

Протокол № 2

Счетной комиссии по итогам заочного голосования общего собрания собственников помещений по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, д.19

02 декабря 2017 г

Общая площадь жилых помещений МКД №19 – 12225,70 кв.м., что составляет 100% голосов собственников помещений.

В общем собрании приняли участие 199 собственников, обладающих 6426,62 кв. м., что составляет 51 % голосов всех собственников помещений, кворум имеется, собрание признано правомочным.

Решения, принятые собственниками помещений и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня	За	Против	Воздержались	Примечания: принятое правомочное решение
1	2	3	4	5	6
	Избрать счетную комиссию общего собрания в составе 3-х человек: Листову Т.И., кв. Макарову Н.И., кв. Сидорову В.С., кв.	199 100%			Да
2	Утвердить отчет управляющей компании-филиала № 4 ГБУ «ЭВАЖД» за 2017 год.	199 100%			Да
3	Утвердить отчет Совета МКД №19 за 2017 год	199 100%			Да

04-09-388/3 22.12.17

4	<p>Избрать председателем Совета МКД № 19 на период с 01.01.2018 г по 01.01.2021 г.</p> <p>Лисенкова Владимира Александровича, кв.</p> <p>Слизовскую Евгению Владимировну, кв.</p>	<p>163 из 199 (82%)</p> <p>28 из 199 (14%)</p>	<p>17 из 199 (9%)</p> <p>159 из 199 (80%)</p>	<p>19 из 199 (10%)</p> <p>12 из 199 (6%)</p>	<p>Да</p> <p>Нет</p>
5	<p>Избрать членами Совета МКД № 19 на период с 01.01.2018 г по 01.01.2021 г:</p> <p>Боронину Антонину Николаевну, кв.</p> <p>Гарбузова Георгия Валерьевича, кв.</p> <p>Русакову Татьяну Ивановну, кв.</p> <p>Лохматову Раису Григорьевну, кв.</p> <p>Рзаева Полада Юсуповича, кв.</p> <p>Сидорову Валентину Сергеевну, кв.</p>	<p>190 из 199 (95%)</p> <p>187 из 199 (94%)</p> <p>102 из 199 (51%)</p> <p>96 из 199 (48%)</p> <p>190 из 199 (95%)</p> <p>187 из 199 (94%)</p>	<p>2 из 199 (1%)</p> <p>1 из 199 (0%)</p> <p>84 из 199 (42%)</p> <p>83 из 199 (42%)</p> <p>2 из 199 (1%)</p> <p>3 из 199 (1%)</p>	<p>7 из 199 (4%)</p> <p>11 из 199 (6%)</p> <p>13 из 199 (7%)</p> <p>20 из 199 (10%)</p> <p>7 из 199 (4%)</p> <p>9 из 199 (5%)</p>	<p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p> <p>Да</p>
6	<p>Утвердить План текущего ремонта и технического обслуживания общего имущества собственников МКД №19 на 2018 год, предложенный Советом МКД № 19 г. Москвы:</p>	<p>План текущего ремонта и технического обслуживания общего имущества собственников МКД №19 на 2018 г. на собрании не рассматривался, так как на данном этапе он только ормируется</p>			
7	<p>Установить дежурство в подъездах №1, №2, №3 МКД №19 и заключить договор на предоставление услуг консьержа:</p>	<p>-</p>	<p>199 из 199 (100%)</p>	<p>-</p>	<p>Нет</p>

1	2	3	4	5	6
8	<p>Выбирать местом размещения уведомления об очном собрании собственников по управлению, содержанию и текущему ремонту и протоколов решения собрания по вопросам, поставленных на голосование, стенды на 1-х этажах каждого подъезда д. №19, по адресу: г. Москва, Мичуринский проспект, Олимпийская деревня, д. 19</p>	-	-	-	-

Счетная комиссия:

1. Листова Т.И., кв.
2. Макарова Н.И., кв.
3. Сидорова В.С., кв.

**ПРОТОКОЛ  
ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ  
В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
от «4» февраля 2018 г. № Б/Н**

Дата и время проведения очного обсуждения: «21» января 2018г., 14 час. 00 мин.

Дата начала заочного голосования: «21» января 2018г., 14 час. 30 мин.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование: «4» февраля 2018г., до 21 час. 00мин.

Место проведения очного обсуждения: г. Москва, Мичуринский проспект, Олимпийская деревня., д. 19

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Москва, Мичуринский проспект, Олимпийская деревня., д.19

**ВНЕОЧЕРЕДНОЕ ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ  
по адресу: Мичуринский проспект, Олимпийская деревня., 19  
в форме очно-заочного голосования**

Инициатор(ы) общего собрания:

Совет МКД

Председатель общего собрания:

Деревягина Н. Е. кв.

Секретарь общего собрания:

Русакова Т. И. кв.

Лица, проводившие подсчет голосов:

1. Бяшарова А. Р. кв.

2. Макарова Н. И. кв.

3. Васильев В. М. кв.

**На дату и время окончания приема решений собственников по вопросам повестки дня общего собрания установлено:**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме – **392**, владеющих **12225,7** кв. м. жилых и нежилых помещений, что составляет **100%** голосов

Общее количество жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме - **191**.

