

Анкета многоквартирного дома

улица 26-ти Бакинских Комиссаров, дом 4, корпус 3

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО»
Дата начала управления	02.03.2009
Основание управления	протокол общего собрания собственников

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	договор управления
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		28.08.2009
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	02.03.2009
		Дата начала управления домом		02.03.2009
		Дата окончания управления домом		02.03.2022

		по договору управления		
		Договор управления		Договор 26-ти Бак ком д.4 корп. 3 с Деп-том (Обработан).pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		22.11.2011
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Меркушина Оксана Евгеньевна
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 22.11.2011 по 22.11.2023
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт

			посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы
26	Причина признания дома аварийным		
Общая характеристика многоквартирного дома			
25.1	Номер документа о признании дома аварийным		
Дополнительные сведения			
Элементы благоустройства			
Земельные участки			
Признание дома аварийным			
24	Факт признания дома аварийным		
25	Дата документа о признании дома аварийным		
20.3	Площадь пола коридоров	кв. м	0
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок	кв. м	0
18	Общая площадь жилых помещений	кв. м	12608
17	Общая площадь дома в том числе:	кв. м	12640
11	наименьшее		1
20.2	Площадь лестниц	кв. м	1562
7	Серия проекта		П-57
31.2.2	Скамейки	шт.	Отсутствует
33	Иные строения	шт.	Отсутствует
21	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		Отсутствует
27	Класс энергетической эффективности		Не присвоен
28	Дополнительная информация		Не имеется

16.6	Количество технических этажей	шт.	1
16.1	Количество помещений общего пользования	шт.	0
13.2	грузопассажирских	шт.	0
10	наибольшее		9
28.3	Количество подземных этажей		Отсутствует
23	Площадь парковки в границах земельного участка	кв. м	Отсутствует
19	Общая площадь нежилых помещений	кв. м	0
31.2.1	Ограждения	м	Отсутствует
20.5	Площадь пола чердаков	кв. м	0
20	Общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества	кв. м	32
16	нежилых:	шт.	7
22	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	Отсутствует
9	Количество этажей		0
16.7	Количество чердаков	шт.	1
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	шт.	7
13	Количество лифтов, в т.ч.:		7
16.3	Количество лестничных маршей	шт.	133
31.1	Количество зеленых насаждений	шт.	Отсутствует
29	Детская площадка		Отсутствует
12	Количество подъездов	шт.	7
32	Люки	шт.	Отсутствует
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	шт.	63
31.3	Ливневая сеть	м	Отсутствует
16.5	Количество коридоров	шт.	0
28.2	Наличие статуса объекта культурного		Отсутствует

	наследия		
28.1	Кадастровый номер многоквартирного дома		Отсутствует
20.4	Площадь пола технических этажей	кв. м	35
13.1	пассажирских	шт.	7
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)	шт.	Отсутствует
8	Тип дома		МКД
30	Спортивная площадка		Отсутствует
31.2.3	Стол	шт.	Отсутствует
31	Другое		Не имеется
15	жилых	шт.	251
6	Год постройки		1970
5	Адрес		улица 26-ти Бакинских Комиссаров, дом 4, корпус 3
6.1	Год ввода дома в эксплуатацию		1970
16.8	Количество технических подвалов	шт.	1
14	Количество помещений в т.ч.:	шт.	258

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1	Фундамент			
	Площадь наружной части фундамента		кв м.	1853
	Тип фундамента		-	Ленточный
2	Перекрытия			
	Количество перекрытий		шт.	0

