

**ПРОТОКОЛ № 1/2019**  
**годового общего собрания собственников помещений**  
**в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д. 6, корп. 2,**  
**проводимого в форме очно-заочного голосования**

г. Москва

«28» февраля 2019 года

Место проведения: г. Москва, Мичуринский проспект, д. 6, корп. 2.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась «29» декабря 2018 года в 17 ч. 00 мин. в холле первого этажа в подъезде № 2 многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, д. 6, корп. 2.

Заочная часть собрания состоялась в период с «29» декабря 2018 г. по «18» февраля 2019 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «18» февраля 2019 года в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «28» февраля 2019 года, г. Москва, Мичуринский проспект, д. 6, корп. 2.

Инициатор проведения общего собрания – управляющая организация Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ОГРН 1027700105872).

В очной части общего собрания приняли участие **2 собственника**, владеющих **435,75 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **1,68 %** голосов (Список прилагается, приложение № 4). Очная часть собрания объявляется несостоявшейся из-за отсутствия необходимого кворума.

**На дату проведения собрания установлено, что:**

а) общая площадь жилых и нежилых помещений в доме составляет: **25 922,00 кв. м**, которые составляют **100 %** голосов;

б) всего в общем собрании приняли участие **98 собственников**, владеющих **18 802,06 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, которые своими голосами представляют **72,53 %** от общего числа голосов собственников в доме, что **подтверждает наличие кворума** и правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

в) голосование проводилось путем передачи инициатору проведения общего собрания заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении вопросов повестки дня, но представивших заполненные решения в установленный срок.

Количество поступивших бланков решений собственников помещений: 98 шт.

**Повестка дня общего собрания:**

1. Избрать председателем общего собрания Колдашова Александра Ильича (генеральный директор ООО «БАЗИС») и секретарем общего собрания Лытаева Василия Васильевича (юрисконсульт юридического отдела ООО «БАЗИС») и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
2. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), включая:
  - систему оповещения и управление эвакуации (СОУЭ);
  - систему автоматического пожаротушения и дымоудаления (ПТ и ДУ).
3. Утвердить предложенную смету расходов на капитальный ремонт системы пожарной сигнализации на сумму 2 067 149, 00 рублей без НДС.
4. Определить срок проведения капитального ремонта системы пожарной сигнализации до «01» сентября 2019 г.
5. Определить источник финансирования капитального ремонта системы пожарной



сигнализации: денежные средства, аккумулированные на специальном счете № 40705810438000001565 в ПАО Сбербанк, владельцем которого является управляющая организация ООО «БАЗИС».

6. Определить Колдашова Александра Ильича – генерального директора управляющей организации ООО «БАЗИС» ответственным лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации, в том числе подписывать соответствующие акты.
7. Определить, что в приемке промежуточных этапов работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации участвуют представители, уполномоченные собственниками.
8. Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.03.2019 г. по 29.02.2020 г. и утвердить тариф с 01.03.2019 г. на содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 43 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС), взимаемого ежемесячно с 1 кв. м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения (в т.ч. машино-мест), находящегося в собственности.
9. Избрать в Совет многоквартирного дома Арсланбиеву Светлану Агзамовну (собственник кв. 13).
10. Избрать в Совет многоквартирного дома Белого Валерия Васильевича (собственник кв. 53).
11. Избрать в Совет многоквартирного дома Борисова Юрия Семеновича (собственник кв. 70).
12. Избрать в Совет многоквартирного дома Деурич Томислава (собственник кв. 19).
13. Избрать в Совет многоквартирного дома Дорохова Сергея Ивановича (собственник машино-места 152).
14. Избрать в Совет многоквартирного дома Змиевского Александра Юрьевича (собственник кв. 15).
15. Избрать в Совет многоквартирного дома Козлова Владимира Сергеевича (собственник кв. 3).
16. Избрать в Совет многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).
17. Избрать в Совет многоквартирного дома Шевкопляс Татьяну Николаевну (собственник кв. 115).
18. Избрать в Совет многоквартирного дома Шепилову Ольгу Валентиновну (собственник кв. 21).
19. Избрать председателем Совета многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).
20. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 4 руб. 20 коп. (в т.ч. НДС) взимаемого ежемесячно с 1 кв. м. из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения (в т.ч. машино-мест), находящегося в собственности.
21. Разрешить въезд на охраняемую территорию многоквартирного дома автотранспортным средствам, принадлежащим арендаторам нежилых помещений собственника Ириуца А.С., и оборудовать для них шесть отдельных парковочных мест на придомовой территории МКД.
22. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