В общем собрании приняли участие **205** собственников (представителей собственников) жилых и нежилых помещений, обладающих **6268,98** кв. м, что составляет **51,28 %** голосов всех собственников помещений.

Кворум имеется, собрание признано  правомочным.

**Повестка дня общего собрания**

1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.
2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.
4. Избрать председателя Совета дома №19 из числа членов Совета МКД №19, избранных общим собранием собственников от 02.12.2017г. и оформленным протоколом от 24.12.2017г., на период с 01.01.2018 по 01.01.2021г.:
  - 4.1. Лохматова Ганса Григорьевна (кв.
  - 4.2. Рзаев Полад Юсупович (кв.
5. Определение помещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для

- размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования на стендах подъездов.
6. Определение места хранения (копий): протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование у Председателя Совета дома.

## РЕШЕНИЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ

**Вопрос 1. Избрание председателя общего собрания, секретаря общего собрания.**

**СЛУШАЛИ:** Бяшарова А.Р.

*Фамилия, имя, отчество выступающего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателем общего собрания – Деревягина Н. Е. кв.

Секретарем общего собрания – Русакова Т. И. (кв.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6268,98** кв. м, обладающих количеством голосов **51,28%**.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (количество голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

*принято/ не принято*

**Вопрос 2. Избрание лиц для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование.**

**СЛУШАЛИ:** Бяшарова А.Р.

*Фамилия, имя, отчество выступающего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать для подсчета голосов, поданных по вопросам, поставленным на голосование, следующих лиц:

1. Бяшарова А. Р. кв.

2. Макарова Н. И. кв.

3. Васильев В. М. кв.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6268,98** кв. м, обладающих количеством голосов **51,28%**.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (количество голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от числа голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании на общем собрании.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

*принято/ не принято*

**Вопрос 4. Избрать председателя Совета дома №19 из числа членов Совета МКД №19, избранных общим собранием собственников от 02.12.2017г. и оформленным протоколом от 24.12.2017г., на период с 01.01.2018 по 01.01.2021г.:**

**СЛУШАЛИ:** Бяшарова А.Р.

*Фамилия, имя, отчество выступающего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Избрать председателя Совета дома №19 из числа членов Совета МКД №19, избранных общим собранием собственников от 02.12.2017г. и оформленным протоколом от 24.12.2017г., на период с 01.01.2018 по 01.01.2021г.:

4.1 Лохматова Раиса Григорьевна (кв.

4.2 Рзаев Полад Юсупович (кв.

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6268,98** кв. м, обладающих количеством голосов **51,28%**.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (количество голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):

№	ФИО	ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4.1	4.1 Лохматова Раиса Григорьевна (кв. )	4	0	96
4.2	4.2 Рзаев Полад Юсупович (кв.	93,9	0	6,1

Количество голосов, поданных «ЗА» кандидатуру Рзаева Полада Юсуповича, составило **93,9%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

Количество голосов, поданных «ЗА» кандидатуру Лохматову Раису Григорьевну, составило **4%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ:** Принято избрать председателя Совета дома №19 на период с 01.01.2018 по 01.01.2021г.: Рзаева Полада Юсуповича кв.

**Вопрос 5. Определение мест размещения в многоквартирном доме, доступного для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования.**

**СЛУШАЛИ:** Бяларова А.Р.

*Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить стенды подъездов как помещения в многоквартирном доме, доступные для всех собственников помещений, для размещения сообщений о решениях, принятых общим собранием, и итогов голосования;

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6268,98** кв. м, обладающих количеством голосов **51,28%**.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (количество голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило **100%** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

*принято/ не принято*

**Вопрос 6. Определение места хранения (копий): протокола общего собрания собственников помещений, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование**

**СЛУШАЛИ:** Бяларова А.Р.

*Фамилия, имя, отчество выступавшего (выступавших) на очном обсуждении, краткое содержание выступления*

**ПРЕДЛОЖЕНО:**

Определить местом хранения (копий): протокола данного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников по вопросам, поставленным на голосование в Филиале №4 ГБУ «ЭВАЖД»

При подведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью **6268,98** кв. м, обладающих количеством голосов **51,28%**.

**РЕШИЛИ:** итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (количество голосов от общего числа голосов собственников, принявших участие в голосовании):

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
100	0	0

Количество голосов, поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме.

**ПРЕДЛОЖЕННОЕ РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.**

*принято/ не принято*

**Приложения к протоколу:**

1. Реестр собственников помещений на 17.01.2018г. в 1 экз. на 5 л.;
2. Образец уведомления собственников о проведении собрания в 1 экз. на 1л.;
3. Образец сообщения о проведении общего собрания;
4. Протокол № 1 очного собрания от 21.01.2018г.
5. Список собственников, присутствовавших на очном обсуждении вопросов, поставленных на голосование;
6. Решения собственников - 305 л.

**Подписи:**

Председатель общего собрания Деревягина Юлия Евгеньевна

Секретарь собрания Гусева Татьяна Ивановна

**Лица, проводившие подсчет голосов:**

1. Бемшеров Азиз Рашидуевич
2. Макарова Надежда Ивановна
3. Василов Владимир Михайлович