

Анкета многоквартирного дома

Профсоюзная улица, дом 43, корпус 1

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ
Дата начала управления	01.01.2010
Основание управления	Договор управления

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	Протокол общего собрания
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		28.12.2009
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		№6
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	01.01.2010
		Дата начала управления домом		01.01.2010
		Дата окончания управления домом		01.01.2022

		по договору управления		
		Договор управления		Профсоюзная 43к1-ilovepdf- compressed.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		17.03.2016
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Кондрашина Елена Анатольевна
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 17.03.2016 по 17.03.2024
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством

			Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
Общая характеристика многоквартирного дома			
5	Адрес		Профсоюзная улица, дом 43, корпус 1
6	Год постройки		1983
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию		1983
7	Серия проекта		индивидуальный проект
8	Тип дома		МКД
9	Количество этажей		0
10	наибольшее		14
11	наименьшее		10
12	Количество подъездов	шт.	7
13	Количество лифтов, в т.ч.:		22
13.1	пассажирских	шт.	11
13.2	грузопассажирских	шт.	11
14	Количество помещений в т.ч.:	шт.	265
15	жилых	шт.	262
16	нежилых:	шт.	3
16.1	Количество помещений общего пользования	шт.	1135
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	шт.	0
16.3	Количество лестничных маршей	шт.	308
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	шт.	11
16.5	Количество коридоров	шт.	373
Земельные участки			

16.6	Количество технических этажей	шт.	2
16.7	Количество чердаков	шт.	0
16.8	Количество технических подвалов	шт.	0
17	Общая площадь дома в том числе:	кв. м	29546
Признание дома аварийным			
18	Общая площадь жилых помещений	кв. м	27558
24	Факт признания дома аварийным		
19	Общая площадь нежилых помещений	кв. м	1988
25	Дата документа о признании дома аварийным		
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв. м	14886,8
25.1	Номер документа о признании дома аварийным		
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок	кв. м	0
26	Причина признания дома аварийным		
20.2	Площадь лестниц	кв. м	3303
Дополнительные сведения			
20.3	Площадь пола коридоров	кв. м	6106
20.4	Площадь пола технических этажей	кв. м	5477,8
20.5	Площадь пола чердаков	кв. м	0
Элементы благоустройства			
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		Отсутствует
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Отсутствует
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Отсутствует
27	Класс энергетической эффективности		Е

28	Дополнительная информация		нет
28.1	Кадастровый номер многоквартирного дома		Отсутствует
28.2	Наличие статуса объекта культурного наследия		Отсутствует
28.3	Количество подземных этажей		Отсутствует
29	Детская площадка		Имеется
30	Спортивная площадка		Имеется
31	Другое		нет
31.1	Количество зеленых насаждений	шт.	170
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)	шт.	22
31.2.1	Ограждения	м	80
31.2.2	Скамейки	шт.	6
31.2.3	Столбы	шт.	Отсутствует
31.3	Ливневая сеть	м	240
32	Люки	шт.	45
33	Иные строения	шт.	Отсутствует

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Фундамент			
Площадь наружной части фундамента			кв м.	4937
Тип фундамента			-	Ленточный
2	Перекрытия			
Количество перекрытий			шт.	15
Площадь перекрытий			кв м.	69118

Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.1	Потолок помещений общего пользования		
Площадь потолка в помещениях общего пользования		кв м.	14886,8
2.2	Потолок подъездов		
Площадь потолка в подъездах		кв м.	12383
3	Стены		
Материал несущих стен		-	кирпичные
3.1	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		
Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования		кв м.	37217
3.2	Стены и перегородки подъездов		
Площадь стен и перегородок в подъездах		кв м.	23180
4	Фасад		
Длина межпанельных швов		м.	0
Площадь наружных стен		кв м.	31800
Тип фасада		-	Соответствует материалу стен
5	Крыша		
Количество крыш		шт.	1
Площадь крыш		кв м.	4937
Тип крыши		-	Не скатная
5.1	Кровля		
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	0
Тип кровли		-	Из рулонных материалов
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	0
Тип кровли		-	Из рулонных материалов

6	Подвал	шт.	-
7	Мусоропровод		
Длина ствола мусоропровода		м.	416
Количество		шт.	11
Количество загрузочных клапанов		шт.	112
Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
8	Лифтовая система	шт.	-
8.1	Лифт		
№ подъезда			6
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо-пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			7
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			3
Год ввода в эксплуатацию			2012

Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо-пассажирский УД
№ подъезда			4
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			11
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо-пассажирский УД
№ подъезда			11
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			8
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			9

Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			7
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
№ подъезда			5
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
№ подъезда			4
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский

			УД
№ подъезда			10
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			3
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			8
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
№ подъезда			6
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			5
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта		-	

	Тип лифта Техническое состояние		Пассажирский УД
№ подъезда			2
Год ввода в эксплуатацию			2013
Площадь кабины лифта		кв м.	1,06
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
№ подъезда			10
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
№ подъезда			9
Год ввода в эксплуатацию			2012
Площадь кабины лифта		кв м.	2,59
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Грузо- пассажирский УД
9	Общедомовые приборы учета		
9.1	Прибор учета		

Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			13.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			29.11.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	С интерфейсом передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			13.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			29.11.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	С интерфейсом передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			13.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			29.11.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	С интерфейсом передачи данных УД

Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжени е
Дата ввода в эксплуатацию			13.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			29.11.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	С интерфейсом передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжени е
Дата ввода в эксплуатацию			13.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			29.11.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	С интерфейсом передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжени е
Дата ввода в эксплуатацию			13.05.2019
Дата поверки/замены прибора учета			29.11.2013
Единица измерения		-	кВт*ч
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	С интерфейсом передачи данных УД

10	Система электроснабжения	
Количество вводов в дом	шт.	2
Количество светильников в помещениях общего пользования	шт.	1611
Магистраль с распределительным щитком, длина	м.	429
Магистраль с распределительным щитком, количество	шт.	127
Протяженность сети электроснабжения	м.	440
Тип системы электроснабжения	-	Центральное
11	Система теплоснабжения	
Бойлерные (теплообменники), количество	шт.	0
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения	шт.	3205
Калориферы, количество	шт.	0
Отопительные котлы, количество	шт.	0
Протяженность сети теплоснабжения	м.	17430
Радиаторы в помещениях общего пользования, количество	шт.	1048
Тип системы теплоснабжения	-	Центральное
Элеваторные узлы, количество	шт.	12
12	Система горячего водоснабжения	
Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения	шт.	1422
Количество полотенцесушителей	шт.	262
Протяженность трубопроводов горячей воды	м.	5394
Тип системы ГВС	-	Центральное (закрытая система)
13	Система холодного водоснабжения	
Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения	шт.	1423
Протяженность трубопроводов холодной воды	м.	5394
Тип системы ХВС	-	Центральное
14	Система водоотведения	

Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	5966
Тип системы водоотведения		-	Центральное
15	Система газоснабжения	шт.	-
16	Система вентиляции		
Количество вентиляционных каналов		шт.	1126
Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов		шт.	51
Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	722
Тип вентиляции		-	Приточно-вытяжная вентиляция
17	Система пожаротушения, дымоудаления		
Тип системы пожаротушения/дымоудаления		-	Пожарные гидранты
18	Водосток		
Количество желобов, водосточных труб		шт.	11
Протяженность желобов/труб		м.	416
Тип водостоков		-	Внутренние водостоки
19	Иное оборудование/конструктивные элементы		
19.1	Иное оборудование/конструктивный элемент		
Вид оборудования			Отсутствует
Описание оборудования			Отсутствует
19.2	Системы очистки воды	шт.	Отсутствует
19.3	Насосы	шт.	Отсутствует
19.4	Окна в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	136
19.5	Двери в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	646
19.6	Система сигнализации		
Количество		шт.	11

19.7	Указатели, домовые знаки		
Количество	шт.	2	

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	2084,30383
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	3011,45753
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	560,39222
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	216,78476
5)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и

			ремонт конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	1334,51638
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	2118,93393
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	161,69304
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	809,73898
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ	тыс. руб.	1322,818

	(услуг)		
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	20,4491
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	201,05506
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	494,24965
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	221,50599
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции

			помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	14,1068
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	105,08687
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	12677,09214
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
	Наименование работ (услуг)		Не требуется
	Сторона по договору		Не требуется
	Дата начала выполнения работ		Не требуется

		(услуг) по договору		
		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	
1)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение	
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления	
	Тариф (цена)		руб.	30,9	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса			7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса		-	01.05.2014
		Номер договора на поставку коммунального ресурса			240784
	Норматив потребления коммунальной услуги в		-	11,68	

	жилых помещениях		
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено
2)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Не предоставляется
3)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)	руб.	42,3
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	АО "Мосводоканал"
			ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	01.05.2014
		Номер договора на поставку коммунального ресурса	240784

		ресурса		
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м/чел. в мес.
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	Не заполнено
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	Не заполнено
4)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	4,87
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	27.12.2006
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		95400370

