

**ПРОТОКОЛ**  
**ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Строителей, дом 6, корпус 7**  
**(далее – МКД), №1, от 14 октября 2020 г.,**  
**проведенного в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: 28 сентября 2020 г., 19 час.30 мин.

Место проведения очного обсуждения: г.Москва, ул.Строителей, д.4 корп.7, под.2, ДЦ «Гагаринец».

Дата начала заочного голосования: 28 сентября 2020 г.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: 13 октября 2020г. 21 ч.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений:  
г. Москва, ул.Строителей, д.6, корп.7, кв.17.

**Инициатор Общего собрания: Пасторе Георгий Леонидович**, собственник кв. 17, свидетельство о праве на наследство по закону №1-58 от 16.01.2012г.

**Лица, принявшие участие в Общем собрании:**

Собственники помещений в МКД и их представители, присутствующие на очном обсуждении: Приложение № 4.

Граждане, приглашенные на очное обсуждение: Приложение № 5.

Собственники помещений в МКД и их представители, принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): Приложение №6.

Общее количество жилых и нежилых помещений в МКД:	<b>70 помещений</b>
Общая площадь жилых и нежилых помещений в МКД:	<b>5834,3 кв.м</b> , что соответствует <b>100% голосов</b> собственников помещений
Общее количество всех собственников в МКД:	<b>96 собственников</b>
Всего в Общем собрании приняли участие:	<b>56 собственников</b> и их представителя, владеющих <b>4076,017 кв.м.</b> жилых и нежилых помещений в МКД.
Общее количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании собственников:	<b>69,863%</b>

**Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения по всем вопросам повестки.**

**ПОВЕСТКА Общего собрания**

1. Избрание Председателя, секретаря и членов счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД.

2. О проведении капитального ремонта МКД в комплексе с учетом построенных, принятых в эксплуатацию и функционирующих в настоящее время единых инженерной и конструктивной систем и единого архитектурного облика дома 6 корпусов 1-7 по ул. Строителей.

3. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта

4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.

5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта.

6. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ и (или) услуг по капитальному ремонту МКД, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта, управляющей организацией и подрядными организациями по вопросам проведения капитального ремонта в МКД.

7. О поручении Совету дома 6 корп.1-7 по ул. Строителей принять регламент взаимодействия Уполномоченных лиц с Фондом капитального ремонта МКД г.Москвы и осуществлять координацию деятельности Уполномоченных представителей собственников помещений корпусов 1-7 дома 6 по ул. Строителей.

8. О смене управляющей организации

8.1. О расторжении договора управления МКД с ГБУ «Жилищник Гагаринского района» с 31 декабря 2020 года.

8.2. О выборе управляющей организации ООО «Домекс» (ОГРН 5147746452013) для управления МКД с 1 января 2021 года.

8.3. Об утверждении стандартной формы договора управления МКД с приложениями.

8.4. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, в том числе платы за управление МКД в соответствии с расценками, устанавливаемыми Правительством Москвы на очередной календарный год.

8.5. О выборе уполномоченного лица для уведомления ГБУ «Жилищник Гагаринского района» о принятом на Общем собрании собственников решении по вопросу смены управляющей организации.

9. Об установке ограждающих устройств (шлагбаумов) на придомовой территории МКД.

9.1. Об установке ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию МКД.

9.2. Об утверждении схем размещения ограждающих устройств (шлагбаумов).

9.3. О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств (шлагбаумов) и их демонтажем.

9.4. О финансировании работ по установке/демонтажу и техническому обслуживанию ограждающих устройств.

9.5. О порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в МКД и иных лиц.

10. О признании дома 6 корпуса 1-7 по ул.Строителей единым объектом недвижимого имущества.

10.1. О признании единым неделимым объектом недвижимого имущества (неделимой вещью) многоквартирного дома № 6 корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 по ул.Строителей, г.Москва.

10.2. О признании объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 77:06:0001004:1020, 77:06:0001004:1021, 77:06:0001004:1022, 77:06:0001004:1023, 77:06:0001004:1024, 77:06:0001004:1025, 77:06:0001004:1026 составными частями единого неделимого объекта недвижимого имущества (составными частями неделимой вещи) – многоквартирного дома №6 по ул.Строителей, г.Москва.

