	---------------

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	686084,74
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	2768495,67
9.	- за текущий ремонт		руб.	1782668,73
10.	- за услуги управления		руб.	959703,82
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	5533120,86
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	4264117,14
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0
14.	- субсидий		руб.	1269003,72
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0
16.	- прочие поступления		руб.	0

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	5533120,86
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	663832,1

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	959,70382
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	755,05021
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	427,24519
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	149,02289

5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	661,65133
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	831,91853
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	43,35812
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	424,05133
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	332,6796
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	257,96962
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	150,97967
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	144,62828
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение

			дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	3,4008
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	63,39696
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг)		тыс.руб.	5205,05635
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0

24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	359540,38
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	330867,42
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	26746,82
	Начислено потребителям	руб.	714511,81
	Оплачено потребителями	руб.	722953,08
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	841914,59
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	757881,86
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	134957,43
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м

	Общий объем потребления	нат. показ.	10622,49
	Начислено потребителям	руб.	2023360,48
	Оплачено потребителями	руб.	2029267,55
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1873628,04
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	2169094,76
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	187816,43
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1780,04
	Начислено потребителям	руб.	5128785,27
	Оплачено потребителями	руб.	5131953,78
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4371798,75
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5061221,1
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	438238,35
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное

			водоснабжени е
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	16124,33
	Начислено потребителям	руб.	584344
	Оплачено потребителями	руб.	595500,11
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	561276,39
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	505254,57
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	89971,62
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
б)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабж ение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат. показ.	51400
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	181175,6
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	162479,6
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	18696
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			

31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	30
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0