

**Анкета многоквартирного дома**

**улица Трофимова, дом 22, корпус 1**

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»
Дата начала управления	01.01.2014
Основание управления	Договор №150

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		02.12.2013
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		5
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	31.12.2013
		Дата начала управления домом		01.01.2014
		Дата окончания управления домом по договору		31.12.2018

		управления		
		Договор управления		Договор управления, заключаемого с собственниками помещений в многоквартирных домах.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		02.12.2013
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Калоша В.В.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 31.12.2013 по 31.12.2018
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора

Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	улица Трофимова, дом 22, корпус 1
6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1965
		Год ввода дома в эксплуатацию		1965
7.	Серия, тип постройки здания		-	индивидуальный проект
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	9
11.	- наименьшее		ед.	0
12.	Количество подъездов		ед.	4
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	4
		Количество пассажирских лифтов		4
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	129
15.	- жилых		ед.	128
16.	- нежилых		ед.	1
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	6
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	36
		Техническое состояние	-	УД

16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	72
		Техническое состояние	-	УД
16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	4
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	6970,6
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	5485,1
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	1485,5
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	4041
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	818
20.2	Площадь лестниц		кв. м	216
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	0

20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	3007
21.	Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом		-	
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	
28.	Дополнительная информация		-	
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	В наличии
30.	Спортивная площадка		-	В наличии
31.	Другое		-	
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	28
		Состояние	-	УД
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	5
	Ограждения	Ограждения	м	246
		Техническое состояние	-	УД
	Скамейки	Скамейки	ед	4
		Техническое состояние	-	УД
	Столы	Столы	ед	0

		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	2
		Техническое состояние	-	УД

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элемента многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
<b>Фундамент</b>				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	168
<b>Стены и перекрытия</b>				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	2300
2.3	Количество перекрытий		шт.	40
2.4	Материал несущих стен		-	кирпичный
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	2324
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	1010
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	1744
	Техническое состояние		-	УД

2.8	Потолок в подъездах		кв м.	690
	Техническое состояние		-	УД
Фасады				
3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Соответствует материалу стен
		Техническое состояние		Отсутствует
	Наружные стены		кв м.	0
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Не скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	1151
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Мягкая (наплавляемая) крыша
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	128
	Техническое состояние		-	УД
4.4	Площадь свесов		кв м.	640
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	2231
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6.1	Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
6.2	Количество		шт.	4
6.3	Ствол мусоропровода		м.	100,8
	Техническое состояние		-	УД

6.4	Загрузочные клапаны		шт.	22
	Техническое состояние		-	УД
Лифты				
7.1	№ подъезда			4
	Год ввода в эксплуатацию			0
	Площадь кабины лифта		кв м.	0
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
		Техническое состояние		УД
Общедомовые приборы учета				
1)	Вид коммунального ресурса		-	Водоотведение
	Дата ввода в эксплуатацию			0
	Дата поверки/замены прибора учета			0
	Единица измерения		-	Отсутствует
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Отсутствует
		Техническое состояние		УД
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	2
	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	4
	Длина		м.	590
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	920
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	114



	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	1280
10.2	Котлы отопительные		шт.	Отсутствует
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
10.4	Элеваторные узлы		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	681
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	Отсутствует
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	145
	Техническое состояние		-	УД
Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	870
11.2	Полотенцесушители		шт.	128
	Техническое состояние		-	УД
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	1
Система холодного водоснабжения				

12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	920
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	1
Система водоотведения				
13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	1700
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
14.1	Протяженность трубопроводов		м.	380
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	145
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
		Техническое состояние		УД
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	16
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов		шт.	4
	Техническое состояние		-	УД

15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб	шт.	Отсутствует	
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дым оудаления	Система пожаротушения/дымо удаления	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Внутренние водостоки
		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	23
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	761
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов			0
	Описание дополнительного оборудования			0
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует
18.3	Насосы		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
18.4	Окна в помещениях общего пользования		шт.	32
	Техническое состояние		-	УД
18.5	Двери в помещениях общего пользования		шт.	8
	Техническое состояние		-	УД
18.6	Система сигнализации		шт.	Отсутствует
18.7	Указатели , домовые знаки		шт.	1

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Значение показателя</b>
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	280,05701
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	593,76369
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	100,68215
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
5)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	320,03424
6)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту оборудования

