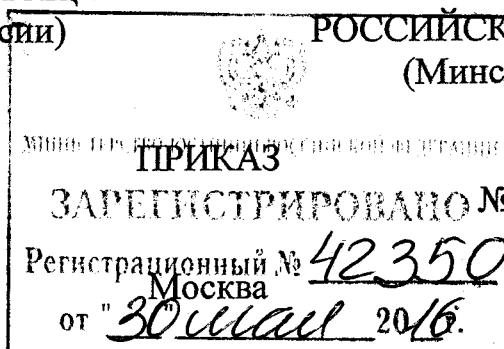


МИНИСТЕРСТВО СВЯЗИ И
МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минкомсвязь России)

МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И
ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
(Минстрой России)

29.02. 2016



741/114/пр

Регистрационный № 42350
Москва
от "30 июля 2016.

Об утверждении состава, сроков и периодичности размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 2014 г. № 209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2014, № 30, ст. 4210) (далее – Федеральный закон), частью 10.1 статьи 161, частью 2.1 статьи 162, частью 2.1 статьи 164, частью 5 статьи 165, частью 2 статьи 167, частью 8 статьи 168, частью 5 статьи 172, статьей 195 Жилищного кодекса Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 14; 2006, № 1, ст. 10; № 52, ст. 5498; 2007, № 1, ст. 13, 14, 21; № 43, ст. 5084; 2008, № 17, ст. 1756; № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3616; 2009, № 23, ст. 2776; № 39, ст. 4542; № 48, ст. 5711; № 51, ст. 6153; 2010, № 19, ст. 2278; № 31, ст. 4206; № 49, ст. 6424; 2011, № 23, ст. 3263; № 30, ст. 4590; № 49, ст. 7027, 7061; № 50, ст. 7337, 7343, 7359; 2012, № 10, ст. 1163; № 14, ст. 1552; № 24, ст. 3072; № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 31, ст. 4322; № 53, ст. 7596; 2013, № 14, ст. 1646; № 27, ст. 3477; № 52, ст. 6982; 2014, № 23, ст. 2937; № 26, ст. 3388, 3406; № 30, ст. 4218, 4256, 4264; 2015, № 1, ст. 38, 52; № 27, ст. 3967; № 29, ст. 4362; № 45, ст. 6208; № 48, ст. 6724; 2016, № 1, ст. 19, 24; № 5, ст. 559) **приказываем:**

1. Утвердить прилагаемые состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – Состав информации).

2. Установить, что:

1) состав, сроки и периодичность размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства (далее – система) информации из государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным в области государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, кадастрового учета и ведения государственного кадастра недвижимости, и его территориальными органами предусмотрены приказом Минкомсвязи России и Минстроя России от 24 августа 2015 г. № 311/612/пр «Об утверждении состава, порядка, способов, сроков и периодичности размещения в государственной

информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации из государственного кадастра недвижимости и Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 23 декабря 2015 г., регистрационный № 40196);

2) состав, сроки и периодичность размещения в системе информации о количестве зарегистрированных в жилых помещениях по месту пребывания и по месту жительства граждан федеральным органом исполнительной власти, реализующим государственную политику в сфере миграции и осуществляющим правоприменительные функции, функции по контролю, надзору и оказанию государственных услуг в сфере миграции, и его территориальными органами предусмотрены приказом Минкомсвязи России и Минстроя России от 28 января 2016 г. № 18/34/пр «Об утверждении состава, порядка, способов, сроков и периодичности размещения в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства информации о количестве зарегистрированных в жилых помещениях по месту пребывания и по месту жительства граждан» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 18 февраля 2016 г., регистрационный № 41136);

3) состав, сроки и периодичность размещения в системе информации федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов предусмотрены приказом Минкомсвязи России и Минстроя России от 17 ноября 2015 г. № 455/825/пр «Об утверждении порядка, состава, способов, сроков и периодичности размещения информации в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов и органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 24 декабря 2015 г., регистрационный № 40216) (далее – Приказ № 455/825/пр);

4) состав, сроки и периодичность размещения в системе информации, указанной в части 7 статьи 7 Федерального закона, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования тарифов предусмотрены Приказом № 455/825/пр;

