

ПРОТОКОЛ № 1/2018
внеочередного общего собрания собственников помещений
в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7,
проводимого в форме очно-заочного голосования

г. Москва

«09» августа 2018 года

Место проведения: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7.

Форма проведения общего собрания – очно-заочное голосование.

Очная часть собрания состоялась «29» июня 2018 года в 16 ч. 00 мин. в холле 1-го этажа многоквартирного дома, расположенного по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7.

Заочная часть собрания состоялась в период с «29» июня 2018 г. по «30» июля 2018 г.

Срок окончания приема оформленных письменных решений собственников «30» июля 2018г. в 21 ч. 00 мин.

Дата и место подсчета голосов «09» августа 2018 г., г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7.

Инициатор проведения общего собрания – Аскеров Рашад Тофикович (собственник квартир №№ 1, 3, 9; Собственность, № 77-77-11/155/2014-566 от 05.09.2014; Собственность, № 77-77-11/154/2014-568 от 05.09.2014; Собственность, № 77-77/011-77/011/051/2015-483/2 от 03.02.2015).

В очной части общего собрания приняли участие 2 собственника, владеющих **725,0 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, что составляет **47,87 %** голосов (Список прилагается, приложение № 3). Очная часть собрания объявляется несостоявшейся из-за отсутствия необходимого кворума.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь жилых и нежилых помещений в доме составляет: **1 514,5 кв. м**, которые составляют **100 %** голосов;

б) всего в общем собрании приняли участие **5 собственников**, владеющих **1 379,6 кв. м** жилых и нежилых помещений в доме, которые своими голосами представляют **91,09 %** от общего числа голосов собственников в доме, что **подтверждает наличие кворума** и правомочность общего собрания по объявленной повестке дня;

в) голосование проводилось путем передачи в счетную комиссию заполненных решений собственников помещений, участвовавших в очном обсуждении, а также собственников помещений, не участвовавших в очном обсуждении вопросов повестки дня, но представивших заполненные решения в установленный срок.

Количество бланков решений, поступивших в счетную комиссию 5 шт.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрать Председателя общего собрания – Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9) и Секретаря общего собрания – Калинину О.А. (собственник кв. № 11), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.
2. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7: управление управляющей организацией.
3. Выбрать управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ООО «БАЗИС» ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872), лицензия на

- осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 000153 от 02.04.2015 г.
4. Утвердить предложенный проект договора управления многоквартирным домом между собственником помещения(ий) и управляющей организацией ООО «БАЗИС».
 5. Утвердить порядок организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги посредством абонентского отдела ООО «БАЗИС».
 6. Поручить ведение паспортного стола ООО «БАЗИС».
 7. Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек: Аскеров Р.Т. – собственник кв. № 1, 3, 9, Калинина О.А. – собственник кв. № 11, Мошкина Д.Е. (собственник кв. № 4, 5).
 8. Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9).
 9. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества Многоквартирного дома, в размере 70,47 руб., взимаемого ежемесячно за 1 кв.м. из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности.
 10. Распределять объем коммунальных услуг, потребленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, из расчета фактически потребленного объема по показаниям прибора учета коммунального ресурса.
 11. Определить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.
 12. Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы.
 13. Определить владельца специального счета управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и уполномочить ее на открытие специального счета в кредитной организации по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.
 14. Определить ПАО «ВТБ» кредитной организацией для открытия специального счета. Поручить владельцу специального счета ООО «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) заключить Договор специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7.
 15. Определить, что финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет средств специального счёта на капитальный ремонт.
 16. Избрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальном счете, в том числе с использованием системы, управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и определить следующий порядок оплаты этих услуг: платежный документ на оплату взноса на капитальный ремонт направляется собственникам с единым платежным документом на оплату жилого/нежилого помещения и коммунальных услуг и подлежит оплате в установленные для оплаты данных услуг сроки.
 17. Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Аскерова Рашада Тофиковича (собственник квартир №№ 1, 3, 9).

18. Определить место и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении внеочередных и ежегодных собраний, доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний собственников помещений многоквартирного дома размещать на информационном стенде на первом этаже многоквартирного дома. О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационном стенде многоквартирного дома.
19. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ

1. Избрать Председателя общего собрания – Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9) и Секретаря общего собрания – Калинину О.А. (собственник кв. № 11), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

Предложено: Избрать Председателя общего собрания – Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9) и Секретаря общего собрания – Калинину О.А. (собственник кв. № 11), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

Проголосовали по вопросу № 1 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Избрать Председателя общего собрания – Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9) и Секретаря общего собрания – Калинину О.А. (собственник кв. № 11), наделить их полномочиями по подсчету голосов и подписанию протокола общего собрания.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7: управление управляющей организацией.

