

ПРОТОКОЛ № 6/н
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,
РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Ломоносовский проспект, дом 7, корпус 2,
проведенного в форме заочного голосования.

г. Москва

« 21 » сентября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ГКУ «ИС Гагаринского района»

Дата начала голосования «09» сентября 2015 года, в 10.00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 18.00 ч. «20» сентября 2015г.
в многоквартирном доме

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ломоносовский проспект, дом 7, корп.2, и Ленинский проспект, дом 60/2, ГКУ «ИС Гагаринского района», ком.4

Дата и место подсчёта голосов: 21 сентября 2015г. Ломоносовский проспект, дом 7, корп.2.

Общая площадь в многоквартирном доме -4218 кв.м, что составляет 100% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Количество решений собственников помещений, принявших участие в голосовании -2783,78 кв.м., что составляет 66% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Доля города: 14,29%

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1. *Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.*
2. *Утверждение секретаря общего собрания.*
3. *Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.*
4. *Расторжение действующего договора управления с Управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.*
5. *Выбор способа управления (управление управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).*
6. *Выбор управляющей организации.*
7. *Утверждение формы договора управления с приложениями.*
8. *Определение даты вступления Договора управления в действия.*
9. *Утверждение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.*
10. *Порядок уведомления о принятых решениях.*
11. *Выбор места хранения документации.*

По первому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 97 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по первому вопросу повестки дня:

Выбрать председателем общего собрания Бражникова Владимира Ивановича (кв. 19).

По второму вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 95 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по второму вопросу повестки :

Выбрать секретарем общего собрания Сметанина Андрея Владимировича (кв. 15)

По третьему вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 95 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по третьему вопросу повестки дня:

Выбрать счетную комиссию в составе:

Зубова Светлана Борисовна (кв. 52)

Бражников Владимир Иванович (кв. 19).

Сметанин Андрей Владимирович (кв. 15)

По четвертому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 95 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 5%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по четвертому вопросу повестки дня:

Расторгнуть действующий договор управления с управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.

По пятому вопросу повестки:

Голосовали: 1. «ЗА» 100 %

2. «ЗА» 0 %

3. «ЗА» 0 %

«ПРОТИВ» 0%

«ПРОТИВ» 100%

«ПРОТИВ» 100%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по пятому вопросу повестки дня:

Выбрать способом управления МКД - управление управляющей организацией.

По шестому вопросу повестки:

Голосовали: 1. «ЗА» 100 %

2. «ЗА» 0 %

«ПРОТИВ» 0%

«ПРОТИВ» 100%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по шестому вопросу повестки дня:

Выбрать управляющей организацией ГБУ «Жилищник Гагаринского района».

По седьмому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по седьмому вопросу повестки дня:

Утвердить форму договора управления с приложениями.

По восьмому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по восьмому вопросу повестки дня:

Определить дату вступления Договора управления в действие – 01 октября 2015 года.

По девятому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по девятому вопросу повестки дня:

Утвердить плату за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в соответствии с утвержденными ставками Правительства Москвы.

По десятому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по десятому вопросу повестки дня:

Выбор места размещения решения общего собрания – на информационных стендах.

По одиннадцатому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

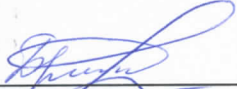
Принято решение по одиннадцатому вопросу повестки дня:

Выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания – в управляющей организации МКД.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на двух листах.
2. уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного/заочного голосования на одном листе.

Председатель общего собрания:

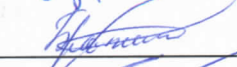
 / Бражников В.И.

Секретарь общего собрания:

 / Сметанин А.В.

Счетная комиссия:

 / Zubova C.B.

 / Бражников В.И.

 / Сметанин А.В.