5) состав сведений о многоквартирных домах, размещаемых в системе организациями, осуществляющими деятельность по управлению многоквартирными домами, в соответствии с частями 1 и 2 статьи 198 Жилищного кодекса Российской Федерации, предусмотрен приказом Минкомсвязи России и Минстроя России от 29 сентября 2015 г. № 368/691/пр «Об утверждении состава сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляют управляющие организации, подлежащих размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 24 декабря 2015 г., регистрационный № 40215);

6) состав, сроки и периодичность размещения в системе Фондом содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства информации о

предоставлении субъектам Российской Федерации и муниципальным образованиям финансовой поддержки на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, переселение граждан из аварийного жилищного фонда, модернизации систем коммунальной инфраструктуры, а также о выполнении условий предоставления такой финансовой поддержки в соответствии с пунктом 2 части 3 статьи 7 Федерального закона устанавливаются федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере информационных технологий, совместно с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства;

7) в случае, если Составом информации предусмотрено размещение в системе договоров, обязательному размещению в системе подлежат как договоры, так и документы о внесении изменений, дополнений в соответствующие договоры, а также об их прекращении или расторжении;

8) нормативные правовые акты и муниципальные правовые акты, предусмотренные Составом информации, размещаются в системе в виде электронных образов текстов данных актов, с указанием в структурированном виде их реквизитов (дата, номер, наименование). Иные документы, предусмотренные Составом информации, в том числе решения, программы, договоры, соглашения, уставы, протоколы, отчеты, заявления, размещаются в системе в виде электронных образов документов или электронных документов, с указанием в структурированном виде их реквизитов (дата, номер, наименование);

9) при размещении в системе информации поставщиком информации о лицах, работах, услугах, объектах движимого или недвижимого имущества, нормативных правовых актах, муниципальных правовых актах, договорах, протоколах, иных документах размещению подлежит информация в отношении каждого лица, работы, услуги, объекта движимого или недвижимого имущества, нормативного правового акта, муниципального правового акта, договора, протокола, иного документа;

10) при размещении информации в системе поставщики информации должны использовать сведения, содержащиеся в системе и поступившие из федеральных государственных информационных систем, путем выбора соответствующих позиций. В случае, если информация не размещена в системе из федеральных государственных информационных систем, поставщики информации должны размещать в системе информацию, предусмотренную Составом информации для данных поставщиков информации, в объеме, не размещенном в системе из данных федеральных государственных информационных систем;

11) до 1 января 2018 года информация, предусмотренная пунктами 4.6 и 4.7 раздела 2 Состава информации, подлежит размещению в системе путем информационного взаимодействия с ней автоматизированной информационной системы Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства «Реформа ЖКХ», работа которой обеспечивается в соответствии с приказом Минстроя России от 16 апреля 2015 г. № 285/пр «Об утверждении перечня

показателей мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности, а также порядка и формы предоставления информации» (зарегистрирован Министерством юстиции Российской Федерации 28 мая 2015 г., регистрационный № 37414);

12) персональные данные, предусмотренные Составом информации, подлежат размещению в закрытой части системы, если иное не предусмотрено федеральным законом;

13) пункт 2.1.18.1 раздела 8, пункты 12.2.1, 14.1 раздела 10 и пункт 4.1 раздела 11 Состав информации применяются до 1 июля 2017 года;

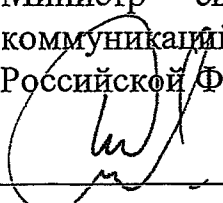
14) пункты 2.1.18.2, 3.1.14.3 раздела 8, пункты 5.1.14.3, 12.2.2, 14.2 раздела 10, пункт 4.2 раздела 11 Состав информации применяются с 1 июля 2017 года.

3. Первичное размещение информации, предусмотренной Составом информации, осуществляется поставщиками информации не позднее 1 января 2017 года.

4. Настоящий Приказ вступает в силу с 1 июля 2016 года.

5. Министерству связи и массовых коммуникаций Российской Федерации направить настоящий Приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Российской Федерации.

Министр связи и массовых
коммуникаций
Российской Федерации


Н.А. Никифоров

Министр строительства и
жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации


М.А. Мень

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом Министерства связи и массовых
коммуникаций Российской Федерации и
Министерства строительства и жилищно-
коммунального хозяйства Российской Федерации

от 29.08.2016 № 74 / 114 / 19

**Состав, сроки и периодичность размещения информации поставщиками информации в государственной
информационной системе жилищно-коммунального хозяйства**

Раздел 1. Информация, подлежащая размещению в системе¹ органами государственной власти субъектов Российской Федерации, уполномоченными в соответствии с правовыми актами высших должностных лиц (руководителей исполнительных органов государственной власти) субъектов Российской Федерации на размещение в системе информации о наделенных полномочиями на размещение информации в системе органах государственной власти субъектов Российской Федерации и органах местного самоуправления на территории субъектов Российской Федерации

№ п/п	Состав размещаемой информации	Сроки и периодичность размещения информации
1.	Информация об органах государственной власти субъектов Российской Федерации ² :	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования (принятия) нормативного правового акта (иного акта) высшего должностного лица (руководителя исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации о наделении органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации полномочиями на размещение информации
1.1.	Функции в системе органа государственной власти субъекта Российской Федерации	
1.2.	ОГРН ³ органа государственной власти субъекта Российской Федерации	
2.	Информация об органах местного самоуправления ⁴ :	
2.1.	Функции в системе органа местного самоуправления	
2.2.	ОГРН органа местного самоуправления	
2.3.	Код ОКТМО ⁵ муниципального образования, на территории которого осуществляет полномочия орган местного самоуправления	

	информации, указанной в настоящем разделе, либо не позднее 3 дней со дня изменения информации, подлежащей размещению в системе в соответствии с настоящим разделом
--	--

Раздел 2. Информация, подлежащая размещению в системе органами государственной власти субъектов Российской Федерации

№ п/п	Состав размещаемой информации	Сроки и периодичность размещения информации
1.	Информация об органах исполнительной власти субъектов Российской Федерации:	Не позднее 7 дней со дня размещения в системе информации, указанной в пункте 1 раздела 1 Состава Информации, либо не позднее 3 дней со дня изменения информации, подлежащей размещению в системе в соответствии с настоящим разделом
1.1.	ОГРН органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
1.2.	Почтовый адрес органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
1.3.	Правовой акт высшего должностного лица (руководителя исполнительного органа государственной власти) субъекта Российской Федерации о наделении полномочиями органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
1.4.	Режим работы органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
1.5.	Информация о приеме граждан в органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации:	
1.5.1.	Адрес места приема граждан	
1.5.2.	Номер контактного телефона	
1.5.3.	Часы приема граждан	
1.6.	Адрес официального сайта органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации в сети «Интернет» ⁶	
2.	Информация о нормативах потребления коммунальных услуг ⁷ :	
2.1.	Нормативный правовой акт субъекта Российской Федерации об утверждении (изменении) норматива потребления коммунальных услуг	
2.2.	Наименование норматива потребления коммунальных услуг	
2.3.	Код ОКТМО муниципального образования, на территории которого действует норматив потребления коммунальных услуг	
2.4.	Наименование коммунального ресурса, в отношении которого установлен норматив потребления коммунальных услуг	
2.5.	Дата введения в действие норматива потребления коммунальных услуг	
2.6.	Дата окончания срока действия норматива потребления коммунальных услуг	

2.7.	Критерии дифференциации норматива потребления коммунальных услуг в соответствии с категориями многоквартирных домов и жилых домов	него изменений
2.8.	Количественный показатель объема потребления коммунального ресурса, предусмотренный нормативом потребления коммунальных услуг	
2.9.	Единица измерения норматива потребления коммунальных услуг	
3.	Информация о мерах социальной поддержки отдельных категорий граждан, установленных федеральными законами и законами субъектов Российской Федерации в сфере жилищно-коммунального хозяйства:	
3.1.	Информация о порядке предоставления субсидий ⁸ :	
3.1.1.	Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, которыми установлены порядок определения размера субсидий и их предоставления, перечень прилагаемых к заявлению документов, условия приостановления и прекращения предоставления субсидий, порядок определения состава семьи получателя субсидии и исчисления совокупного дохода такой семьи, а также особенности предоставления субсидий отдельным категориям граждан	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования нормативного правового акта о порядке предоставления субсидий, нормативного правового акта о внесении в него изменений
3.1.2.	Категории граждан, которым предоставляются субсидии на основании федеральных законов и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации	
3.1.3.	Условия предоставления субсидий	
3.1.4.	Размер и порядок расчета субсидий	
3.2.	Информация о порядке предоставления компенсаций ⁹ :	
3.2.1.	Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации, которыми установлены условия и порядок предоставления компенсаций	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования нормативного правового акта о порядке предоставления компенсаций, нормативного правового акта о внесении в него изменений
3.2.2.	Категории граждан, которым предоставляются компенсации на основании федеральных законов и нормативных правовых актов субъектов Российской Федерации	
3.2.3.	Условия предоставления компенсаций	
3.2.4.	Размер и порядок расчета компенсаций	
3.3.	Информация о региональных стандартах нормативной площади жилого помещения ¹⁰ :	
3.3.1.	Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации об утверждении (изменении) региональных стандартов нормативной площади жилого помещения	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования нормативного правового акта об утверждении
3.3.2.	Критерии дифференциации региональных стандартов нормативной площади жилого помещения	
3.3.3.	Единицы измерения региональных стандартов нормативной площади жилого помещения	
3.3.4.	Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения	

		(изменении) регионального стандарта нормативной площади жилого помещения
3.4.	Информация о региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг:	
3.4.1.	Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации об утверждении (изменении) региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования
3.4.2.	Критерии дифференциации региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг	правового акта об утверждении (изменении) регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг
3.4.3.	Единицы измерения региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг	
3.4.4.	Размеры региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, в том числе установленных отдельно по муниципальным образованиям одного субъекта Российской Федерации	
3.4.4.1.	Коды ОКТМО муниципальных образований, в отношении которых отдельно установлены региональные стандарты стоимости жилищно-коммунальных услуг	
3.5.	Информация о максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи:	
3.5.1.	Размер федерального стандарта максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования
		нормативного правового акта, которым установлен (изменен) федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи
3.5.2.	Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации об установлении (изменении) региональных стандартов доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования
3.5.3.	Размер регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату	нормативного правового

	жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи	акта об установлении (изменении) регионального стандарта максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи, нормативного правового акта о внесении в него изменений
3.6.	Информация о прожиточных минимумах для граждан различных социально-демографических групп в субъекте Российской Федерации:	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования нормативного правового акта об установлении (изменении) прожиточных минимумов для граждан различных социально-демографических групп
3.6.1.	Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации об установлении (изменении) прожиточных минимумов для граждан различных социально-демографических групп	
3.6.2.	Категории граждан, для которых установлены размеры прожиточных минимумов	
3.6.3.	Размеры (величины) установленных прожиточных минимумов для граждан различных социально-демографических групп	
3.6.4.	Коды ОКТМО муниципальных образований в субъекте Российской Федерации, на территории которых действуют прожиточные минимумы для граждан различных социально-демографических групп	
3.7.	Информация о предоставлении субсидий, компенсаций за счет средств федерального бюджета, бюджетов субъектов Российской Федерации:	
3.7.1.	Информация о предоставлении субсидий:	
3.7.1.1.	Фамилия, имя, отчество (отчество указывается при наличии) лица, которому предоставлена субсидия	Не позднее 10 дней со дня принятия (изменения) решения о предоставлении, приостановлении, возобновлении или окончании предоставления субсидии
3.7.1.2.	СНИЛС ¹¹ лица, которому предоставлена субсидия (при наличии)	
3.7.1.3.	Адрес регистрации по месту пребывания или по месту жительства лица, которому предоставлена субсидия	
3.7.1.4.	Решение о предоставлении субсидии	
3.7.1.5.	Количество членов семьи, проживающих совместно с лицом, которому предоставлена субсидия	
3.7.1.6.	Размер расходов на оплату жилищно-коммунальных услуг, подлежащих субсидированию	
3.7.1.7.	Срок (период) предоставления субсидии	
3.7.1.8.	Размер предоставляемой субсидии	

