

Анкета многоквартирного дома

Ленинский проспект, дом 73/8

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|---|
| Домом управляет | ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА» |
| Дата начала управления | 01.01.2016 |
| Основание управления | Решение собственников |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п / п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|--|---|-------------------|---------------------|
| 1. | | | - | |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | - | Протокол |
| | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | | 14.08.2015 |
| | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | | 8 |
| 3. | Договор управления | Дата заключения договора управления | - | 11.06.2016 |
| | | Дата начала управления домом | | 01.01.2016 |
| | | Дата окончания управления домом по договору | | 01.01.2022 |

| | | | | |
|---|--|--|---|--|
| | | управления | | |
| | | Договор управления | | Проект Договора с собственником жилья (1).pdf |
| 3.1 | Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме | Фирменное наименование юридического лица | - | ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ЛЕНИНСКИЙ, 73/8» |
| 3.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме | | - | 7736603804 |
| 3.3 | Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | - | Не требуется |
| | | Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | | Не требуется |
| 3.4 | Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома | | - | Не требуется |
| 3.5 | Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома | Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома | - | Не требуется |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | | - | Не заполнено |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | |
| 5 | Адрес | | | Ленинский проспект, дом 73/8 |

| | | | |
|------|--|-------|-----------------------|
| 6 | Год постройки | | 1958 |
| 6.1 | Год ввода дома в эксплуатацию | | 1958 |
| 7 | Серия проекта | | индивидуальный проект |
| 8 | Тип дома | | МКД |
| 9 | Количество этажей | | 0 |
| 10 | наибольшее | | 8 |
| 11 | наименьшее | | 8 |
| 12 | Количество подъездов | шт. | 9 |
| 13 | Количество лифтов, в т.ч.: | | 9 |
| 13.1 | пассажирских | шт. | 9 |
| 13.2 | грузопассажирских | шт. | 0 |
| 14 | Количество помещений в т.ч.: | шт. | 268 |
| 15 | жилых | шт. | 254 |
| 16 | нежилых: | шт. | 14 |
| 16.1 | Количество помещений общего пользования | шт. | 0 |
| 16.2 | Количество межквартирных лестничных площадок | шт. | 0 |
| 16.3 | Количество лестничных маршей | шт. | 0 |
| 16.4 | Количество лифтовых и иных шахт | шт. | 9 |
| 16.5 | Количество коридоров | шт. | 0 |
| 16.6 | Количество технических этажей | шт. | 0 |
| 16.7 | Количество чердаков | шт. | 1 |
| 16.8 | Количество технических подвалов | шт. | 1 |
| 17 | Общая площадь дома в том числе: | кв. м | 21409 |
| 18 | Общая площадь жилых помещений | кв. м | 16962 |
| 19 | Общая площадь нежилых помещений | кв. м | 4447 |
| 20 | Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества | кв. м | 594,2 |

| | | | |
|---------------------------------|--|-------|------------------------|
| 20.1 | Площадь пола межквартирных лестничных площадок | кв. м | 0 |
| 20.2 | Площадь лестниц | кв. м | 0 |
| 20.3 | Площадь пола коридоров | кв. м | 0 |
| 20.4 | Площадь пола технических этажей | кв. м | 0 |
| 20.5 | Площадь пола чердаков | кв. м | 0 |
| Земельные участки | | | |
| 21 | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | | 77:06:0003001:10 27 |
| 22 | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | 0 |
| 23 | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | 0 |
| Признание дома аварийным | | | |
| 24 | Факт признания дома аварийным | | |
| 25 | Дата документа о признании дома аварийным | | |
| 25.1 | Номер документа о признании дома аварийным | | |
| 26 | Причина признания дома аварийным | | |
| Дополнительные сведения | | | |
| 27 | Класс энергетической эффективности | | С |
| 28 | Дополнительная информация | | Нет |
| Элементы благоустройства | | | |
| 29 | Детская площадка | | Отсутствует |
| 30 | Спортивная площадка | | Отсутствует |
| 31 | Другое | | Нет |
| 31.1 | Количество зеленых насаждений | шт. | Отсутствует |
| 31.2 | Элементы благоустройства (МАФ) | шт. | Отсутствует |
| 31.2.1 | Ограждения | м | Отсутствует |

