Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год

Адрес: Дубнинская д.46, кор.1

год постройки **площадь**

1979 **8 172,40**

руб.

1. ДОХОДЫ, в том числе:	**2 070 922,85**
1.1. Доходы от жителей	950 206,73
1.2. Бюджетное финансирование	1 110 209,64
1.3. Доходы от арендаторов	10 506,48
2. Расходы	**2 166 916,02**
2.1. Услуги управления	**145 672,83**
2.2. Работы по санитарному содержанию МКД	**413 284,63**
2.2.1. Содержание мусоропровода	179 530,28
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	15 533,41
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	53 460,73
2.2.4. Уборка лестничных клеток	164 760,21
2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО	**166 013,21**
2.3.1. Вывоз ТБО	135 808,93
2.3.2. Обезвреживание ТБО	30 204,28
2.4. Вывоз КГМ	**69 429,88**
2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования	**649 886,76**
2.5.1. Работы текущего ремонта	514 861,41
2.5.2. Ремонт канализации	
2.5.3. Герметизация швов	9 391,46
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	125 633,89
2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций	**51 036,83**
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	4 170,00
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	17 272,80
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	16 592,93
2.6.7. Электроизмерительные работы	13 001,10
2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
2.7. Лифты	**229 608,12**
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	228 708,12
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
2.8. Противопожарная безопасность	**169 643,98**
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	**158 209,06**
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	**11 434,92**
2.9. Вентканалы	**15 258,99**
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	15 258,99
2.9.2. Ремонт вентканалов	
2.10. Газовое оборудование	
2.11. Аварийные работы	**19 555,08**
2.12. Расходы на электроэнергию	**147 688,52**
2.13. Вода на общедомовые нужды	**86 339,43**
2.14. Прочие работы	**3 497,76**
2.14.1. Дератизация	3 497,76
2.14.2. Дезинсекция	

Директор ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино **Гуридов В.В.**