

**Анкета многоквартирного дома**

**Минусинская улица, дом 10**

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

|                        |  |
|------------------------|--|
| Домом управляет        | ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ЛОСИНООСТРОВСКОГО РАЙОНА» |
| Дата начала управления | 01.01.2010   |
| Основание управления   | договор управления   |

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

| № п / п   | Наименование параметра                               | Наименование показателя   | Единица измерения | Значение показателя |
|---|--|---|-------------------|---------------------|
| 1.  |  |   | -                 |                     |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом |  |   |                   |                     |
| 2.  | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | -                 | протокол            |
|   |  | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления         |                   | 31.12.2009          |
|   |  | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления        |                   | б/н                 |
| 3.  | Договор управления                                   | Дата заключения договора управления                                 | -                 | 01.01.2010          |
|   |  | Дата начала управления домом  |                   | 01.01.2010          |
|   |  | Дата окончания управления домом                                     |                   | 01.01.2025          |

|  |  |  |   |   |
|--|--|--|---|---|
|  |  | по договору управления   |   |   |
|  |  | Договор управления   |   | Минусинская, д.10.pdf   |
| 3.1  | Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме                                    | Фирменное наименование юридического лица   | - | Нет   |
| 3.2  | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме |  | - | -   |
| 3.3  | Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома                                      | Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | - | Протокол  |
|  |  | Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома         |   | 25.02.2014  |
| 3.4  | Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома   |  | - | Мурзина Галина Дмитриевна   |
| 3.5  | Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома  | Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома                                       | - | С 25.02.2014 по 25.02.2024  |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта |  |  |   |   |
| 4.   | Способ формирования фонда капитального ремонта   |  | - | Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального |

|   |   |       |   |
|---|---|-------|---|
|   |   |       | ремонта многоквартирных домов города Москвы |
| 26  | Причина признания дома аварийным                                |       |   |
| <b>Общая характеристика многоквартирного дома</b> |   |       |   |
| 25.1  | Номер документа о признании дома аварийным                      |       |   |
| <b>Дополнительные сведения</b>                    |   |       |   |
| <b>Элементы благоустройства</b>                   |   |       |   |
| <b>Земельные участки</b>                          |   |       |   |
| <b>Признание дома аварийным</b>                   |   |       |   |
| 24  | Факт признания дома аварийным                                   |       |   |
| 25  | Дата документа о признании дома аварийным                       |       |   |
| 20.3  | Площадь пола коридоров  | кв. м | 256   |
| 20.1  | Площадь пола межквартирных лестничных площадок                  | кв. м | 0   |
| 18  | Общая площадь жилых помещений                                   | кв. м | 2488  |
| 17  | Общая площадь дома в том числе:                                 | кв. м | 2488  |
| 11  | наименьшее  |       | 5   |
| 20.2  | Площадь лестниц   | кв. м | 135   |
| 7   | Серия проекта   |       | индивидуальный проект                       |
| 31.2.2  | Скамейки  | шт.   | Отсутствует                                 |
| 33  | Иные строения   | шт.   | Отсутствует                                 |
| 21  | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом |       | 77:02:0010007:10<br>16                      |
| 27  | Класс энергетической эффективности                              |       | Не присвоен                                 |
| 28  | Дополнительная информация                                       |       | Нет   |
| 16.6  | Количество технических этажей                                   | шт.   | 0   |
| 16.1  | Количество помещений общего пользования                         | шт.   | 0   |