| | | | |
|--------|---------------|-----|-------------|
| 31.2.2 | Скамейки | шт. | Отсутствует |
| 31.2.3 | Стол | шт. | Отсутствует |
| 31.3 | Ливневая сеть | м | Отсутствует |
| 32 | Люки | шт. | Отсутствует |
| 33 | Иные строения | шт. | Отсутствует |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п / п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|--|---|-------------------------|-------------------|---------------------|
| 1 | Фундамент | | | |
| Площадь наружной части фундамента | | | кв м. | 353,5 |
| Тип фундамента | | | - | Ленточный |
| 2 | Перекрытия | | | |
| Количество перекрытий | | | шт. | 5 |
| Площадь перекрытий | | | кв м. | 31242,6 |
| Тип перекрытий | | | - | Железобетонные |
| 2.1 | Потолок помещений общего пользования | | | |
| Площадь потолка в помещениях общего пользования | | | кв м. | 2360 |
| 2.2 | Потолок подъездов | | | |
| Площадь потолка в подъездах | | | кв м. | 2785,7 |
| 3 | Стены | | | |
| Материал несущих стен | | | - | кирпичные |
| 3.1 | Стены и перегородки в помещениях общего пользования | | | |
| Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования | | | кв м. | 6129 |
| 3.2 | Стены и перегородки подъездов | | | |
| Площадь стен и перегородок в подъездах | | | кв м. | 6292 |

| | | |
|---------------------------------|------------------|-------------------------|
| 4 | Фасад | |
| Длина межпанельных швов | | м. 68 |
| Площадь наружных стен | | кв м. 15684 |
| Тип фасада | | - Окрашенный |
| 5 | Крыша | |
| Количество крыш | | шт. 1 |
| Площадь крыш | | кв м. 4324 |
| Тип крыши | | - Скатная |
| 5.1 | Кровля | |
| Площадь свесов | | кв м. 785,9 |
| Протяженность свесов | | м. 523,9 |
| Тип кровли | | - Из оцинкованной стали |
| Площадь свесов | | кв м. 785,9 |
| Протяженность свесов | | м. 523,9 |
| Тип кровли | | - Из оцинкованной стали |
| 6 | Подвал | |
| Площадь подвала по полу | | кв м. 3427,2 |
| 7 | Мусоропровод | |
| Длина ствола мусоропровода | | м. 0 |
| Количество | | шт. 9 |
| Количество загрузочных клапанов | | шт. 45 |
| Тип мусоропровода | | - На лестничной клетке |
| 8 | Лифтовая система | |
| | | шт. - |
| 8.1 | Лифт | |
| № подъезда | | 6 |
| Год ввода в эксплуатацию | | 2012 |

| | | | |
|--------------------------|------------------------------------|-------|--------------------|
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 1 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2015 |
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 3 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2015 |
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 2 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2015 |
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 5 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2012 |
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 4 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2015 |

| | | | |
|---|------------------------------------|-------|--------------------|
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 7 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2012 |
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 9 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2012 |
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| № подъезда | | | 8 |
| Год ввода в эксплуатацию | | | 2012 |
| Площадь кабины лифта | | кв м. | 1,1 |
| Тип лифта | Тип лифта Техническое состояние | - | Пассажирский УД |
| 9 | Общедомовые приборы учета | | |
| 9.1 | Прибор учета | шт. | Отсутствует |
| 10 | Система электроснабжения | | |
| Количество вводов в дом | | шт. | 2 |
| Количество светильников в помещениях общего пользования | | шт. | 306 |
| Магистраль с распределительным щитком, длина | | м. | 21127 |
| Магистраль с распределительным щитком, количество | | шт. | 2 |
| Протяженность сети электроснабжения | | м. | 0 |