			и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	281,1004
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	110,79115
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	195,73397
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	22,9152
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	56,53
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых

			инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	38,7296
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	245,89
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	32,84352
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	7,85094
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного

			дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб. 0
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества		Не требуется
	Наименование работ (услуг)		Не требуется
	Сторона по договору		Не требуется
	Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	6,63
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-

Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосгаз"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7709919968
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	28.04.2015
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		32-12-0304/15
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	8,3
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Норматив потребления	Норматив	-	0,000



	коммунальной услуги на общедомовые нужды	потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
Наименование принявшего акт органа			Не заполнено	
2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	188,53
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	26.12.2005
Номер договора на поставку			05.400010ГВС	

	коммунального ресурса		
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта		Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа		Не заполнено

3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	38,06
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90405
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
		Номер нормативного правового акта		573
Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы		
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018	
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935	

		Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта			41
	Наименование принявшего акт органа			Правительство г. Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги			Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта			Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа			Не заполнено
4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	Гкал
	Тариф (цена)		руб.	2279,95
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»

	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.07.2006
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		05.410000-ТЭ
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
	Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного правового акта		41
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения		Не заполнено

		норматива потребления услуги		
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	кВт
	Тариф (цена)		руб.	5,38
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	16.04.2015
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		98402968
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
		Номер нормативного		573

	принявшего акт органа)	правового акта		
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	1,6
		Единица измерения норматива потребления услуги		кВт
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
		Номер нормативного правового акта		41
		Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
6)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м

Тариф (цена)		руб.	27,01
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90405
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.06.2018
	Номер нормативного правового акта		573
	Наименование принявшего акт органа		Правительство г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2018
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления	Дата нормативного правового акта	-	11.01.1994
	Номер нормативного		41



	коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	правового акта		Правительство г. Москвы
		Наименование принявшего акт органа		
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме  
(заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	02.12.2013
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		5

1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания	-	Трофимова+2 2+корп.1.PDF
-----	---	---	-----------------------------

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2017
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2017
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	0
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	415742,37
9.	- за текущий ремонт		руб.	924299,44
10.	- за услуги управления		руб.	154049,91
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	1540499,07
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	1513508,24
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0
14.	- субсидий		руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	0
16.	- прочие поступления		руб.	26990,83

17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	1540499,07
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	0

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	143,04
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	547,92914
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	93,08707
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0

5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	338,239
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	274,22919
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	109,99079
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	209,39376
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности

	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	21,6337
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	62,44428
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	85,94088
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	212,42
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	132,84
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение

			дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1,61065
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	31,112
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			

25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	Не заполнено
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	Не заполнено
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	Не заполнено
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	Не заполнено
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	Не заполнено
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	Не заполнено

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЮЖНОПОРТОВЫЙ»

1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	8830,91
	Начислено потребителям	руб.	369691,77
	Оплачено потребителями	руб.	363963,4
	Задолженность потребителей	руб.	5728,37
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	379431,53
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	379431,53
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	5728,37
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	6947,15
	Начислено потребителям	руб.	1042170,22

	Оплачено потребителями	руб.	1026344,78
	Задолженность потребителей	руб.	15825,44
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1194581,74
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1026344,78
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15825,44
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	23804,4
	Начислено потребителям	руб.	152348,16
	Оплачено потребителями	руб.	152348,16
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	152348,16
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	152348,16
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	706,05
	Начислено потребителям	руб.	1469873,69
	Оплачено потребителями	руб.	1406834,27
	Задолженность потребителей	руб.	63039,42



	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1513626,92
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1406834,27
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	106792,65
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	9891,35
	Начислено потребителям	руб.	313458,83
	Оплачено потребителями	руб.	309560,71
	Задолженность потребителей	руб.	3898,12
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	337899,8
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	337899,8
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3898,12
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Единица измерения	-	кВт
	Общий объем потребления	нат. показ.	29037
	Начислено потребителям	руб.	156219,06
	Оплачено потребителями	руб.	132786,2
	Задолженность потребителей	руб.	23432,86
	Начислено поставщиком (поставщиками)	руб.	156219,06

	коммунального ресурса		
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	132786,2
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	23432,86
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	10
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	10
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	848,83