## **РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ**

**1. Избрать председателем общего собрания Колдашова Александра Ильича (генеральный директор ООО «БАЗИС») и секретарем общего собрания Лытаева Василия Васильевича (юрисконсульт юридического отдела ООО «БАЗИС») и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.**

Предложено: Избрать председателем общего собрания Колдашова Александра Ильича (генеральный директор ООО «БАЗИС») и секретарем общего собрания Лытаева Василия



Васильевича (юрисконсульт юридического отдела ООО «БАЗИС») и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

Проголосовали по вопросу № 1 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
15548,36	82,70	1970,80	10,48	1282,90	6,82

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать председателем общего собрания Колдашова Александра Ильича (генеральный директор ООО «БАЗИС») и секретарем общего собрания Лытаева Василия Васильевича (юрисконсульт юридического отдела ООО «БАЗИС») и наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

**2. Утвердить перечень работ по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), включая:**

- систему оповещения и управление эвакуации (СОУЭ);
- систему автоматического пожаротушения и дымоудаления (ПТ и ДУ).

Предложено: Утвердить перечень работ по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), включая:

- систему оповещения и управление эвакуации (СОУЭ);
- систему автоматического пожаротушения и дымоудаления (ПТ и ДУ).

Проголосовали по вопросу № 2 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников
18399,10	70,98	292,90	1,13	110,06	0,42

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Утвердить перечень работ по капитальному ремонту системы автоматической пожарной сигнализации (АПС), включая:

- систему оповещения и управление эвакуации (СОУЭ);
- систему автоматического пожаротушения и дымоудаления (ПТ и ДУ).

**3. Утвердить предложенную смету расходов на капитальный ремонт системы пожарной сигнализации на сумму 2 067 149, 00 рублей без НДС.**

Предложено: Утвердить предложенную смету расходов на капитальный ремонт системы пожарной сигнализации на сумму 2 067 149, 00 рублей без НДС.

Проголосовали по вопросу № 3 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников
17955,40	69,27	458,50	1,77	388,16	1,50

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Утвердить предложенную смету расходов на капитальный ремонт системы пожарной сигнализации на сумму 2 067 149, 00 рублей без НДС.

**4. Определить срок проведения капитального ремонта системы пожарной сигнализации до «01» сентября 2019 г.**



Предложено: Определить срок проведения капитального ремонта системы пожарной сигнализации до «01» сентября 2019 г.

Проголосовали по вопросу № 4 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников
18343,56	70,76	458,50	1,77	0,00	0,00

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Определить срок проведения капитального ремонта системы пожарной сигнализации до «01» сентября 2019 г.

**5. Определить источник финансирования капитального ремонта системы пожарной сигнализации: денежные средства, аккумулированные на специальном счете № 40705810438000001565 в ПАО Сбербанк, владельцем которого является управляющая организация ООО «БАЗИС».**

Предложено: Определить источник финансирования капитального ремонта системы пожарной сигнализации: денежные средства, аккумулированные на специальном счете № 40705810438000001565 в ПАО Сбербанк, владельцем которого является управляющая организация ООО «БАЗИС».

Проголосовали по вопросу № 5 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников
18343,56	70,76	458,50	1,77	0,00	0,00

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Определить источник финансирования капитального ремонта системы пожарной сигнализации: денежные средства, аккумулированные на специальном счете № 40705810438000001565 в ПАО Сбербанк, владельцем которого является управляющая организация ООО «БАЗИС».

