

Протокол 605/06/2

по итогам принятых решений собранием собственников помещений дома 6 корп. корп. 605-606-607-608 мкр. Северное Чертаново по вопросам капитального ремонта в рамках программы утвержденной региональным оператором на 2018-2023г.г.

г. Москва, мкр. Северное Чертаново
дом 4 корп. 401, офис ТСЖ
«Чертаново Северное»
мкр. Северное Чертаново

30 марта 2018 года

Повестка дня собрания:

обсуждение и принятие решения по ремонту подъездов, направленного на восстановление и надлежащего состояния, и проводимого при выполнении иных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД, перечню необходимых работ в многоквартирном доме 6 корп. 605-606-607-608 мкр. Северное Чертаново

В соответствии с протоколом собрания собственников № 20/05 от 26 мая 2015 года дома корп. 605-606-607-608 мкр. Северное Чертаново, уполномоченным представителем интересов собственников при взаимодействии с региональным оператором по вопросам проведения капитального ремонта, приема работ председателем ТСЖ «Чертаново Северное», за которым закреплено право, действовать без доверенности от имени собственников - Зачинской Наталие Вячеславовной дома 6 корп. 605-606-607-608 мкр. Северное Чертаново **принято решение:**

Провести ремонт подъездов, направленный на восстановление их надлежащего состояния и проводимый при выполнении иных работ по капитальному ремонту общего имущества в МКД и утвердить следующий перечень работ в многоквартирном доме 6 корп. 605-606-607-608 мкр. Северное Чертаново:

1. Укладка тротуарной плитки на крыльце.
2. Ремонт или замена входных ступеней на крыльце.
3. Замена входных дверей центрального входа подъездов.
4. Замена дверей на пожарных выходах первого этажа с установкой запорных устройств.
5. Замена внутренних дверей в приквартирных холлах, и иных помещений общего пользования.
6. Замена дверей пожарных шкафов.
7. Капитальный ремонт цветников, примыкающих к входным группам.
8. Штукатурка, покраска, шпатлевка стен и потолков (замена подвесных потолков по месту).
9. Укладка настенной и напольной плитки
 - в холлах 1-го этажа,
 - на этажах в приквартирных холлах,
 - на пожарных лестницах
 - в колясочных и др. помещениях
10. Замена окон.
11. Остекление лоджий.

12. Ремонт помещений верхнего технического этажа (в т.ч. машинные отделения).
13. Ремонт ограждений лестничных маршей с заменой поручней.
14. Замена светильников
15. Ремонт внутридомовых систем электроснабжения, замена электропроводки.
16. Монтаж коробов для слаботочных сетей.
17. Установка экранов на радиаторы отопления.
18. Установка кранов перекрытия на радиаторы отопления в холлах 1 этажа.
19. Ремонт колясочных помещений с заменой сетки на разделительных перегородках.
20. Замена дверей электрощитовых на всех этажах.
21. Ремонт системы дымоудаления и противопожарной автоматики.

Представитель интересов собственников
при взаимодействии с региональным
оператором по вопросам проведения
Капитального ремонта и приема работ



Н.В.Зачинская