

**ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ НЕДВИЖИМОСТИ –
ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ПУДОВКИНА 7»
№ 1/2018 от 01.06.2018 г.**

Адрес многоквартирного дома: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 7

Вид общего собрания:	ГОДОВОЕ
Форма проведения общего собрания:	ОЧНО-ЗАОЧНОЕ ГОЛОСОВАНИЕ
Дата начала приема заполненных решений членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7»	«22» апреля 2018 года
Время начала приема заполненных решений членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7»	17 час 00 минут
Дата окончания приема заполненных решений членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7»	«22» мая 2018 года
Время окончания приема заполненных решений членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7»	22 часа 00 минут
Место проведения общего собрания ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7»	г. Москва, ул. Пудовкина, д. 7
Место приема заполненных решений ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7»	Урна для сбора бюллетеней, установленная на первом этаже каждого подъезда в помещении консьержа
Дата составления протокола (окончания подсчетов голосов):	«01» июня 2018 года

Инициаторы общего собрания членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7»:

Цибиков Баир Юрьевич (собственник кв. № 356; Свидетельство 77-77-03/107/2013-463 от 19.11.2013);

Соловьева Лариса Михайловна (собственник кв. № 169; Свидетельство 77-77-07/088/2012-064 от 17.09.2012);

Пономарев Сергей Алексеевич (собственник кв. № 331; Свидетельство 77-77-04/114/2012-885 от 19.11.2012).

В очной части общего собрания приняли участие члены Товарищества:

Болотских Елена Григорьевна (собственник кв. № 224; Свидетельство 77-77-07/081/2012-376 от 04.09.2012);

Григорян Рафаел Суренович (собственник кв. № 335; Свидетельство 77-77-07/098/2012-742 от 27.11.2012);

Жабин Андрей Николаевич (собственник кв. № 133; Свидетельство 77-77-02/118/2013-170 от 09.08.2013);

Колесникова Людмила Александровна (собственник кв. № 133; Свидетельство 77-77-02/118/2013-170 от 09.08.2013);

Кравченко Сергей Викторович (собственник кв. № 89; Свидетельство 77-77-07/082/2013-035 от 01.11.2013);

Круглов Руслан Андреевич (собственник кв. № 60; Свидетельство 77-77-07/074/2012-971 от 05.10.2012);

Кушников Алексей Викторович (собственник кв. № 109; Свидетельство 77-77-20/044/2013-203 от

07.03.2013);
Кушникова Людмила Вадимовна (собственник кв. № 109; Свидетельство 77-77-20/044/2013-203 от 07.03.2013);
Мизин Вадим Александрович (собственник кв. № 434; Свидетельство 77-77-07/089/2013-557 от 13.12.2013);
Рождественская Татьяна Владимировна (собственник кв. № 394; Свидетельство 77-77-11/190/2013-560 от 19.08.2013);
Рылева Светлана Ивановна (собственник кв. № 391; Свидетельство 77-77-07/090/2013-064 от 19.12.2013);
Саблин Вячеслав Николаевич (собственник кв. № 349; Свидетельство 77-77-07/078/2012-312 от 09.11.2012);
Соловьева Лариса Михайловна (собственник кв. № 169; Свидетельство 77-77-07/088/2012-064 от 17.09.2012);
Фетисов Андрей Вячеславович (собственник кв. № 307; Свидетельство 77-77-09/083/2012-095 от 19.10.2012);
Хораш Елена Юкелевна (собственник кв. № 415; Свидетельство 77-77-07/045/2013-947 от 23.05.2013);
Цибиков Баир Юрьевич (собственник кв. № 356; Свидетельство 77-77-03/107/2013-463 от 19.11.2013).

Повестка дня общего собрания:

1. Избрать Председателем общего собрания – Цибикова Баира Юрьевича (собственник кв. 356) и Секретарем общего собрания – Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133).
2. Избрать счетную комиссию общего собрания членов Товарищества в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать: Алкину Алевтину Александровну (собственник кв. 53); Пономарева Сергея Алексеевича (собственник кв. 331); Хореву Екатерину Дмитриевну (собственник кв. 211).
3. Утвердить отчет управляющей организации ООО «БАЗИС» за 2017 год.
4. Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.06.2018 г. по 31.05.2019 г.
5. Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 33 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.
6. Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт подземного паркинга в размере 37 руб. 39 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади машиноместа, находящегося в собственности, с 01.06.2018 г.
7. Открыть выезд № 2 с придомовой территории жилого комплекса и утвердить схему въезда на придомовую территорию и выезда с придомовой территории автомобильного транспорта.
8. Установить на территории жилого комплекса ограждающее устройство (автоматический шлагбаум) согласно проекта размещения ограждающего устройства. Согласовать проект размещения ограждающего устройства в Совете муниципальных депутатов округа.
9. Уполномочить на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем: Цибикова Баира Юрьевича (собственника кв. 356); Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133); Пономарева Сергея Алексеевича (собственника кв. 331), действующих как единолично, так и совместно.
10. Утвердить единовременный взнос на установку ограждающего устройства (автоматического шлагбаума) в размере 2 руб. 97 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».
11. Установить стационарный пост охраны на выезде № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 3 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников

жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

12. Утвердить тариф на охрану придомовой территории в размере 8 руб. 52 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.

