

**Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год**

**Адрес: Дубнинская д.36 кор.1**

**год постройки**  
1978

**площадь**  
5 211,10  
**руб.**

<b>1. ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>1 334 093,26</b>
1.1. Доходы от жителей	667 507,18
1.2. Бюджетное финансирование	666 586,08
1.3. Доходы от арендаторов	
<b>2. Расходы</b>	<b>1 603 939,82</b>
<b>2.1. Услуги управления</b>	<b>94 137,53</b>
<b>2.2. Работы по санитарному содержанию МКД</b>	<b>344 975,78</b>
2.2.1. Содержание мусоропровода	125 454,68
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	7 766,71
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	34 155,58
2.2.4. Уборка лестничных клеток	177 598,81
<b>2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО</b>	<b>114 871,67</b>
2.3.1. Вывоз ТБО	93 972,06
2.3.2. Обезвреживание ТБО	20 899,61
<b>2.4. Вывоз КГМ</b>	<b>49 700,91</b>
<b>2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования</b>	<b>468 673,98</b>
2.5.1. Работы текущего ремонта	405 857,04
2.5.2. Ремонт канализации	
2.5.3. Герметизация швов	
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	62 816,94
<b>2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций</b>	<b>34 574,67</b>
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	4 170,00
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	11 162,16
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	13 971,07
2.6.7. Электроизмерительные работы	5 271,44
2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
<b>2.7. Лифты</b>	<b>108 527,28</b>
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	107 627,28
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
<b>2.8. Противопожарная безопасность</b>	<b>59 502,30</b>
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	48 067,38
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	11 434,92
<b>2.9. Вентканалы</b>	<b>13 199,74</b>
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	13 199,74
2.9.2. Ремонт вентканалов	
<b>2.10. Газовое оборудование</b>	
<b>2.11. Аварийные работы</b>	<b>12 469,24</b>
<b>2.12. Расходы на электроэнергию</b>	<b>204 008,20</b>

<b>2.13. Вода на общедомовые нужды</b>	<b>91 084,60</b>
<b>2.14. Прочие работы</b>	<b>8 213,92</b>
2.14.1. Дератизация	2 417,76
2.14.2. Дезинсекция	5 796,16

Директор ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино

Гуридов В.В.



**Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год**

**Адрес: Дубнинская д.36 кор.2**

год постройки  
1978

площадь  
5 068,40  
руб.

<b>1. ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>1 334 196,90</b>
1.1. Доходы от жителей	671 237,70
1.2. Бюджетное финансирование	662 959,20
1.3. Доходы от арендаторов	
<b>2. Расходы</b>	<b>1 445 426,22</b>
<b>2.1. Услуги управления</b>	<b>91 795,59</b>
<b>2.2. Работы по санитарному содержанию МКД</b>	<b>329 834,84</b>
2.2.1. Содержание мусоропровода	110 313,74
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	7 766,71
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	34 155,58
2.2.4. Уборка лестничных клеток	177 598,81
<b>2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО</b>	<b>98 742,26</b>
2.3.1. Вывоз ТБО	80 777,26
2.3.2. Обезвреживание ТБО	17 965,00
<b>2.4. Вывоз КГМ</b>	<b>46 243,66</b>
<b>2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования</b>	<b>384 742,76</b>
2.5.1. Работы текущего ремонта	321 925,82
2.5.2. Ремонт канализации	
2.5.3. Герметизация швов	
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	62 816,94
<b>2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций</b>	<b>31 967,25</b>
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	4 170,00
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	10 884,48
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	11 641,33
2.6.7. Электроизмерительные работы	5 271,44

2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
<b>2.7. Лифты</b>	<b>108 527,28</b>
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	107 627,28
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
<b>2.8. Противопожарная безопасность</b>	<b>59 502,30</b>
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	48 067,38
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	11 434,92
<b>2.9. Вентканалы</b>	<b>9 587,55</b>
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	9 587,55
2.9.2. Ремонт вентканалов	
<b>2.10. Газовое оборудование</b>	
<b>2.11. Аварийные работы</b>	<b>12 127,80</b>
<b>2.12. Расходы на электроэнергию</b>	<b>204 008,21</b>
<b>2.13. Вода на общедомовые нужды</b>	<b>58 123,63</b>
<b>2.14. Прочие работы</b>	<b>10 223,09</b>
2.14.1. Дератизация	2 395,44
2.14.2. Дезинсекция	7 827,65

Директор ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино

Гуридов В.В.