Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год

Адрес: Бескудниковский б-р д.8 кор.4

год постройки **площадь**
2000 **10 547,20**

руб.

1. ДОХОДЫ, в том числе:	**2 831 792,59**
1.1. Доходы от жителей	**1429165,99**
1.2. Бюджетное финансирование	1 295 608,56
1.3. Доходы от арендаторов	107 018,04
2. Расходы	**3 355 537,97**
2.1. Услуги управления	**193 595,91**
2.2. Работы по санитарному содержанию МКД	**546 531,31**
2.2.1. Содержание мусоропровода	183 856,21
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	24 756,37
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	68 311,13
2.2.4. Уборка лестничных клеток	269 607,60
2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО	**167 586,87**
2.3.1. Вывоз ТБО	137 096,25
2.3.2. Обезвреживание ТБО	30 490,62
2.4. Вывоз КГМ	**69 971,30**
2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования	**1 009 958,28**
2.5.1. Работы текущего ремонта	499 128,67
2.5.2. Ремонт канализации	
2.5.3. Герметизация швов	289 007,27
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	221 822,34
2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций	**136 378,54**
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	53 199,36
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	4 170,00
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	22 955,16
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	38 843,54
2.6.7. Электроизмерительные работы	17 210,48
2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
2.7. Лифты	**420 905,25**
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	420 005,25
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
2.8. Противопожарная безопасность	**280 605,34**
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	269 170,42
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	11 434,92
2.9. Вентканалы	**39 218,88**
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	39 218,88
2.9.2. Ремонт вентканалов	
2.10. Газовое оборудование	
2.11. Аварийные работы	**25 237,52**
2.12. Расходы на электроэнергию	**344 228,02**
2.13. Вода на общедомовые нужды	**114 494,06**
2.14. Прочие работы	**6 826,69**
2.14.1. Дератизация	3 756,29
2.14.2. Дезинсекция	3 070,40

Директор ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино **Гуридов В.В.**