11. Определение способа направления уведомлений (сообщений) собственникам о будущих Общих собраниях собственников помещений в МКД.

12. Определение места в МКД, доступного для всех собственников помещений, для размещения уведомлений, сообщений о решениях, принятых Общим собранием собственников, и итогов голосования.

13. Определение места хранения протокола Общего собрания собственников помещений МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

## РЕШЕНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВОПРОСАМ, ПОСТАВЛЕННЫМ НА ГОЛОСОВАНИЕ

**ВОПРОС 1. Избрание Председателя, секретаря и членов счетной комиссии Общего собрания собственников помещений в МКД**

### 1.1. Избрание Председателя Общего собрания

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. об избрании Председателя Общего собрания.			
<b>Предложено</b>	Избрать Председателем Общего собрания Пасторе Георгия Леонидовича собственника кв.17.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>68,024</b>	<b>0,00</b>	<b>1,839</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Избрать Председателем Общего собрания Пасторе Георгия Леонидовича, собственника кв.17.			

### 1.2. Избрание секретаря Общего собрания

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. об избрании секретаря Общего собрания.			
<b>Предложено</b>	Избрать секретарем Общего собрания Долину Ирину Юрьевну, собственницу кв. 10.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69.863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Избрать секретарем Общего собрания Долину Ирину Юрьевну, собственницу кв. 10.			

### 1.3. Избрание счетной комиссии Общего собрания

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. об избрании членов счетной комиссии.			
<b>Предложено</b>	Избрать счетную комиссию в составе: Сергеевой Натальи Сергеевны, собственницы, кв.14, Кругловой Людмилы Анатольевны, собственницы кв.65.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69.863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Избрать счетную комиссию в составе: Сергеевой Натальи Сергеевны, собственницы, кв.14, Кругловой Людмилы Анатольевны, собственницы кв.65.			

**ВОПРОС 2. О проведении капитального ремонта МКД в комплексе с учетом построенных, принятых в эксплуатацию и функционирующих в настоящее время единых инженерной и конструктивной систем и единого архитектурного облика дома 6 корпусов 1-7 по ул. Строителей.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О проведении капитального ремонта МКД в комплексе с учетом построенных, принятых в эксплуатацию и функционирующих в настоящее время единых инженерной и конструктивной систем и единого архитектурного облика дома 6 корпусов 1-7 по ул. Строителей.
----------------	---

<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонта МКД в комплексе с учетом построенных, принятых в эксплуатацию и функционирующих в настоящее время единых инженерной и конструктивной систем и единого архитектурного облика дома 6 корпусов 1-7 по ул. Строителей.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонта МКД в комплексе с учетом построенных, принятых в эксплуатацию и функционирующих в настоящее время единых инженерной и конструктивной систем и единого архитектурного облика дома 6 корпусов 1-7 по ул. Строителей.			

### **ВОПРОС 3. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта**

#### **3.1.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта.			
<b>Предложено</b>	Провести разработку проектной документации на основании технического заключения, и дефектных ведомостей по каждому подъезду, согласованных с Уполномоченным представителем собственников (определяемым голосованием по вопросу 6).			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести разработку проектной документации на основании технического заключения, и дефектных ведомостей по каждому подъезду, согласованных с Уполномоченным представителем собственников (определяемым голосованием по вопросу 6).			

#### **3.2.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта.			
<b>Предложено</b>	Провести государственную экспертизу и принятие проектной документации Уполномоченным представителем собственников.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>55,730</b>	<b>0,00</b>	<b>14,133</b>
<b><u>Решение не принято</u></b>				

#### **3.3.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (в том числе: организацию системы заземления; замену вводно-распределительных устройств (ВРУ), поэтажных распределительных щитов, магистралей, стояков, ответвлений до электросчетчиков), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				

<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения (в том числе: организацию системы заземления; замену вводно-распределительных устройств (ВРУ), поэтажных распределительных щитов, магистралей, стояков, ответвлений до электросчетчиков), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.
---------------	--

### 3.4.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения (разводящие магистрали), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			

### 3.5.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали и подводки к стоякам), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения (разводящие магистрали и подводки к стоякам), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			

### 3.6.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали и подводки к стоякам), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				

<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения (разводящие магистрали и подводки к стоякам), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.
---------------	---

