Сведения о расходах за 2011 год по жилым домам

по адресу: Чертаново Северное д.7 корп.А площадь (общая жилая) - 14978,3 кв.м

руб. без НДС

№п/п	Наименование показателей	сумма расходов
1	**Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД**	**952 673,24**
	Заработная плата МОП	701 634,58
	Начисления на з/п	239 959,03
	Уборочный материал	11 079,63
2	**Дератизация**	**12 312,49**
3	**Дезинсекция**	**1 787,69**
4	**Работы по сбору и вывозу ТБО**	**347 155,96**
5	**Работы по сбору и вывозу КГМ**	**128 373,74**
6	**ТО внутридомового газового оборудоваания**	
7	**Работы по содержанию и ППР, помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД**	**1 610 113,14**
	в т.ч.	
	Заработная плата РТР	868 257,16
	Начисления на з/п	296 943,95
	Материалы по текущему ремонту	231 238,89
	в т.ч. выполнены следующие работы:	1 396 440,00
	Профилактический осмотр поэтажных электрических щитов, разводки по НТЭ, ВТЭ, СТЭ, уличных светильников, домовых знаков, замена лам, стартеров	116 830,00
	Т/О светильника (осмотр, промывка, протирка)	12 270,00
	Профилактический осмотр и ремонт электрощитовых (ВРЩ, ТП)	33 100,00
	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	1 050,00
	Гидравлические испытания системы отопления	64 090,00
	Осмотр системы отопления перед началом отопительного сезона и пробных топок	7 540,00
	Испытание тр-да системы ХВС и ГВС	48 050,00
	Проф. обход квартир, ремонт з/а	117 810,00
	Осмотр и ремонт мусорных ковшей	37 310,00
	Осмотр и очистка кровли от мусора, грязи, листьев	3 100,00
	Осмотр состояния стен, фасадов, цоколей, отмосток	10 080,00
	Ремонт подъездов, фасада цокольного этаж	555 879,00
	заявочный ремонт	184 571,00
	Прочие (замена ламп накаливания, стартеров в светильниках, ремонт дверей,доводчиков,контейнеров для мусора, ликвидация воздушных пробок в стояках, протяжка контактов у автоматических выключателей и т.д.)	204 760,00
	Услуги подрядных организаций*	213 673,14
	в т.ч.	0,00
	замер сопротивления изоляции электроплит	4 727,86
	герметизация межпанельных швов	5 396,92
	замер сопротивления изоляции эл/плит	27 556,65
	замер сопротивления изоляции общедомовых эл. сетей	175 991,72
8	**Организационно-управленческие расходы**	**561 598,07**
	Заработная плата АУП и ИТР	418 478,44
	Начисления на з/п	143 119,63
9	**Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту, страхованию и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД**	**401 350,11**
10	**Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД**	**199 001,61**
11	**Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.**	**0,00**
12	**Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД**	**48 479,62**
13	**Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)**	**546 039,39**
	Электроэнергия (дежурное освещение)	438 782,78
	Электроэнергия (силовая)	107 256,61
14	**Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, руб.**	**128 266,51**
	Холодная вода	57 004,66
	Горячая вода	71 261,85
15	**Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД**	**0,00**
16	**СМУ**	**666 565,01**
17	**ТК**	**0,00**
18	**Накладные расходы**	**129 238,73**
19	**Рентабельность**	0,00

Директор Филиала № 2 ГУП ЭВАЖД **В.В. Мирошкин**

Расшифровка натуральных показателей к отчету о выполнении работ и оказанию услуг по договору управления МКД по адресу: Чертаново Северное д.7 корп.А площадь (общая жилая) - 14978,3 кв.м

руб. без НДС

№п/п	Наименование показателей	Единицы измерения	Количество	сумма расходов
1	**Работы по санитарному содержанию помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества МКД**			**952 673,24**
	Заработная плата МОП			701 634,58
	Начисления на з/п			239 959,03
	Уборочный материал			11 079,63
2	**Дератизация**	**кв.м.**	**15 200,00**	**12 312,49**
3	**Дезинсекция**	**кв.м.**	**535,40**	**1 787,69**
4	**Работы по сбору и вывозу ТБО**	**куб.м.**	**1 416,15**	**347 155,96**
5	**Работы по сбору и вывозу КГМ**	**куб.м.**	**304,91**	**128 373,74**
6	**ТО внутридомового газового оборудоваания**			
7	**Работы по содержанию и ППР, помещений общего пользования, внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, входящих в состав общего имущества МКД**			**1 610 113,14**
	в т.ч.			
	Заработная плата РТР			868 257,16
	Начисления на з/п			296 943,95
	Материалы по текущему ремонту			231 238,89
	в т.ч. выполнены следующие работы:			1 396 440,00
	Профилактический осмотр поэтажных электрических щитов, разводки по НТЭ, ВТЭ, СТЭ, уличных светильников, домовых знаков, замена лам, стартеров	шт.	96,00	116 830,00
	Т/О светильника (осмотр, промывка, протирка)	шт.	609,00	12 270,00
	Профилактический осмотр и ремонт электрощитовых (ВРЩ, ТП)	шт.	1,00	33 100,00
	Замена ламп накаливания в местах общего пользования на энергоэффективные лампы	шт.	4,00	1 050,00
	Гидравлические испытания системы отопления	м/п	7390	64 090,00
	Осмотр системы отопления перед началом отопительного сезона и пробных топок	м/п	7390	7 540,00
	Испытание тр-да системы ХВС и ГВС	м/п	5400	48 050,00
	Проф. обход квартир, ремонт з/а	шт.	276	117 810,00
	Осмотр и ремонт мусорных ковшей	шт.	46	37 310,00
	Осмотр и очистка кровли от мусора, грязи, листьев	кв.м.	1142	3 100,00
	Осмотр состояния стен, фасадов, цоколей, отмосток	кв.м.	30633	10 080,00
	Ремонт подъездов, фасада цокольного этаж	кв.м.	1394	555 879,00
	заявочный ремонт			184 571,00
	Прочие (замена ламп накаливания, стартеров в светильниках, ремонт дверей,доводчиков,контейнеров для мусора, ликвидация воздушных пробок в стояках, протяжка контактов у автоматических выключателей и т.д.)			204 760,00
	Услуги подрядных организаций*			213 673,14
	в т.ч.			0,00
	замер сопротивления изоляции эл/плит	точка	276,00	27 556,65
	замер сопротивления изоляции электроплит			4 727,86
	герметизация межпанельных швов	м.	34,73	5 396,92
	замер сопротивления изоляции общедомовых эл. сетей	точка	2 520,00	175 991,72
8	**Организационно-управленческие расходы**			**561 598,07**
	Заработная плата АУП и ИТР			418 478,44
	Начисления на з/п			143 119,63
9	**Работы по техническому обслуживанию, текущему ремонту, страхованию и содержанию лифтового оборудования, входящего в состав общего имущества МКД**	**шт.**	**6,00**	**401 350,11**
10	**Работы по содержанию и ППР систем противопожарной безопасности, входящих в состав общего имущества МКД**	**система**	**2,00**	**199 001,61**
11	**Работы по содержанию и ППР, систем вентиляции и газоходов, входящих в состав общего имущества МКД, нарастающим итогом с начала года, руб.**			**0,00**
12	**Внеплановые и аварийные работы по восстановлению общего имущества МКД**			**48 479,62**
13	**Расходы за электроэнергию, потребленную на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)**		**242 228,00**	**546 039,39**
	Электроэнергия (дежурное освещение)	**квт/час**	194 648,00	438 782,78
	Электроэнергия (силовая)	**квт/час**	47 580,00	107 256,61
14	**Расходы за воду, потребленную на общедомовые нужды, руб.**		**2 481,01**	**128 266,51**
	Холодная вода	куб.м.	1 683,54	57 004,66
	Горячая вода	куб.м.	797,47	71 261,85
15	**Прочие работы по содержанию и ремонту общего имущества МКД**			**0,00**
16	**СМУ**			**666 565,01**
17	**ТК**			**0,00**
18	**Накладные расходы**			**129 238,73**
19	**Рентабельность**			0,00

Директор Филиала № 2 ГУП ЭВАЖД **В.В. Мирошкин**