

ПРОТОКОЛ № 6/н
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГOKBAPТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Ломоносовский проспект, дом 6,
проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Москва

« 30 » сентября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ГКУ «ИС Гагаринского района»

Дата начала голосования «15» сентября 2015 года, в 19.00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 21.00 ч. «29» сентября 2015г. в многоквартирном доме

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ломоносовский проспект, дом 6 и Ленинский проспект, дом 60/2, ГКУ «ИС Гагаринского района», ком.4

Дата и место подсчёта голосов: 30 сентября 2015г. Ленинский проспект, дом 60/2, ГКУ «ИС Гагаринского района», ком.4

Общая площадь в многоквартирном доме - 8150,1 кв.м, что составляет 100% от общей площади помещений многоквартирного дома (всего - 188 собственников помещений).

Количество решений собственников помещений, принявших участие в голосовании - 119, которые представляют - 5030,58 кв.м., что составляет 61,72% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Доля города: 5,2%

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Расторжение действующего договора управления с Управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.
5. Выбор способа управления (управление управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
6. Выбор управляющей организации.
7. Утверждение формы договора управления с приложениями.
8. Определение даты вступления Договора управления в действия.
9. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.
10. Порядок уведомления о принятых решениях.
11. Выбор места хранения документации.

По первому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 93 %

«ПРОТИВ» 1%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по первому вопросу повестки дня:

Выбрать председателем общего собрания Шапунова Льва Ефимовича (кв. 80).

По второму вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 92 %

«ПРОТИВ» 1%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 7%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по второму вопросу повестки :

Выбрать секретарем общего собрания Черенкова Александра Александровича (ГКУ «ИС Гагаринского района)

По третьему вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 90 %

«ПРОТИВ» 1%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 9%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по третьему вопросу повестки дня:

Выбрать счетную комиссию в составе:

Стрелков Денис Александрович (кв. 101)

Михайлова Светлана Васильевна (кв. 41)

Леонов Владимир Михайлович (кв. 42).

По четвертому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 91 %

«ПРОТИВ» 2%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 7%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по четвертому вопросу повестки дня:

Расторгнуть действующий договор управления с управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.

По пятому вопросу повестки:

Голосовали: 1. «ЗА» 99 %

2. «ЗА» 0 %

3. «ЗА» 1 %

«ПРОТИВ» 0%

«ПРОТИВ» 100%

«ПРОТИВ» 99%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 1%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по пятому вопросу повестки дня:

Выбрать способом управления МКД - управление управляющей организацией.

По шестому вопросу повестки:

Голосовали: 1. «ЗА» 94 %

2. «ЗА» 2 %

«ПРОТИВ» 3%

«ПРОТИВ» 96%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 2%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по шестому вопросу повестки дня:

Выбрать управляющей организацией ГБУ «Жилищник Гагаринского района».

По седьмому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 88 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 12%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по седьмому вопросу повестки дня:

Утвердить форму договора управления с приложениями.

По восьмому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 93 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 7%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по восьмому вопросу повестки дня:

Определить дату вступления Договора управления в действие – 01 октября 2015 года.

По девятому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 94 %

«ПРОТИВ» 3%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по девятому вопросу повестки дня:

Утвердить плату за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в соответствии с утвержденными ставками Правительства Москвы.

По десятому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 97 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по десятому вопросу повестки дня:

Выбор места размещения решения общего собрания – на информационных стендах.

По одиннадцатому вопросу повестки:

Голосовали: 1. «ЗА» 50 %

«ПРОТИВ» 1%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3%

2. «ЗА» 46 %

«ПРОТИВ» 1%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по одиннадцатому вопросу повестки дня:

Выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания – в управляющей организации МКД.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на двух листах.
2. уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного/заочного голосования на одном листе.

Председатель общего собрания:

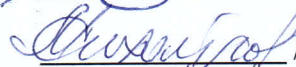
 / Шапунов Л.Е.

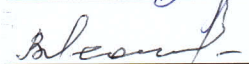
Секретарь общего собрания:

 / Черенков А.А.

Счетная комиссия:

 / Стрелков Д.А.

 / Михайлова С.В.

 / Леонов В.М.