

Адрес дома: Ломоносовский просп. дом 6

Смета доходов и расходов на 2012 год

Код	Наименование статьи	План (руб.)	Объем
	РАСХОДЫ	0,00	
	1. Содержание домохозяйства	0,00	
30	Содержание Управляющей компании ООО "Нера"	157805,52	
240-1	Основная и дополнительная з/п АУП	98505,36	
	Основная и дополнительная з/п АУП без НДС	83479,08	
240-2	Начисления на з/п (30,2%)	29748,60	
240-3	Прочие	29551,56	
30-0	Расходы по содержанию УК	0,00	
	в т.ч. аренда	0,00	
	в т.ч. коммунальн. услуги	0,00	
	НИС	0,00	
70а	Оплата услуг ИТР	117035,28	
10-1	Основная и дополнительная з/п ИТР	77919,60	
	Основная и дополнительная з/п ИТР без НДС	66033,60	0,40
20-1	Начисления на зарплату (30,2%)	23531,76	
20-2	Прочие	15583,92	
	Аренда, коммунальные услуги, НИС	0,00	
МОП	Расходы по сан. обл. домовладений	427936,68	
	Основная и дополнительная уборщиков з/п	196635,72	
	Основная и дополнительная з/п без НДС	166640,40	1,23
	Основная и дополнительная з/п мусорос.	119899,80	
	Основная и дополнительная з/п мусорос. без НДС	101610,00	0,75
50	Начисления на зарплату уборщ. (30,2%)	59384,04	
	Начисления на зарплату мусоросборщиков (30,2%)	36209,76	
	Прочие расходы МОП	15807,36	
	спецодежда	1121,52	
	спецодежда л/клетки	696,72	
	спецодежда мусоросборщики	424,80	
	инвентарь	1401,84	
	инвентарь л/клетки	870,84	
	инвентарь мусоросборщики	531,00	
	прочие(моющие средства)	13284,00	
РТР	Текущий ремонт жилого фонда	663545,07	
	Основная и дополнительная з/плата РТР (слесари, электрики)	116702,52	
	Основная и дополнит. з/плата РТР (слесари, электрики) без НДС	98900,40	0,73
	Основная и дополнительная з/п прочие РТР	239799,60	
	Основная и дополнительная з/п РТР прочие без НДС	203220,00	1,50
	Основная и дополнительная з/п кровельщиков	21707,08	
	Основная и дополнительная з/п кровельщиков без НДС	18395,85	0,11
НЗ	Начисления на зарплату РТР (30,2%)	114219,16	
	Начисления на зарплату РТР прочие	72419,52	
	Начисления на зарплату кровельщиков	6555,52	
	Начисления на з/плату РТР (слесари, электрики)	35244,12	
120-э	Материалы	113462,71	
	Материалы прочие РТР	71939,88	
	Материалы кровельщики	6512,11	
	Материала РТР (электрики, слесари)	35010,72	
130-э	Прочие затраты по текущему ремонту	57654,00	
130-э-1	спецодежда	23856,84	
	спецодежда прочие РТР	15292,80	
	спецодежда кровельщики	1121,52	
	спецодежда РТР (слесари, электрики)	7442,52	
130-э-2	инвентарь	33797,16	
	инвентарь РТР	21664,80	
	инвентарь кровельщики	1588,80	
	инвентарь РТР (слесари, электрики)	10543,56	