13. Оборудовать системой видеонаблюдения со считывателем гос. номеров выезд № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 2 руб. 08 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

14. Утвердить Положение «О пропускном режиме на территории жилого комплекса по адресу: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 7» в новой редакции № 2.

15. Определить место и способ уведомления членов Товарищества в многоквартирном доме о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний, доведения до членов Товарищества решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме размещать на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома. О принятых на общих собраниях членов Товарищества решениях собственники помещений в многоквартирном доме уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.

16. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений членов Товарищества и протоколов общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Материалы общего собрания в соответствии с уведомлением о собрании были представлены всем собственникам в течение всего периода проведения собрания. Уведомления о проведении общего собрания членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7» направлены Почтой России заказными письмами в адрес 100% членов Товарищества.

На дату проведения собрания установлено, что:

а) общая площадь жилых помещений составляет: **41 523,6 кв.м.**; общая площадь нежилых помещений составляет: **8 530,3 кв.м.** Площадь многоквартирного дома, находящаяся в собственности граждан и юридических лиц: **50 366,2 кв.м.**

б) общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме составляет: **50 366,2 кв.м. (право собственности зарегистрировано на 49 932,7 кв.м.)**;

в) Общее количество голосов членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7» составляет: **34 765,82 кв.м.** Членами Товарищества являются **314** собственников, владеющих **34 765,82 кв.м.** жилых и нежилых помещений, что составляет **100%** (или **69,03%** от всех собственников помещений многоквартирного дома);

г) в собрании приняли участие **205** членов Товарищества и их представители, владеющие **22 031,00 кв.м.** жилых и нежилых помещений в доме;

д) члены Товарищества, принявшие участие в собрании, своими голосами представляют **63,37%** от общего числа голосов членов Товарищества, что **подтверждает наличие кворума** и правомочность общего собрания по объявленной повестке дня (члены Товарищества, принявшие участие в собрании, своими голосами представляют также **43,74%** от общего числа голосов собственников в доме);

е) голосование проводилось путем передачи в счетную комиссию заполненных решений членов Товарищества, участвовавших в очном обсуждении вопросов повестки дня, а также членов Товарищества, не участвовавших в очном обсуждении вопросов повестки дня, но представивших заполненные решения в установленный срок.

Количество бланков решений, поступивших в счетную комиссию: **205 шт.**

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ – ТОВАРИЩЕСТВА СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ «ПУДОВКИНА 7»:**

1. Избрать Председателем общего собрания – Цибикова Баира Юрьевича (собственник кв. 356) и Секретарем общего собрания – Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133).

Предложено: Избрать Председателем общего собрания – Цибикова Баира Юрьевича (собственник кв. 356) и Секретарем общего собрания – Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133).

Проголосовали по вопросу № 1 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
20360,50	92,42	525,40	2,38	1145,10	5,20

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Избрать Председателем общего собрания – Цибикова Баира Юрьевича (собственник кв. 356) и Секретарем общего собрания – Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133).

2. Избрать счетную комиссию общего собрания членов Товарищества в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать: Алкину Алевтину Александровну (собственник кв. 53); Пономарева Сергея Алексеевича (собственник кв. 331); Хореву Екатерину Дмитриевну (собственник кв. 211).

Предложено: Избрать счетную комиссию общего собрания членов Товарищества в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать: Алкину Алевтину Александровну (собственник кв. 53); Пономарева Сергея Алексеевича (собственник кв. 331); Хореву Екатерину Дмитриевну (собственник кв. 211).

Проголосовали по вопросу № 2 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
20174,50	91,57	475,40	2,16	1381,10	6,27

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Избрать счетную комиссию общего собрания членов Товарищества в составе трех человек. Членами счетной комиссии избрать: Алкину Алевтину Александровну (собственник кв. 53); Пономарева Сергея Алексеевича (собственник кв. 331); Хореву Екатерину Дмитриевну (собственник кв. 211).

3. Утвердить отчет управляющей организации ООО «БАЗИС» за 2017 год.

Предложено: Утвердить отчет управляющей организации ООО «БАЗИС» за 2017 год.

