

ОТЧЕТ
о доходах и расходах по эксплуатации многоквартирного жилого дома:
ул. Строителей д.4 корп.4 за 2011г.

Наименование статьи	Код	ИТОГО за год
РАСХОДЫ		
1.Содержание домохозяйства	70	1,061,029.14
<i>Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда:</i> в том числе:	<i>070а</i>	<i>853,512.93</i>
- содержание служащих и специалистов		<i>81,862.16</i>
- расходы на санитарное обслуживание домовладений		<i>302,713.82</i>
- текущий ремонт жилого фонда		<i>465,765.47</i>
в т.ч. материалы		<i>57,550.55</i>
- прочие затраты		<i>18,222.01</i>
- штрафные санкции		-15,050.53
<i>Вывоз и обезвреживание ТБО</i>	<i>070б</i>	<i>39,248.94</i>
в т.ч.вывоз твердых бытовых отходов		<i>27,868.70</i>
захоронение и переработка ТБО		<i>11,380.24</i>
<i>Вывоз и обезвреживание КГМ</i>	<i>070в</i>	<i>37,718.15</i>
<i>Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда</i>	<i>070ж</i>	<i>130,549.12</i>
- эл.энергия силовая		<i>16,939.05</i>
- эл.энергия дежурная		<i>38,401.25</i>
- списание воды на хоз.нужды		<i>50,708.32</i>
- дератизация		<i>4,180.08</i>
- дезинсекция		<i>2,500.42</i>
- противопожарные мероприятия		<i>0.00</i>
- промывка и видеодиагностика мусоропровода		<i>0.00</i>
- ОЗДС		<i>0.00</i>
- замена домовых знаков и подъездных табличек		<i>17,820.00</i>
2.Текущий ремонт жилищного фонда	100	281,107.64
<i>Обслуживание лифтов</i>		<i>112,551.02</i>
<i>Обслуживание бытовых электролит</i>		<i>0.00</i>
<i>Обслуживание систем ДУ и ППА</i>		<i>0.00</i>
<i>Аварийное обслуживание</i>		<i>15,495.48</i>
<i>Обслуживание газового оборудования</i>		<i>31,923.01</i>
<i>Прочие работы в т.ч.:</i>		<i>121,138.13</i>
- обслуживание расширительных баков		<i>0.00</i>
- обслуживание дымоходов и вентканалов		<i>2,572.95</i>
- замер сопротивления		<i>17,367.85</i>
- обслуживание АУУ СО		<i>0.00</i>
- видеодиагностика и промывка канализации		<i>0.00</i>
- бестраншейная замена канализации		<i>0.00</i>
- ремонт фасада		<i>0.00</i>
- ремонт лифтов		<i>0.00</i>
- ремонт кровли		<i>0.00</i>
- проектные работы (диагностика лифтов)		<i>33,000.00</i>
- ремонт балконов		<i>0.00</i>
- электромонтажные работы (сеть для передачи показаний эл.эн.)		<i>3,938.41</i>
- установка трехфазных счетчиков		<i>64,258.92</i>
3.Прочие расходы	230	9,116.61
- услуги Банка Москвы		<i>9,116.61</i>
- страхование общедомового имущества		<i>0.00</i>
4.Управленческие расходы	240	134,503.21
5.Налог на имущество	261	559.56
ВСЕГО РАСХОДОВ :	250	1,486,316.16

ДОХОДЫ		
1. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	290	911,660.88
- оплата услуг по ставкам		685,234.20
- оплата услуг по полной стоимости		226,426.68
2. Бюджетные субсидии	340	574,655.28
ВСЕГО ДОХОДОВ :	370	1,486,316.16
РЕЗУЛЬТАТ		0.00
<i>Среднеэксплуатируемая площадь жилых помещений.кв.м.</i>		<i>5,404.00</i>
<i>Ставка ПНР руб.на 1 кв.м.(месяц)</i>		<i>22.92</i>

Генеральный директор

В.Н.Рослевич