

Анкета многоквартирного дома

Окружной проезд, дом 14, корпус 2

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

| | |
|------------------------|--|
| Домом управляет | ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №20 РАЙОНА «СОКОЛИНАЯ ГОРА» |
| Дата начала управления | 16.01.2013 |
| Основание управления | Договор управления |

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № п / п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|--|---|-------------------|--|
| 1. | | | - | |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | - | Протокол общего собрания собственников |
| | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | | 16.01.2013 |
| | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | | б/н |
| 3. | Договор управления | Дата заключения договора управления | - | 16.01.2013 |
| | | Дата начала управления домом | | 16.01.2013 |
| | | Дата окончания управления домом | | 16.01.2023 |

| | | | | |
|--|--|--|---|---|
| | | по договору управления | | |
| | | Договор управления | | договор управления Окружной пр-д, д.14, к.2.pdf |
| 3.1 | Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме | Фирменное наименование юридического лица | - | Нет |
| 3.2 | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме | | - | - |
| 3.3 | Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | - | Протокол |
| | | Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома | | 13.04.2016 |
| 3.4 | Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома | | - | Яковлева Виктория Викторовна |
| 3.5 | Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома | Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома | - | С 13.04.2016 по 13.04.2021 |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | | - | На счете регионального оператора |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | |

| | | | | |
|------|--|--|-----|-----------------------------------|
| 5. | Адрес многоквартирного дома | | - | Окружной проезд, дом 14, корпус 2 |
| 6. | Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию | Год постройки | - | 1960 |
| | | Год ввода дома в эксплуатацию | | 1960 |
| 7. | Серия, тип постройки здания | | - | индивидуальный проект |
| 8. | Тип дома | | - | МКД |
| 9. | Количество этажей: | | - | - |
| 10. | - наибольшее | | ед. | 5 |
| 11. | - наименьшее | | ед. | 5 |
| 12. | Количество подъездов | | ед. | 3 |
| 13. | Количество лифтов | Количество лифтов | ед. | 0 |
| | | Количество пассажирских лифтов | | 0 |
| | | Количество грузопассажирских лифтов | | 0 |
| 14. | Количество помещений: | | ед. | 47 |
| 15. | - жилых | | ед. | 45 |
| 16. | - нежилых | | ед. | 2 |
| 16.1 | - общего пользования | Количество помещений общего пользования | ед. | 0 |
| | | Техническое состояние | - | |
| 16.2 | Количество межквартирных лестничных площадок | Количество межквартирных лестничных площадок | ед. | 15 |
| | | Техническое состояние | - | УД |
| 16.3 | Количество | Количество | ед. | 30 |

| | | | | |
|------|--|---------------------------------|-------|--------------|
| | лестничных маршей | лестничных маршей | | |
| | | Техническое состояние | - | УД |
| 16.4 | Количество лифтовых и иных шахт | Количество лифтовых и иных шахт | ед. | 0 |
| | | Техническое состояние | - | Не заполнено |
| 16.5 | Количество коридоров | Количество коридоров | ед. | 0 |
| | | Техническое состояние | - | Не заполнено |
| 16.6 | Количество технических этажей | Количество технических этажей | ед. | 0 |
| | | Техническое состояние | - | Не заполнено |
| 16.7 | Количество чердаков | Количество чердаков | ед. | 1 |
| | | Техническое состояние | - | УД |
| 16.8 | Количество технических подвалов | Количество технических подвалов | ед. | 1 |
| | | Техническое состояние | - | УД |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | | кв. м | 2930.60 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | | кв. м | 2413,30 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | | кв. м | 517,30 |
| 20. | - общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества | | кв. м | 903 |
| 20.1 | Площадь пола межквартирных лестничных площадок | | кв. м | 45 |
| 20.2 | Площадь лестниц | | кв. м | 256 |
| 20.3 | Площадь пола коридоров | | кв. м | 0 |