Проголосовали по вопросу № 3 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
16839,74	76,44	882,65	4,01	4308,61	19,56

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить отчет управляющей организации ООО «БАЗИС» за 2017 год.

4. Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.06.2018 г. по 31.05.2019г.

Предложено: Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.06.2018 г. по 31.05.2019г.

Проголосовали по вопросу № 4 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
15429,10	70,03	1731,35	7,86	4870,55	22,11

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить план управляющей организации ООО «БАЗИС» на период с 01.06.2018г. по 31.05.2019 г.

5. Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 33 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.

Предложено: Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 33 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.

Проголосовали по вопросу № 5 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13958,82	63,36	6686,58	30,35	1385,60	6,29

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт общего имущества многоквартирного дома в размере 33 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.

6. Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт подземного паркинга в размере 37 руб. 39 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади машиноместа, находящегося в собственности, с 01.06.2018 г.

Предложено: Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт подземного паркинга в размере 37 руб. 39 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади машиноместа, находящегося в собственности, с 01.06.2018 г.

Проголосовали по вопросу № 6 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12639,10	57,37	5357,70	24,32	4034,20	18,31

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить тариф на содержание, техническое обслуживание и ремонт подземного паркинга в размере 37 руб. 39 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади машиноместа, находящегося в собственности, с 01.06.2018 г.

7. Открыть выезд № 2 с придомовой территории жилого комплекса и утвердить схему въезда на придомовую территорию и выезда с придомовой территории автомобильного транспорта.

Предложено: Открыть выезд № 2 с придомовой территории жилого комплекса и утвердить схему въезда на придомовую территорию и выезда с придомовой территории автомобильного транспорта.

Проголосовали по вопросу № 7 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13442,60	61,02	7068,20	32,08	1520,20	6,90

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Открыть выезд № 2 с придомовой территории жилого комплекса и утвердить схему въезда на придомовую территорию и выезда с придомовой территории автомобильного транспорта.

8. Установить на территории жилого комплекса ограждающее устройство (автоматический шлагбаум) согласно проекта размещения ограждающего устройства. Согласовать проект размещения ограждающего устройства в Совете муниципальных депутатов округа.

Предложено: Установить на территории жилого комплекса ограждающее устройство (автоматический шлагбаум) согласно проекта размещения ограждающего устройства. Согласовать проект размещения ограждающего устройства в Совете муниципальных депутатов округа.

Проголосовали по вопросу № 8 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
14656,55	66,53	6257,25	28,40	1117,20	5,07

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Установить на территории жилого комплекса ограждающее устройство (автоматический шлагбаум) согласно проекта размещения ограждающего устройства. Согласовать проект размещения ограждающего устройства в Совете муниципальных депутатов округа.

9. Уполномочить на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем: Цибилова Баира Юрьевича (собственника кв. 356); Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133); Пономарева Сергея Алексеевича (собственника кв. 331), действующих как единолично, так и совместно.

Предложено: Уполномочить на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем: Цибилова Баира Юрьевича (собственника кв. 356); Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133); Пономарева Сергея Алексеевича (собственника кв. 331), действующих как единолично, так и совместно.

Проголосовали по вопросу № 9 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
15413,40	69,96	3999,51	18,15	2618,09	11,88

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Уполномочить на предоставление интересов собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, связанным с установкой ограждающего устройства и его демонтажем: Цибилова Баира Юрьевича (собственника кв. 356); Колесникову Людмилу Александровну (собственника кв. 133); Пономарева Сергея Алексеевича (собственника кв. 331), действующих как единолично, так и совместно.

10. Утвердить единовременный взнос на установку ограждающего устройства

(автоматического шлагбаума) в размере 2 руб. 97 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Предложено: Утвердить единовременный взнос на установку ограждающего устройства (автоматического шлагбаума) в размере 2 руб. 97 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Проголосовали по вопросу № 10 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
14232,35	64,60	6920,35	31,41	878,30	3,99

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить единовременный взнос на установку ограждающего устройства (автоматического шлагбаума) в размере 2 руб. 97 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

11. Установить стационарный пост охраны на выезде № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 3 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Предложено: Установить стационарный пост охраны на выезде № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 3 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Проголосовали по вопросу № 11 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
12939,20	58,73	7678,20	34,85	1413,60	6,42

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Установить стационарный пост охраны на выезде № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 3 руб. 22 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

12. Утвердить тариф на охрану придомовой территории в размере 8 руб. 52 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.

Предложено: Утвердить тариф на охрану придомовой территории в размере 8 руб. 52 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.

Проголосовали по вопросу № 12 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13515,70	61,35	6823,50	30,97	1691,80	7,68

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить тариф на охрану придомовой территории в размере 8 руб. 52 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый ежемесячно за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности, без учета площади машиномест с 01.06.2018 г.