Площадь перекрытий		кв м.	36515
Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.1	Потолок помещений общего пользования		
Площадь потолка в помещениях общего пользования		кв м.	0
2.2	Потолок подъездов		
Площадь потолка в подъездах		кв м.	0
3	Стены		
Материал несущих стен		-	Отсутствует
3.1	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		
Площадь стен и перегородок в помещениях общего пользования		кв м.	0
3.2	Стены и перегородки подъездов		
Площадь стен и перегородок в подъездах		кв м.	1562
4	Фасад		
Длина межпанельных швов		м.	0
Площадь наружных стен		кв м.	0
Тип фасада		-	Соответствует материалу стен
5	Крыша		
Количество крыш		шт.	1
Площадь крыш		кв м.	2110
Тип крыши		-	Не скатная
5.1	Кровля		
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	0
Тип кровли		-	Из рулонных материалов
Площадь свесов		кв м.	0
Протяженность свесов		м.	0
Тип кровли		-	Из рулонных

			материалов
6	Подвал		
Площадь подвала по полу		кв м.	1848
7	Мусоропровод		
Длина ствола мусоропровода		м.	0
Количество		шт.	7
Количество загрузочных клапанов		шт.	56
Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
8	Лифтовая система		шт.
8.1	Лифт		
№ подъезда			3
Год ввода в эксплуатацию			1970
Площадь кабины лифта		кв м.	4
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			6
Год ввода в эксплуатацию			1970
Площадь кабины лифта		кв м.	4
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			4
Год ввода в эксплуатацию			1970
Площадь кабины лифта		кв м.	4
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			2

Год ввода в эксплуатацию			1970
Площадь кабины лифта		кв м.	4
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			7
Год ввода в эксплуатацию			1970
Площадь кабины лифта		кв м.	4
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			5
Год ввода в эксплуатацию			1970
Площадь кабины лифта		кв м.	4
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
№ подъезда			1
Год ввода в эксплуатацию			1970
Площадь кабины лифта		кв м.	4
Тип лифта	Тип лифта Техническое состояние	-	Пассажирский УД
9	Общедомовые приборы учета		
9.1	Прибор учета		
Вид коммунального ресурса		-	Горячее водоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			01.01.2015
Дата поверки/замены прибора учета			01.01.2020
Единица измерения		-	куб. м

Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Водоотведение
Наличие прибора учета		-	Отсутствует, установка не требуется
Вид коммунального ресурса		-	Холодное водоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			01.01.2014
Дата поверки/замены прибора учета			01.01.2019
Единица измерения		-	куб. м
Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
Вид коммунального ресурса		-	Газоснабжение
Наличие прибора учета		-	Отсутствует, установка не требуется
Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
Наличие прибора учета		-	Отсутствует, установка не требуется
Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
Дата ввода в эксплуатацию			01.01.2015
Дата поверки/замены прибора учета			01.01.2020
Единица измерения		-	Гкал

Наличие прибора учета		-	Установлен
Тип прибора учета	Тип прибора учета Техническое состояние	-	Без интерфейса передачи данных УД
10	Система электроснабжения		
Количество вводов в дом		шт.	2
Количество светильников в помещениях общего пользования		шт.	189
Магистраль с распределительным щитком, длина		м.	655
Магистраль с распределительным щитком, количество		шт.	7
Протяженность сети электроснабжения		м.	0
Тип системы электроснабжения		-	Центральное
11	Система теплоснабжения		
Бойлерные (теплообменники), количество		шт.	0
Задвижки, вентили, краны на системах теплоснабжения		шт.	176
Калориферы, количество		шт.	0
Отопительные котлы, количество		шт.	0
Протяженность сети теплоснабжения		м.	0
Радиаторы в помещениях общего пользования, количество		шт.	619
Тип системы теплоснабжения		-	Центральное
Элеваторные узлы, количество		шт.	4
12	Система горячего водоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	0
Количество полотенцесушителей		шт.	0
Протяженность трубопроводов горячей воды		м.	0
Тип системы ГВС		-	Центральное (закрытая система)
13	Система холодного водоснабжения		

Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	0
Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	0
Тип системы ХВС		-	Центральное
14	Система водоотведения		
Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	0
Тип системы водоотведения		-	Центральное
15	Система газоснабжения		
Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	252
Протяженность трубопроводов системы газоснабжения		м.	0
Тип системы газоснабжения		-	Центральное
16	Система вентиляции		
Количество вентиляционных каналов		шт.	2
Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов		шт.	56
Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	0
Тип вентиляции		-	Приточно-вытяжная вентиляция
17	Система пожаротушения, дымоудаления		шт. -
18	Водосток		
Количество желобов, водосточных труб		шт.	7
Протяженность желобов/труб		м.	540
Тип водостоков		-	Внутренние водостоки
19	Иное оборудование/конструктивные элементы		
19.1	Иное оборудование/конструктивный элемент	шт.	Отсутствует
19.2	Системы очистки воды		
Количество		шт.	0
19.3	Насосы		
Количество		шт.	0

19.4	Окна в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	1
19.5	Двери в помещениях общего пользования		
Количество		шт.	1
19.6	Система сигнализации		
Количество		шт.	424
19.7	Указатели, домовые знаки		
Количество		шт.	2

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	215,45
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	697,82546
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ		тыс. руб.	420,51395

	(услуг)		
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	437,45686
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	803,22884
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	34,40636
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном

			доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	338,76598
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	23,50866
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	149,14291
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	396,39552
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)

	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	638,75
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	81,97
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	28,40605
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	43,089
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
Годовая (плановая) итоговая стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	4308,90959
2	Договор о выполнении работ (услуг) по	-	Не требуется

		содержанию и ремонту общего имущества		
		Наименование работ (услуг)		Не требуется
		Сторона по договору		Не требуется
		Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	32,02
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274

	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90712
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010
2)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Не предоставляется
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	43,57
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
ИНН лица, осуществляющего поставку		7701984274		

		коммунального ресурса		
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90712
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010
4)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Тариф (цена)		руб.	5,66
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса			7736520080	

		ресурса		
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	23.11.2006
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		92912429
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	80
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	кВт/ч
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	Не заполнено
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	Не заполнено
5)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	211,67
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494		

	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.04.2007
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		08.700013ГВС
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	куб. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги		-	%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1038-ПП г. Москвы от 30.11.2010
б)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Тариф (цена)		руб.	2546,83
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку	Дата договора на поставку	-	01.04.2007

коммунального ресурса (номер и дата)	коммунального ресурса		08.700013-ТЭ
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	0,016
Единица измерения норматива потребления услуги		-	Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	1161-ПП г. Москвы от 20.12.1994
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	Не заполнено
Единица измерения норматива потребления услуги		-	Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)		-	Не заполнено

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	28.08.2009
		Номер протокола общего		б/н

		собрания собственников помещений		
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол 26-ти Бак ком 4-3.pdf
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	22.11.2011
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		1
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	ул. 26 бакинских комиссаров, д. 4, к. 3.pdf
3.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	23.04.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
3.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Протокол Бак.ком.,д.4,к орп.3.jpg
4.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	30.09.2020
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
4.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Кап ремонт, перенос на 2021 г..pdf
5.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	30.09.2020
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
5.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Кап ремонт, перенос на

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2021
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	Не заполнено
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	Не заполнено
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	Не заполнено
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	Не заполнено
9.	- за текущий ремонт		руб.	Не заполнено
10.	- за услуги управления		руб.	Не заполнено
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	Не заполнено
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	Не заполнено
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	Не заполнено
14.	- субсидий		руб.	Не заполнено
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	Не заполнено
16.	- прочие поступления		руб.	Не заполнено
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	Не заполнено

18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Не заполнено
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Не заполнено
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Не заполнено
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

			(несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и

			ремонт систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт систем внутридомовог о газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовы х инженерных системах в многоквартирн ом доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнерги и, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в

			состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Годовая итоговая фактическая стоимость работ (услуг)		тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	Не заполнено
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Не заполнено
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Не заполнено
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Не заполнено
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Не заполнено

26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Не заполнено
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Не заполнено
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Не заполнено
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Не заполнено
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Не заполнено
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ТРОПАРЕВО-НИКУЛИНО»			
Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома			
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	Не заполнено
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	Не заполнено
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	Не заполнено
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	Не заполнено
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	Не заполнено
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	Не заполнено
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	Не заполнено