

**Отчет управляющей организации ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино за содержание и текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома за 2011 год**

**Адрес: Дубнинская д.2 кор.6**

**год постройки**  
1999

**площадь**  
**10 894,80**  
**руб.**

<b>1. ДОХОДЫ, в том числе:</b>	<b>3 079 548,23</b>
1.1. Доходы от жителей	1616146,31
1.2. Бюджетное финансирование	1 243 424,76
1.3. Доходы от арендаторов	219 977,16
<b>2. Расходы</b>	<b>3 501 768,36</b>
<b>2.1. Услуги управления</b>	<b>207 486,19</b>
<b>2.2. Работы по санитарному содержанию МКД</b>	<b>552 242,60</b>
2.2.1. Содержание мусоропровода	194 671,16
2.2.2. Разовая дезинфекция ствола мусоропровода	25 241,79
2.2.3. Затраты ИТР подрядной организации	71 281,12
2.2.4. Уборка лестничных клеток	261 048,53
<b>2.3. Работы по сбору и вывозу ТБО</b>	<b>178 208,43</b>
2.3.1. Вывоз ТБО	145 785,47
2.3.2. Обезвреживание ТБО	32 422,96
<b>2.4. Вывоз КГМ</b>	<b>74 257,11</b>
<b>2.5. Работы по текущему ремонту мест общего пользования</b>	<b>1 063 190,42</b>
2.5.1. Работы текущего ремонта	742 155,38
2.5.2. Ремонт канализации	79 048,01
2.5.3. Герметизация швов	37 831,93
2.5.4. Техническое обслуживание пожарного водопровода	204155,10
<b>2.6. Работы по текущему ремонту инженерных коммуникаций</b>	<b>141 771,73</b>
2.6.1. Техническое обслуживание АСКУЭ	50 151,48
2.6.2. Снятие показаний холодной воды	16 680,12
2.6.3. Установка и техническое обслуживание энергосберег. оборудования	
2.6.4. Техническое обслуживание расширительных баков	24 602,16
2.6.5. Ремонт автоматики расширительных баков	
2.6.6. Электропожарная безопасность электроплит	36 646,82
2.6.7. Электроизмерительные работы	13 691,15
2.6.8. Техническое обслуживание коммерческого учета тепла	
2.6.9. Прочие работы по инженерным коммуникациям	
<b>2.7. Лифты</b>	<b>393 698,40</b>
2.7.1. Техническое обслуживание лифтов	392 798,40
2.7.2. Страхование лифтов	900,00
<b>2.8. Противопожарная безопасность</b>	<b>321 632,26</b>
2.8.1. Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	298 762,36
2.8.2. Ремонт систем дымоудаления и противопожарной автоматики	
2.8.3. Техническое обслуживание шкафов АВР	22 869,90
<b>2.9. Вентканалы</b>	<b>35 655,75</b>
2.9.1. Техническое обслуживание вентканалов	35 655,75
2.9.2. Ремонт вентканалов	
<b>2.10. Газовое оборудование</b>	
<b>2.11. Аварийные работы</b>	<b>26 069,28</b>
<b>2.12. Расходы на электроэнергию</b>	<b>335 452,60</b>
<b>2.13. Вода на общедомовые нужды</b>	<b>166 768,58</b>
<b>2.14. Прочие работы</b>	<b>5 335,01</b>
2.14.1. Дератизация	5 335,01
2.14.2. Дезинсекция	

Директор ГУП г.Москвы ДЕЗ Восточное Дегунино

Гуридов В.В.