	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	70	
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	кВт*ч	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено	
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено	
5)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления	
	Тариф (цена)	руб.	205,15	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.04.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		07.660061
		Норматив потребления коммунальной услуги в	-	4,745

	жилых помещениях			
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	куб. м/чел. в мес.	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено	
	Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено	
б)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение	
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления	
	Тариф (цена)	руб.	2467,38	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.04.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		07.660061
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016		

Единица измерения норматива потребления услуги	-	Гкал/кв. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	Не заполнено
Единица измерения норматива потребления услуги	-	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	-	Не заполнено

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование общего имущества		-	Стены и перегородки в помещениях общего пользования
	Назначение общего имущества		-	стены верхних и нижних технических этажей
	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)		кв. м	37217
	Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам			
	Наименование владельца (пользователя)		-	ООО "Компания 2 КОМ"
	ИНН владельца (пользователя)		-	5046042235
	Реквизиты договора (номер и дата)	Дата заключения договора		-
Номер договора				2013-206Д

	Дата начала действия договора	-	31.07.2014	
	Стоимость по договору в месяц	руб.	2000	
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	Дата протокола общего собрания собственников помещений	04.10.2012	
		Номер протокола общего собрания собственников помещений	б/н	
2)	Наименование общего имущества	-	Фасад	
	Назначение общего имущества	-	Размещение объектов наружной рекламы и информации	
	Площадь общего имущества (заполняется в отношении помещений и земельных участков)	кв. м	21,9	
	Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам			
	Наименование владельца (пользователя)	-	ПАО "Вымпел-Коммуникации"	
	ИНН владельца (пользователя)	-	7713076301	
	Реквизиты договора (номер и дата)	Дата заключения договора	-	01.05.2013
		Номер договора		2013-142Д
	Дата начала действия договора	-	01.01.2013	
	Стоимость по договору в месяц	руб.	35559,3	
	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	04.10.2012
Номер протокола общего собрания собственников помещений			б/н	

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	17.03.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол_2016_43к1.pdf
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	17.03.2016
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	профсоюзная 43.1.pdf
3.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	26.12.2016
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
3.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Профсоюзная 43.1.pdf
4.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	11.03.2017
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
4.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Профсоюзная 43к1.pdf

5.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	25.10.2018
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
5.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол_СД_43к1_ремонт 2019.pdf
6.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	01.11.2019
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
6.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Ремонт_2020_43к1.pdf
7.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	26.09.2020
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		1-СВК
7.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Профсоюзная 43.1.pdf

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2019
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2019
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0

5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1523514,41
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	- за содержание дома	руб.	5451744,12
9.	- за текущий ремонт	руб.	5808883,76
10.	- за услуги управления	руб.	1947062,98
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	13042492,56
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	10248354,72
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	2794137,84
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	13042492,56
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1688712,71

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартир
----	----------------------------	---	--

			НЫМ ДОМОМ
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1947,06298
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	2949,21608
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	540,54495
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	146,91296
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	2672,08112
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения,

			входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1441,77568
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	161,55466
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	809,73898
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1463,318
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	20,4491
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0

12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	531,91184
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	565,57759
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	212,00626
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	14,1068
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	103,97137
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг)		тыс.руб.	13580,22837
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	488839,64
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	663968,35
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ПО ЭКСПЛУАТАЦИИ ВЫСОТНЫХ АДМИНИСТРАТИВНЫХ И ЖИЛЫХ ДОМОВ			

1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведени е
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	41160,85
	Начислено потребителям	руб.	1091145,43
	Оплачено потребителями	руб.	1069092,89
	Задолженность потребителей	руб.	22052,54
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1305254,09
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1392986,67
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжени е
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	1466,65
	Начислено потребителям	руб.	2719582,27
	Оплачено потребителями	руб.	2663092,29
	Задолженность потребителей	руб.	56489,98
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4314653,41
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	5086089,89
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжени

			е
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	5318,51
	Начислено потребителям	руб.	12389430,44
	Оплачено потребителями	руб.	12313492,08
	Задолженность потребителей	руб.	75938,36
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	10067524,63
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	12442664,76
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	618739,46	
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	26494,2
	Начислено потребителям	руб.	965589,32
	Оплачено потребителями	руб.	944941,49
	Задолженность потребителей	руб.	20647,83
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	870169,4
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	928657,78
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт*ч
	Общий объем потребления	нат. показ.	199383
	Начислено потребителям	руб.	0
	Оплачено потребителями	руб.	0
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	678693,08
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	588082,16
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	90610,92
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	21
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	25995,82