|        |  |       |             |
|--------|--|-------|-------------|
| 13.2   | грузопассажирских  | шт.   | 0           |
| 10     | наибольшее   |       | 5           |
| 28.3   | Количество подземных этажей  |       | Отсутствует |
| 23     | Площадь парковки в границах земельного участка   | кв. м | Отсутствует |
| 19     | Общая площадь нежилых помещений  | кв. м | 0           |
| 31.2.1 | Ограждения   | м     | Отсутствует |
| 20.5   | Площадь пола чердаков  | кв. м | 498         |
| 20     | Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества         | кв. м | 889         |
| 16     | нежилых:   | шт.   | 0           |
| 22     | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Отсутствует |
| 9      | Количество этажей  |       | 0           |
| 16.7   | Количество чердаков  | шт.   | 1           |
| 16.4   | Количество лифтовых и иных шахт  | шт.   | 0           |
| 13     | Количество лифтов, в т.ч.:   |       | 0           |
| 16.3   | Количество лестничных маршей   | шт.   | 30          |
| 31.1   | Количество зеленых насаждений  | шт.   | Отсутствует |
| 29     | Детская площадка   |       | Отсутствует |
| 12     | Количество подъездов   | шт.   | 3           |
| 32     | Люки   | шт.   | Отсутствует |
| 16.2   | Количество межквартирных лестничных площадок   | шт.   | 15          |
| 31.3   | Ливневая сеть  | м     | Отсутствует |
| 16.5   | Количество коридоров   | шт.   | 15          |
| 28.2   | Наличие статуса объекта культурного наследия   |       | Отсутствует |
| 28.1   | Кадастровый номер многоквартирного дома  |       | Отсутствует |

|        |                                 |       |                              |
|--------|---------------------------------|-------|------------------------------|
| 20.4   | Площадь пола технических этажей | кв. м | 497,6                        |
| 13.1   | пассажирских                    | шт.   | 0                            |
| 31.2   | Элементы благоустройства (МАФ)  | шт.   | Отсутствует                  |
| 8      | Тип дома                        |       | МКД                          |
| 30     | Спортивная площадка             |       | Отсутствует                  |
| 31.2.3 | Стол                            | шт.   | Отсутствует                  |
| 31     | Другое                          |       | Не имеется                   |
| 15     | жилых                           | шт.   | 60                           |
| 6      | Год постройки                   |       | 1965                         |
| 5      | Адрес                           |       | Минусинская<br>улица, дом 10 |
| 6.1    | Год ввода дома в эксплуатацию   |       | 1965                         |
| 16.8   | Количество технических подвалов | шт.   | 1                            |
| 14     | Количество помещений в т.ч.:    | шт.   | 60                           |

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

| № п / п | Наименование параметра               | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---------|--------------------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|
| 1       | Фундамент                            |                         |                   |                     |
|         | Площадь наружной части фундамента    |                         | кв м.             | 205,98              |
|         | Тип фундамента                       |                         | -                 | Ленточный           |
| 2       | Перекрытия                           |                         |                   |                     |
|         | Количество перекрытий                |                         | шт.               | 7                   |
|         | Площадь перекрытий                   |                         | кв м.             | 5236                |
|         | Тип перекрытий                       |                         | -                 | Железобетонные      |
| 2.1     | Потолок помещений общего пользования |                         | шт.               | Отсутствует         |

|  |   |       |                             |
|--|---|-------|-----------------------------|
| 2.2                                    | Потолок подъездов                                   |       |                             |
| Площадь потолка в подъездах            |   | кв м. | 237,3                       |
| 3                                      | Стены   |       |                             |
| Материал несущих стен                  |   | -     | Отсутствует                 |
| 3.1                                    | Стены и перегородки в помещениях общего пользования | шт.   | Отсутствует                 |
| 3.2                                    | Стены и перегородки подъездов                       |       |                             |
| Площадь стен и перегородок в подъездах |   | кв м. | 487,9                       |
| 4                                      | Фасад   |       |                             |
| Длина межпанельных швов                |   | м.    | 0                           |
| Площадь наружных стен                  |   | кв м. | 2451                        |
| Тип фасада                             |   | -     | Облицованный плиткой        |
| 5                                      | Крыша   |       |                             |
| Количество крыш                        |   | шт.   | 1                           |
| Площадь крыш                           |   | кв м. | 748                         |
| Тип крыши                              |   | -     | Не скатная                  |
| 5.1                                    | Кровля  |       |                             |
| Площадь свесов                         |   | кв м. | 177                         |
| Протяженность свесов                   |   | м.    | 181                         |
| Тип кровли                             |   | -     | Мягкая (наплавленная) крыша |
| Площадь свесов                         |   | кв м. | 177                         |
| Протяженность свесов                   |   | м.    | 181                         |
| Тип кровли                             |   | -     | Мягкая (наплавленная) крыша |
| 6                                      | Подвал  |       |                             |
| Площадь подвала по полу                |   | кв м. | 565                         |
| 7                                      | Мусоропровод  |       | шт. -                       |

