

ОТЧЕТ
о доходах и расходах по эксплуатации многоквартирного жилого дома:
Ломоносовский пр-т д.23 за 2011г.

Наименование статьи	Код	ИТОГО за год
РАСХОДЫ		
1.Содержание домохозяйства	70	8,603,574.42
<i>Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда:</i> в том числе:	070а	6,566,286.17
- содержание служащих и специалистов		609,711.80
- расходы на санитарное обслуживание домовладений		2,537,703.92
- текущий ремонт жилого фонда		3,326,386.56
в т.ч. материалы		387,071.13
- прочие затраты		138,909.07
- штрафные санкции		-46,425.18
<i>Вывоз и обезвреживание ТБО</i>	070б	321,150.51
в т.ч.вывоз твердых бытовых отходов		228,032.56
захоронение и переработка ТБО		93,117.95
<i>Вывоз и обезвреживание КГМ</i>	070в	308,624.68
<i>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда</i>	070ж	1,407,513.06
- эл.энергия силовая		205,150.40
- эл.энергия дежурная		266,830.95
- списание воды на хоз.нужды		240,659.10
- дератизация		22,564.68
- дезинсекция		0.00
- противопожарные мероприятия (огнезащитная пропитка)		663,570.39
- промывка и видеодиагностика мусоропровода		8,737.54
- ОЗДС		0.00
- замена домовых знаков и подъездных табличек		0.00
2.Текущий ремонт жилищного фонда	100	2,304,563.02
<i>Обслуживание лифтов</i>		927,567.24
<i>Обслуживание бытовых электроплит</i>		0.00
<i>Обслуживание систем ДУ и ППА</i>		0.00
<i>Аварийное обслуживание</i>		114,426.48
<i>Обслуживание газового оборудования</i>		262,155.65
<i>Прочие работы в т.ч.:</i>		1,000,413.65
- обслуживание расширительных баков		0.00
- обслуживание дымоходов и вентканалов		25,078.80
- замер сопротивления		45,337.90
- обслуживание АУУ СО		0.00
- видеодиагностика и промывка канализации (подъезды: 2,6,7,11,13,14,15,20,21,22)		410,018.24
- бестраншейная замена канализации (подъезды 1-2,22)		396,023.42
- ремонт фасада		0.00
- ремонт лифтов (подъезд 18)		123,955.29
- ремонт кровли		0.00
- проектные работы		0.00
- ремонт балконов		0.00
- электромонтажные работы (сеть для передачи показаний эл.эн.)		0.00
- установка трехфазных счетчиков		0.00
3.Прочие расходы	230	63,517.20
- услуги Банка Москвы		63,517.20
- страхование общедомового имущества		0.00
4.Управленческие расходы	240	0.00
5.Налог на имущество	261	4,091.60
ВСЕГО РАСХОДОВ :	250	10,975,746.24

ДОХОДЫ		
1. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	290	6,351,719.52
- оплата услуг по ставкам		4,981,855.80
- оплата услуг по полной стоимости		1,369,863.72
2. Бюджетные субсидии	340	4,624,026.72
ВСЕГО ДОХОДОВ :	370	10,975,746.24
РЕЗУЛЬТАТ		
		0.00
Среднеэксплуатируемая площадь жилых помещений.кв.м.		39,906.00
Ставка ПНР руб.на 1 кв.м.(месяц)		22.92

Генеральный директор

В.Н.Рослевич