

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «06» декабря 2018г. № б/н**

г. Москва, Ленинский просп., д. 70/11
Адрес, по которому передавались оформленные в
письменной форме решения собственников

«29» ноября 2018г. - «05» декабря 2018 г.
Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
по адресу:
Ленинский просп., д. 70/11
в форме очно-заочного голосования**

Дата и время проведения очного обсуждения: «28» ноября 2018 г., 19 час. 00 мин.

Место проведения очного обсуждения: Ленинский просп., д. 70/11
(у первого подъезда)

Дата начала заочного голосования «29» ноября 2018 г.
Дата и время окончания приема оформленных «06» декабря 2018г., до 19 час. 00 мин.
в письменной форме решений собственников
помещений по вопросам, поставленным на
голосование

Место приема оформленных в письменной по адресу: Ленинский пр-т, д. 70/11
форме решений собственников помещений квартиры: 6, 33, 81, 131, 200, 286, 342, 387, 566, 588.

Инициатор(ы) общего собрания: Звездина Галина Александровна, собственник кв. 573

Для юридических лиц - полное наименование и ОГРН в соответствии с его учредительными и регистрационными документами:

для физических лиц - фамилия, имя, отчество (при наличии) в соответствии с документом, удостоверяющим личность гражданина, номер помещения, собственником которого является физическое (юридическое) лицо, и реквизиты документа, подтверждающего право собственности на указанное помещение .

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - **Уведомление**

Председатель общего собрания: Звездина Г.А. (собственник кв. 573)

Секретарь общего собрания: Кирилова Л.А. (собственник кв. 597)

Лица, проводившие подсчет голосов: Тарасова Н.С. (собственник кв. 588); Масленникова И.С. (собственник кв. 408).

Лица принявшие участие в общем собрании: 672, что составляет 73, 42 % (34733,5 кв.м).

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 4.

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 47308 кв.м.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – количество: 916 = 100%

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 672, что составляет 73,42% (34733) от общего числа голосов собственников помещений.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

имеет, не имеет правомочно, неправомочно

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

1. Об избрании Председателя и Секретаря общего собрания;
2. Об избрании счетной комиссии общего собрания;
3. О проведении ремонтов подъездов (в счет кап. ремонта) после проведения капитального ремонта в многоквартирном доме 70/11 по Ленинскому проспекту;
4. Об определении места (адреса) хранения документации общего собрания.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание Председателя и Секретаря общего собрания.

ПРЕДЛОЖЕНО:

1.1 Избрать председателем общего собрания: Звездину Галину Александровну, собственника кв. 573
Секретарем общего собрания: Кирилову Л.А.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений, обладающих общей площадью **34733,50 кв.м.**, что составляет **73,42%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,915%	0,523%	2,385%

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **66,915%** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 2. Избрание счетной комиссии (лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование).

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

1) Тарасова Н.С. (собственник кв. 588);

2) Масленникова И.С. (собственник кв. 408);

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений, обладающих общей площадью **34733,50 кв.м.**, обладающих количеством голосов 672, что составляет **73,42%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
65,76%	0,118%	6,606%

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **67,76%** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.

принято/не принято

Вопрос 3. О проведении ремонтов подъездов (в счет кап. ремонта) после проведения капитального ремонта в многоквартирном доме 70/11 по Ленинскому проспекту.

ПРЕДЛОЖЕНО:

3.1 Провести ремонт подъездов после завершения работ капитального ремонта дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений, обладающих общей площадью **34733,50 кв.м.**, обладающих количеством голосов 672, что составляет **73,42%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
68,403%	2,035%	0,116%

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **68,403%** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.
принято/не принято

Вопрос 4. Определение места (адреса) хранения протокола общего собрания собственников помещений, бланков решений собственников по вопросам, поставленным на голосование.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Определить местом хранения протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, а также оригиналов решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование квартиру 597 (Кирилова Л.А. (собственник кв. 597))

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений, обладающих общей площадью **34733,50 кв.м.**, обладающих количеством голосов 672, что составляет **73,42%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,915%	0,523%	2,385%

Количество голосов, поданных «ЗА» предложенное решение, составило **66,915%** от общего количества голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ принято.
принято/не принято

Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «01» февраля 2018 г. в 1 экз. на 26 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении общего собрания в 1 экз. на 26 л.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 1 л.
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в количестве 672 шт. на 1 л. в 1 экз.

Подписи:

Председатель общего собрания

Звездина Г. А.

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Секретарь общего собрания

Кирилова Л.А.

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. **Тарасова Н.С.**

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи

2. **Масленникова И.С.**

Фамилия, инициалы, собственноручная подпись, дата проставления подписи