**6. Определить Колдашова Александра Ильича – генерального директора управляющей организации ООО «БАЗИС» ответственным лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации, в том числе подписывать соответствующие акты.**

Предложено: Определить Колдашова Александра Ильича – генерального директора управляющей организации ООО «БАЗИС» ответственным лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации, в том числе подписывать соответствующие акты.

Проголосовали по вопросу № 6 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников
17806,76	68,69	750,30	2,89	245,00	0,95



**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Определить Колдашова Александра Ильича – генерального директора управляющей организации ООО «БАЗИС» ответственным лицом, уполномоченным от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме участвовать в приемке выполненных работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации, в том числе подписывать соответствующие акты.

**7. Определить, что в приемке промежуточных этапов работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации участвуют представители, уполномоченные собственниками.**

Предложено: Определить, что в приемке промежуточных этапов работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации участвуют представители, уполномоченные собственниками.

Проголосовали по вопросу № 7 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников	Количество голосов	% от общего числа голосов всех собственников
18211,56	70,26	179,90	0,69	410,60	1,58

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Определить, что в приемке промежуточных этапов работ по капитальному ремонту системы пожарной сигнализации участвуют представители, уполномоченные собственниками.

**8. Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.03.2019 г. по 29.02.2020 г. и утвердить тариф с 01.03.2019 г. на содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 43 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС), взимаемого ежемесячно с 1 кв. м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения (в т.ч. машино-мест), находящегося в собственности.**

Предложено: Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.03.2019 г. по 29.02.2020 г. и утвердить тариф с 01.03.2019 г. на содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 43 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС), взимаемого ежемесячно с 1 кв. м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения (в т.ч. машино-мест), находящегося в собственности.

Проголосовали по вопросу № 8 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9815,20	52,20	6975,36	37,10	2011,50	10,70

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.03.2019 г. по 29.02.2020 г. и утвердить тариф с 01.03.2019 г. на содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 43 руб. 60 коп. (в т.ч. НДС), взимаемого ежемесячно с 1 кв. м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения (в т.ч. машино-мест), находящегося в собственности.

**9. Избрать в Совет многоквартирного дома Арсланбиеву Светлану Агзамовну (собственник кв. 13).**



Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Арсланбиеву Светлану Агзамовну (собственник кв. 13).

Проголосовали по вопросу № 9 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
14390,20	76,54	2312,66	12,30	2099,20	11,16

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Арсланбиеву Светлану Агзамовну (собственник кв. 13).

**10. Избрать в Совет многоквартирного дома Белого Валерия Васильевича (собственник кв. 53).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Белого Валерия Васильевича (собственник кв. 53).

Проголосовали по вопросу № 10 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9444,10	50,23	5927,66	31,53	3430,30	18,24

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Белого Валерия Васильевича (собственник кв. 53).

**11. Избрать в Совет многоквартирного дома Борисова Юрия Семеновича (собственник кв. 70).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Борисова Юрия Семеновича (собственник кв. 70).

Проголосовали по вопросу № 11 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8883,76	47,25	2647,20	14,08	7271,10	38,67

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Борисова Юрия Семеновича (собственник кв. 70).

**12. Избрать в Совет многоквартирного дома Деурич Томислава (собственник кв. 19).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Деурич Томислава (собственник кв. 19).

Проголосовали по вопросу № 12 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
8604,40	45,76	6423,20	34,16	3774,46	20,07



**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Деурич Томислава (собственник кв. 19).

**13. Избрать в Совет многоквартирного дома Дорохова Сергея Ивановича (собственник машино-места 152).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Дорохова Сергея Ивановича (собственник машино-места 152).

Проголосовали по вопросу № 13 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13927,80	74,08	2062,70	10,97	2811,56	14,95

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Дорохова Сергея Ивановича (собственник машино-места 152).

**14. Избрать в Совет многоквартирного дома Змиевского Александра Юрьевича (собственник кв. 15).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Змиевского Александра Юрьевича (собственник кв. 15).

