

ОТЧЕТ
о доходах и расходах по эксплуатации многоквартирного жилого дома:
Ленинский пр-т д.44 за 2011г.

Наименование статьи	Код	ИТОГО за год
РАСХОДЫ		
1.Содержание домохозяйства	70	4,829,037.02
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда: в том числе:	070а	3,949,951.03
- содержание служащих и специалистов		350,798.64
- расходы на санитарное обслуживание домовладений		1,319,645.04
- текущий ремонт жилого фонда		2,319,965.61
в т.ч. материалы		499,371.22
- прочие затраты		78,403.27
- штрафные санкции		-118,861.53
Вывоз и обезвреживание ТБО	070б	195,010.68
в т.ч.вывоз твердых бытовых отходов		138,467.12
захоронение и переработка ТБО		56,543.56
Вывоз и обезвреживание КГМ	070в	187,404.65
Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	070ж	496,670.66
- эл.энергия силовая		76,689.80
- эл.энергия дежурная		192,483.85
- списание воды на хоз.нужды		151,910.74
- дератизация		17,726.64
- дезинсекция		9,979.63
- обслуживание системы контроля пожарной защиты		0.00
- промывка и видеодиагностика мусоропровода		0.00
- ОЗДС		0.00
- замена домовых знаков и подъездных табличек		47,880.00
2.Текущий ремонт жилищного фонда	100	1,489,265.44
Обслуживание лифтов		544,440.24
Обслуживание бытовых электроплит		0.00
Обслуживание систем ДУ и ППА		0.00
Аварийное обслуживание		70,168.20
Обслуживание газового оборудования		159,615.06
Прочие работы в т.ч.:		715,041.94
- обслуживание расширительных баков		0.00
- обслуживание дымоходов и вентканалов		15,048.93
- замер сопротивления		34,368.22
- обслуживание АУУ СО		0.00
- видеодиагностика и промывка канализации (подъезды 1,3,4,5,6,8,9,10,11)		370,189.21
- бестраншейная замена канализации (подъезд 1)		291,497.17
- ремонт фасада		0.00
- ремонт лифтов		0.00
- ремонт кровли		0.00
- проектные работы		0.00
- ремонт балконов		0.00
- электромонтажные работы (сеть для передачи показаний эл.эн.)		3,938.41
- установка трехфазных счетчиков		0.00
3.Прочие расходы	230	39,829.85
- услуги Банка Москвы		39,829.85
- страхование общедомового имущества		0.00
4.Управленческие расходы	240	369,843.21
5.Налог на имущество	261	2,528.32
ВСЕГО РАСХОДОВ :	250	6,730,503.84

ДОХОДЫ		
1. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	290	3,982,985.04
- оплата услуг по ставкам		2,998,599.60
- оплата услуг по полной стоимости		984,385.44
2. Бюджетные субсидии	340	2,747,518.80
ВСЕГО ДОХОДОВ :	370	6,730,503.84
РЕЗУЛЬТАТ		0.00
Среднеэксплуатируемая площадь жилых помещений.кв.м.		24,471.00
Ставка ПНР руб.на 1 кв.м.(месяц)		22.92

Генеральный директор

В.Н.Рослевич