

ПРОТОКОЛ № 6/Н
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ, РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ:
г. Москва, Ленинский просп. д.72/2
проведенного в форме заочного голосования.

г. Москва

«28» сентября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ГКУ «ИС Гагаринского района»

Дата начала голосования «04» сентября 2015 года, в 10.00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 21.00 ч. «23» сентября 2015г. в многоквартирном доме по адресу Ленинский проспект д.72/2

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ГКУ ИС «Гагаринского района» Ленинский просп. д.60/2, Ленинский проспект д.72/2.

Дата и место подсчёта голосов: 24 сентября 2015г. Ленинский проспект д.72/2

Общая площадь в многоквартирном доме - 55757 кв.м, что составляет 100% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Собственники помещений, принявших участие в голосовании, представляют - 32060 кв.м., что составляет 57,5 % от общей площади помещений многоквартирного дома.

Кворум имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ

общего собрания собственников помещений:

1. *Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.*
2. *Утверждение секретаря общего собрания.*
3. *Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.*
4. *Расторжение действующего договора управления с Управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.*
5. *Выбор способа управления (управление управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).*
6. *Выбор управляющей организации.*
7. *Утверждение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.*
8. *Утверждение формы договора управления с приложениями.*
9. *Определение даты вступления Договора управления в действия.*
10. *Порядок уведомления о принятых решениях.*
11. *Выбор места хранения документации.*

По первому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 99,62%

«ПРОТИВ» 0,15 %

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,23%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по первому вопросу повестки дня:

Выбрать председателем общего собрания представителя Геворгизову Людмилу Васильевну (кв.342)

По второму вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 99,63 %

«ПРОТИВ» 0,16%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,21%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по второму вопросу повестки :
Выбрать секретарем общего собрания Цветкову Наталью Васильевну (кв.60)**

По третьему вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 99,69 %
 «ПРОТИВ» 0,13%
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,18%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по третьему вопросу повестки дня:

Выбрать счетную комиссию в составе:

**Колосовой Натальи Николаевны (кв. 15).
Лукастик Юльяна Станиславовича (кв.332)
Елифановской Натальи Борисовны (кв.298)**

По четвертому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 94,73 %
 «ПРОТИВ» 0,15%
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,12%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по четвертому вопросу повестки дня:

Расторгнуть действующий договор управления с управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района с 30.09.2015г.

По пятому вопросу повестки:

Голосовали: 1. «ЗА» 99,68 %	2. «ЗА» 0,10%	3. «ЗА» 0,12 %
«ПРОТИВ» 0,18%	«ПРОТИВ» 99,73%	«ПРОТИВ» 99,69%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,14%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,17 %	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,19%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по пятому вопросу повестки дня:

Выбрать способом управления МКД - управление управляющей организацией.

По шестому вопросу повестки:

Голосовали: 1. «ЗА» 99,82 %	2. «ЗА» 0,12 %
«ПРОТИВ» 0,08%	«ПРОТИВ» 99,76%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,10%	«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,15 %

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по шестому вопросу повестки дня:

Выбрать управляющей организацией ГБУ «Жилищник Гагаринского района».

По седьмому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 99,79%
 «ПРОТИВ» 0,09%
 «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,12%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по седьмому вопросу повестки дня:

Утвердить плату за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в соответствии с утвержденными ставками Правительства Москвы.

По восьмому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 99,83 %
«ПРОТИВ» 0,07%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,11%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по восьмому вопросу повестки дня:

Утвердить форму договора управления с приложениями.

По девятому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 99,81 %
«ПРОТИВ» 0,07%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,12%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по девятому вопросу повестки дня:

Определить дату вступления Договора управления в действие – 01 октября 2015 года.

По десятому вопросу повестки:

Голосовали: «ЗА» 99,83 %
«ПРОТИВ» 0,07%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,10%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

Принято решение по десятому вопросу повестки дня:

Выбор места размещения решения общего собрания – на информационных стендах.

По одиннадцатому вопросу повестки:

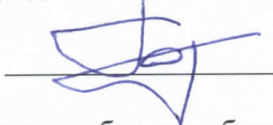
Голосовали: «ЗА» 99,74%
«ПРОТИВ» 0,11%
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0,15%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

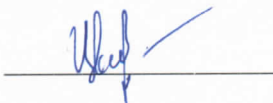
Принято решение по одиннадцатому вопросу повестки дня:

Выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания – у инициатора проведения общего собрания.

Председатель общего собрания:


 / Геворгизова Л.В. (кв.342)


Секретарь общего собрания:

 / Цветкова Т.В. (кв.60)

Счетная комиссия:

 / Колосова Н.Н. (кв.15)

 / Лукасик Ю.С.(кв.332)

 / Епифановская Н.Б. (298)