### 3.7.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт пожарного водопровода, в соответствии с СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод», включая разработку проектной документации со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i> <b>69,863</b>	<i>Против</i> <b>0,00</b>	<i>Воздержался</i> <b>0,00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт пожарного водопровода, в соответствии с СП 10.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Внутренний противопожарный водопровод», включая разработку проектной документации со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			

### 3.8.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), в том числе: выполнить полную замену выпусков канализации от внешней стены МКД до внешней стены канализационных колодцев, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i> <b>69,863</b>	<i>Против</i> <b>0,00</b>	<i>Воздержался</i> <b>0,00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения (канализации) (выпуски и сборные трубопроводы), в том числе: выполнить полную замену выпусков канализации от внешней стены МКД до внешней стены канализационных колодцев, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			

### 3.9.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
----------------	---	--	--	--

<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (в том числе: ремонт полов, стен, потолков, лестничных маршей, приямков, спусков; замену дверных заполнений; устройство гидроизоляций перекрытий под арками; восстановление вентиляционных продухов), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ. Капитальный ремонт подвальных помещений провести после завершения капитального ремонта всех инженерных систем МКД.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>68,877</b>	<b>0,00</b>	<b>0,986</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в МКД (в том числе: ремонт полов, стен, потолков, лестничных маршей, приямков, спусков; замену дверных заполнений; устройство гидроизоляций перекрытий под арками; восстановление вентиляционных продухов), включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ. Капитальный ремонт подвальных помещений провести после завершения капитального ремонта всех инженерных систем МКД.			

### 3.10.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт подъездов, в том числе: восстановление ступеней, замену лючков для слаботочной системы, включая разработку проектной документации, выполненной на основании заключения по техническому обследованию МКД, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ. <u>Капитальный ремонт подъездов провести после завершения капитального ремонта всех инженерных систем, крыши и фасада МКД.</u>			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>68,877</b>	<b>0,00</b>	<b>0,986</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт подъездов, в том числе: восстановление ступеней, замену лючков для слаботочной системы, включая разработку проектной документации, выполненной на основании заключения по техническому обследованию МКД, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ. <u>Капитальный ремонт подъездов провести после завершения капитального ремонта всех инженерных систем, крыши и фасада МКД.</u>			

### 3.11.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
----------------	---	--	--	--

<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт крыши, в том числе: устройство карнизных продухов и коньковых продухов (вентилируемого конька); замена кровельного покрытия с применением оцинкованной листовой стали толщиной не менее 0,7мм; ремонт стропильной системы; замена обрешетки; замена свесов; устройство дополнительного слоя утеплителя чердачного пространства из керамзита и частично из негорючей минеральной ваты на базальтовой основе; замена кровельного ограждения; выполнение огнезащитной и биозащитной обработки всех деревянных конструкций), с сохранением формы и количества слуховых окон, а также включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>68,877</b>	<b>0,00</b>	<b>0,986</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт крыши, в том числе: устройство карнизных продухов и коньковых продухов (вентилируемого конька); замена кровельного покрытия с применением оцинкованной листовой стали толщиной не менее 0,7мм; ремонт стропильной системы; замена обрешетки; замена свесов; устройство дополнительного слоя утеплителя чердачного пространства из керамзита и частично из негорючей минеральной ваты на базальтовой основе; замена кровельного ограждения; выполнение огнезащитной и биозащитной обработки всех деревянных конструкций), с сохранением формы и количества слуховых окон, а также включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			

### 3.12.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Провести капитальный ремонт фасада с сохранением исторического облика дома: без окрашивания фасада, с сохранением и восстановлением исторических архитектурных элементов фасада, ремонт балконных плит, в соответствии с утвержденным в Москомархитектуре колористическим паспортом, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>68,877</b>	<b>0,00</b>	<b>0,986</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Провести капитальный ремонт фасада с сохранением исторического облика дома: без окрашивания фасада, с сохранением и восстановлением исторических архитектурных элементов фасада, ремонт балконных плит, в соответствии с утвержденным в Москомархитектуре колористическим паспортом, включая разработку проектной документации, со сроком проведения работ не позднее 31.12.2021г., но не ранее подписания акта приемки проектной документации Уполномоченным представителем собственников в порядке ч.2 ст.190 ЖК РФ.			