Проголосовали по вопросу № 14 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13619,96	72,44	1807,70	9,61	3374,40	17,95

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Змиевского Александра Юрьевича (собственник кв. 15).

**15. Избрать в Совет многоквартирного дома Козлова Владимира Сергеевича (собственник кв. 3).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Козлова Владимира Сергеевича (собственник кв. 3).

Проголосовали по вопросу № 15 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
7939,50	42,23	6916,70	36,79	3945,86	20,99

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Козлова Владимира Сергеевича (собственник кв. 3).

**16. Избрать в Совет многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).



Проголосовали по вопросу № 16 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13013,46	69,21	2293,90	12,20	3494,70	18,59

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).

**17. Избрать в Совет многоквартирного дома Шевкопляс Татьяну Николаевну (собственник кв. 115).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Шевкопляс Татьяну Николаевну (собственник кв. 115).

Проголосовали по вопросу № 17 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
9154,65	48,69	5817,60	30,94	3829,81	20,37

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Шевкопляс Татьяну Николаевну (собственник кв. 115).

**18. Избрать в Совет многоквартирного дома Шепилову Ольгу Валентиновну (собственник кв. 21).**

Предложено: Избрать в Совет многоквартирного дома Шепилову Ольгу Валентиновну (собственник кв. 21).

Проголосовали по вопросу № 18 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13332,06	70,91	1976,80	10,51	3493,20	18,58

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать в Совет многоквартирного дома Шепилову Ольгу Валентиновну (собственник кв. 21).

**19. Избрать председателем Совета многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).**

Предложено: Избрать председателем Совета многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).

Проголосовали по вопросу № 19 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13186,76	70,13	2293,90	12,20	3321,40	17,67

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Избрать председателем Совета многоквартирного дома Маркосян Дустрик Грагатовну (собственник кв. 112).



**20. Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 4 руб. 20 коп. (в т.ч. НДС) взимаемого ежемесячно с 1 кв. м. из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения (в т. ч. машино-мест), находящегося в собственности.**

Предложено: Установить вознаграждение председателю Совета многоквартирного дома в размере 4 руб. 20 коп. (в т.ч. НДС) взимаемого ежемесячно с 1 кв. м. из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения (в т. ч. машино-мест), находящегося в собственности.

Проголосовали по вопросу № 20 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
5684,60	30,23	9627,04	51,20	3490,42	18,56

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**21. Разрешить въезд на охраняемую территорию многоквартирного дома автотранспортным средствам, принадлежащим арендаторам нежилых помещений собственника Иринуца А.С., и оборудовать для них шесть отдельных парковочных мест на придомовой территории МКД.**

Предложено: Разрешить въезд на охраняемую территорию многоквартирного дома автотранспортным средствам, принадлежащим арендаторам нежилых помещений собственника Иринуца А.С., и оборудовать для них шесть отдельных парковочных мест на придомовой территории МКД.

Проголосовали по вопросу № 21 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
4880,40	25,96	11337,16	60,30	2584,50	13,75

**РЕШЕНИЕ НЕ ПРИНЯТО.**

**22. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.**

Предложено: Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Проголосовали по вопросу № 22 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16468,26	87,59	1658,90	8,82	674,90	3,59

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.** Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов



общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 11 л. в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л. в 1 экз.
- 3) Акт о размещении сообщения о проведении годового общего собрания собственников помещений на 1 л. в 1 экз.
- 4) Лист регистрации собственников помещений и их представителей, присутствовавших на очной части общего собрания собственников на 19 л. в 1 экз.
- 5) Решения собственников помещений в многоквартирном доме с приложением доверенностей (или их копий) на 394 л. в 1 экз.
- 6) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 33 л. в 1 экз.

Председатель общего собрания

  
(подпись)

А. Н. Кузнецов  
(Ф.И.О.)

«28» февраля 20 19 г.

Секретарь общего собрания

  
(подпись)

Ф. В. Митяев  
(Ф.И.О.)

«28» февраля 20 19 г.