

Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год

Адрес: Дубнинская д.26 кор. 5

год постройки
1979

площадь
7 163,50
руб.

1. ДОХОДЫ, в том числе:	1 728 480,70
1.1. Доходы от жителей	730703,50
1.2. Бюджетное финансирование	997777,20
1.3. Доходы от арендаторов	
2. Расходы	1 875 483,35
2.1. Услуги управления	127095,17
2.2. Работы по санитарному содержанию МКД	424 357,57
2.2.1. Содержание мусоропровода	188182,24
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	17475,09
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	47520,80
2.2.4. Уборка лестничных клеток	171179,44
2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО	166 406,48
2.3.1. Вывоз ТБО	136130,65
2.3.2. Обезвреживание ТБО	30275,83
2.4. Вывоз КГМ	69429,88
2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования	550 081,56
2.5.1. Работы текущего ремонта	447736,54
2.5.2. Ремонт канализации	79048,01
2.5.3. Герметизация швов	23297,01
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	
2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций	57 072,08
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	4 170,00
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	15070,08
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	29247,30
2.6.7. Электроизмерительные работы	8584,70
2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
2.7. Лифты	128 340,00
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	127440,00
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
2.8. Противопожарная безопасность	0,00
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	
2.9. Вентканалы	15 318,26
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	15318,26
2.9.2. Ремонт вентканалов	
2.10. Газовое оборудование	
2.11. Аварийные работы	17140,92
2.12. Расходы на электроэнергию	190626,24
2.13. Вода на общедомовые нужды	124354,83
2.14. Прочие работы	5 260,36
2.14.1. Дератизация	5128,20
2.14.2. Дезинсекция	132,16