## 3.13.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении перечня услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и сроков проведения капитального ремонта			
<b>Предложено</b>	Утвердить осуществление строительного контроля над проводимыми работами по капитальному ремонту.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>57,299</b>	<b>0,00</b>	<b>12,564</b>
<b><u>Решение не принято</u></b>				

**ВОПРОС 4. Утверждение предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении предельно допустимой стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту.			
<b>Предложено</b>	Утвердить смету расходов на проведение капитального ремонта, определяемую в соответствии со сметами на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту (с учетом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов) в составе утвержденной проектной документации, но не более размера предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Утвердить смету расходов на проведение капитального ремонта, определяемую в соответствии со сметами на оказание услуг, выполнение работ по капитальному ремонту (с учетом уменьшения сметной стоимости на сметную стоимость возвратных материалов) в составе утвержденной проектной документации, но не более размера предельной стоимости работ и (или) услуг по капитальному ремонту, определенного постановлением Правительства Москвы.			

**ВОПРОС 5. Утверждение источников финансирования капитального ремонта**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении источника финансирования капитального ремонта.			
<b>Предложено</b>	Утвердить, что источником финансирования капитального ремонта являются средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта МКД г.Москвы за счет уплаченных собственниками помещений в МКД взносов на капитальный ремонт, а в случае их недостаточности - средства Фонда капитального ремонта МКД г.Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других МКД, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда, иные не запрещенные законом средства, привлекаемые Фондом капитального ремонта МКД г.Москвы в целях проведения капитального ремонта МКД.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				

<b>Решили</b>	Утвердить, что источником финансирования капитального ремонта являются средства фонда капитального ремонта, сформированные на счете Фонда капитального ремонта МКД г.Москвы за счет уплаченных собственниками помещений в МКД взносов на капитальный ремонт, а в случае их недостаточности - средства Фонда капитального ремонта МКД г.Москвы, полученные за счет взносов на капитальный ремонт собственников помещений в других МКД, формирующих фонды капитального ремонта на счете Фонда, иные не запрещенные законом средства, привлекаемые Фондом капитального ремонта МКД г.Москвы в целях проведения капитального ремонта МКД.
---------------	---

**ВОПРОС 6. Определение лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ и (или) услуг по капитальному ремонту МКД, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта, управляющей организацией и подрядными организациями по вопросам проведения капитального ремонта в МКД.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об Определеие лиц, уполномоченных от имени всех собственников помещений в МКД участвовать в приемке выполненных работ и (или) услуг по капитальному ремонту МКД, в том числе подписывать соответствующие акты, взаимодействовать с Фондом капитального ремонта, управляющей организацией и подрядными организациями по вопросам проведения капитального ремонта в МКД.			
<b>Предложено</b>	Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений в МКД (Уполномоченное/ые лицо/лица) участвовать в приемке технического заключения по обследованию инженерных и конструктивных систем МКД, проектно-сметной документации, выполненных работ и услуг по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта МКД г.Москвы, управляющей организацией и всеми подрядными организациями по вопросам проведения капитального ремонта в МКД следующих собственников помещений в МКД:			
	6.1. Некрасова Андрея Александровича, кв.31			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i> <b>66.884</b>	<i>Против</i> <b>2.979</b>	<i>Воздержался</i> <b>0.00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
	6.2. Пасторе Георгия Леонидовича, кв.17			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа собственников	<i>За</i> <b>69,863</b>	<i>Против</i> <b>0,00</b>	<i>Воздержался</i> <b>0,00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Определить лицами, уполномоченными от имени всех собственников помещений в МКД (Уполномоченное/ые лицо/лица) участвовать в приемке технического заключения по обследованию инженерных и конструктивных систем МКД, проектно-сметной документации, выполненных работ и услуг по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, а также взаимодействовать с Фондом капитального ремонта МКД г.Москвы, управляющей организацией и всеми подрядными организациями по вопросам проведения капитального ремонта в МКД следующих собственников помещений в МКД: Некрасова Андрея Александровича, кв.31, Пасторе Георгия Леонидовича, кв.17.			