| | | | | |
|--------------------------|--|-------------------------------|-------|------------------------|
| 20.4 | Площадь пола технических этажей | | кв. м | 0 |
| 20.5 | Площадь пола чердаков | | кв. м | 602 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | | - | 77:03:0003019:10 67 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | | кв. м | 0 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | | кв. м | 0 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | | - | |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | Дата документа | - | |
| | | Номер документа | | |
| 26. | Причина признания дома аварийным | | - | |
| 27. | Класс энергетической эффективности | | - | Не присвоен |
| 28. | Дополнительная информация | | - | |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | | - | В наличии |
| 30. | Спортивная площадка | | - | В наличии |
| 31. | Другое | | - | |
| 31.1 | Количество зеленых насаждений | Количество зеленых насаждений | ед. | 0 |
| | | Состояние | - | - |
| 31.2 | Элементы благоустройства (МАФ) | | ед | 0 |
| | Ограждения | Ограждения | м | 0 |
| | | Техническое состояние | - | - |
| | Скамейки | Скамейки | ед | 0 |
| | | Техническое состояние | - | - |
| | Столы | Столы | ед | 0 |
| | | | | |

| | | | | |
|------|---------------|-----------------------|----|-----|
| | | Техническое состояние | - | - |
| 31.3 | Ливневая сеть | Ливневая сеть | м | 181 |
| | | Техническое состояние | - | УД |
| | Люки | Люки | ед | 0 |
| | | Техническое состояние | - | - |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № п / п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---------------------------|---|-------------------------|-------------------|---------------------|
| Фундамент | | | | |
| 1 | Тип фундамента | Тип фундамента | - | Ленточный |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 1.1 | Площадь наружной части фундамента | | кв м. | 128 |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 2.1 | Тип перекрытий | | - | Железобетонные |
| 2.2 | Площадь перекрытий | | кв м. | 3921 |
| 2.3 | Количество перекрытий | | шт. | 6 |
| 2.4 | Материал несущих стен | | - | Каменные, кирпичные |
| 2.5 | Стены и перегородки в помещениях общего пользования | | кв м. | 567 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 2.6 | Потолок в помещениях общего пользования | | кв м. | 256 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 2.7 | Стены и перегородки в подъездах | | кв м. | 567 |
| | Техническое состояние | | - | УД |

| | | | | |
|-------------------------|-------------------------|-----------------------|-------|------------------------------|
| 2.8 | Потолок в подъездах | | кв м. | 256 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| Фасады | | | | |
| 3.1 | Тип фасада | Тип фасада | - | Соответствует материалу стен |
| | | Техническое состояние | | Отсутствует |
| | Наружные стены | | кв м. | 1920 |
| Крыши | | | | |
| 4.1 | Тип крыши | Тип крыши | - | Скатная |
| | | Техническое состояние | | УД |
| | Количество крыш | | шт. | 1 |
| | Площадь крыши | | кв м. | 670 |
| 4.2 | Тип кровли | Тип кровли | - | Из оцинкованной стали |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 4.3 | Протяженность свесов | | м. | 75 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 4.4 | Площадь свесов | | кв м. | 37,5 |
| Площадь подвала по полу | | | | |
| 5 | Площадь подвала по полу | | кв м. | 629 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| Мусоропроводы | | | | |
| 6 | Мусоропроводы | | шт. | - |
| 6.1 | Тип мусоропровода | Тип мусоропровода | - | Отсутствует |
| | | Техническое состояние | | - |
| 6.2 | Количество | | шт. | - |
| 6.3 | Ствол мусоропровода | | шт. | - |

| | | | | |
|---------------------------|-----------------------------------|-------------------|---|--------------------------------|
| 6.4 | Загрузочные клапаны | шт. | - | |
| Лифты | | | | |
| 7 | Лифты | шт. | - | |
| 7.1 | Лифт | шт. | - | |
| Общедомовые приборы учета | | | | |
| 1) | Вид коммунального ресурса | | - | Холодное водоснабжение |
| | Дата ввода в эксплуатацию | | | 31.03.2013 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | | | 31.03.2019 |
| | Единица измерения | | - | куб. м |
| | Наличие прибора учета | | - | Установлен |
| | Тип прибора учета | Тип прибора учета | - | Без интерфейса передачи данных |
| | Техническое состояние | УД | | |
| 2) | Вид коммунального ресурса | | - | Электроснабжение |
| | Дата ввода в эксплуатацию | | | 01.02.2013 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | | | 01.02.2020 |
| | Единица измерения | | - | кВт/ч |
| | Наличие прибора учета | | - | Установлен |
| | Тип прибора учета | Тип прибора учета | - | Без интерфейса передачи данных |
| | Техническое состояние | УД | | |
| 3) | Вид коммунального ресурса | | - | Теплоснабжение |
| | Дата ввода в эксплуатацию | | | 28.08.2014 |
| | Дата поверки/замены прибора учета | | | 28.08.2018 |
| | Единица измерения | | - | Гкал |
| | Наличие прибора учета | | - | Установлен |
| | Тип прибора учета | Тип прибора учета | - | Без интерфейса |

