

Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год

Адрес: Керамический пр. д. 63 кор.1

год постройки
1980

площадь
5 292,50
руб.

1. ДОХОДЫ, в том числе:	1 341 796,01
1.1. Доходы от жителей	669 209,09
1.2. Бюджетное финансирование	672 586,92
1.3. Доходы от арендаторов	
2. Расходы	1 373 905,06
2.1. Услуги управления	93 899,83
2.2. Работы по санитарному содержанию МКД	342 742,82
2.2.1. Содержание мусоропровода	116 802,77
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	7 766,71
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	34 155,58
2.2.4. Уборка лестничных клеток	184 017,76
2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО	107 790,67
2.3.1. Вывоз ТБО	88 179,27
2.3.2. Обезвреживание ТБО	19 611,40
2.4. Вывоз КГМ	45 143,69
2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования	367 545,19
2.5.1. Работы текущего ремонта	294 205,04
2.5.2. Ремонт канализации	
2.5.3. Герметизация швов	10 523,21
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	62 816,94
2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций	34 968,85
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	4 170,00
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	11 133,96
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	14 263,20
2.6.7. Электроизмерительные работы	5 401,69
2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
2.7. Лифты	108 527,28
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	107 627,28
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
2.8. Противопожарная безопасность	58 177,00
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	46 742,08
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	11 434,92
2.9. Вентканалы	11 749,78
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	11 749,78
2.9.2. Ремонт вентканалов	
2.10. Газовое оборудование	
2.11. Аварийные работы	12 664,00
2.12. Расходы на электроэнергию	126 068,04
2.13. Вода на общедомовые нужды	57 731,10
2.14. Прочие работы	6 896,81
2.14.1. Дератизация	2 303,31
2.14.2. Дезинсекция	4 593,50