**ВОПРОС 7. О поручении Совету дома 6 корп.1-7 по ул. Строителей принять регламент взаимодействия Уполномоченных лиц с Фондом капитального ремонта МКД г.Москвы и осуществлять координацию деятельности Уполномоченных представителей собственников помещений корпусов 1-7 дома 6 по ул. Строителей.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. о поручении Совету дома 6 корп.1-7 по ул. Строителей разработать и принять регламент взаимодействия Уполномоченных представителей с Фондом капитального ремонта МКД Москвы в срок до конца 2020 года и осуществлять координацию деятельности Уполномоченных представителей собственников помещений корпусов 1-7 дома 6 по ул. Строителей.			
<b>Предложено</b>	Поручить Совету дома 6 корп.1-7 по ул. Строителей разработать и принять регламент взаимодействия Уполномоченных представителей с Фондом капитального ремонта МКД Москвы в срок до конца 2020 года и осуществлять координацию деятельности Уполномоченных представителей собственников помещений корпусов 1-7 дома 6 по ул. Строителей.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>55,361</b>	<b>0,00</b>	<b>14,502</b>
<b><u>Решение не принято</u></b>				

#### **ВОПРОС 8. О смене управляющей организации**

**8.1. О расторжении договора управления МКД с ГБУ «Жилищник Гагаринского района» с 31 декабря 2020 года.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О расторжении договора управления МКД с ГБУ «Жилищник Гагаринского» с 31 декабря 2020 года			
<b>Предложено</b>	Расторгнуть договор управления МКД с ГБУ «Жилищник Гагаринского района» с 31 декабря 2020 года;			
<b>Итоги голосования</b>	% голосов собственников, принявших участие в голосовании	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>66,132</b>	<b>25,637</b>	<b>8,231</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Расторгнуть договор управления МКД с ГБУ «Жилищник Гагаринского района» с 31 декабря 2020 года;			

**8.2. О выборе управляющей организации ООО «Домекс» (ОГРН 5147746452013) для управления МКД с 1 января 2021 года.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О выборе управляющей организации ООО «Домекс» (ОГРН 5147746452013) для управления МКД с 1 января 2021 года.			
<b>Предложено</b>	Выбрать управляющую организацию ООО «Домекс» (ОГРН 5147746452013) для управления МКД с 1 января 2021 года.			
<b>Итоги голосования</b>	% голосов собственников, принявших участие в голосовании	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>65,112</b>	<b>5,407</b>	<b>29,481</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Выбрать управляющую организацию ООО «Домекс» (ОГРН 5147746452013) для управления МКД с 1 января 2021 года.			

### 8.3. Об утверждении стандартной формы договора управления МКД с приложениями.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении стандартной формы договора управления МКД с приложениями.			
<b>Предложено</b>	Утвердить стандартную форму договора управления с приложениями* для подписания с управляющей организацией Управляющая компания «Домекс»; ОГРН 5147746452013.			
<b>Итоги голосования</b>	% голосов собственников, принявших участие в голосовании	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>66,132</b>	<b>4,311</b>	<b>29,557</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Утвердить стандартную форму договора управления с приложениями* для подписания с управляющей организацией Управляющая компания «Домекс»; ОГРН 5147746452013.			

### 8.4. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, в том числе платы за управление МКД в соответствии с расценками, устанавливаемыми Правительством Москвы на очередной календарный год.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении размера платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, в том числе платы за управление МКД в соответствии с расценками, устанавливаемыми Правительством Москвы на очередной календарный год.			
<b>Предложено</b>	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, в том числе платы за управление МКД в соответствии с расценками, устанавливаемыми Правительством Москвы на очередной календарный год.			
<b>Итоги голосования</b>	% голосов собственников, принявших участие в голосовании	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,199</b>	<b>2,632</b>	<b>28,169</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Утвердить размер платы за содержание и ремонт общего имущества МКД, в том числе платы за управление МКД в соответствии с расценками, устанавливаемыми Правительством Москвы на очередной календарный год.			

### 8.5. О выборе уполномоченного лица для уведомления ГБУ «Жилищник Гагаринского района» о принятом на Общем собрании собственников решении по вопросу смены управляющей организации.

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О выборе уполномоченного лица для уведомления ГБУ «Жилищник Гагаринского района» о принятом на Общем собрании собственников решении по вопросу смены управляющей организации.			
<b>Предложено</b>	Выбрать уполномоченным лицом для уведомления ГБУ «Жилищник Гагаринского района» о принятом на Общем собрании собственников решении по вопросу смены управляющей организации Пасторе Георгия Леонидовича, кв.17.			
<b>Итоги голосования</b>	% голосов собственников, принявших участие в голосовании	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>67,894</b>	<b>2,632</b>	<b>29,474</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Выбрать уполномоченным лицом для уведомления ГБУ «Жилищник Гагаринского района» о принятом на Общем собрании собственников решении по вопросу смены управляющей организации Пасторе Георгия Леонидовича, кв.17.			

