

ПРОТОКОЛ №1

общего собрания, проводимого в очной форме путем совместного присутствия Собственников помещений и их представителей в многоквартирном доме (далее МКД).

Г. Москва, район Гагаринский
Ул. Вавилова, д.44, корп.3.

14 декабря 2016 г.

Собрание инициировал Листиков Виктор Николаевич – собственник кв.86. Место проведения собрания - ул. Вавилова, д.44, корп.3, холл первого этажа. Регистрация присутствующих проведена с 18 часов 30 минут до 19 часов. Продолжительность собрания с 20 часов 15 минут до 21 часа. В доме 112 квартир, 171 - собственник. На собрании присутствуют собственники и их представители (из расчета один представитель за 1 собственника) в количестве 142 человек, обладающих 84,5% голосов от общего числа голосов собственников в МКД, что подтверждает правомочность проведения собрания по объявленной повестке дня.

Повестка дня общего собрания

1. Утверждение председателя и секретаря общего собрания
2. Утверждение состава счетной комиссии
3. Выборы членов Совета дома
4. Выборы председателя Совета дома
5. Утверждение Положения о Совете дома
6. Размещение в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирного дома информационных конструкций, предназначенных для информирования населения города Москвы.
7. Разное

Слушали: В.Н. Листикова – собственника кв. 86 инициатора собрания - о результатах регистрации, правомочности проведения собрания по итогам регистрации, информацию по повестке дня собрания и организации его ведения.

Итоги голосования:

1. По первому вопросу предложены кандидатуры: В.Н. Листиков, собственник кв. 86 – председатель собрания, В.А. Гладкова – собственник кв. 68 – секретарь собрания. Голосовали: за – 100%; против – 0%; воздержались – 0%.
Принято решение: утвердить – председатель собрания В.Н. Листиков, секретарь собрания – В.А. Гладкова.
2. По второму вопросу в состав счетной комиссии предложены: О.И.Елова – собственник кв.90,91; Л.В. Бахирева – собственник кв.86; И.А. Уледова – собственник кв.89.
Голосовали списком: за – 100%; против – 0%; воздержались – 0%

Принято решение: утвердить состав счетной комиссии к количеству 3-х человек: О.И.Елова – собственник кв.90,91; Л.В. Бахирева – собственник кв.86; И.А. Уледова – собственник кв.89.

3. По третьему вопросу в состав Совета дома предложены кандидатуры В.В. Андреева – собственник кв.33; В.А. Гладкова – собственник кв.68; В.Н. Листиков – собственник кв.86. Е.Е. Поздяев – уполномоченный представитель собственника кв.91; И.А. Уледова – собственник кв.89.

Голосовали списком за – 100%; против – 0%; воздержались – 0%.

Принято решение: утвердить Совет дома в количестве пяти человек: В.В. Андреева – собственник кв.33; В.А. Гладкова – собственник кв.68; В.Н. Листиков – собственник кв.86. Е.Е. Поздяев – уполномоченный представитель собственника кв.91; И.А. Уледова – собственник кв.89.

4. По четвертому вопросу предложена кандидатура В.Н. Листикова – председатель Совета, собственник кв.86

Голосовали за – 99,9%; против – 0%; воздержались – 0,1%.

Принято решение: утвердить председателем Совета дома В.Н. Листикова, собственника кв. 86

По пятому вопросу слушали информацию В.Н. Листикова – председателя Совета дома. Выступали: Н.Е. Шарикова – собственник кв.1, Л.В. Белоусова – собственник кв. 110, Ю. В. Орешкина – собственник кв.76, В.Н. Леньшин – собственник кв.19, И.А. Уледова – собственник кв. 89

Голосовали за – 99,9%; против – 0%; воздержались – 0,1%.

Принято решение: 1. – утвердить Положение о Совете МКД по ул. Вавилова, д.44, кор. 3; 2. – Совету дома в течении месяца доработать, внести изменения и дополнения в Положение о Совете дома.

5. По шестому вопросу, размещение в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирного дома информационных конструкций, предназначенных для информирования населения города Москвы

за – 100 %; против – 0 % воздержался – 0 %.

Принято решение: Разрешить управляющей компании ОАО «ДЕЗ Гагаринского района» размещение в подъездах и на внешних поверхностях многоквартирного дома информационных конструкций, предназначенных для информирования населения города Москвы.

6. По седьмому вопросу слушали информацию В.Н. Листикова – председатель Совета дома. Обсуждали след. вопросы:

- шесть домов – двор

- запретить транзитный проезд по общему двору

- определить ответственным по этажам

- организацию доп. Автостоянки между домами 44 и 46 по ул. Вавилова

- изменение последовательности уборки двора

- соблюдение чистоты и порядка (в сб., вс и празд. дни шумных работ не производить)

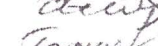
- соблюдать режим работы с 9-00 до 19-00, с 12-00 до 13-00 – тихий час

- – рассмотреть вопрос пристройки холла подъезда для размещения службы консьержек;
- – обязательная уборка подъезда в субботу и воскресенье;

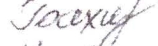
Инициатор проведения собрания
Счетная комиссия



В.Н.Листиков – собственник кв.86



О.И.Елова – собственник кв.90,91



Л.В.Бахирева- собственник кв.86



И.А. Уледова –собственник кв. 89