

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ
от «27» апреля 2018 г.**

ул. Дубнинская, д.30, корп.2, кв. № 150

Лобанова Надежда Николаевна

Адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников

«28» марта 2018г. - «27» апреля 2018г.

Дата начала и дата окончания общего собрания

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В
МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ**

по адресу:

улица Дубнинская, д.30 корп. 2

в форме очно-заочного голосования

Дата и время проведения очного обсуждения:	«28» марта 2018 г., 20 час. 00 мин.
Место проведения очного обсуждения	<u>ул. Дубнинская, д.30 корп. 2</u>
Дата начала заочного голосования	«28» марта 2018 г. 20 час. 30 мин.
Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование	«27» апреля 2018 г., до 10 час. 00 мин.
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений	<u>Дубнинская, д.30, корп.2 кв. № 150</u> <u>Лобанова Надежда Николаевна</u>

Инициатор общего собрания: Собственник кв. № 150 Лобанова Надежда Николаевна

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания - путем размещения уведомления на информационных досках в подъездах МКД

Председатель общего собрания – Собственник кв. № 150 Лобанова Надежда Николаевна

Секретарь общего собрания – Собственник кв. № 4 Чикнайкина Людмила Васильевна

Лица, проводившие подсчет голосов: собственник кв. № 4 Чикнайкина Людмила Васильевна, собственник кв. № 256 Кульбида Людмила Ивановна

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в многоквартирном доме и их представители: список прилагается, приложение № 3.

Приглашенные для очного обсуждения вопросов:

1. ГКУ «ИС района Восточное Дегунино» представляющее интересы Департамента городского имущества города Москвы (ОГРН 1077759436083);
2. ГБУ «Жилищник района Восточное Дегунино» (ОГРН 1157746503903).

Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме- 14292,80 кв.м., что соответствует 100 % голосов собственников помещений на общем собрании.

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме – 287.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 395 (14292,80 кв.м.)

Количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании на общем собрании – 299 (11176,00 кв.м.), что составляет 78,19% от

общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Общее собрание имеет кворум, правомочно принимать решения.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание и утверждение кандидатуры председателя общего собрания собственников.
2. Избрание и утверждение кандидатуры секретаря общего собрания собственников.
3. Избрание и утверждение кандидатур счетной комиссии, обладающей правом подсчета голосов.
4. Избрание и утверждение кандидатур Совета многоквартирного дома.
5. Избрание и утверждение Председателя совета многоквартирного дома.
6. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений.
7. Определение места размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня.
8. Определение места хранения протоколов, решений, документов по вопросам повестки дня.

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ

Вопрос 1. Избрание и утверждение кандидатуры председателя общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Инициатора собрания – Лобанову Надежду Николаевну, об избрании и утверждении председателя общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать и утвердить председателем общего собрания – собственника кв. № 150 Лобанову Надежду Николаевну.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **11176,00 кв.м.**, обладающих количеством голосов **299**.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11130,7 кв.м.</u>	0	<u>45,3кв.м.</u>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **99,59 %** от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 1: Избрать и утвердить председателем общего собрания – собственника кв. № 150 Лобанову Надежду Николаевну, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 2. Избрание и утверждение кандидатуры секретаря общего собрания собственников.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания – Лобанову Надежду Николаевну, об избрании и утверждении секретаря общего собрания собственников.

ПРЕДЛОЖЕНО: Избрать и утвердить секретарем общего собрания – собственника кв. № 4 Чикнайкину Людмилу Васильевну.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **11176,00 кв.м.**, обладающих количеством голосов **299**.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11130,7 кв.м.</u>	0	<u>45,3кв.м.</u>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,59% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 2: Избрать и утвердить секретарем общего собрания – собственника кв. № 4 Чикнайкину Людмилу Васильевну, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 3. Избрание и утверждение кандидатур счетной комиссии, обладающей правом подсчета голосов.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания - Лобанову Надежду Николаевну, об избрании и утверждении кандидатур счетной комиссии, обладающей правом подсчета голосов.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать и утвердить в счетную комиссию, обладающую правом подсчета голосов, следующих лиц:

- 1) Собственника кв. № 4 Чикнайкину Людмилу Васильевну;
- 2) Собственника кв. № 256 Кульбида Людмилу Ивановну.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 11176,00 кв.м., обладающих количеством голосов 299.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11130,7 кв.м.</u>	0	<u>45,3кв.м.</u>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,59 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 3: Избрать и утвердить в счетную комиссию, обладающую правом подсчета голосов, следующих лиц:

