

ОТЧЕТ
о доходах и расходах по эксплуатации многоквартирного жилого дома:
Ломоносовский пр-т д.3 корп.1 за 2011г.

Наименование статьи	Код	ИТОГО за год
РАСХОДЫ		
1.Содержание домохозяйства	70	2,126,389.91
<i>Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда:</i> в том числе:	<i>070а</i>	<i>1,625,046.44</i>
- содержание служащих и специалистов		142,925.76
- расходы на санитарное обслуживание домовладений		605,229.24
- текущий ремонт жилого фонда		895,907.33
в т.ч. материалы		83,996.56
- прочие затраты		34,888.62
- штрафные санкции		-53,904.51
<i>Вывоз и обезвреживание ТБО</i>	<i>070б</i>	<i>111,822.48</i>
в т.ч.вывоз твердых бытовых отходов		79,399.52
захоронение и переработка ТБО		32,422.96
<i>Вывоз и обезвреживание КГМ</i>	<i>070в</i>	<i>107,461.16</i>
<i>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда</i>	<i>070ж</i>	<i>282,059.83</i>
- эл.энергия силовая		54,900.25
- эл.энергия дежурная		31,295.45
- списание воды на хоз.нужды		111,430.48
- дератизация		4,273.80
- дезинсекция		8,339.11
- противопожарные мероприятия (огнезащитная пропитка)		0.00
- промывка и видеодиагностика мусоропровода		31,066.82
- ОЗДС		0.00
- замена домовых знаков и подъездных табличек		40,753.92
2.Текущий ремонт жилищного фонда	100	879,352.12
<i>Обслуживание лифтов</i>		<i>378,871.80</i>
<i>Обслуживание бытовых электроплит</i>		<i>0.00</i>
<i>Обслуживание систем ДУ и ППА</i>		<i>0.00</i>
<i>Аварийное обслуживание</i>		<i>31,871.16</i>
<i>Обслуживание газового оборудования</i>		<i>121,887.86</i>
<i>Прочие работы в т.ч.:</i>		<i>346,721.30</i>
- обслуживание расширительных баков		0.00
- обслуживание дымоходов и вентканалов		35,786.65
- замер сопротивления		57,743.50
- обслуживание АУУ СО		0.00
- видеодиагностика и промывка канализации (подъезд 3,7,8)		87,290.41
- бестраншейная замена канализации		0.00
- ремонт фасада		0.00
- ремонт лифтов (подъезд 1)		40,482.71
- ремонт кровли		0.00
- проектные работы		0.00
- ремонт балконов		121,479.62
- электромонтажные работы (сеть для передачи показаний эл.эн.)		3,938.41
- установка трехфазных счетчиков		0.00
3.Прочие расходы	230	16,872.83
- услуги Банка Москвы		16,872.83
- страхование общедомового имущества		0.00
4.Управленческие расходы	240	33,512.42
5.Налог на имущество	261	942.32
ВСЕГО РАСХОДОВ :	250	3,057,069.60

ДОХОДЫ		
1. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	290	1,687,282.92
- оплата услуг по ставкам		1,210,548.60
- оплата услуг по полной стоимости		476,734.32
2. Бюджетные субсидии	340	1,369,786.68
ВСЕГО ДОХОДОВ :	370	3,057,069.60
РЕЗУЛЬТАТ		0.00
<i>Среднеэксплуатируемая площадь жилых помещений.кв.м.</i>		<i>11,115.00</i>
<i>Ставка ПНР руб.на 1 кв.м.(месяц)</i>		<i>22.92</i>

Генеральный директор

В.Н.Рослевич