

ПРОТОКОЛ
заочного голосования собственников многоквартирного дома,
расположенного по адресу: г. Москва, Несвижский пер., дом 12, корп. 1

04 июня 2015 года

Дата проведения: с 15 апреля по 31 мая 2015 года.

Наименование вопросов, поставленных на голосование:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания, счетной комиссии;
2. Об избрании членов счетной комиссии, общего собрания в составе 3-х человек;
3. О формировании фонда многоквартирного дома по ул. Несвижский переулок д. 12, корпус 1, на специальном счёте;
4. Об определении ежемесячного взноса на капитальный ремонт
5. Об избрании лица уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта;
6. Об определении владельца специального счёта;
7. Об определении кредитной организации для открытия специального счета;
8. Об определении способа уведомления;
9. Об определении места хранения материалов общих собраний собственников помещений в мкд управляющую компанию ООО «БАЗИС»;
- 10.

Общая площадь помещений проголосовавших собственников составляет 6302,36 кв.м или 76,83 % от общей площади всех помещений в многоквартирном жилом доме (общая площадь всех помещений в многоквартирном жилом доме: 8203,0 кв.м).
Таким образом, в соответствии с ч.3 ст. 45 ЖК РФ собрание в форме заочного голосования правомочно принимать решения по вопросам, вынесенным на повестку.

По повестке дня:

1. Об избрании Председателя и Секретаря собрания, счетной комиссии.

Предложено:

Избрать председателя собрания: Дорожкину Н.М. (собственника кв.24 по адресу: ул. Несвижский переулок 12 корпус 1.

Избрать секретаря собрания: Дорожкина А.В. (собственника кв.24 по адресу: ул. Несвижский переулок 12 корпус 1.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
76,83%	-	-

Принято решение:

Избрать председателя собрания: Дорожкину Н.М. (собственника кв.24 по адресу: ул. Несвижский переулок 12 корпус 1.

Избрать секретаря собрания: Дорожкина А.В. (собственника кв.24 по адресу: ул. Несвижский переулок 12 корпус 1.

2. Об избрании членов счетной комиссии, общего собрания в составе 3-х человек;

Предложено:

Избрать счетную комиссию в составе:

Дорожкина Н. М

Шмелева Е. Е.

Леонова Л. В.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
69,26%	7,57%	0%

Принято решение: Избрать счетную комиссию в составе:

Дорожкина Н. М

Шмелева Е. Е

Леонова Л. В.

3. О формировании фонда многоквартирного дома по ул. Несвижский переулок д. 12, корпус 1, на специальном счёте;

Предложено: Сформировать фонд многоквартирного дома по ул. Несвижский переулок д. 12, корпус 1, на специальном счёте.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
70,92%	-	3,26%

Принято решение: Сформировать фонд многоквартирного дома по ул. Несвижский переулок д. 12, корпус 1, на специальном счёте.

4. Об определении ежемесячного взноса на капитальный ремонт.

Предложено: Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере 15 руб. за кв. метр общей площади жилого (нежилого) помещений в многоквартирном доме в месяц с 01.07.2015г.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
70,49%	3,08%	3,26%

Принято решение: Ежемесячный взнос на капитальный ремонт определить в размере 15 руб. за кв. метр общей площади жилого (нежилого) помещений в многоквартирном доме в месяц с 01.07.2015г.

5. Об избрании лица уполномоченного представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта.

Предложено:

Избрать лицом уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта в том числе передать владельцу специального счета, протокола общего собрания о выборе способа

формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Дорожкину Н.М. (собств. кв. №24)

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
76,83%	-	-

Принято решение: Избрать лицом уполномоченным представлять интересы собственников при взаимодействии с владельцем специального счета по вопросам проведения капитального ремонта в том числе передать владельцу специального счета, протокола общего собрания о выборе способа формирования фонда капитального ремонта на специальном счете, Дорожкину Н.М. (собств. кв. №24).

6. Об определении владельца специального счёта;

Предложено: Определить владельца специального счета управляющую компанию ООО «БАЗИС» и уполномочить его на открытие специального счёта.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
70,49%	3,26%	3,08%

Принято решение: Определить владельца специального счета управляющую компанию ООО «БАЗИС» и уполномочить его на открытие специального счёта.

7. Об определении кредитной организации для открытия специального счета.

Предложено: Определить ОАО «БАНК МОСКВЫ» кредитной организацией для открытия специального счета.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
62,92%	10,83%	3,08%

Принято решение: Определить ОАО «БАНК МОСКВЫ» кредитной организацией для открытия специального счета.

8. Об определении способа уведомления.

Предложено: Уполномочить Дорожкину Н. М. (собств. кв. 24) уведомить регионального оператора- фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, управляющую организацию, орган государственного жилищного надзора по г. Москва о принятых общим собранием собственником помещений, решениях и осуществлять другие необходимые действия для реализации выбранного собственниками помещений в мкд способа формирования фонда капитального ремонта.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
76,83%	-	-

Принято решение: Уполномочить Дорожкину Н. М. (собств. кв. 24) уведомить регионального оператора - фонд капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов, управляющую организацию, орган государственного жилищного надзора по г. Москва о принятых общим собранием собственником помещений, решениях и осуществлять другие необходимые действия для реализации выбранного собственниками помещений в мкд способа формирования фонда капитального ремонта.

9. Об определении места хранения материалов общих собраний собственников помещений в мкд управляющую компанию ООО «БАЗИС».

Предложено: Материалы общих собраний, включая в их составы протоколы, хранятся в организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

Итоги голосования:

«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
76,83%	-	-

Принято решение: Материалы общих собраний, включая в их составы протоколы, хранятся в организации, осуществляющей управление многоквартирным домом.

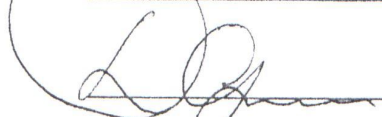
Председатель собрания

 /Дорожкина Н.М.

Секретарь собрания

 /Дорожкин А.В.

Счетная комиссия

 / Дорожкина Н.М.

 / Шмелева Е. Е.

 / Леонова Л. В.

04 июня 2015 года