Предложено: Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7: управление управляющей организацией.

Проголосовали по вопросу № 2 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Выбрать способ управления многоквартирным домом по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7: управление управляющей организацией.

3. Выбрать управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ООО «БАЗИС» ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872),

лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 000153 от 02.04.2015 г.

Предложено: Выбрать управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ООО «БАЗИС» ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872), лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 000153 от 02.04.2015 г.

Проголосовали по вопросу № 3 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Выбрать управляющей организацией Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ООО «БАЗИС» ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872), лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами № 077 000153 от 02.04.2015 г.

4. Утвердить предложенный проект договора управления многоквартирным домом между собственником помещения(ий) и управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Предложено: Утвердить предложенный проект договора управления многоквартирным домом между собственником помещения(ий) и управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Проголосовали по вопросу № 4 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить предложенный проект договора управления многоквартирным домом между собственником помещения(ий) и управляющей организацией ООО «БАЗИС».

5. Утвердить порядок организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги посредством абонентского отдела ООО «БАЗИС».

Предложено: Утвердить порядок организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги посредством абонентского отдела ООО «БАЗИС».

Проголосовали по вопросу № 5 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить порядок организации расчетов за жилищно-коммунальные услуги посредством абонентского отдела ООО «БАЗИС».

6. Поручить ведение паспортного стола ООО «БАЗИС».

Предложено: Поручить ведение паспортного стола ООО «БАЗИС».

Проголосовали по вопросу № 6 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Поручить ведение паспортного стола ООО «БАЗИС».

7. Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек: Аскеров Р.Т. – собственник кв. № 1, 3, 9, Калинина О.А. – собственник кв. № 11, Мошкина Д.Е (собственник кв. № 4, 5).

Предложено: Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек: Аскеров Р.Т. – собственник кв. № 1, 3, 9, Калинина О.А. – собственник кв. № 11, Мошкина Д.Е (собственник кв. № 4, 5).

Проголосовали по вопросу № 7 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Избрать Совет многоквартирного дома в составе трех человек: Аскеров Р.Т. – собственник кв. № 1, 3, 9, Калинина О.А. – собственник кв. № 11, Мошкина Д.Е (собственник кв. № 4, 5).

8. Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9).

Предложено: Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9).

Проголосовали по вопросу № 8 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Избрать Председателем Совета многоквартирного дома Аскерова Рашада Тофиковича (собственник кв. № 1, 3, 9).

9. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества Многоквартирного дома, в размере 70,47 руб., взимаемого ежемесячно за 1 кв.м. из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности.

Предложено: Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества Многоквартирного дома, в размере 70,47 руб., взимаемого ежемесячно за 1 кв.м. из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности.

Проголосовали по вопросу № 9 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить тариф на содержание и текущий ремонт общего имущества Многоквартирного дома, в размере 70,47 руб., взимаемого ежемесячно за 1 кв.м. из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности.

10. Распределять объем коммунальных услуг, потребленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, из расчета фактически потребленного объема по показаниям прибора учета коммунального ресурса.

Предложено: Распределять объем коммунальных услуг, потребленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, из расчета фактически потребленного объема по показаниям прибора учета коммунального ресурса.

Проголосовали по вопросу № 10 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Распределять объем коммунальных услуг, потребленных на общедомовые нужды, между всеми жилыми и нежилыми помещениями, из расчета фактически потребленного объема по показаниям прибора учета коммунального ресурса.

11. Определить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.

Предложено: Определить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.

Проголосовали по вопросу № 11 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить способ формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома на специальном счете по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.

12. Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы.

Предложено: Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы.

Проголосовали по вопросу № 12 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить ежемесячный взнос на капитальный ремонт в размере минимального размера взноса на капитальный ремонт, установленного на территории города Москвы.

13. Определить владельца специального счета управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и уполномочить ее на открытие специального счета в кредитной организации по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.

Предложено: Определить владельца специального счета управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и уполномочить ее на открытие специального счета в кредитной организации по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.

Проголосовали по вопросу № 13 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить владельца специального счета управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и уполномочить ее на открытие специального счета в кредитной организации по истечении пятилетнего срока после ввода многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7, в эксплуатацию, то есть с 26.12.2018 года.