- 1) Собственника кв. № 4 Чикнайкину Людмилу Васильевну;
- 2) Собственника кв. № 256 Кульбида Людмилу Ивановну, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 4. Избрание и утверждение кандидатур Совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания – Лобанову Надежду Николаевну, об избрании и утверждении кандидатур Совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать и утвердить в Совет многоквартирного дома, следующих лиц:

- 1) Собственника кв. № 4 Чикнайкину Людмилу Васильевну;
- 2) Собственника кв. № 21 Зиятдинова Рината Харисовича;
- 3) Собственника кв. № 150 Лобанову Надежду Николаевну;
- 4) Собственника кв. № 256 Кульбида Людмилу Ивановну;
- 5) Собственника кв. № 175 Лемберг Ирину Германовну.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 11176,00 кв.м., обладающих количеством голосов 299.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11130,7 кв.м.</u>	0	<u>45,3кв.м.</u>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,60 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 4: Избрать и утвердить в Совет многоквартирного дома, следующих лиц:

- 1) Собственника кв. № 4 Чикнайкину Людмилу Васильевну;
- 2) Собственника кв. № 21 Зиятдинова Рината Харисовича;
- 3) Собственника кв. № 150 Лобанову Надежду Николаевну;
- 4) Собственника кв. № 256 Кульбида Людмилу Ивановну;
- 5) Собственника кв. № 175 Лемберг Ирину Германовну, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 5. Избрание и утверждение Председателя совета многоквартирного дома.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания – Лобанову Надежду Николаевну, об избрании и утверждении Председателя совета многоквартирного дома.

ПРЕДЛОЖЕНО:

Избрать и утвердить Председателем совета многоквартирного дома - собственника кв. № 175 Лемберг Ирину Германовну.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 11176,00 кв.м., обладающих количеством голосов 299.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11130,7 кв.м.</u>	0	<u>45,3кв.м.</u>

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 99,60 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 5: Избрать и утвердить Председателем Совета многоквартирного дома - собственника кв. № 175 Лемберг Ирину Германовну, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 6. Утверждение способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания – Лобанову Надежду Николаевну, об утверждении способа уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений.

ПРЕДЛОЖЕНО: Утвердить способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений, путем размещения сообщений об общем собрании собственников в почтовые ящики собственников, а также в местах общего пользования многоквартирного дома.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 11176,00 кв.м., обладающих количеством голосов 299.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11176,00 кв.м</u>	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 6: Утвердить способ уведомления собственников о проведении последующих общих собраний собственников помещений, путем размещения сообщений об общем собрании собственников в почтовые ящики собственников, а также в местах общего пользования многоквартирного дома, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 7. Определение места размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания – Лобанову Надежду Николаевну, об определении места размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня: в местах общего пользования на 1-ом этаже каждого подъезда, а также при наличии на информационных досках.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 11176,00 кв.м., обладающих количеством голосов 299.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11176,00 кв.м</u>	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 7: Определить местом размещения решения собственников многоквартирного дома по вопросам повестки дня: в местах общего пользования на 1-ом этаже каждого подъезда, а также при наличии на информационных досках, **ПРИНЯТО.**

Вопрос 8. Определение места хранения протоколов, решений, документов по вопросам повестки дня.

СЛУШАЛИ: Председателя общего собрания – Лобанову Надежду Николаевну, об определении места хранения протоколов, решений, документов по вопросам повестки дня.

ПРЕДЛОЖЕНО: Определить местом хранения протоколов, решений, документов по вопросам повестки дня в ГБУ «Жилищник района Восточное Дегунино» по адресу: Керамический пр-д, д.57, к.3.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 11176,00 кв.м., обладающих количеством голосов 299.

РЕШИЛИ: итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
<u>11176,00 кв.м</u>	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ по вопросу 8: Определить местом хранения протоколов, решений, документов по вопросам повестки дня в ГБУ «Жилищник района Восточное Дегунино» по адресу: Керамический пр-д, д.57, к.3., **ПРИНЯТО.**

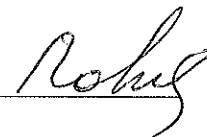
Приложения к протоколу:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на «28».03.2018г. в 1 экз. на 32 л.
2. Сообщение о проведении общего собрания в 1 экз. на 1 л.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении, в 1 экз. на 50 л.
4. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование, в 1 экз. на 299 л.

Подписи:

Председатель общего собрания:

Собственник кв.№ № 150 Лобанова Надежда Николаевна
27.04.2018г.



Секретарь общего собрания:

Собственник кв. № 4 Чикнайкина Людмила Васильевна
27.04.2018г.



Лица, проводившие подсчет голосов:

1) Собственник кв. № № 4 Чикнайкина Людмила Васильевна
27.04.2018г.



2) Собственник кв. № 256 Кульбида Людмила Ивановна
27.04.2018г.

