

ОТЧЕТ
о доходах и расходах по эксплуатации многоквартирного жилого дома:
пр-т 60-летия Октября д.5 корп.1 за 2011г.

Наименование статьи	Код	ИТОГО за год
РАСХОДЫ		
1.Содержание домохозяйства	70	699,842.91
<i>Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда:</i> в том числе:	<i>070а</i>	<i>536,358.07</i>
- содержание служащих и специалистов		44,129.04
- расходы на санитарное обслуживание домовладений		187,764.00
- текущий ремонт жилого фонда		295,269.40
в т.ч. материалы		18,990.39
- прочие затраты		11,407.74
- штрафные санкции		-2,212.11
<i>Вывоз и обезвреживание ТБО</i>	<i>070б</i>	<i>33,571.38</i>
в т.ч.вывоз твердых бытовых отходов		23,837.36
захоронение и переработка ТБО		9,734.02
<i>Вывоз и обезвреживание КГМ</i>	<i>070в</i>	<i>32,262.11</i>
<i>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда</i>	<i>070ж</i>	<i>97,651.35</i>
- эл.энергия силовая		22,377.05
- эл.энергия дежурная		40,117.20
- списание воды на хоз.нужды		20,996.11
- дератизация		1,900.44
- дезинсекция		918.86
- обслуживание системы контроля пожарной защиты		0.00
- промывка и видеодиагностика мусоропровода		6,310.45
- ОЗДС		5,031.24
- замена домовых знаков и подъездных табличек		0.00
2.Текущий ремонт жилищного фонда	100	166,414.31
<i>Обслуживание лифтов</i>		<i>47,402.04</i>
<i>Обслуживание бытовых электроплит</i>		<i>0.00</i>
<i>Обслуживание систем ДУ и ППА</i>		<i>0.00</i>
<i>Аварийное обслуживание</i>		<i>9,780.72</i>
<i>Обслуживание газового оборудования</i>		<i>30,955.65</i>
<i>Прочие работы в т.ч.:</i>		<i>78,275.90</i>
- обслуживание расширительных баков		0.00
- обслуживание дымоходов и вентканалов		38,188.97
- замер сопротивления		15,817.16
- обслуживание АУУ СО		20,331.36
- видеодиагностика и промывка канализации		0.00
- бестраншейная замена канализации		0.00
- ремонт фасада		0.00
- ремонт лифтов		0.00
- ремонт кровли		0.00
- проектные работы		0.00
- ремонт балконов		0.00
- электромонтажные работы (сеть для передачи показаний эл.эн.)		3,938.41
- установка трехфазных счетчиков		0.00
3.Прочие расходы	230	5,457.12
- услуги Банка Москвы		5,457.12
- страхование общедомового имущества		0.00
4.Управленческие расходы	240	66,137.22
5.Налог на имущество	261	309.88
ВСЕГО РАСХОДОВ :	250	938,161.44

ДОХОДЫ		
1. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	290	545,711.64
- оплата услуг по ставкам		344,808.96
- оплата услуг по полной стоимости		200,902.68
2. Бюджетные субсидии	340	392,449.80
ВСЕГО ДОХОДОВ :	370	938,161.44
РЕЗУЛЬТАТ		0.00
Среднеэксплуатируемая площадь жилых помещений.кв.м.		3,411.00
Ставка ПНР руб.на 1 кв.м.(месяц)		22.92

Генеральный директор

В.Н.Рослевич