|                                   |  |     |                                      |
|-----------------------------------|--|-----|--------------------------------------|
| 8                                 | Лифтовая система                           | шт. | -                                    |
| 8.1                               | Лифт                                       | шт. | -                                    |
| 9                                 | Общедомовые приборы учета                  |     |                                      |
| 9.1                               | Прибор учета                               |     |                                      |
| Вид коммунального ресурса         |  | -   | Электроснабжение                     |
| Дата ввода в эксплуатацию         |  |     | 17.01.2005                           |
| Дата поверки/замены прибора учета |  |     | 22.01.2018                           |
| Единица измерения                 |  | -   | кВт/ч                                |
| Наличие прибора учета             |  | -   | Установлен                           |
| Тип прибора учета                 | Тип прибора учета<br>Техническое состояние | -   | Без интерфейса передачи данных<br>УД |
| Вид коммунального ресурса         |  | -   | Холодное водоснабжение               |
| Дата ввода в эксплуатацию         |  |     | 17.06.2009                           |
| Дата поверки/замены прибора учета |  |     | 24.02.2015                           |
| Единица измерения                 |  | -   | куб. м                               |
| Наличие прибора учета             |  | -   | Установлен                           |
| Тип прибора учета                 | Тип прибора учета<br>Техническое состояние | -   | Без интерфейса передачи данных<br>УД |
| Вид коммунального ресурса         |  | -   | Теплоснабжение                       |
| Дата ввода в эксплуатацию         |  |     | 01.10.2005                           |
| Дата поверки/замены прибора учета |  |     | 24.03.2019                           |
| Единица измерения                 |  | -   | Гкал                                 |
| Наличие прибора учета             |  | -   | Установлен                           |
| Тип прибора                       |  | -   |                                      |

|  |  |     |                                     |
|--|--|-----|-------------------------------------|
| учета  | Тип прибора учета<br>Техническое состояние |     | С интерфейсом передачи данных<br>УД |
| 10   | Система электроснабжения                   |     |                                     |
| Количество вводов в дом                                      |  | шт. | 2                                   |
| Количество светильников в помещениях общего пользования      |  | шт. | 36                                  |
| Магистраль с распределительным щитком, длина                 |  | м.  | 236                                 |
| Магистраль с распределительным щитком, количество            |  | шт. | 2                                   |
| Протяженность сети электроснабжения                          |  | м.  | 312                                 |
| Тип системы электроснабжения                                 |  | -   | Центральное                         |
| 11   | Система теплоснабжения                     |     |                                     |
| Бойлерные (теплообменники), количество                       |  | шт. | 0                                   |
| Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения          |  | шт. | 145                                 |
| Калориферы, количество                                       |  | шт. | 0                                   |
| Отопительные котлы, количество                               |  | шт. | 0                                   |
| Протяженность сети теплоснабжения                            |  | м.  | 615,3                               |
| Радиаторы в помещениях общего пользования, количество        |  | шт. | 234                                 |
| Тип системы теплоснабжения                                   |  | -   | Центральное                         |
| Элеваторные узлы, количество                                 |  | шт. | 1                                   |
| 12   | Система горячего водоснабжения             |     |                                     |
| Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения  |  | шт. | 0                                   |
| Количество полотенцесушителей                                |  | шт. | 60                                  |
| Протяженность трубопроводов горячей воды                     |  | м.  | 0                                   |
| Тип системы ГВС  |  | -   | Квартирное (квартирный котел)       |
| 13   | Система холодного водоснабжения            |     |                                     |
| Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения |  | шт. | 165                                 |



|  |   |     |                              |
|--|---|-----|------------------------------|
| Протяженность трубопроводов холодной воды          |   | м.  | 621                          |
| Тип системы ХВС                                    |   | -   | Центральное                  |
| 14   | Система водоотведения                     |     |                              |
| Протяженность трубопроводов водоотведения          |   | м.  | 162                          |
| Тип системы водоотведения                          |   | -   | Центральное                  |
| 15   | Система газоснабжения                     |     |                              |
| Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения |   | шт. | 120                          |
| Протяженность трубопроводов системы газоснабжения  |   | м.  | 136                          |
| Тип системы газоснабжения                          |   | -   | Центральное                  |
| 16   | Система вентиляции                        |     |                              |
| Количество вентиляционных каналов                  |   | шт. | 8                            |
| Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов |   | шт. | 8                            |
| Количество дымовых/вентиляционных труб             |   | шт. | 4                            |
| Тип вентиляции                                     |   | -   | Приточно-вытяжная вентиляция |
| 17   | Система пожаротушения, дымоудаления       |     | шт. -                        |
| 18   | Водосток                                  |     |                              |
| Количество желобов, водосточных труб               |   | шт. | 10                           |
| Протяженность желобов/труб                         |   | м.  | 252                          |
| Тип водостоков                                     |   | -   | Наружные водостоки           |
| 19   | Иное оборудование/конструктивные элементы |     |                              |
| 19.1   | Иное оборудование/конструктивный элемент  |     |                              |
| Вид оборудования                                   |   |     | Отсутствует                  |
| Описание оборудования                              |   |     | Отсутствует                  |
| 19.2   | Системы очистки воды                      |     | шт. Отсутствует              |
| 19.3   | Насосы                                    |     | шт. Отсутствует              |
| 19.4   | Окна в помещениях общего пользования      |     |                              |

|            |                                       |     |             |
|------------|---------------------------------------|-----|-------------|
| Количество |                                       | шт. | 15          |
| 19.5       | Двери в помещениях общего пользования |     |             |
| Количество |                                       | шт. | 10          |
| 19.6       | Система сигнализации                  | шт. | Отсутствует |
| 19.7       | Указатели, домовые знаки              |     |             |
| Количество |                                       | шт. | 1           |

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК ЛОСИНООСТРОВСКОГО РАЙОНА»

| № п/п | Наименование параметра                     | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя   |
|-------|--|-------------------------|-------------------|---|
| 1)    | Наименование работ (услуг)                 |                         | -                 | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                       |
|       | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) |                         | тыс. руб.         | 66,59   |
| 2)    | Наименование работ (услуг)                 |                         | -                 | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|       | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) |                         | тыс. руб.         | 109,97249   |
| 3)    | Наименование работ (услуг)                 |                         | -                 | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов                                      |
|       | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) |                         | тыс. руб.         | 0   |
| 4)    | Наименование работ (услуг)                 |                         | -                 | Работы по обеспечению вывоза  |

|    |  |           |  |
|----|--|-----------|--|
|    |  |           | крупногабаритного мусора   |
|    | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0  |
| 5) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                    |
|    | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 24,7176  |
| 6) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|    | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 196,86806  |
| 7) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме   |
|    | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0  |
| 8) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме   |
|    | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0  |

|     |  |           |   |
|-----|--|-----------|---|
| 9)  | Наименование работ (услуг)                 | -         | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности  |
|     | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0   |
| 10) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции  |
|     | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 3   |
| 11) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования  |
|     | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 39,0312   |
| 12) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме                             |
|     | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 46,95008  |
| 13) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
|     | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 155,31  |
| 14) | Наименование работ (услуг)                 | -         | Расход воды на общедомовые нужды  |
|     |  |           |   |

|   |   |           |  |
|---|---|-----------|--|
|   | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)                                  | тыс. руб. | 137,13   |
| 15)   | Наименование работ (услуг)  | -         | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |
|   | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)                                  | тыс. руб. | 2,1696   |
| 16)   | Наименование работ (услуг)  | -         | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме   |
|   | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)                                  | тыс. руб. | 0  |
| 17)   | Наименование работ (услуг)  | -         | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|   | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)                                  | тыс. руб. | 0  |
| Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг) |   | тыс. руб. | 781,73903  |
| 2   | Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества | -         | Не требуется   |
|   | Наименование работ (услуг)  |           | Не требуется   |

|  |  |   |  |              |
|--|--|---|--|--------------|
|  |  | Сторона по договору                                 |  | Не требуется |
|  |  | Дата начала выполнения работ (услуг) по договору    |  | Не требуется |
|  |  | Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору |  | Не требуется |
|  |  | Стоимость работ (услуг) по договору                 |  | Не требуется |

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ЛОСИНООСТРОВСКОГО РАЙОНА»

| № п/п             | Наименование параметра  | Наименование показателя   | Единица измерения | Значение показателя                      |
|-------------------|---|---|-------------------|--|
| 1)                | Вид коммунальной услуги   |   | -                 | Водоотведение                            |
|                   | Основание предоставления услуги                                     |   | -                 | Предоставляется через договор управления |
|                   | Тариф (цена)  |   | руб.              | 30,9                                     |
|                   | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса                 | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | -                 | АО "Мосводоканал"                        |
|                   |   | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса          |                   | 7701984274                               |
|                   | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса                   | -                 | 02.01.2010                               |
| Номер договора на |   | 90207   |                   |  |

|    |  |   |      |  |
|----|--|---|------|--|
|    |  | поставку коммунального ресурса                                    |      |  |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  |   | -    | 11,68  |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   |   | -    | куб. м   |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |   | -    | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994                        |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  |   | -    | 5  |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   |   | -    | %  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |   | -    | 1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010                        |
| 2) | Вид коммунальной услуги  |   | -    | Газоснабжение  |
|    | Основание предоставления услуги  |   | -    | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|    | Тариф (цена)   |   | руб. | 6,83   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | -    | АО "Мосгаз"  |
|    |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса          |      | 7709919968   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)  | Дата договора на поставку коммунального ресурса                   | -    | 20.12.2016   |
|    |  | Номер договора на поставку  |      | 14-17-225-3П   |

|    |  |   |      |  |
|----|--|---|------|--|
|    |  | коммунального ресурса   |      |  |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  |   | -    | 8,3                                      |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   |   | -    | куб. м                                   |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |   | -    | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994          |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  |   | -    | Не заполнено                             |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   |   | -    | Не заполнено                             |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |   | -    | Не заполнено                             |
| 3) | Вид коммунальной услуги  |   | -    | Холодное водоснабжение                   |
|    | Основание предоставления услуги  |   | -    | Предоставляется через договор управления |
|    | Тариф (цена)   |   | руб. | 42,3                                     |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | -    | АО "Мосводоканал"                        |
|    |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса          |      | 7701984274                               |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)  | Дата договора на поставку коммунального ресурса                   | -    | 02.01.2010                               |
|    |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса                  |      | 90207                                    |



|    |  |   |      |  |
|----|--|---|------|--|
|    |  | ресурса   |      |  |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  |   | -    | 6,935  |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   |   | -    | куб. м   |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |   | -    | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994                        |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  |   | -    | 5  |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   |   | -    | %  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) |   | -    | 1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010                        |
| 4) | Вид коммунальной услуги  |   | -    | Электроснабжение                                       |
|    | Основание предоставления услуги  |   | -    | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
|    | Тариф (цена)   |   | руб. | 5,66   |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | -    | АО "Мосэнергосбыт"                                     |
|    |  | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса          |      | 7736520080   |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)  | Дата договора на поставку коммунального ресурса                   | -    | 01.01.2007   |
|    |  | Номер договора на поставку коммунального ресурса                  |      | 8500161  |

|    |  |   |  |
|----|--|---|--|
|    | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | -   | 80   |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   | -   | кВт/ч  |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -   | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994                          |
|    | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | -   | Не заполнено   |
|    | Единица измерения норматива потребления услуги   | -   | Не заполнено   |
|    | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | -   | Не заполнено   |
| 5) | Вид коммунальной услуги  | -   | Горячее водоснабжение                                    |
|    | Основание предоставления услуги  | -   | Не предоставляется                                       |
| 6) | Вид коммунальной услуги  | -   | Теплоснабжение   |
|    | Основание предоставления услуги  | -   | Предоставляется через договор управления                 |
|    | Тариф (цена)   | руб.  | 2467,38  |
|    | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса  | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ПАО «МОЭК»   |
|    |  |   | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |
|    | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)  | Дата договора на поставку коммунального ресурса                   | 09.01.2006   |
|    |  | Номер договора на поставку  | 03.200007-ТЭ   |

|  |  |   |                                 |
|--|--|---|---------------------------------|
|  | коммунального ресурса  |   |                                 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях  | - | 0,016                           |
|  | Единица измерения норматива потребления услуги   | - | Гкал                            |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
|  | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды  | - | Не заполнено                    |
|  | Единица измерения норматива потребления услуги   | - | Не заполнено                    |
|  | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Не заполнено                    |

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

| № п/п | Наименование параметра  | Наименование показателя                                 | Единица измерения | Значение показателя |
|-------|---|---|-------------------|---------------------|
| 1.1   | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)                 | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | -                 | 31.12.2009          |
|       |   | Номер протокола общего собрания собственников помещений |                   | б/н                 |
| 1.2   | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |   | -                 | Протокол выбора УК  |

|     |   |   |   |   |
|-----|---|---|---|---|
|     |   |   |   | минусинская<br>10 .pdf                  |
| 2.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)                 | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | - | 06.04.2015                              |
|     |   | Номер протокола общего собрания собственников помещений |   | б/н                                     |
| 2.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |   | - | Протокол минусинская 10 щиты .pdf       |
| 3.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)                 | Дата протокола общего собрания собственников помещений  | - | 20.05.2015                              |
|     |   | Номер протокола общего собрания собственников помещений |   | б/н                                     |
| 3.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания |   | - | Протокол минусинская 10 кап. ремонт.pdf |

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ЛОСИНООСТРОВСКОГО РАЙОНА»

| № п/п   | Наименование параметра                                   | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|--|-------------------------|-------------------|---------------------|
| 2.  | Дата начала отчетного периода                            |                         | -                 | 01.01.2020          |
| 3.  | Дата конца отчетного периода                             |                         | -                 | 31.12.2020          |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме |  |                         |                   |                     |
| 4.  | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       |                         | руб.              | 1826,62             |
| 5.  | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) |                         | руб.              | 0                   |
| 6.  | Задолженность потребителей (на начало периода)           |                         | руб.              | 123114,34           |

|     |   |      |           |
|-----|---|------|-----------|
| 7.  | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: |      |           |
| 8.  | - за содержание дома  | руб. | 57137,64  |
| 9.  | - за текущий ремонт   | руб. | 415009,92 |
| 10. | - за услуги управления  | руб. | 38357,18  |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе                                      | руб. | 0         |
| 12. | - денежных средств от собственников/<br>нанимателей помещений               | руб. | 0         |
| 13. | - целевых взносов от собственников/<br>нанимателей помещений                | руб. | 0         |
| 14. | - субсидий  | руб. | 0         |
| 15. | - денежных средств от использования<br>общего имущества                     | руб. | 0         |
| 16. | - прочие поступления  | руб. | 0         |
| 17. | Всего денежных средств с учетом<br>остатков                                 | руб. | 1826,62   |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на<br>конец периода)                        | руб. | 4113,97   |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств<br>(на конец периода)                  | руб. | 0         |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец<br>периода)                            | руб. | 95033,78  |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК ЛОСИНООСТРОВСКОГО РАЙОНА»

|    |   |          |   |
|----|---|----------|---|
| 1) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 60,2  |
| 2) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию помещений,                     |

|    |   |          |  |
|----|---|----------|--|
|    |   |          | входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 111,41262  |
| 3) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов   |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0  |
| 4) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора  |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0  |
| 5) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов                                    |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 24,7176  |
| 6) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
|    | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 196,86806  |

|     |   |          |   |
|-----|---|----------|---|
| 7)  | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме                      |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0   |
| 8)  | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме                      |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0   |
| 9)  | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности                                    |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0   |
| 10) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 3   |
| 11) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования                |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 39,0312   |
| 12) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |

|     |   |          |   |
|-----|---|----------|---|
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 46,95008  |
| 13) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0   |
| 14) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Расход воды на общедомовые нужды  |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0   |
| 15) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме             |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 2,1696  |
| 16) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме                                |
|     | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0   |
| 17) | Наименование работ (услуг)                  | -        | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройст                                       |