	Ремонтный фонд	0,00
	ВСЕГО РАСХОДОВ ПО СОДЕРЖАНИЮ ДОМОХОЗЯЙСТВА	1366322,55
	2.Прочие расходы	641862,46
70б	Вывоз и обезвреживание бытовых отходов	80512,80
	Вывоз ТБО	57313,82
	Обезвреживание ТБО	23198,98
	Вывоз ТБО от арендаторов	0,00
70в	Вывоз крупногабаритного мусора	58450,00
	Вывоз КГМ	58450,00
70ж-2	Электроэнергия	179526,60
70ж-3	Дезинсекция	2744,42
70ж-4	Дератизация	2594,04
70ж-5	Списание воды	53296,56
70ж-6	Противопожарная безопасность (декларация)	0,00
	Страхование общего имущества дома	700,00
100а	Обслуживание лифтового хозяйства	154839,60
100а-1	Обслуживание лифтов	154839,60
	Страхование лифтов	0,00
	Разработка положения о безопасности эксплуатации лифтов	0,00
	Установка устройства безопасности	0,00
100г	Обслуживание газ.оборудования	28512,00
100д	Обслуживание систем ДУ и ППА	0,00
100ж	Аварийно-техническое обслуживание	30658,44
100и-2	Проверка и очистка вентканалов	21675,39
100и-1	Электроизмерительные работы	14363,87
100и-3	Обслуживание расширительных баков	0,00
100и-4	Обслуживание АУУ	0,00
100и-5	Монтаж систем противопожарной защиты подъездов	0,00
100и-6	ТО систем передачи сигнала о пожаре	0,00
	Изготовление табличек	0,00
100и-7	Ремонт аварийного трубопровода	0,00
100и-8	Бестраншейная замена трубопровода	0,00
100и-9	Видеодиагностика и промывка канализации	0,00
100и-10	Дезинсекция (разовые работы)	0,00
100и-11	Установка домовых знаков	0,00
100и-12	Подготовка к зиме	0,00
100и-13	Видеодиагностика и мойка м/провода	13988,74
100и-14	Тех.обследование(диагностика) и ремонт лифта	0,00
100и-15	Доп. работы по очистке кровли	0,00
100и-16	Проектно-изыскательские работы	0,00
100и-17	Ремонт входных групп	0,00
100и-18	Электромонтажные работы	0,00
	Ремонт приборов на узле учета тепловой энергии	0,00
	Замена дверей мусорокамеры	0,00
	Замена почтовых ящиков	0,00
	Установка энергосберегающих светильников	0,00
	Ремонт колясочной	0,00
	Установка входных дверей	0,00
	Установка автоматизированной системы подомового учета электроэнергии	0,00
130	3.Амортизация машин и оборудования	570,12
180	4.Техническая инвентаризация	0,00
190	5.Расходы на реализацию программы "Мой подъезд"	0,00
190-а-2	ремонт подъездов	0,00
230	6.Прочие расходы (отчисления)	33313,32
230-1	Программное обеспечение	33313,32
230-2	Услуги банка	0,00
240-5	7.Рентабельность	68316,15
261	8.Налог на имущество	0,00
	Резерв	314258,72
250	ВСЕГО РАСХОДОВ	2424643,32
	Ставка планово-нормативного расхода	24,53
II.	ДОХОДЫ	0,00
280	Оплата жилья по договору найма	112897,68

280а	Оплата жилья по гос.квартиры (1эт.+2эт. и выше + излишки)	112897,68	
280б	Оплата жилья по договору ком.найма	0,00	
290	Оплата услуг технического обслуживания	1270877,64	
290а	- по приватизированному един. жилью (1эт.+2эт. и выше + излишки)	821325,84	
290г	-по частному жилью (1эт.+2эт)	449551,80	
290д	-по домам ЖСК (в упр.УК) и (на обслуж.УК)	0,00	
320	Разные доходы	0,00	
320-1	- эксплуатационные платежи с арендаторов нежилых помещений	0,00	
320-3	- прочие	0,00	
321	Бюджетные субсидии	1040868,00	
340	ВСЕГО ДОХОДОВ	2197627,68	
	ДОХОДЫ ФАКТ	0,00	
	ТО с жителей	0,00	
	Обработка квитанций	0,00	
	Проценты банка	0,00	
	Субсидии ГЦЖС	0,00	
	Субсидии ГБУ ИС окружной	0,00	
	РЕЗУЛЬТАТ ФАКТА	2424643,32	
350	РЕЗУЛЬТАТ	0,00	

Генеральный директор

Ивановская Ж.В.



Trial period for Scanitto RUS has expired!

Please visit www.scanitto.com