| | | | |
|--|---------------------------------|-----|-----------------------------------|
| Тип системы электроснабжения | | - | Центральное |
| 11 | Система теплоснабжения | | |
| Бойлерные (теплообменники), количество | | шт. | 0 |
| Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения | | шт. | 12 |
| Калориферы, количество | | шт. | 0 |
| Отопительные котлы, количество | | шт. | 0 |
| Протяженность сети теплоснабжения | | м. | 0 |
| Радиаторы в помещениях общего пользования, количество | | шт. | 24 |
| Тип системы теплоснабжения | | - | Центральное |
| Элеваторные узлы, количество | | шт. | 3 |
| 12 | Система горячего водоснабжения | | |
| Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения | | шт. | 12 |
| Количество полотенцесушителей | | шт. | 256 |
| Протяженность трубопроводов горячей воды | | м. | 0 |
| Тип системы ГВС | | - | Центральное (закрытая система) |
| 13 | Система холодного водоснабжения | | |
| Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения | | шт. | 4 |
| Протяженность трубопроводов холодной воды | | м. | 0 |
| Тип системы ХВС | | - | Центральное |
| 14 | Система водоотведения | | |
| Протяженность трубопроводов водоотведения | | м. | 0 |
| Тип системы водоотведения | | - | Центральное |
| 15 | Система газоснабжения | | |
| Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения | | шт. | 2 |
| Протяженность трубопроводов системы газоснабжения | | м. | 0 |
| Тип системы газоснабжения | | - | Центральное |

| | | | |
|--|---|-----|------------------------------|
| 16 | Система вентиляции | | |
| Количество вентиляционных каналов | | шт. | 12 |
| Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов | | шт. | 12 |
| Количество дымовых/вентиляционных труб | | шт. | 0 |
| Тип вентиляции | | - | Приточно-вытяжная вентиляция |
| 17 | Система пожаротушения, дымоудаления | | шт. - |
| 18 | Водосток | | |
| Количество желобов, водосточных труб | | шт. | 32 |
| Протяженность желобов/труб | | м. | 864 |
| Тип водостоков | | - | Наружные водостоки |
| 19 | Иное оборудование/конструктивные элементы | | |
| 19.1 | Иное оборудование/конструктивный элемент | | шт. Отсутствует |
| 19.2 | Системы очистки воды | | шт. Отсутствует |
| 19.3 | Насосы | | |
| Количество | | шт. | 2 |
| 19.4 | Окна в помещениях общего пользования | | |
| Количество | | шт. | 63 |
| 19.5 | Двери в помещениях общего пользования | | |
| Количество | | шт. | 12 |
| 19.6 | Система сигнализации | | шт. Отсутствует |
| 19.7 | Указатели, домовые знаки | | |
| Количество | | шт. | 2 |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ

«ЖИЛИЩНИК ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|-------|--|-------------------------|-------------------|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 1270,46 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 843,83283 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 0 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 0 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 520,639 |

| | | | |
|-----|--|-----------|--|
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 1266,17412 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 44,5091 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 395,89308 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 11,95714 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по |

| | | | |
|-----|--|-----------|---|
| | | | содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 160,80802 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 97,782 |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 160,80802 |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Расход воды на общедомовые нужды |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 16,31662 |
| 15) | Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 28,80084 |
| 16) | Наименование работ (услуг) | - | Прочие работы и услуги по |

| | | | |
|---|---|-----------|--|
| | | | содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 17) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 4817,98077 |
| 2 | Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества | - | Не требуется |
| | Наименование работ (услуг) | | Не требуется |
| | Сторона по договору | | Не требуется |
| | Дата начала выполнения работ (услуг) по договору | | Не требуется |
| | Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору | | Не требуется |
| | Стоимость работ (услуг) по договору | | Не требуется |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|--|---|-------------------|--|
| 1) | Вид коммунальной услуги | | - | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через договор управления |
| | Тариф (цена) | | руб. | 29,57 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосводоканал" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7701984274 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.01.2016 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 90620 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 11,68 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м/чел. в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | 5 | |

