

Сведения о расходах за 2011 год по жилым домам

по адресу: Чертаново Северное д.8 корп.831-834 площадь (общая жилая) - 30191,5 кв.м

руб. без НДС

№п/п	Наименование показателей	сумма расходов
<b>1</b>	<b>Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>1 920 286,95</b>
	Заработная плата МОП	1 414 272,67
	Начисления на з/п	483 681,25
	Уборочный материал	22 333,03
<b>2</b>	<b>Дератизация</b>	<b>24 624,98</b>
<b>3</b>	<b>Дезинсекция</b>	<b>4 995,42</b>
<b>4</b>	<b>Работы по сбору и вывозу ТБО</b>	<b>688 044,84</b>
<b>5</b>	<b>Работы по сбору и вывозу КГМ</b>	<b>254 171,29</b>
<b>6</b>	<b>ТО внутридомового газового оборудования</b>	
<b>7</b>	<b>Работы по содержанию и ППР, помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>3 781 877,00</b>
	в т.ч.	
	Заработная плата РТР	1 750 130,93
	Начисления на з/п	598 544,78
	Материалы по текущему ремонту	519 604,29
	в т.ч. выполнены следующие работы:	2 868 280,00
	Профилактический осмотр поэтажных электрических щитов, разводки по НТЭ, ВТЭ, СТЭ, уличных светильников, домовых знаков, замена лам, стартеров	420 230,00
	Т/О светильника (осмотр, промывка, протирка)	22 970,00
	Профилактический осмотр и ремонт электрощитовых (ВРЩ, ТП)	110 000,00
	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	9 730,00
	Гидравлические испытания системы отопления	105 110,00
	Осмотр системы отопления перед началом отопительного сезона и пробных топок	12 360,00
	Испытание тр-да системы ХВС и ГВС	92 370,00
	Профилактический обход квартир	451 260,00
	Осмотр и ремонт мусорных ковшей	126 500,00
	Осмотр и очистка кровли от мусора, грязи, листьев	9 280,00
	Осмотр состояния стен, фасадов, цоколей, отмосток	14 550,00
	Ремонт подъездов, фасада цокольного этаж	838 950,00
	заявочный ремонт	257 810,00
	Прочие (замена ламп накаливания, стартеров в светильниках, ремонт дверей, доводчиков, контейнеров для мусора, ликвидация воздушных пробок в стояках, протяжка контактов у автоматических выключателей и т.д.)	397 160,00
	<b>Услуги подрядных организаций*</b>	<b>913 597,00</b>
	в т.ч.	
	замер сопротивления изоляции электроплит	9 860,96
	герметизация межпанельных швов	54 977,45
	частичный ремонт трубопровода ХВС	585 317,86
	замер сопротивления изоляции электроплит	65 379,49
	замер сопротивления изоляции общедомовых эл.сетей	198 061,25
<b>8</b>	<b>Организационно-управленческие расходы</b>	<b>1 132 003,49</b>
	Заработная плата АУП и ИТР	843 519,74
	Начисления на з/п	288 483,75
<b>9</b>	<b>Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту, страхованию и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД</b>	<b>1 072 990,17</b>
<b>10</b>	<b>Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД</b>	<b>140 469,31</b>
<b>11</b>	<b>Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.</b>	
<b>12</b>	<b>Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД</b>	<b>97 719,54</b>
<b>13</b>	<b>Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)</b>	<b>624 920,35</b>
	Электричество (дежурное освещение)	339 128,14
	Электричество (силовая)	285 792,21
<b>14</b>	<b>Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, руб.</b>	<b>304 644,05</b>
	Холодная вода	100 482,13
	Горячая вода	204 161,92
<b>15</b>	<b>Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД</b>	<b>0,00</b>
<b>16</b>	<b>СМУ</b>	<b>0,00</b>
<b>17</b>	<b>ТК</b>	<b>0,00</b>
<b>18</b>	<b>Накладные расходы</b>	<b>260 502,92</b>
<b>19</b>	<b>Рентабельность</b>	<b>458 392,75</b>

Директор Филиала № 2 ГУП ЭВАЖД

 В.В. Мирошкин

