ПРОТОКОЛ
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ, ПРОВОДИМОГО В ФОРМЕ СОВМЕСТНОГО ПРИСУТСТВИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ И ИХ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ

г. Москва **«22» февраля 2017г.**

По адресу:

Район	Улица, проспект, переулок (нужное подчеркнуть)	Номер дома	Строение	Корпус
Восточное Измайлово	**15-я Парковая**	**33**		**2**

Дата проведения собрания «21» февраля 2017г. с 18 час 00 мин. до 19 час 00 мин.
Место проведения собрания 15-я Парковая ул., д. 33, корп. 2 у первого подъезда дома
Собрание инициировано ГКУ «ИС района Восточное Измайлово»
Присутствовали: собственники помещений, расположенных в МКД и их доверенные лица согласно листу регистрации (прилагается), в том числе представитель помещений, находящихся в государственной собственности ГКУ «ИС района Восточное Измайлово».

Повестка дня общего собрания:

Вступительное слово инициатора Общего собрания о правомочности проведения данного Общего собрания по итогам регистрации.

1. Избрание председателя и секретаря Общего собрания, избрание членов счетной комиссии Общего собрания в составе 2-х человек.
2. Избрание нового состава членов Совета многоквартирного дома.
3. Избрание председателя Совета многоквартирного дома из числа вновь избранных членов Совета многоквартирного дома.
4. Установление срока, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.
   4.1. 2 года
   4.2 5 лет
   4.3 До переизбрания
5. Утверждение Положения о Совете многоквартирного дома.
6. Избрание уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома – председатель Совета МКД.
7. Уведомление и доведение до сведения собственников помещений информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а также о результатах таких собраний и итогах голосования путем размещения соответствующего объявления в общедоступном месте подъезда(ов) дома (на информационных стендах).
8. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в МКД.
   8.1 в ГКУ «ИС района Восточное Измайлово»
   8.2 в управляющей организации
   8.3 у председателя Совета МКД

Слушали: Извекову А.В. председателя/ инициатора/ ведущего Собрания о результатах регистрации, правомочности проведения Собрания по итогам регистрации, информацию по повестке дня Собрания и организации его ведения.

На дату проведения собрания установлено, что:
А) в МКД имеется 86 собственников, владеющих 3335,30 кв.м. всех жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 100% голосов;
Б) на собрании присутствуют собственники и их представители (из расчёта 1 представитель за 1 собственника) в количестве 24-х человек, владеющих 1740,3 кв.м. жилых и нежилых помещений в доме, которые составляют 52,18 % голосов;
В) присутствующие собственники своими голосами представляют 52,18% от всех голосов собственников в МКД, что подтверждает правомочность дальнейшего проведения собрания по объявленной повестке дня;
Г) собрание объявлено открытым;
Д) голосование проводилось путём поднятия рук по каждому вопросу повестки дня.

1. **По вопросу избрания председателя, секретаря и членов счетной комиссии Общего собрания:**

Предложено избрать:
1.1. Председателем общего собрания: Извекову А.В. (представитель ГКУ ИС района)
Секретарём общего собрания: Морозову Н.Н. (представитель ГКУ ИС района)
Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать предложенных председателя, секретаря Общего собрания составляет большинство.
решение принято
1.2. Членов счетной комиссии Общего собрания в составе 2-х человек:
Извекову А.В. (представитель ГКУ «ИС района Восточное Измайлово»)
Прилепо А.А. (представитель ГКУ «ИС района Восточное Измайлово»)
Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать предложенных членов счетной комиссии Общего собрания составляет большинство.
решение принято

2. **По вопросу избрания нового состава членов Совета МКД**

Предложено оставить старый состав членов совета МКД в количестве 3-х человек:
1. Воскресенский Владимир Игнатьевич кв.61
2. Маслова Вера Николаевна кв.59
3. Иванцова Наталья Владимировна кв.65

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать в совет многоквартирного дома предложенный состав в количестве 3-х человек общего собрания составляет большинство.
решение принято - оставить старый состав совета МКД в количестве 3-х человек:
1. **Воскресенский Владимир Игнатьевич кв.61**
2. **Маслова Вера Николаевна кв.59**
3. **Иванцова Наталья Владимировна кв.65**

3.По вопросу избрания председателя Совета МКД из числа вновь избранных членов Совета МКД

Предложено избрать председателем Совета МКД - Воскресенского Владимира Игнатьевича кв.61
Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.

Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса избрать председателем совета многоквартирного дома Воскресенского Владимира Игнатьевича кв.61, общего собрания составляет большинство.
решение принято - избрать председателем Совета МКД Воскресенского Владимира Игнатьевича.

4. По вопросу установления срока, по истечении которого члены и председатель Совета многоквартирного дома переизбираются на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме

4.1 сроком на 2 года

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _0_ %, «Против» __100_ %, «Воздержались» 0__ %.
Решение: Количество голосов «против» по решению вопроса составляет большинство.
решение не принято

4.2 сроком на 5 лет

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _0_ %, «Против» __100_ %, «Воздержались» 0__ %.
Решение: Количество голосов «против» по решению вопроса составляет большинство.
решение не принято

4.3 до переизбрания

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство.
решение принято – Совет многоквартирного дома избирается до переизбрания.

5.По вопросу утверждения положения о совете многоквартирного дома
Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство.
решение принято – утвердить положение о Совете многоквартирного дома

6. По вопросу избрания уполномоченного лица для информирования органов исполнительной власти о создании Совета многоквартирного дома - председатель Совета МКД.
Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство.
решение принято – назначить уполномоченным лицом для информирования органов исполнительной власти председателя Совета МКД Воскресенского Владимира Игнатьевича.

7. Уведомление и доведение до сведения собственников помещений информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а также о результатах таких собраний и итогах голосования путем размещения соответствующего объявления в общедоступном месте подъезда(ов) дома (на информационных стендах).
Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство.
решение принято – путем размещения соответствующего объявления в общедоступном месте подъезда(ов) дома (на информационных стендах).

8. Определение места хранения документов общего собрания собственников помещений в МКД.

8.1. в ГКУ «ИС района Восточное Измайлово»

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _100_ %, «Против» __0_ %, «Воздержались» 0__ %.
Решение: Количество голосов «за» по решению вопроса составляет большинство.
решение принято

8.2 в управляющей организации

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _0_ %, «Против» __100_ %, «Воздержались» 0__ %.
Решение: Количество голосов «против» по решению вопроса составляет большинство.
решение не принято

8.3 у председателя Совета МКД

Итоги голосования: от количества голосов присутствующих
«За» _0 %, «Против» __100__ %, «Воздержались» __0__ %.
Решение: Количество голосов «против» по решению вопроса составляет большинство.
решение не принято

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ, СЕКРЕТАРЬ, СЧЕТНАЯ КОМИССИЯ:

_____ (Морозова Н.Н. ГКУ ИС района)

_____ (Извекова А.В. ГКУ ИС района)

_____ (Прилепо А.А. ГКУ ИС района)