

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, Ленинский проспект, дом 34/1,**  
проведенного в форме очно-заочного голосования.

г. Москва

« 30 » сентября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: ГКУ «ИС Гагаринского района»

Дата начала голосования «07» сентября 2015 года, в 19.00 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 19.00 ч. «29» сентября 2015г. в многоквартирном доме

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: Ленинский проспект, дом 34/1 и Ленинский проспект, дом 60/2 ГКУ «ИС Гагаринского района», ком.4

Дата и место подсчёта голосов: 29 сентября 2015г. Ленинский проспект, дом 34/1.

Общая площадь в многоквартирном доме - 34478 кв.м, что составляет 100% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Количество решений собственников помещений, принявших участие в голосовании - 18928,44 кв.м., что составляет 54,9% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Доля города: 6,1%

Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Расторжение действующего договора управления с Управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.
5. Выбор способа управления (управление управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
6. Выбор управляющей организации.
7. Утверждение формы договора управления с приложениями.
8. Определение даты вступления Договора управления в действия.
9. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.
10. Выборы Совета дома.
11. Порядок уведомления о принятых решениях.
12. Выбор места хранения документации.

**По первому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 96 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 4%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по первому вопросу повестки дня:**

**Выбрать председателем общего собрания Черенкова Александра Александровича (ГКУ «ИС Гагаринского района»)**

**По второму вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 97 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 3%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по второму вопросу повестки :**  
**Выбрать секретарем общего собрания Ганишеву Аиду Александровну (кв. 441)**

**По третьему вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 94 %  
                  «ПРОТИВ» 0%  
                  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по третьему вопросу повестки дня:**

**Выбрать счетную комиссию в составе:**

**Жарова Тамара Георгиевна (кв. 254)**

**Зайцева Ирина Аркадьевна (кв. 81)**

**Орловская Галина Ивановна (кв. 100)**

**По четвертому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 93 %  
                  «ПРОТИВ» 0%  
                  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 7%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по четвертому вопросу повестки дня:**

**Расторгнуть действующий договор управления с управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.**

**По пятому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %  
                  «ПРОТИВ» 0%  
                  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по пятому вопросу повестки дня:**

**Выбрать способом управления МКД - управление управляющей организацией.**

**По шестому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %  
                  «ПРОТИВ» 0%  
                  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по шестому вопросу повестки дня:**

**Выбрать управляющей организацией ГБУ «Жилищник Гагаринского района».**

**По седьмому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 94 %  
                  «ПРОТИВ» 0%  
                  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 6%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по седьмому вопросу повестки дня:**

**Утвердить форму договора управления с приложениями.**

**По восьмому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %  
                  «ПРОТИВ» 0%  
                  «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по восьмому вопросу повестки дня:**

**Определить дату вступления Договора управления в действие – 01 октября 2015 года.**

**По девятому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по девятому вопросу повестки дня:**

**Утвердить плату за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в соответствии с утвержденными ставками Правительства Москвы.**

**По десятому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 89 %

«ПРОТИВ» 4%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 7%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по десятому вопросу повестки дня:**

**Выбрать Совет дома в составе:**

1. Солошенко Н.И. (кв. 225)
2. Иванова Л.П. (кв. 71)
3. Ефимов П.В. (кв. 84)
4. Зимица Т.Г. (кв. 129)
5. Чирков М.А. (кв. 192)
6. Дорофеев С.В. (кв. 195)
7. Миронова Р.Ф. (кв. 284)
8. Семенова Е.В. (кв. 281)
9. Ганишева А.А. (кв. 441)
10. Миль Е.М. (кв. 109)
11. Беленец В.С. (кв. 447)

**По одиннадцатому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по одиннадцатому вопросу повестки дня:**

**Выбор места размещения решения общего собрания – на информационных стендах.**

**По двенадцатому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

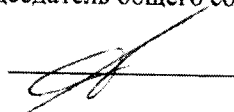
**Принято решение по двенадцатому вопросу повестки дня:**

**Выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания – в управляющей организации МКД.**

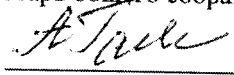
ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на двух листах.
2. уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного/заочного голосования на одном листе.

Председатель общего собрания:


 / Черенков А.А.

Секретарь общего собрания:

 / Ганишева А.А. ✓

Счетная комиссия:

 / Жарова Т.Г. ✓

 / Зайцева И.А.

 / Орловская Г.И. ✓