**ВОПРОС 9. Об установке ограждающих устройств (шлагбаумов) на придомовой территории МКД.**

**9.1. Об установке ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию МКД.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об установке ограждающих устройств (шлагбаумов) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию МКД.			
<b>Предложено</b>	Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию МКД.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>65,132</b>	<b>0,763</b>	<b>3,968</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Установить ограждающие устройства (шлагбаумы) для регулирования въезда/выезда транспортных средств на придомовую территорию МКД.			

**9.2. Об утверждении схем размещения ограждающих устройств (шлагбаумов)**

**9.2.1.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении схем размещения ограждающих устройств (шлагбаумов).			
<b>Предложено</b>	В случае принятия решения об установке ограждающих устройств собственниками помещений в МКД 4, к.1-7 по ул.Строителей совместно с собственниками помещений в МКД 6, к.1-7 по ул.Строителей, утвердить схему размещения ограждающих устройств согласно Приложению 1 к Решению собственника.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>65,132</b>	<b>0,763</b>	<b>3,968</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	В случае принятия решения об установке ограждающих устройств собственниками помещений в МКД 4, к.1-7 по ул.Строителей совместно с собственниками помещений в МКД 6, к.1-7 по ул.Строителей, утвердить схему размещения ограждающих устройств согласно Приложению 1 к Решению собственника.			

**9.2.2.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об утверждении схем размещения ограждающих устройств (шлагбаумов).			
<b>Предложено</b>	В случае не принятия решения об установке ограждающих устройств собственниками помещений в МКД 4, к.1-7 по ул.Строителей совместно с собственниками помещений в МКД 6, к.1-7 по ул.Строителей, утвердить схему размещения ограждающих устройств согласно Приложению 2 к Решению собственника.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>60,775</b>	<b>3,935</b>	<b>5,152</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	В случае не принятия решения об установке ограждающих устройств собственниками помещений в МКД 4, к.1-7 по ул.Строителей совместно с собственниками помещений в МКД 6, к.1-7 по ул.Строителей, утвердить схему размещения ограждающих устройств согласно Приложению 2 к Решению собственника.			

**9.3. О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств (шлагбаумов) и их демонтажем**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О выборе лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств (шлагбаумов) и их демонтажем.			
<b>Предложено</b>	Выбрать лицом, уполномоченным на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств шлагбаумов и их демонтажем, Коршикову Нину Ивановну, кв.10.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>65,895</b>	<b>0,00</b>	<b>3,968</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Выбрать лицом, уполномоченным на представление интересов собственников помещений в МКД по вопросам, связанным с установкой ограждающих устройств шлагбаумов и их демонтажем, Коршикову Нину Ивановну, кв.10.			

**9.4. О финансировании работ по установке/демонтажу и техническому обслуживанию ограждающих устройств**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О финансировании работ по установке/демонтажу и техническому обслуживанию ограждающих устройств			
<b>Предложено</b>	Финансировать работы по установке/демонтажу и техническому обслуживанию ограждающих устройств <u>за счет добровольных взносов собственников помещений в МКД</u> , а также за счет городской субсидии.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>65,132</b>	<b>1,529</b>	<b>3,202</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Финансировать работы по установке/демонтажу и техническому обслуживанию ограждающих устройств <u>за счет добровольных взносов собственников помещений в МКД</u> , а также за счет городской субсидии.			

**9.5. О порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в МКД и иных лиц**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О порядке въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в МКД и иных лиц			
<b>Предложено</b>	Установить порядок въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в МКД и иных лиц в соответствии с Положением о порядке въезда/выезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в МКД и иных лиц.			
<b>Голосование</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>64,147</b>	<b>0,763</b>	<b>4,953</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Установить порядок въезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в МКД и иных лиц в соответствии с Положением о порядке въезда/выезда на придомовую территорию транспортных средств собственников помещений в МКД и иных лиц.			

