

Анкета многоквартирного дома

улица Богданова, дом 26, корпус 3

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»
Дата начала управления	20.01.2014
Основание управления	протокол открытого конкурса органа местного самоуправления

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	протокол по конкурсу
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		20.01.2014
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		2
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	20.01.2014
		Дата начала управления домом		20.01.2014
		Дата окончания управления домом		Не заполнено

		по договору управления		
		Договор управления		Богданова д. 26, корп. 3.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		05.08.2018
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Данилов В.В.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 05.08.2018 по 05.08.2020
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	улица Богданова, дом 26, корпус 3

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1965
		Год ввода дома в эксплуатацию		1965
7.	Серия, тип постройки здания		-	I-515
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	5
11.	- наименьшее		ед.	5
12.	Количество подъездов		ед.	4
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	0
		Количество пассажирских лифтов		0
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	80
15.	- жилых		ед.	80
16.	- нежилых		ед.	0
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	20
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	20
		Техническое состояние	-	УД
16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	20
		Техническое состояние	-	УД

16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	3866.00
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	3566
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	0
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	300
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	122
20.2	Площадь лестниц		кв. м	183
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	0
20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	0
21.	Кадастровый номер земельного участка, на		-	

	котором расположен дом			
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	
28.	Дополнительная информация		-	
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	Отсутствует
30.	Спортивная площадка		-	Отсутствует
31.	Другое		-	
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	0
		Состояние	-	-
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	0
	Ограждения	Ограждения	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Скамейки	Скамейки	ед	0
		Техническое состояние	-	-
	Столы	Столы	ед	0
		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0

		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	0
		Техническое состояние	-	-

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
Фундамент				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	162
Стены и перекрытия				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	6324,6
2.3	Количество перекрытий		шт.	6
2.4	Материал несущих стен		-	панельные
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	780
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	300
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	980
	Техническое состояние		-	УД
2.8	Потолок в подъездах		кв м.	300
	Техническое состояние		-	УД
Фасады				

3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Окрашенный
		Техническое состояние		УД
	Длина межпанельных швов		м.	2042
	Наружные стены		кв м.	2733
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	1009
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Из рулонных материалов
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	196
	Техническое состояние		-	УД
4.4	Площадь свесов		кв м.	98
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	917
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6	Мусоропроводы		шт.	-
6.1	Тип мусоропровода	Тип мусоропровода	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
6.2	Количество		шт.	-
6.3	Ствол мусоропровода		шт.	-
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	-
Лифты				

7	Лифты	шт.	-	
7.1	Лифт	шт.	-	
Общедомовые приборы учета				
1)	Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			14.02.2007
	Дата поверки/замены прибора учета			13.12.2016
	Единица измерения		-	Гкал
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Техническое состояние	УД		
2)	Вид коммунального ресурса		-	Холодное водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			15.02.2007
	Дата поверки/замены прибора учета			12.12.2016
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Техническое состояние	УД		
3)	Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			18.10.2010
	Дата поверки/замены прибора учета			19.10.2020
	Единица измерения		-	кВт
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Техническое	УД		

		состояние		
4)	Вид коммунального ресурса		-	Горячее водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			15.02.2007
	Дата поверки/замены прибора учета			05.12.2016
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
	Техническое состояние	УД		
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	20
	Длина		м.	1440
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	1440
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	48
	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	974
10.2	Котлы отопительные		шт.	Отсутствует

10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	Отсутствует
10.4	Элеваторные узлы		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	280
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	Отсутствует
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	210
	Техническое состояние		-	УД
Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	724
11.2	Полотенцесушители		шт.	80
	Техническое состояние		-	УД
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	222
	Техническое состояние		-	УД
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	352
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	222
Система водоотведения				

13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	417
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
14.1	Протяженность трубопроводов		м.	1775
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	146
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Вытяжная вентиляция
		Техническое состояние		УД
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	80
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/вентиляционных коробов		шт.	16
	Техническое состояние		-	УД
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	Отсутствует
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дымоудаления	Система пожаротушения/дымоудаления	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Наружные водостоки

		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	20
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	355
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов		шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует
18.3	Насосы		шт.	Отсутствует
18.4	Окна в помещениях общего пользования		шт.	20
	Техническое состояние		-	УД
18.5	Двери в помещениях общего пользования		шт.	8
	Техническое состояние		-	УД
18.6	Система сигнализации		шт.	Отсутствует
18.7	Указатели , домовые знаки		шт.	1

Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	93,07464
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в

			многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	126,67795
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	64,188
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	35,94528
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	164,99324
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	326,99991
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0

8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	2,40348
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	39,4308
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	26,36118
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	102,7746
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды

	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	19,87932
15)	Наименование работ (услуг)		-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	2,45568
16)	Наименование работ (услуг)		-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	0
2		Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества	-	Не требуется
		Наименование работ (услуг)		Не требуется
		Сторона по договору		Не требуется
		Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется

		Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
		Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя	
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение	
	Основание предоставления услуги		-	Не предоставляется	
2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение	
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления	
	Единица измерения		-	куб. м	
	Тариф (цена)		руб.	191,72	
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса			7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса		-	01.05.2007	

	Номер договора на поставку коммунального ресурса		08.700006ГВС
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
	Номер нормативного правового акта		280-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2015
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016
	Номер нормативного правового акта		848-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта		Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа		Не заполнено

		органа		
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	38,7
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		90714
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
Номер нормативного правового акта		280-ПП		
Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы		
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2015	
Норматив потребления коммунальной услуги в	Норматив потребления	-	11,68	

	жилых помещениях	коммунальной услуги в жилых помещениях			
		Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016	
		Номер нормативного правового акта		848-ПП	
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы	
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000	
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено	
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено	
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено	
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено	
	4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
		Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
Единица измерения		-	Гкал		
Тариф (цена)		руб.	2318,59		
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-		
Лицо, осуществляющее поставку		Наименование лица, осуществляющего	-	ПАО «МОЭК»	

коммунального ресурса	поставку коммунального ресурса		
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.05.2007
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		08.700006ТЭ
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
	Номер нормативного правового акта		280-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2015
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
	Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016
	Номер нормативного правового акта		848-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги	-	0,000

		на общедомовые нужды		
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	кВт*ч
	Тариф (цена)		руб.	5,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО "Мосэнерго"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7705035012
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	23.11.2006
Номер договора на поставку коммунального ресурса			92908566	

	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
		Номер нормативного правового акта		280-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа			-	01.07.2015
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	5,03
		Единица измерения норматива потребления услуги		кВт/ч
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016
		Номер нормативного правового акта		848-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
6)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется

			через договор управления
Единица измерения		-	куб. м
Тариф (цена)		руб.	27,47
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90714
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
	Номер нормативного правового акта		280-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2015
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016
	Номер нормативного правового акта		848-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта		Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа		Не заполнено

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	05.08.2016
		Номер протокола общего		бн

		собрания собственников помещений		
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	26 3.pdf

Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	6713,86
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	93048,22
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	821341,56
9.	- за текущий ремонт		руб.	51622,38
10.	- за услуги управления		руб.	66320,46
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	624155,66
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	624155,66
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0
14.	- субсидий		руб.	0
15.	- денежных средств от использования		руб.	0

	общего имущества		
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	630869,52
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	51791,8

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	66,32
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	126,67812
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	64,19
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабарит

			ного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	35,95
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	165,0515
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	328,04172
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по

			обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1,4128
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	36,0488
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	19,73094
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	74,12
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые

			нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	19,88
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	1,87068
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0

23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	353386,39
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	278206,8
Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге) Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»			
1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	8252,8
	Начислено потребителям	руб.	187990,56
	Оплачено потребителями	руб.	184574,44
	Задолженность потребителей	руб.	3416,12
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	187990,56
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	184574,44
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3416,12
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение

			е
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	3500,44
	Начислено потребителям	руб.	564282,8
	Оплачено потребителями	руб.	564742,6
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	564282,8
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	564742,6
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжени е
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжен ие
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	448,35
	Начислено потребителям	руб.	822898,05
	Оплачено потребителями	руб.	864407,56
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	822898,05
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	864407,56
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	4752,42
	Начислено потребителям	руб.	153022,32
	Оплачено потребителями	руб.	155106,16
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	153022,32
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	155106,16
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	27
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	3
37.	Получено денежных средств по результатам	руб.	224000

	претензионно-исковой работы		
--	-----------------------------	--	--