

ПРОТОКОЛ
заочного голосования собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Москва, ул. Старовольнская, д. 15, корп. 2

29 мая 2015 года

Дата проведения: с 15 апреля по 28 мая 2015 года.

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания, счетной комиссии;
2. Об избрании членов счетной комиссии, общего собрания в составе 2-х человек;
3. О формировании фонда многоквартирного дома по ул. Старовольнская, д. 15, корп. 2, на специальном счёте;
4. Об определении ежемесячного взноса на капитальный ремонт
5. Об избрании лица уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта;
6. Об определении владельца специального счёта;
7. Об определении кредитной организации для открытия специального счета;
8. Об определении способа уведомления;
9. Об определении места хранения материалов общих собраний собственников помещений в мкд управляющую компанию ООО «БАЗИС»;

Общая площадь помещений проголосовавших собственников составляет 13352,93 кв.м или 72,88 % от общей площади всех помещений в многоквартирном жилом доме (общая площадь всех помещений в многоквартирном жилом доме: 18321,8 кв.м).

Таким образом, в соответствии с ч.3 ст. 45 ЖК РФ собрание в форме заочного голосования правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку.

По повестке дня:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания, счетной комиссии.

Предложено:

Избрать председателя собрания: Абрамова М.Л. (собственника кв. 125 по адресу: ул. Старовольнская, д. 15, корп. 2.

Избрать секретаря собрания: Овсиенко Н.Д. (собственника кв. 47 по адресу: ул. Старовольнская, д. 15, корп. 2.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
72,88%	-	-

Принято решение:

Избрать председателя собрания: Абрамова М.Л. (собственника кв. 125 по адресу: ул. Старовольнская, д. 15, корп. 2.

Избрать секретаря собрания: Овсиенко Н.Д. (собственника кв. 47 по адресу: ул. Староволынская, д. 15, корп. 2.

2. Об избрании членов счетной комиссии, общего собрания в составе 2-х человек;

Предложено:

Избрать счетную комиссию в составе:

Овсиенко Н.Д.

Филипенко Г.В.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
72,88%	-	-

Принято решение:

Избрать счетную комиссию в составе:

Овсиенко Н.Д.

Филипенко Г.В.

3. О формировании фонда многоквартирного дома по ул. Староволынская, д. 15, корп. 2, на специальном счёте;

Предложено: Сформировать фонд многоквартирного дома по ул. Староволынская, д. 15, корп. 2, на специальном счёте.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,57%	2,65%	1,90%

Принято решение: Сформировать фонд многоквартирного дома по ул. Староволынская, д. 15, корп. 2, на специальном счёте.

4. Об определении ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Предложено: Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере 15 руб. за кв. метр общей площади жилого (нежилого) помещений в многоквартирном доме в месяц с 01.07.2015г.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
66,95%	1,48%	3,77%

Принято решение: Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере 15 руб. за кв. метр общей площади жилого (нежилого) помещений в многоквартирном доме в месяц с 01.07.2015г.

5. Об избрании лица уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.

Предложено:

Избрать лицом уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта в том числе передать владельцу специального счета, протокола общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Абрамова М.Л. (собств. кв. №125).

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
70,53%	-	2,35%

Принято решение: Избрать лицом уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта в том числе передать владельцу специального счета, протокола общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Абрамова М.Л. (собств. кв. №125).

6. Об определении владельца специального счёта;

Предложено: Определить владельца специального счета управляющую компанию ООО «БАЗИС» и уполномочить его на открытие специального счёта.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
67,57%	2,65%	2,66%

Принято решение: Определить владельца специального счета управляющую компанию ООО «БАЗИС» и уполномочить его на открытие специального счёта.

7. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.

Предложено: Определить ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» кредитной организацией для открытия специального счета.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
62,92%	10,83%	3,08%

Принято решение: Определить ОАО «СБЕРБАНК РОССИИ» кредитной организацией для открытия специального счета.

8. Об определении способа уведомления.

Предложено: Уполномочить Абрамова М.Л. (собств. кв. №125) уведомить регионального оператора – фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, управляющую организацию, орган государственного жилищного надзора по г. Москва о принятых общим собранием собственником помещений, решениях и осуществлять другие необходимые действия для реализации выбранного собственниками помещений в мкд способа формирования фонда капитального ремонта.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
72,88%	-	-

Принято решение: Уполномочить Абрамова М.Л. (собств. кв. №125) уведомить регионального оператора – фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, управляющую организацию, орган государственного жилищного надзора по г. Москва о принятых общим собранием собственником помещений, решениях и осуществлять другие необходимые действия для реализации выбранного собственниками помещений в мкд способа формирования фонда капитального ремонта.

9. Об определении места хранения материалов общих собраний собственников помещений в мкд управляющую компанию ООО «БАЗИС».

Предложено: Материалы общих собраний, включая в их составы протоколы, хранятся в организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
72,88%	-	-

Принято решение: Материалы общих собраний, включая в их составы протоколы, хранятся в организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

Председатель собрания

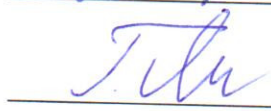
 /Абрамов М.Л.

Секретарь собрания

 /Овсиенко Н.Д.

Счетная комиссия

 / Овсиенко Н.Д.

 / Филипенко Г.В.