14. Определить ПАО «ВТБ» кредитной организацией для открытия специального счета. Поручить владельцу специального счета ООО «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) заключить Договор специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7.

Предложено: Определить ПАО «ВТБ» кредитной организацией для открытия специального счета. Поручить владельцу специального счета ООО «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) заключить Договор специального банковского счета для формирования

фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7.

Проголосовали по вопросу № 14 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить ПАО «ВТБ» кредитной организацией для открытия специального счета. Поручить владельцу специального счета ООО «БАЗИС» (ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) заключить Договор специального банковского счета для формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, ул. Нежинская, д. 8, корп. 7.

15. Определить, что финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет средств специального счёта на капитальный ремонт.

Предложено: Определить, что финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет средств специального счёта на капитальный ремонт.

Проголосовали по вопросу № 15 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить, что финансирование содержания и обслуживания специального счета будет осуществляться за счет средств специального счёта на капитальный ремонт.

16. Избрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальном счете, в том числе с использованием системы, управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (119002, г. Москва. Сивцев Вражек пер., д. 44/28, ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и определить следующий порядок оплаты этих услуг: платежный документ на оплату взноса на капитальный ремонт направляется собственникам с единым платежным документом на оплату жилого/нежилого помещения и коммунальных услуг и подлежит оплате в установленные для оплаты данных услуг сроки.

Предложено: Избрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальном счете, в том числе с использованием системы, управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (119002, г. Москва. Сивцев Вражек пер., д. 44/28, ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и определить следующий порядок оплаты этих услуг: платежный документ на оплату взноса на капитальный ремонт направляется собственникам с единым платежным документом на оплату жилого/нежилого помещения и коммунальных услуг и подлежит оплате в установленные для оплаты данных услуг сроки.

Проголосовали по вопросу № 16 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Избрать лицом, уполномоченным на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальном счете, в том числе с использованием системы, управляющую организацию Общество с ограниченной ответственностью «БАЗИС» (119002, г. Москва. Сивцев Вражек пер., д. 44/28, ИНН 7704052463, ОГРН 1027700105872) и определить следующий порядок оплаты этих услуг: платежный документ на оплату взноса на капитальный ремонт направляется собственникам с единым платежным документом на оплату жилого/нежилого помещения и коммунальных услуг и подлежит оплате в установленные для оплаты данных услуг сроки.

17. Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Аскерова Рашада Тофиковича (собственник квартир №№ 1, 3, 9).

Предложено: Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Аскерова Рашада Тофиковича (собственник квартир №№ 1, 3, 9).

Проголосовали по вопросу № 17 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Избрать лицом, уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта, в том числе передать владельцу специального счета протокол общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Аскерова Рашада Тофиковича (собственник квартир №№ 1, 3, 9).

18. Определить место и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении внеочередных и ежегодных собраний, доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний собственников многоквартирного дома размещать на информационном стенде на первом этаже многоквартирного дома. О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационном стенде многоквартирного дома.

Предложено: Определить место и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении внеочередных и ежегодных собраний, доведения до

собственников решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраниях собственников многоквартирного дома размещать на информационном стенде на первом этаже многоквартирного дома. О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационном стенде многоквартирного дома.

Проголосовали по вопросу № 18 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить место и способ уведомления собственников помещений многоквартирного дома о проведении внеочередных и ежегодных собраний, доведения до собственников решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний собственников многоквартирного дома размещать на информационном стенде на первом этаже многоквартирного дома. О принятых на общих собраниях решениях собственники уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационном стенде многоквартирного дома.

19. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Предложено: Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Проголосовали по вопросу № 19 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
1379,60	100	0	0	0	0

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений собственников и протоколов общих собраний собственников помещений в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Приложение:

- 1) Реестр собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 2) Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.
- 3) Лист регистрации собственников помещений и их представителей, присутствовавших на очной части общего собрания собственников на 2 л., в 1 экз.
- 4) Реестр вручения сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 1 л., в 1 экз.

5) Документы, по которым в ходе рассмотрения вопросов, включенных в повестку дня и поставленных на голосование, принимались решения на общем собрании на 27 л., в 1 экз.

6) Решения собственников помещений в многоквартирном доме на 18 л., в 1 экз.

Председатель общего собрания  / Аскеров Р. Ж. /
(подпись) (Ф.И.О.)

« 09 » 08 20 18 г.

Секретарь общего собрания  / Калинина О. А. /
(подпись) (Ф.И.О.)

« 09 » 08 20 18 г.