**ВОПРОС 10. О признании дома 6 корпуса 1-7 по ул.Строителей единым объектом недвижимого имущества.**

**10.1. О признании единым неделимым объектом недвижимого имущества (неделимой вещью) многоквартирного дома № 6 корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 по ул.Строителей, г.Москва.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О признании единым неделимым объектом недвижимого имущества (неделимой вещью) многоквартирного дома № 6 корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 по ул.Строителей, г.Москва.			
<b>Предложено</b>	Признать единым неделимым объектом недвижимого имущества (неделимой вещью) многоквартирный дом № 6 корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 по ул.Строителей, г.Москва.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>53,526</b>	<b>0,00</b>	<b>16,337</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Признать единым неделимым объектом недвижимого имущества (неделимой вещью) многоквартирный дом № 6 корпуса 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 по ул.Строителей, г.Москва.			

**10.2. О признании объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 77:06:0001004:1020, 77:06:0001004:1021, 77:06:0001004:1022, 77:06:0001004:1023, 77:06:0001004:1024, 77:06:0001004:1025, 77:06:0001004:1026 составными частями единого неделимого объекта недвижимого имущества (составными частями неделимой вещи) – многоквартирного дома №6 по ул.Строителей, г.Москва.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. О признании объектов недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 77:06:0001004:1020, 77:06:0001004:1021, 77:06:0001004:1022, 77:06:0001004:1023, 77:06:0001004:1024, 77:06:0001004:1025, 77:06:0001004:1026 составными частями единого неделимого объекта недвижимого имущества (составными частями неделимой вещи) – многоквартирного дома №6 по ул.Строителей, г.Москва.			
<b>Предложено</b>	Признать объекты недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 77:06:0001004:1020, 77:06:0001004:1021, 77:06:0001004:1022, 77:06:0001004:1023, 77:06:0001004:1024, 77:06:0001004:1025, 77:06:0001004:1026 составными частями единого неделимого объекта недвижимого имущества (составными частями неделимой вещи) – многоквартирного дома №6 по ул.Строителей, г.Москва.			
<b>Голосование</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>53,526</b>	<b>0,00</b>	<b>16,337</b>
<b><u>Решение принято</u></b>				
<b>Решили</b>	Признать объекты недвижимого имущества с кадастровыми номерами: 77:06:0001004:1020, 77:06:0001004:1021, 77:06:0001004:1022, 77:06:0001004:1023, 77:06:0001004:1024, 77:06:0001004:1025, 77:06:0001004:1026 составными частями единого неделимого объекта недвижимого имущества (составными частями неделимой вещи) – многоквартирного дома №6 по ул.Строителей, г.Москва.			

**ВОПРОС 11. Определение способа направления уведомлений (сообщений) собственникам о будущих Общих собраниях собственников помещений в МКД.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об определении способа направления уведомлений (сообщений) собственникам о будущих Общих собраниях собственников помещений в МКД.
----------------	--

<b>Предложено</b>	Определить способом направления уведомлений (сообщений) о будущих Общих собраниях собственников помещений в МКД размещение уведомлений в помещениях общего пользования в МКД: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в случае отсутствия стенда – на лестничных клетках первых этажей подъездов.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Определить способом направления уведомлений (сообщений) о будущих Общих собраниях собственников помещений в МКД размещение уведомлений в помещениях общего пользования в МКД: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в случае отсутствия стенда – на лестничных клетках первых этажей подъездов.			

**ВОПРОС 12. Определение места в МКД, доступного для всех собственников помещений, для размещения уведомлений, сообщений о решениях, принятых Общим собранием собственников, и итогов голосования**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Определение места в МКД, доступного для всех собственников помещений, для размещения уведомлений, сообщений о решениях, принятых Общим собранием собственников, и итогов голосования			
<b>Предложено</b>	Определить, что уведомления о проведении Общих собраний собственников, сообщения о решениях, принятых Общим собранием собственников, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в МКД: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в случае отсутствия стенда – на лестничных клетках первых этажей подъездов.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
	<b><u>Решение принято</u></b>			
<b>Решили</b>	Определить, что уведомления о проведении Общих собраний собственников, сообщения о решениях, принятых Общим собранием собственников, и итоги голосования размещаются в помещениях общего пользования в МКД: на информационных стендах в подъезде (подъездах), в случае отсутствия стенда – на лестничных клетках первых этажей подъездов.			