| | | | | |
|--------------------------|---|------------------------------|-----|-----------------|
| | | | | передачи данных |
| | | Техническое состояние | | УД |
| Система электроснабжения | | | | |
| 9 | Тип системы электроснабжения | Тип системы электроснабжения | - | Центральное |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 9.1 | Количество вводов в дом | | шт. | 1 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 9.2 | Магистраль с распределительным щитком | | шт. | 3 |
| | Длина | | м. | 69 |
| 9.3 | Протяженность сети электроснабжения | | м. | 150 |
| 9.4 | Светильники в помещениях общего пользования | | шт. | 36 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 10 | Система теплоснабжения | Система теплоснабжения | - | Центральное |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 10.1 | Протяженность сети теплоснабжения | | м. | 2413 |
| 10.2 | Котлы отопительные | | шт. | Отсутствует |
| 10.3 | Бойлерные (теплообменники) | | шт. | Отсутствует |
| 10.4 | Элеваторные узлы | | шт. | 1 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 10.5 | Радиаторы в помещениях общего пользования | | шт. | 225 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 10.6 | Калориферы | | шт. | Отсутствует |
| 10.7 | Задвижки/, вентили/, краны на системах | | шт. | 366 |

| | | | | |
|---------------------------------|--|---------------------------------|-----|-------------|
| | теплоснабжения | | | |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 11 | Система горячего водоснабжения | Система горячего водоснабжения | - | Отсутствует |
| | | Техническое состояние | | - |
| 11.1 | Протяженность трубопроводов горячего водоснабжения | | м. | - |
| 11.2 | Полотенцесушители | | шт. | - |
| 11.3 | Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения | | шт. | - |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 12 | Система холодного водоснабжения | Система холодного водоснабжения | - | Центральное |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 12.1 | Протяженность трубопроводов холодной воды | | м. | 2413 |
| 12.2 | Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения | | шт. | 123 |
| Система водоотведения | | | | |
| 13 | Система водоотведения | Система водоотведения | - | Центральное |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 13.1 | Протяженность трубопроводов водоотведения | | м. | 2413 |
| Система газоснабжения | | | | |
| 14 | Система газоснабжения | Система газоснабжения | - | Центральное |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 14.1 | Протяженность трубопроводов | | м. | 210 |

| | | | | |
|--|--|-------------------------------------|-----|------------------------------|
| 14.2 | Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения | | шт. | 100 |
| Система вентиляции | | | | |
| 15 | Система вентиляции | Система вентиляции | - | Приточно-вытяжная вентиляция |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 15.1 | Количество вентиляционных каналов | | шт. | 18 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 15.2 | Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов | | шт. | 3 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 15.3 | Количество дымовых/вентиляционных труб | | шт. | 18 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| Система пожаротушения/дымоудаления | | | | |
| 16 | Система пожаротушения/дым оудаления | Система пожаротушения/дымо удаления | - | Отсутствует |
| | | Техническое состояние | | - |
| Система водостоков | | | | |
| 17 | Система водостоков | Система водостоков | - | Наружные водостоки |
| | | Техническое состояние | | УД |
| 17.1 | Количество желобов/ водосточных труб | | шт. | 10 |
| | Техническое состояние | | - | УД |
| 17.2 | Протяженность желобов/труб | | м. | 145 |
| Иное оборудование/конструктивный элемент | | | | |
| 18.1 | Вид оборудования/конструктивных элементов | | шт. | Отсутствует |
| 18.2 | Система очистки воды | | шт. | Отсутствует |

