

Анкета многоквартирного дома

Первомайская улица, дом 107А

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»
Дата начала управления	14.10.2013
Основание управления	Договор управления

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол общего собрания
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		14.10.2013
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	14.10.2013
		Дата начала управления домом		14.10.2013
		Дата окончания управления домом		

		по договору управления		
		Договор управления		Первомайская 107А.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		05.04.2018
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Байрон Елена Федоровна
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 05.04.2018 по 05.04.2023
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального

			ремонта многоквартирных домов города Москвы
26	Причина признания дома аварийным		
Общая характеристика многоквартирного дома			
25.1	Номер документа о признании дома аварийным		
Дополнительные сведения			
Элементы благоустройства			
Земельные участки			
Признание дома аварийным			
24	Факт признания дома аварийным		
25	Дата документа о признании дома аварийным		
20.3	Площадь пола коридоров	кв. м	0
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок	кв. м	125
18	Общая площадь жилых помещений	кв. м	5341
17	Общая площадь дома в том числе:	кв. м	7286
11	наименьшее		5
20.2	Площадь лестниц	кв. м	365
7	Серия проекта		нет данных
31.2.2	Скамейки	шт.	Отсутствует
33	Иные строения	шт.	Отсутствует
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		00:00:0000000:00000
27	Класс энергетической эффективности		Не присвоен
28	Дополнительная информация		Отсутствует
16.6	Количество технических этажей	шт.	0
16.1	Количество помещений общего пользования	шт.	0

13.2	грузопассажирских	шт.	0
10	наибольшее		5
28.3	Количество подземных этажей		Отсутствует
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Отсутствует
19	Общая площадь нежилых помещений	кв. м	1945
31.2.1	Ограждения	м	Отсутствует
20.5	Площадь пола чердаков	кв. м	348
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв. м	0
16	нежилых:	шт.	3
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Отсутствует
9	Количество этажей		0
16.7	Количество чердаков	шт.	1
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	шт.	5
13	Количество лифтов, в т.ч.:		5
16.3	Количество лестничных маршей	шт.	50
31.1	Количество зеленых насаждений	шт.	Отсутствует
29	Детская площадка		Имеется
12	Количество подъездов	шт.	5
32	Люки	шт.	Отсутствует
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	шт.	25
31.3	Ливневая сеть	м	Отсутствует
16.5	Количество коридоров	шт.	0
28.2	Наличие статуса объекта культурного наследия		Отсутствует
28.1	Кадастровый номер многоквартирного дома		Отсутствует

20.4	Площадь пола технических этажей	кв. м	0
13.1	пассажирских	шт.	5
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)	шт.	Отсутствует
8	Тип дома		МКД
30	Спортивная площадка		Отсутствует
31.2.3	Стол	шт.	Отсутствует
31	Другое		Отсутствует
15	жилых	шт.	79
6	Год постройки		1955
5	Адрес		Первомайская улица, дом 107А
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию		1955
16.8	Количество технических подвалов	шт.	1
14	Количество помещений в т.ч.:	шт.	82

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Фундамент			
	Площадь наружной части фундамента		кв м.	0
	Тип фундамента		-	Ленточный
2	Перекрытия			
	Количество перекрытий		шт.	0
	Площадь перекрытий		кв м.	10080
	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.1	Потолок помещений общего пользования			

Площадь потолка в помещениях общего пользования		кв м.	308
2.2	Потолок подъездов		
Площадь потолка в подъездах		кв м.	308
3	Стены		
Материал несущих стен		-	Отсутствует
3.1	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		
Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования		кв м.	738
3.2	Стены и перегородки подъездов		
Площадь стен и перегородок в подъездах		кв м.	738
4	Фасад		
Длина межпанельных швов		м.	0
Площадь наружных стен		кв м.	6312
Тип фасада		-	Соответствует материалу стен
5	Крыша		
Количество крыш		шт.	1
Площадь крыш		кв м.	2356
Тип крыши		-	Скатная
5.1	Кровля		
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	124
Тип кровли		-	Из оцинкованной стали
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	124
Тип кровли		-	Из оцинкованной стали
6	Подвал		
Площадь подвала по полу		кв м.	348

7	Мусоропровод	шт.	-
8	Лифтовая система	шт.	-
8.1	Лифт		
№ подъезда			6
Год ввода в эксплуатацию			2003
Площадь кабины лифта		кв м.	1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			5
Год ввода в эксплуатацию			2002
Площадь кабины лифта		кв м.	1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			4
Год ввода в эксплуатацию			2002
Площадь кабины лифта		кв м.	1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2004
Площадь кабины лифта		кв м.	1
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2005
Площадь кабины лифта		кв м.	1

Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
9	Общедомовые приборы учета		
9.1	Прибор учета	шт.	Отсутствует
10	Система электроснабжения		
Количество вводов в дом		шт.	1
Количество светильников в помещениях общего пользования		шт.	140
Магистраль с распределительным щитком, длина		м.	20
Магистраль с распределительным щитком, количество		шт.	24
Протяженность сети электроснабжения		м.	1068
Тип системы электроснабжения		-	Центральное
11	Система теплоснабжения		
Бойлерные (теплообменники), количество		шт.	0
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения		шт.	168
Калориферы, количество		шт.	0
Отопительные котлы, количество		шт.	0
Протяженность сети теплоснабжения		м.	80
Радиаторы в помещениях общего пользования, количество		шт.	240
Тип системы теплоснабжения		-	Центральное
Элеваторные узлы, количество		шт.	1
12	Система горячего водоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	146
Количество полотенцесушителей		шт.	79
Протяженность трубопроводов горячей воды		м.	779
Тип системы ГВС		-	Центральное (закрытая система)
13	Система холодного водоснабжения		

Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	99
Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	661
Тип системы ХВС		-	Центральное
14	Система водоотведения		
Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	272
Тип системы водоотведения		-	Центральное
15	Система газоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	82
Протяженность трубопроводов системы газоснабжения		м.	83
Тип системы газоснабжения		-	Центральное
16	Система вентиляции		
Количество вентиляционных каналов		шт.	35
Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов		шт.	6
Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	0
Тип вентиляции		-	Приточно-вытяжная вентиляция
17	Система пожаротушения, дымоудаления		шт. -
18	Водосток		
Количество желобов, водосточных труб		шт.	48
Протяженность желобов/труб		м.	504
Тип водостоков		-	Наружные водостоки
19	Иное оборудование/конструктивные элементы		
19.1	Иное оборудование/конструктивный элемент		
Вид оборудования			0
Описание оборудования			0
19.2	Системы очистки воды		шт. Отсутствует
19.3	Насосы		шт. Отсутствует

19.4	Окна в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	24
19.5	Двери в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	12
19.6	Система сигнализации		шт.
			Отсутствует
19.7	Указатели, домовые знаки		
Количество		шт.	5

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	472,65073
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	617,20579
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0

4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	692,25093
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме

	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	171,65143
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	2,77948
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	41,73017
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	16,39356
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	61,76797

14)	Наименование работ (услуг)		-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	29,41219
15)	Наименование работ (услуг)		-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	9,77934
16)	Наименование работ (услуг)		-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг)			тыс. руб.	2115,62159
2		Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется

		Наименование работ (услуг)		Не требуется
		Сторона по договору		Не требуется
		Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	30,9
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса	Дата договора на поставку коммунального	-	01.02.2010	

	(номер и дата)	ресурса		
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90306
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	309-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 17.12.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
2)	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Тариф (цена)		руб.	6,83
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосгаз"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7709919968
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	31.10.2014

		Номер договора на поставку коммунального ресурса		13-2/15-ук/вао
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	8,3
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	170-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 15.11.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	8,3
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	42,3
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
		Номер договора на		90306

		поставку коммунального ресурса		
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	309-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 17.12.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
4)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Тариф (цена)		руб.	5,66
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.09.2013
		Номер договора на поставку		92931069

		коммунального ресурса		
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	70
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	кВт*ч
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	281-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 12.12.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	70
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	кВт*ч
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
5)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	205,15
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.06.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		04.303012-ТЭ

		ресурса		
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	235-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 03.12.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
б)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	2467,38
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.06.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		04.303012

Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
Единица измерения норматива потребления услуги	-	Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	233-ТР Приказ ДЭПИР г. Москвы от 27.10.2017
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,016
Единица измерения норматива потребления услуги	-	Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	14.10.2013
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Первомайская 107А (2).pdf
2.1	Реквизиты протокола общего собрания	Дата протокола общего собрания собственников	-	17.10.2017

	собственников помещений (дата, номер)	помещений		
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		2
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	первомайская 107a.pdf
3.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	11.11.2019
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		№41
3.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	ПОСС №41 Первом.107А от 11.11.2019г. pdf

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2020
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2020
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	824934,27
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			

8.	- за содержание дома	руб.	2138381,28
9.	- за текущий ремонт	руб.	1015204,2
10.	- за услуги управления	руб.	336772,23
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	1650578,91
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	1571979,91
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	78599
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1650578,91
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	996257,54

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	532,94687
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в

			многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	232,28386
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	786,57119
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и

			ремонт мусоропровод ов в многоквартир ном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт лифта (лифтов) в многоквартир ном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	166,023
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1,90477
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт систем внутридомово го газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	13,3194
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовы х инженерных системах в многоквартир ном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	20,59269

13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	95,75642
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	153,29445
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0,18547
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными

			объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг)		тыс.руб.	2002,87812
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	183
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	163
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	10
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	824934,27
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	996257,54
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ВОСТОЧНОЕ ИЗМАЙЛОВО»			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	10933,21
	Начислено потребителям	руб.	311815,31

	Оплачено потребителями	руб.	245365,57
	Задолженность потребителей	руб.	292888,48
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	311815,31
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	245365,57
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	292888,48
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	4864,95
	Начислено потребителям	руб.	928919,02
	Оплачено потребителями	руб.	752783
	Задолженность потребителей	руб.	248480,85
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	928919,02
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	752783
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	248480,85
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал

	Общий объем потребления	нат. показ.	709,89
	Начислено потребителям	руб.	2183906,69
	Оплачено потребителями	руб.	1829309,98
	Задолженность потребителей	руб.	117592,11
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	2183906,69
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1829309,98
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	117592,11
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	6580,62
	Начислено потребителям	руб.	289371,64
	Оплачено потребителями	руб.	220699,57
	Задолженность потребителей	руб.	337296,1
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	289371,64
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	220699,57
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	337296,1
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		

Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	183
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	163
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	10
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	15
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	201909