| | | | |
|----|--|------|---|
| | Единица измерения норматива потребления услуги | - | % |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления |
| | Тариф (цена) | руб. | 6,74 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | АО "Мосгаз" |
| | | | 7709919968 |
| | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 26.09.2017 |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса |
| | | | 33/ЮЗАО-18 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 8,3 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | - | куб. м |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Не заполнено |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | - | Не заполнено |

| | | | | |
|--|--|---|--|---------------------------------|
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Не заполнено | |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение | |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления | |
| | Тариф (цена) | руб. | 40,48 | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосводоканал" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7701984274 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.01.2016 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 90620 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 6,935 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м/чел. в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | 5 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | | - | % | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий | | - | 1038-ПП г. Москвы | |

| | | | | |
|--|--|---|--|---------------------------------|
| | норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | от 30.11.2010 | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение | |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления | |
| | Тариф (цена) | руб. | 5,47 | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосэнергосбыт" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7736520080 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.01.2016 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 98108870 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 80 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | кВт/ч |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | Не заполнено | |
| Единица измерения норматива потребления услуги | | - | Не заполнено | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт | | - | Не заполнено | |

| | | | | |
|--|--|---|--|---------------------------------|
| | органа) | | | |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение | |
| | Основание предоставления услуги | - | Предоставляется через договор управления | |
| | Тариф (цена) | руб. | 198,19 | |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | ПАО «МОЭК» |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7720518494 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.01.2016 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 07.658105ГВС |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 4,745 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | куб. м/чел. в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | 5 | |
| Единица измерения норматива потребления услуги | | - | % | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010 | |

| | | | | |
|--|--|---|--------------|--|
| 6) | Вид коммунальной услуги | | - | Теплоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через договор управления |
| | Тариф (цена) | | руб. | 2389,72 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | ПАО «МОЭК» |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7720518494 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.01.2016 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 07.658105-ТЭ |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | | - | 0,016 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | Гкал/кв. м |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | 1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | | - | Не заполнено |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | - | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | | - | Не заполнено | |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме

(заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|-------|---|---|-------------------|---------------------|
| 1.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 14.08.2015 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | №11 |
| 1.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | Лен.73-8.pdf |
| 2.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 23.11.2017 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | б/н |
| 2.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | Ленинский 73-8.pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|-------------------------------|-------------------------|-------------------|---------------------|
| 2. | Дата начала отчетного периода | | - | 01.01.2019 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | | - | 31.12.2019 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему | | | | |

| ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | |
|--|---|------|------------|
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 1593641,22 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 2656068,71 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 1062427,48 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 5410767,57 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 5351277,7 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 0 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 59489,87 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 5410767,57 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| <p>Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))</p> <p>Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА»</p> | | | |

| | | | |
|----|---|----------|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 1490,49123 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 1034,89793 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 1061,59043 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования |

| | | | |
|-----|---|----------|--|
| | | | и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 1272,40212 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 44,5091 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 378,80667 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 37,34683 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 12,12596 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового |

| | | | |
|-----|---|----------|---|
| | | | оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 154,06481 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 97,782 |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 150,74886 |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Расход воды на общедомовые нужды |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 38,79078 |
| 15) | Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 15,759 |
| 16) | Наименование работ (услуг) | - | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту |

| | | | |
|--|--|----------|--|
| | | | общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 17) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг) | | тыс.руб. | 5789,31572 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 21. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 22. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 23. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 24. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 25. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 26. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 27. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 28. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 29. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 30. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК ГАГАРИНСКОГО РАЙОНА»

| | | | |
|----|---|-------------|------------------------|
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Газоснабжение |
| | Единица измерения | - | ед. |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 251 |
| | Начислено потребителям | руб. | 154064,81 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 154064,81 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 154064,81 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 154064,81 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Теплоснабжение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | | | |

| | | | |
|---|---|-------------|------------------|
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Единица измерения | - | кВт.ч |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 31216 |
| | Начислено потребителям | руб. | 150748,86 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 150748,86 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 0 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 150748,86 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 150748,86 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 31. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 32. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 33. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 34. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 35. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 36. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |
| 37. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |