

Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год

Адрес: Дубнинская д.48, кор.1

год постройки
1979

площадь
8 158,50
руб.

1. ДОХОДЫ, в том числе:	2 058 711,97
1.1. Доходы от жителей	986 723,77
1.2. Бюджетное финансирование	1 071 988,20
1.3. Доходы от арендаторов	
2. Расходы	2 161 822,74
2.1. Услуги управления	144 748,52
2.2. Работы по санитарному содержанию МКД	393 887,14
2.2.1. Содержание мусоропровода	166 552,10
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	15 533,41
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	53 460,73
2.2.4. Уборка лестничных клеток	158 340,90
2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО	151 850,82
2.3.1. Вывоз ТБО	124 223,27
2.3.2. Обезвреживание ТБО	27 627,55
2.4. Вывоз КГМ	63 429,79
2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования	710 635,68
2.5.1. Работы текущего ремонта	585 001,79
2.5.2. Ремонт канализации	
2.5.3. Герметизация швов	
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	125 633,89
2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций	50 927,28
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	4 170,00
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	17 163,24
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	16 592,94
2.6.7. Электроизмерительные работы	13 001,10
2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
2.7. Лифты	232 298,76
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	231 398,76
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
2.8. Противопожарная безопасность	169 643,98
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	158 209,06
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	11 434,92
2.9. Вентканалы	13 500,15
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	13 500,15
2.9.2. Ремонт вентканалов	
2.10. Газовое оборудование	
2.11. Аварийные работы	19 521,80
2.12. Расходы на электроэнергию	118 965,84
2.13. Вода на общедомовые нужды	88 980,38
2.14. Прочие работы	3 432,60
2.14.1. Дератизация	3 432,60
2.14.2. Дезинсекция	