| | | | |
|------|---------------------------------------|-----|-------------|
| 18.3 | Насосы | шт. | Отсутствует |
| 18.4 | Окна в помещениях общего пользования | шт. | 12 |
| | Техническое состояние | - | УД |
| 18.5 | Двери в помещениях общего пользования | шт. | 6 |
| | Техническое состояние | - | УД |
| 18.6 | Система сигнализации | шт. | Отсутствует |
| 18.7 | Указатели , домовые знаки | шт. | 1 |

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №20 РАЙОНА «СОКОЛИНАЯ ГОРА»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|-------|--|-------------------------|-------------------|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 56,79 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 129,59806 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | | тыс. руб. | 0 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | | - | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного |

| | | | |
|----|--|-----------|--|
| | | | мусора |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 142,44745 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 77,56408 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 30,75 |

| | | | |
|-----|--|-----------|---|
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 22,1525 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 35,84176 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 7,59612 |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 9,34 |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Расход воды на общедомовые нужды |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 20,02 |
| 15) | Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 2,1 |
| 16) | Наименование работ (услуг) | - | Прочие работы и услуги по содержанию |

| | | | |
|-----|---|-----------|--|
| | | | и ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 33,7 |
| 17) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая (плановая) стоимость работ (услуг) | тыс. руб. | 0 |
| 2 | Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества | - | Не требуется |
| | Наименование работ (услуг) | | Не требуется |
| | Сторона по договору | | Не требуется |
| | Дата начала выполнения работ (услуг) по договору | | Не требуется |
| | Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору | | Не требуется |
| | Стоимость работ (услуг) по договору | | Не требуется |

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №20 РАЙОНА «СОКОЛИНАЯ ГОРА»

| N п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|----------|--|---|----------------------|---|
| 1) | Вид коммунальной услуги | | - | Газоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | | руб. | 6,74 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | - | - |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосгаз" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7709919968 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 16.01.2013 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | б/н |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 25.06.2018 |
| | | Номер нормативного правового акта | | №54-ТР |
| | | Наименование принявшего акт органа | | Департамент экономической политики и развития г.Москвы |
| | Дата начала действия тарифа | | - | 01.01.2019 |
| | | | | |

| | | | | |
|--|--|---|--------------|--|
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 20,8 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб. м/чел. в мес. |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 28.07.1998 |
| | | Номер нормативного правового акта | | 566-ПП |
| | | Наименование принявшего акт органа | | Правительство Москвы |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,000 |
| Единица измерения норматива потребления услуги | | | Не заполнено | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | Не заполнено | |
| | Номер нормативного правового акта | | Не заполнено | |
| | Наименование принявшего акт органа | | Не заполнено | |
| 2) | Вид коммунальной услуги | | - | Горячее водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Не предоставляется |
| 3) | Вид коммунальной услуги | | - | Холодное водоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | | руб. | 38,7 |

| | | | |
|---|---|---|--|
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | - | - |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосводоканал" |
| | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7701984274 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.02.2010 |
| | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 90320 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 17.12.2018 |
| | Номер нормативного правового акта | | №309-ТР |
| | Наименование принявшего акт органа | | Департамент экономической политики и развития г.Москвы |
| Дата начала действия тарифа | | - | 01.01.2019 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 9,86 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб. м/чел. в мес. |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги | Дата нормативного правового акта | - | 28.07.1998 |
| | Номер нормативного | | 566-ПП |

| | | | | |
|------------------------------------|---|---|--------------|--|
| | (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | правового акта | | |
| | | Наименование принявшего акт органа | | Правительство Москвы |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,000 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | | Не заполнено |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | Не заполнено |
| | | Номер нормативного правового акта | | Не заполнено |
| Наименование принявшего акт органа | | | Не заполнено | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | | - | Теплоснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | | - | Гкал |
| | Тариф (цена) | | руб. | 2318,59 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | - | - |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | ПАО «МОЭК» |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7720518494 |
| | | | | |