13. Оборудовать системой видеонаблюдения со считывателем гос. номеров выезд № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 2 руб. 08 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Предложено: Оборудовать системой видеонаблюдения со считывателем гос. номеров выезд № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 2 руб. 08 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

Проголосовали по вопросу № 13 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
13025,00	59,12	7795,00	35,38	1211,00	5,50

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Оборудовать системой видеонаблюдения со считывателем гос. номеров выезд № 2 с территории жилого комплекса. Утвердить единовременный взнос в размере 2 руб. 08 коп. (в т.ч. НДС), взимаемый с собственников жилых (нежилых) помещений за 1 кв.м из расчета общей площади жилого (нежилого) помещения, находящегося в собственности. Сумма взноса включается отдельной строкой в Единый платежный документ, выставляемый управляющей организацией ООО «БАЗИС».

14. Утвердить Положение «О пропускном режиме на территории жилого комплекса по адресу: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 7» в новой редакции № 2.

Предложено: Утвердить Положение «О пропускном режиме на территории жилого комплекса по адресу: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 7» в новой редакции № 2.

Проголосовали по вопросу № 14 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
15004,65	68,11	4016,90	18,23	3009,45	13,66

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Утвердить Положение «О пропускном режиме на территории жилого комплекса по адресу: г. Москва, ул. Пудовкина, д. 7» в новой редакции № 2.

15. Определить место и способ уведомления членов Товарищества в многоквартирном доме о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний, доведения до членов Товарищества решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме размещать на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома. О принятых

на общих собраниях членов Товарищества решениях собственники помещений в многоквартирном доме уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.

Предложено: Определить место и способ уведомления членов Товарищества в многоквартирном доме о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний, доведения до членов Товарищества решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме размещать на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома. О принятых на общих собраниях членов Товарищества решениях собственники помещений в многоквартирном доме уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.

Проголосовали по вопросу № 15 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
20221,65	91,79	694,00	3,15	1115,35	5,06

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить место и способ уведомления членов Товарищества в многоквартирном доме о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний, доведения до членов Товарищества решений, принятых на общих собраниях. Уведомление (сообщение) о проведении внеочередных и ежегодных общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме размещать на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома. О принятых на общих собраниях членов Товарищества решениях собственники помещений в многоквартирном доме уведомляются путем размещения копий протоколов общих собраний на информационных стендах на первых этажах в подъездах многоквартирного дома.

16. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений членов Товарищества и протоколов общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Предложено: Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений членов Товарищества и протоколов общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Проголосовали по вопросу № 16 повестки дня:					
«ЗА»		«ПРОТИВ»		«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
20598,55	93,50	100,00	0,45	1332,45	6,05

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО. Определить место хранения материалов общих собраний. Материалы общих собраний, включая подлинники решений членов Товарищества и протоколов общих собраний членов Товарищества в многоквартирном доме, хранятся в течение трех лет в Жилищной инспекции по Западному административному округу города Москвы.

Приложения к протоколу:



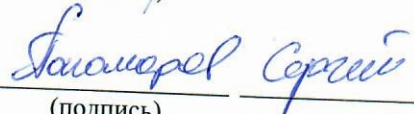
1. Реестр членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7» в 1 экз. на 22 л.
2. Уведомление о проведении общего собрания членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7» в 1 экз. на 1 л.
3. Реестр заказных почтовых отправлений об отправке уведомлений (сообщений) о проведении общего собрания членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7» в 1 экз. на 25 л.

4. Решения (бюллетени) членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7» (с приложением доверенностей) в 1 экз. на 820 л.

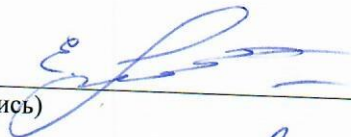
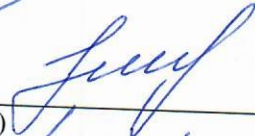
5. Материалы общего собрания членов ТСН-ТСЖ «Пудовкина 7» в 1 экз. на 36 л.

Подписи:

Инициаторы общего собрания членов Товарищества:

 (подпись)	<u>Цибиков Баир Юрьевич</u> (расшифровка подписи)
 (подпись)	<u>Соловьева Лариса Михайловна</u> (расшифровка подписи)
 (подпись)	<u>Соловьев Сергей Алексеевич</u> (расшифровка подписи)

Члены счетной комиссии:

1. Сорва Екатерина Дмитриевна
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) 
2. Алима Алевтина Александровна
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) 
3. Соловьев Сергей Алексеевич
(Фамилия, Имя, Отчество полностью и подпись) 