

**ПРОТОКОЛ № 6/н**  
**ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**  
**РАСПОЛОЖЕННОМ ПО АДРЕСУ: г. Москва, ул. Вавилова, дом 46,**  
проведенного в форме очного голосования.

г. Москва

« 10 » сентября 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Решетина Е.Б.– собственник кв. 44

Дата начала голосования «10» сентября 2015 года, в 19.30 часов

Дата окончания приёма решений собственников помещений 21.00 ч. «10» сентября 2015г. в многоквартирном доме

Место (адрес) передачи решений собственников помещений: ул. Вавилова, д. 46, кв. 44

Дата и место подсчёта голосов: 10 сентября 2015г. ул. Вавилова, д.46, кв. 44

Общая площадь в многоквартирном доме - 8745,0 кв.м., что составляет 100% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Собственники помещений, принявших участие в голосовании, представляют - 4573,6 кв.м., что составляет 52,3% от общей площади помещений многоквартирного дома.

Доля города: \_\_\_ - \_\_\_ %

Кворум имеется.

**ПОВЕСТКА ДНЯ**

**общего собрания собственников помещений:**

1. Утверждение председателя общего собрания с правом подписи протокола общего собрания.
2. Утверждение секретаря общего собрания.
3. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания.
4. Расторжение действующего договора управления с Управляющей организацией ОАО ДЕЗ Гагаринского района.
5. Выбор способа управления (управление управляющей организацией, ТСЖ, непосредственное управление).
6. Выбор управляющей организации.
7. Утверждение платы за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД.
8. Утверждение формы договора управления с приложениями.
9. Определение даты вступления Договора управления в действия.
10. Порядок уведомления о принятых решениях.
11. Выбор места хранения документации.
12. Определение порядка уведомления собственников о проведении общего собрания собственников (в форме очного/заочного голосования) в дальнейшем.
13. Обсуждение вопроса об установке илагдаумов на придворовой территории, территориальное расположение илагдаумов и финансовые вопросы, связанные с установкой илагдаумов.

**По первому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %

«ПРОТИВ» 0%

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по первому вопросу повестки дня:**

**Выбрать председателем общего собрания Решетина Е.Б. (кв. 44).**

**По второму вопросу повестки:**



Определить дату вступления Договора управления в действие – 01 октября 2015 года.

**По девятому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по девятому вопросу повестки дня:**

Утвердить плату за содержание и текущий ремонт общего имущества МКД в соответствии с утвержденными ставками Правительства Москвы.

**По десятому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 97,5 %  
«ПРОТИВ» 2,5%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по десятому вопросу повестки дня:**

Выбор места размещения решения общего собрания – на информационных стендах.

**По одиннадцатому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по одиннадцатому вопросу повестки дня:**

Выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания – у председателя Совета дома (собственника кв. 44)

**По двенадцатому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по двенадцатому вопросу повестки дня:**

Определить порядок уведомления собственников о проведении общего собрания собственников (в форме очного/заочного голосования) в дальнейшем путем размещения сообщения/уведомления на информационных стендах в каждом подъезде МКД.

**По тринадцатому вопросу повестки:**

Голосовали: «ЗА» 100 %  
«ПРОТИВ» 0%  
«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» 0%

Количество решений собственников помещений признанные недействительными - 0%

**Принято решение по тринадцатому вопросу повестки дня:**

Установка и содержание двух шламбаумов на придворовой территории, в районе первого подъезда рядом с парковочным карманом (на въезд и выезд) и напротив пятого подъезда у детской площадки (на выезд) за счет средств собственников МКД.

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. реестр собственников помещений в многоквартирном доме на двух листах.
2. уведомление о проведении общего собрания собственников помещений в форме очного/заочного голосования на одном листе.

Председатель общего собрания:

Е.Б. / Решетина Е.Б.

Секретарь общего собрания:

И.В. / Орловская И.В.

Счетная комиссия:

Е.Б. / Решетина Е.Б.

Е.А. / Рождественская Е.А.

И.В. / Орловская И.В.