**ВОПРОС 13. Определение места хранения протокола Общего собрания собственников помещений МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.**

<b>Слушали</b>	Пасторе Г.Л. Об определении места хранения протокола Общего собрания собственников помещений МКД, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.			
<b>Предложено</b>	Определить, что оригинал протокола Общего собрания собственников изготавливается в пяти экземплярах, каждому из которых присваивается номер экземпляра, первый из которых, совместно с оригиналом Решений собственников, направляется в управляющую организацию (согласно ч.1 ст.46 ЖК РФ), второй направляется в Департамент капитального ремонта г.Москвы, третий – в Фонд капитального ремонта МКД г.Москвы, четвертый и пятый и копия первого экземпляра хранятся совместно с оригиналами Решений собственников (вторыми экземплярами) у инициатора Общего собрания.			
<b>Итоги голосования</b>	% от общего числа голосов собственников	<i>За</i>	<i>Против</i>	<i>Воздержался</i>
		<b>69,863</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>

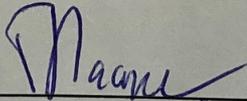
Решили	Решение принято
	<p>Определить, что оригинал протокола Общего собрания собственников изготавливается в пяти экземплярах, каждому из которых присваивается номер экземпляра, первый из которых, совместно с оригиналом Решений собственников, направляется в управляющую организацию (согласно ч.1 ст.46 ЖК РФ), второй направляется в Департамент капитального ремонта г.Москвы, третий – в Фонд капитального ремонта МКД г.Москвы, четвертый и пятый и копия первого экземпляра хранятся совместно с оригиналами Решений собственников (вторыми экземплярами) у инициатора Общего собрания.</p>

**Протокол Общего собрания собственников помещения в МКД 6 корп.7 по ул.Строителей, г.Москвы со всеми приложениями хранится у инициатора Общего собрания Пасторе Г.Л., по адресу: г.Москва, ул.Строителей, д.6, корп.7, кв.17.**

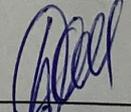
**Приложения к протоколу:**

- Приложение 1: Реестр собственников помещений в МКД на 3-х листах.
- Приложение 2: Уведомление о проведении Общего собрания на 3-х листах.
- Приложение 3: Акт фиксации факта размещения уведомления о проведении Общего собрания на 1-ом листе.
- Приложение 4: Лист регистрации собственников помещений в МКД принявших участие в очном обсуждении на 1-ом листе.
- Приложение 5: Лист регистрации граждан, приглашенных, на очное обсуждение на 1-ом листе.
- Приложение 6: Реестр собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на 2-х листах.
- Приложение 7: Решения собственников помещений в МКД по вопросам, поставленным на голосование в 1 экз. 56 шт. на \_\_\_\_\_ листах, в том числе доверенности и другие документы, подтверждающие полномочия представителей собственников (прилагаются к соответствующим решениям представителей собственников).
- Приложение 8: Схема установки ограждающих устройств с описанием ограждающих устройств (Приложение 1 к Решению собственника) на 2-х листах.
- Приложение 9: Схема установки ограждающих устройств с описанием ограждающих устройств (Приложение 2 к Решению собственника) на 2-х листах.
- Приложение 10: Порядок въезда на придомовую территорию транспортных средств на 4-х листах.
- Приложение 11: Копия уведомления ГКУ ИС Гагаринского района о проведении Общего собрания с отметкой о принятии в 1 экз. на 3-х листах; копия сопроводительного письма на 1-ом листе с отметкой о принятии.

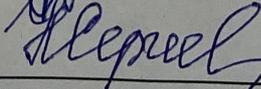
Председатель Общего собрания  
собственников Пасторе Г.Л., кв.17:

  
\_\_\_\_\_ 14 октября 2020 г.

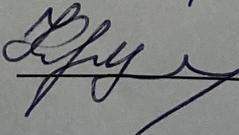
Секретарь Общего собрания  
собственников Долина И.Ю., кв.10:

  
\_\_\_\_\_ 14 октября 2020 г.

Член счетной комиссии Сергеева Н.С., кв.14:

  
\_\_\_\_\_ 14 октября 2020 г.

Член счетной комиссии Круглова Л.А., кв.65:

  
\_\_\_\_\_ 14 октября 2020 г.