3.7.1.9.	Расчет (перерасчет) предоставляемой субсидии	Не позднее 10 дней со дня выплаты субсидии (части субсидии)
3.7.1.10.	Размер выплаченной субсидии за период	
3.7.1.11.	Решения о приостановлении, возобновлении или прекращении предоставления субсидии	Не позднее 10 дней со дня принятия решения о приостановлении, возобновлении или прекращении предоставления субсидии
3.7.1.12.	Основания приостановления, возобновления или прекращения предоставления субсидии	
3.7.1.13.	Дата приостановления, возобновления или прекращения предоставления субсидии	
3.7.2.	Информация о предоставлении компенсаций:	
3.7.2.1.	Фамилия, имя, отчество указывается при наличии) лица, которому предоставлена компенсация	Не позднее 10 дней со дня принятия (изменения) решения о предоставлении, приостановлении, возобновлении или окончании предоставления компенсации
3.7.2.2.	СНИЛС лица, которому предоставлена компенсация (при наличии)	
3.7.2.3.	Адрес регистрации по месту пребывания или по месту жительства лица, которому предоставлена компенсация	
3.7.2.4.	Категория граждан, к которой относится лицо, которому предоставлена компенсация	
3.7.2.5.	Решение о предоставлении компенсации	
3.7.2.6.	Количество членов семьи, на которых распространяется предоставление компенсации	
3.7.2.7.	Наименование расходов, в связи с которыми предоставляется компенсация	
3.7.2.8.	Размер платы за жилищно-коммунальную услугу, от которого рассчитывается предоставляемая компенсация	
3.7.2.9.	Период, на который предоставлена компенсация	
3.7.2.10.	Размер компенсационной выплаты	
3.7.2.11.	Расчет (перерасчет) компенсационной выплаты	
3.7.2.12.	Размер выплаченной компенсации за период	Не позднее 10 дней со дня выплаты компенсации (части компенсации)
3.7.2.13.	Решения о приостановлении, возобновлении или окончании предоставления компенсации	Не позднее 10 дней со дня принятия решения о приостановлении, возобновлении или прекращении предоставления компенсации
3.7.2.14.	Основания приостановления, возобновления или окончания предоставления компенсации	
3.7.2.15.	Дата приостановления, возобновления или прекращения предоставления компенсации	

3.8.	Информация о льготных тарифах на жилищно-коммунальные услуги:	Не позднее 7 дней со дня официального опубликования нормативного акта об установлении (изменении) льготы на жилищно-коммунальные услуги
3.8.1.	Нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации об установлении (изменении) льготного тарифа на жилищно-коммунальные услуги	
3.8.2.	Наименования жилищно-коммунальных услуг, в отношении которых установлен льготный тариф	
3.8.3.	Перечень потребителей или категорий потребителей, имеющих право на льготный тариф на жилищно-коммунальные услуги	
3.8.4.	Величина льготного тарифа на жилищно-коммунальные услуги	
3.8.5.	Единицы измерения льготного тарифа на жилищно-коммунальные услуги	
4.	Информация о региональных адресных программах по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, региональных программах капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, краткосрочных планах реализации региональных программ капитального ремонта общего имущества граждан из аварийного жилищного фонда, региональных адресных программах по переселению граждан из аварийного жилищного фонда, региональных программах по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчетах о ходе реализации указанных региональных программ и планов:	ремонта многоквартирных домов, многоквартирных домах, общего имущества в многоквартирных домах, граждан из аварийного жилищного фонда, региональных программах по модернизации систем коммунальной инфраструктуры, отчетах о ходе реализации указанных региональных программ и планов:
4.1.	Информация о региональных адресных программах по проведению капитального ремонта многоквартирных домов:	ремонта многоквартирных домов:
4.1.1.	Нормативные правовые акты субъекта Российской Федерации об утверждении (изменении) региональной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов	Не позднее 15 дней со дня официального опубликования нормативного правового акта об утверждении (изменении) региональной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, нормативного правового акта о внесении в него изменений
4.1.2.	Наименование региональной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов	
4.1.3.	Сроки реализации региональной адресной программы по проведению капитального ремонта многоквартирных домов	
4.1.4.	Информация в отношении многоквартирного дома, включенного в региональную адресную программу по проведению капитального ремонта многоквартирных домов:	
4.1.4.1.	Адрес многоквартирного дома, код ОКТМО муниципального образования, на территории которого расположен многоквартирный дом	
4.1.4.2.	Группа видов работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирного дома	
4.1.4.3.	Вид работ (услуг) по капитальному ремонту многоквартирного дома	
4.1.4.4.	Удельная стоимость работ (услуг) по капитальному ремонту 1 кв. м. общей площади многоквартирного дома	