| | | | |
|--|---|---|--|
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.12.2007 |
| | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 04-301034-ТЭ |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 03.12.2018 |
| | Номер нормативного правового акта | | №236-ТР |
| | Наименование принявшего акт органа | | Департамент экономической политики и развития г.Москвы |
| Дата начала действия тарифа | | - | 01.01.2019 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 0,016 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | Гкал/кв. м |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 28.07.1998 |
| | Номер нормативного правового акта | | 566-ПП |
| | Наименование принявшего акт органа | | Правительство Москвы |
| Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,000 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | Не заполнено |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий | Дата нормативного правового акта | - | Не заполнено |

| | | | | |
|-----------------------------------|---|---|------|--|
| | норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Номер нормативного правового акта | | Не заполнено |
| | | Наименование принявшего акт органа | | Не заполнено |
| 5) | Вид коммунальной услуги | | - | Электроснабжение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через прямые договоры с собственниками |
| | Единица измерения | | - | кВт.ч |
| | Тариф (цена) | | руб. | 5,47 |
| | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | - | Одноставочный:5,47 ; Двухставочный:6,29 -1,95; Трехставочный: 6,57-5,47-1,95 |
| | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосэнергосбыт" |
| | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7736520080 |
| | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.01.2008 |
| | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 98331569 |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 12.12.2018 |
| Номер нормативного правового акта | | №281-ТР | | |
| Наименование | | Департамент | | |

| | | | | |
|----|--|---|------|--|
| | | принявшего акт органа | | экономической политики и развития г.Москвы |
| | Дата начала действия тарифа | | - | 01.01.2019 |
| | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 50 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | | кВт/ч |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 28.07.1998 |
| | | Номер нормативного правового акта | | 566-ПП |
| | | Наименование принявшего акт органа | | Правительство Москвы |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,000 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | | Не заполнено |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | Не заполнено |
| | | Номер нормативного правового акта | | Не заполнено |
| | | Наименование принявшего акт органа | | Не заполнено |
| 6) | Вид коммунальной услуги | | - | Водоотведение |
| | Основание предоставления услуги | | - | Предоставляется через договор управления |
| | Единица измерения | | - | куб. м |
| | Тариф (цена) | | руб. | 27,47 |

| | | | |
|---|---|---|--|
| Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | | - | - |
| Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | - | АО "Мосводоканал" |
| | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | | 7701984274 |
| Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | Дата договора на поставку коммунального ресурса | - | 01.02.2010 |
| | Номер договора на поставку коммунального ресурса | | 90320 |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | 17.12.2018 |
| | Номер нормативного правового акта | | №309-ТР |
| | Наименование принявшего акт органа | | Департамент экономической политики и развития г.Москвы |
| Дата начала действия тарифа | | - | 01.01.2019 |
| Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | 9,86 |
| | Единица измерения норматива потребления услуги | | куб. м/чел. в мес. |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги | Дата нормативного правового акта | - | 28.07.1998 |
| | Номер нормативного | | 566-ПП |

| | | | | |
|--|--|---|---|----------------------|
| | (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | правового акта | | Правительство Москвы |
| | | Наименование принявшего акт органа | | |
| | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | 0,000 |
| | | Единица измерения норматива потребления услуги | | Не заполнено |
| | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | Дата нормативного правового акта | - | Не заполнено |
| | | Номер нормативного правового акта | | Не заполнено |
| | | Наименование принявшего акт органа | | Не заполнено |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|-------|---|---|-------------------|---------------------|
| 1.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 19.03.2015 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | 1 |
| 1.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, | | - | reu20_0058.jp |

| | | | | |
|-----|---|---|---|--|
| | содержащий результат (решение) собрания | | | g |
| 2.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 29.04.2015 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | б/н |
| 2.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | Окружной проезд ул.д.14-2_29.04.2015.pdf |
| 3.1 | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер) | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - | 09.11.2017 |
| | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | | б/н |
| 3.2 | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | | - | окр 14 к 2.pdf |

