ОТЧЕТ
о доходах и расходах по эксплуатации многоквартирного жилого дома:
ул.Вавилова д.70 корп.1 **за 2011г.**

Наименование статьи	Код	ИТОГО за год
РАСХОДЫ		
1.Содержание домохозяйства	***70***	***513,022.72***
Расходы эксплуатационных организаций по содержанию и ремонту жилищного фонда: ***в том числе:***	*070а*	***366,182.18***
- содержание служащих и специалистов		***5,464.31***
- расходы на санитарное обслуживание домовладений		***155,419.20***
- текущий ремонт жилого фонда		***198,787.74***
в т.ч. материалы		***20,193.36***
- прочие затраты		***8,159.35***
- штрафные санкции		***-1,648.42***
Вывоз и обезвреживание ТБО	*070б*	***27,893.99***
в т.ч.вывоз твердых бытовых отходов		***19,806.09***
захоронение и переработка ТБО		***8,087.90***
Вывоз и обезвреживание КГМ	*070в*	***26,805.96***
Прочие расходы по эксплуатации и содержанию жилищного фонда	*070ж*	***92,140.59***
- эл.энергия силовая		***40,587.70***
- эл.энергия дежурная		***20,397.95***
- списание воды на хоз.нужды		***21,589.99***
- дератизация		***899.28***
- дезинсекция		***856.87***
- обслуживание системы контроля пожарной защиты		***0.00***
- промывка и видеодиагностика мусоропровода		***0.00***
- ОЗДС		***3,818.80***
- замена домовых знаков и подъездных табличек		***3,990.00***
2.Текущий ремонт жилищного фонда	***100***	***195,967.30***
Обслуживание лифтов		***53,636.66***
Обслуживание бытовых электроплит		***0.00***
Обслуживание систем ДУ и ППА		***0.00***
Аварийное обслуживание		***7,423.68***
Обслуживание газового оборудования		***31,923.01***
Прочие работы в т.ч.:		***102,983.95***
- обслуживание расширительных баков		***0.00***
- обслуживание дымоходов и вентканалов		***26,515.36***
- замер сопротивления		***16,127.29***
- обслуживание АУУ СО		***20,331.36***
- видеодиагностика и промывка канализации		***0.00***
- бестраншейная замена канализации		***0.00***
- ремонт фасада		***0.00***
- ремонт лифтов		***36,071.53***
- ремонт кровли		***0.00***
- проектные работы		***0.00***
- ремонт балконов		***0.00***
- электромонтажные работы (сеть для передачи показаний эл.эн.)		***3,938.41***
- установка трехфазных счетчиков		***0.00***
3.Прочие расходы	***230***	***3,804.96***
- услуги Банка Москвы		***3,804.96***
- страхование общедомового имущества		***0.00***
4.Управленческие расходы	***240***	***0.00***
5.Налог на имущество	***261***	***215.62***
ВСЕГО РАСХОДОВ :	***250***	***713,010.60***
ДОХОДЫ		

1. Оплата услуг по содержанию и ремонту жилищного фонда	***290***	***380,495.76***
- оплата услуг по ставкам		***289,324.08***
- оплата услуг по полной стоимости		***91,171.68***
2. Бюджетные субсидии	***340***	***332,514.84***
ВСЕГО ДОХОДОВ :	***370***	***713,010.60***
Р Е З У Л Ь Т А Т		***0.00***
Среднеэксплуатируемая площадь жилых помещений.кв.м.		*2,589.00*
Ставка ПНР руб.на 1 кв.м.(месяц)		*22.92*

Генеральный директор В.Н.Рослевич