ОТЧЕТ
о доходах и расходах по эксплуатации многоквартирного жилого дома:
***Ленинский пр-т д.69 корп.2* за 2011г.**

Наименование статьи	Код	ИТОГО за год
РАСХОДЫ		
1.Содержание домохозяйства	***70***	***1,037,260.44***
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда: ***в том числе:***	*070а*	***735,096.03***
- содержание служащих и специалистов		***68,810.40***
- расходы на санитарное обслуживание домовладений		***239,263.56***
- текущий ремонт жилого фонда		***431,806.46***
в т.ч. материалы		***14,361.92***
- прочие затраты		***15,343.97***
- штрафные санкции		***-20,128.36***
Вывоз и обезвреживание ТБО	*070б*	***46,160.79***
в т.ч.вывоз твердых бытовых отходов		***32,776.40***
захоронение и переработка ТБО		***13,384.39***
Вывоз и обезвреживание КГМ	*070в*	***66,540.54***
Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	*070ж*	***189,463.08***
- эл.энергия силовая		***29,473.35***
- эл.энергия дежурная		***29,434.85***
- списание воды на хоз.нужды		***88,570.54***
- дератизация		***2,969.28***
- дезинсекция		***3,638.30***
- обслуживание системы контроля пожарной защиты		***0.00***
- промывка и видеодиагностика мусоропровода		***19,416.76***
- ОЗДС		***0.00***
- замена домовых знаков и подъездных табличек		***15,960.00***
2.Текущий ремонт жилищного фонда	***100***	***272,609.66***
Обслуживание лифтов		***155,723.44***
Обслуживание бытовых электроплит		***0.00***
Обслуживание систем ДУ и ППА		***0.00***
Аварийное обслуживание		***15,182.88***
Обслуживание газового оборудования		***42,080.33***
Прочие работы в т.ч.:		***59,623.01***
- обслуживание расширительных баков		***0.00***
- обслуживание дымоходов и вентканалов		***29,179.31***
- замер сопротивления		***26,505.29***
- обслуживание АУУ СО		***0.00***
- видеодиагностика и промывка канализации		***0.00***
- бестраншейная замена канализации		***0.00***
- ремонт фасада		***0.00***
- ремонт лифтов		***0.00***
- ремонт кровли		***0.00***
- проектные работы		***0.00***
- ремонт балконов		***0.00***
- электромонтажные работы (сеть для передачи показаний эл.эн.)		***3,938.41***
- установка трехфазных счетчиков		***0.00***
3.Прочие расходы	***230***	***7,649.04***
- услуги Банка Москвы		***7,649.04***
- страхование общедомового имущества		***0.00***
4.Управленческие расходы	***240***	***138,352.00***
5.Налог на имущество	***261***	***465.66***
ВСЕГО РАСХОДОВ :	***250***	***1,456,336.80***

ДОХОДЫ		
1. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	***290***	***764,904.24***
- оплата услуг по ставкам		***637,003.32***
- оплата услуг по полной стоимости		***127,900.92***
2. Бюджетные субсидии	***340***	***691,432.56***
ВСЕГО ДОХОДОВ :	***370***	***1,456,336.80***
Р Е З У Л Ь Т А Т		***0.00***
Среднеэксплуатируемая площадь жилых помещений.кв.м.		*5,295.00*
Ставка ПНР руб.на 1 кв.м.(месяц)		*22.92*

Генеральный директор В.Н.Рослевич