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №20 РАЙОНА «СОКОЛИНАЯ ГОРА»

| № п/п | Наименование параметра | Наименование показателя | Единица измерения | Значение показателя |
|---|--|-------------------------|-------------------|---------------------|
| 2. | Дата начала отчетного периода | | - | 01.01.2018 |
| 3. | Дата конца отчетного периода | | - | 31.12.2018 |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | | руб. | 0 |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | | руб. | 0 |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | | руб. | 0 |

| | | | |
|-----|---|------|-----------|
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | | |
| 8. | - за содержание дома | руб. | 412946,42 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | 158825,55 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | 63530,22 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | 621780,82 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 581378,02 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | 0 |
| 14. | - субсидий | руб. | 0 |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | 4234,8 |
| 16. | - прочие поступления | руб. | 36168 |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | 621780,82 |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 85802,93 |

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №20 РАЙОНА «СОКОЛИНАЯ ГОРА»

| | | | |
|----|---|----------|---|
| 1) | Наименование работ (услуг) | - | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 66,79497 |
| 2) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию |

| | | | |
|----|---|----------|--|
| | | | помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 195,84636 |
| 3) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 4) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 5) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 207,03269 |
| 6) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | | | |

| | | | |
|-----|---|----------|--|
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 83,25866 |
| 7) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 8) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 9) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по обеспечению требований пожарной безопасности |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| 10) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 21,78328 |
| 11) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 29,1964 |
| 12) | Наименование работ (услуг) | - | Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в |

| | | | |
|-----|---|----------|---|
| | | | многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 7,46929 |
| 13) | Наименование работ (услуг) | - | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды) |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 9,53999 |
| 14) | Наименование работ (услуг) | - | Расход воды на общедомовые нужды |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 1,19013 |
| 15) | Наименование работ (услуг) | - | Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 2,07 |
| 16) | Наименование работ (услуг) | - | Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 31,386 |
| 17) | Наименование работ (услуг) | - | Работы по содержанию земельного |

| | | | |
|--|--|----------|--|
| | | | участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома |
| | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | тыс.руб. | 0 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | |
| 21. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 22. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 23. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 24. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | |
| 25. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | 0 |
| 26. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | 0 |
| 27. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | 316604,11 |
| 28. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | 0 |
| 29. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | 0 |
| 30. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | 158293,69 |
| Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «РЕМОНТНО-ЭКСПЛУАТАЦИОННОЕ УПРАВЛЕНИЕ №20 РАЙОНА «СОКОЛИНАЯ ГОРА» | | | |
| 1) | Вид коммунальной услуги | - | Водоотведение |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. | 5173,31 |

| | | | |
|----|---|-------------|-----------------------|
| | | показ. | |
| | Начислено потребителям | руб. | 258152,03 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 132922,54 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 125229,49 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 133136,31 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 131602,58 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 1533,73 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 2) | Вид коммунальной услуги | - | Горячее водоснабжение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| 3) | Вид коммунальной услуги | - | Газоснабжение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| 4) | Вид коммунальной услуги | - | Теплоснабжение |
| | Единица измерения | - | Гкал |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 290,56 |
| | Начислено потребителям | руб. | 589424,84 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 567228,25 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 22196,59 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 639449,15 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 698650,03 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) | руб. | 0 |

| | | | |
|---|---|-------------|------------------------|
| | коммунального ресурса | | |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 5) | Вид коммунальной услуги | - | Холодное водоснабжение |
| | Единица измерения | - | куб. м |
| | Общий объем потребления | нат. показ. | 5173,31 |
| | Начислено потребителям | руб. | 187315,21 |
| | Оплачено потребителями | руб. | 176447,6 |
| | Задолженность потребителей | руб. | 10867,61 |
| | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 187614,61 |
| | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 185428,7 |
| | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | 2185,91 |
| | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | 0 |
| 6) | Вид коммунальной услуги | - | Электроснабжение |
| | Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома | | |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | |
| 31. | Количество поступивших претензий | ед. | 0 |
| 32. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | 0 |
| 33. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | 0 |
| 34. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | 0 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | |
| 35. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | 0 |
| 36. | Направлено исковых заявлений | ед. | 0 |

| | | | |
|-----|--|------|---|
| 37. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | 0 |
|-----|--|------|---|