|   |  |             |   |
|---|--|-------------|---|
|   |  |             | ва, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
|   | Годовая фактическая стоимость работ (услуг)              | тыс.руб.    | 0   |
| Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг)  |  | тыс.руб.    | 484,34916   |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)  |  |             |   |
| 21.   | Количество поступивших претензий                         | ед.         | 0   |
| 22.   | Количество удовлетворенных претензий                     | ед.         | 0   |
| 23.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано  | ед.         | 0   |
| 24.   | Сумма произведенного перерасчета                         | руб.        | 0   |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам  |  |             |   |
| 25.   | Авансовые платежи потребителей (на начало периода)       | руб.        | 196757,71   |
| 26.   | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб.        | 0   |
| 27.   | Задолженность потребителей (на начало периода)           | руб.        | 287359,37   |
| 28.   | Авансовые платежи потребителей (на конец периода)        | руб.        | 143861,67   |
| 29.   | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)  | руб.        | 0   |
| 30.   | Задолженность потребителей (на конец периода)            | руб.        | 221121,84   |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)<br>Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ЛОСИНООСТРОВСКОГО РАЙОНА» |  |             |   |
| 1)  | Вид коммунальной услуги                                  | -           | Водоотведение   |
|   | Единица измерения  | -           | куб. м  |
|   | Общий объем потребления                                  | нат. показ. | 9710,46   |
|   | Начислено потребителям                                   | руб.        | 248647,71   |

|    |  |             |                       |
|----|--|-------------|-----------------------|
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 257505,6              |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 38330,38              |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 248647,71             |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 257505,6              |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 38330,38              |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                     |
| 2) | Вид коммунальной услуги  | -           | Горячее водоснабжение |
|    | Единица измерения  | -           | куб. м                |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 0                     |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 0                     |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 0                     |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 0                     |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 0                     |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 0                     |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 0                     |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                     |
| 3) | Вид коммунальной услуги  | -           | Газоснабжение         |
|    | Единица измерения  | -           | куб. м                |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 36948,97              |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 225396,52             |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 244299,16             |
|    |  |             |                       |

|    |  |             |                        |
|----|--|-------------|------------------------|
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 12041,32               |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 225396,52              |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 244299,16              |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 12041,32               |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                      |
| 4) | Вид коммунальной услуги  | -           | Теплоснабжение         |
|    | Единица измерения  | -           | Гкал                   |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 646,93                 |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 1045982,79             |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 104313,29              |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 118055,91              |
|    | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 1045982,79             |
|    | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 104313,29              |
|    | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 118055,91              |
|    | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                      |
| 5) | Вид коммунальной услуги  | -           | Холодное водоснабжение |
|    | Единица измерения  | -           | куб. м                 |
|    | Общий объем потребления  | нат. показ. | 9710,46                |
|    | Начислено потребителям   | руб.        | 345552,23              |
|    | Оплачено потребителями   | руб.        | 358115,15              |
|    | Задолженность потребителей   | руб.        | 52694,23               |

|   |  |             |                  |
|---|--|-------------|------------------|
|   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 345552,23        |
|   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 358115,15        |
|   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 52694,23         |
|   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                |
| б)  | Вид коммунальной услуги  | -           | Электроснабжение |
|   | Единица измерения  | -           | кВт.ч            |
|   | Общий объем потребления  | нат. показ. | 0                |
|   | Начислено потребителям   | руб.        | 0                |
|   | Оплачено потребителями   | руб.        | 0                |
|   | Задолженность потребителей   | руб.        | 0                |
|   | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса                       | руб.        | 0                |
|   | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса                          | руб.        | 0                |
|   | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса             | руб.        | 0                |
|   | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб.        | 0                |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг       |  |             |                  |
| 31.   | Количество поступивших претензий   | ед.         | 0                |
| 32.   | Количество удовлетворенных претензий   | ед.         | 0                |
| 33.   | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано                          | ед.         | 0                |
| 34.   | Сумма произведенного перерасчета   | руб.        | 0                |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников |  |             |                  |
| 35.   | Направлено претензий потребителям-должникам                                      | ед.         | 0                |
| 36.   | Направлено исковых заявлений   | ед.         | 0                |

|     |  |      |   |
|-----|--|------|---|
| 37. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |
|-----|--|------|---|