

**Протокол счетной комиссии
по итогам общего собрания собственников помещений
в форме заочного голосования собственников помещений в МКД,
расположенном по адресу: г. Москва, ул. Изумрудная, д.42**

г. Москва

16.12.2013 г.

С 06 декабря 2013 г. по 16 декабря 2013 г. по адресу: ул. Изумрудная, д.42 было проведено общее собрание собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования.

Инициаторами проведения общего собрания выступили собственники помещений: Егоров Алексей Сергеевич (кв. 95), Никольская Мария Викторовна (кв. 27), Кошелева Любовь Дмитриевна (кв. 107).

Подсчет голосов собственников помещений осуществлен 16 декабря 2013 г. в 14:00 часов инициаторами общего собрания и членами счетной комиссии.

На дату принятия решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, указанным в повестке дня, количество собственников жилых и нежилых помещений составляет: **178** физических лиц. Общая площадь жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме **5185,9** кв.м, что составляет **100%** голосов собственников помещений.

В голосовании принимали участие **90** собственников жилых и нежилых помещений, обладающих **2 865,9** кв.м., что составляет **52,386** % голосов, собрание признано **правомочным**.

При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии несоблюдение п.6 ст. 48 ЖК РФ из общего количества поданных решений собственников **не выявлено**.


Распределение голосов собственников по вопросам повестки дня:

№ п/п	Вопросы повестки дня общего собрания	% голосов	% голосов	% голосов	Примечание
		за	против	воздержался	
1	Утверждение членов счетной комиссии общего собрания в составе: Егоров А.С. (кв.95), Никольская М.В, (кв.27), Кошелева Л.Д. (кв. 107);	51,430	0,956	0	От общего числа голосов, принявших участие в голосовании
2	Выбор способа управления многоквартирным домом:				
	1.Непосредственное управление собственниками помещений МКД	0	0	0	От общего числа голосов, принявших

	2. Управление ТСЖ.ЖСК или иным специализированным кооперативом	0,324	0	0	участие в голосовании
	3. Управление управляющей организацией	52,062	0	0	
2.1	Выбор управляющей организации:				От общего числа голосов, принявших участие в голосовании
	1. ГУП ДЕЗ района «Лосиноостровский»	52,386	0	0	
	2. ООО «УК «Лосинка»	0	0	0	
	3. Иная управляющая организация	0	0	0	
3	Утверждение условий договора управления, согласно Распоряжению ДЖКХиБ города Москвы № 05-14-112/1 от 21.03.2011 г. и срока, на который будет заключен договор				От общего числа голосов, принявших участие в голосовании
	1. один год (1)	0,638	0	0	
	2. три года (3)	0	0	0	
	3. пять лет (5)	51,748	0	0	
4	Выбор председателя и Совета многоквартирного дома: Председателем утвердить: Дибровенко Олег Владимирович (кв. 59) Утвердить состав Совета МКД в кол-ве 3 человек: 1. Моисеева А.Н. (кв.38) 2. Крысанова В.Г. (кв.84) 3. Дибровенко О.В. (кв.59)	51,708	0	0,678	От общего числа голосов, принявших участие в голосовании
5	Выбор места хранения документов (протоколов и решений) ГУП ДЕЗ района «Лосиноостровский»	52,386	0	0	От общего числа голосов, принявших участие в голосовании
6	Выбор места размещения сообщений и решений: Доска объявлений у подъезда	52,386	0	0	От общего числа голосов, принявших участие в голосовании

Члены счетной комиссии:

Собственник кв. № 95

 /Егоров А.С./

Собственник кв. № 27

 /Никольская М.В./

Собственник кв. № 107

 /Коселева Л.Д./