

**Анкета многоквартирного дома**

**улица Aviаторов, дом 20**

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»
Дата начала управления	30.10.2012
Основание управления	протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

**Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	Протокол общего собрания собственников многоквартирного дома
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		30.10.2012
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	30.10.2012
		Дата начала управления домом		30.10.2012
		Дата окончания управления домом		Не заполнено

		по договору управления		
		Договор управления		Авиаторов д,20.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		01.04.2016
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Сергеева С.Н.
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 01.04.2018 по 01.04.2020
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	улица Авиаторов, дом 20

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1987
		Год ввода дома в эксплуатацию		1987
7.	Серия, тип постройки здания		-	П-3/17
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	17
11.	- наименьшее		ед.	17
12.	Количество подъездов		ед.	6
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	12
		Количество пассажирских лифтов		6
		Количество грузопассажирских лифтов		6
14.	Количество помещений:		ед.	409
15.	- жилых		ед.	408
16.	- нежилых		ед.	1
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	8
		Техническое состояние	-	
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	102
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	204
		Техническое состояние	-	Не заполнено

16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	12
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	1
		Техническое состояние	-	Не заполнено
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	1
		Техническое состояние	-	Не заполнено
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	36225.00
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	26013
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	74
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	10138
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	237,72
20.2	Площадь лестниц		кв. м	1620
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	0
20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	2152
21.	Кадастровый номер земельного участка, на		-	

	котором расположен дом			
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	
28.	Дополнительная информация		-	
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	Отсутствует
30.	Спортивная площадка		-	Отсутствует
31.	Другое		-	
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	0
		Состояние	-	-
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	0
	Ограждения	Ограждения	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Скамейки	Скамейки	ед	0
		Техническое состояние	-	-
	Столы	Столы	ед	0
		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0

		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	0
		Техническое состояние	-	-

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
<b>Фундамент</b>				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	1800
<b>Стены и перекрытия</b>				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	644980
2.3	Количество перекрытий		шт.	19
2.4	Материал несущих стен		-	панельные
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	1979
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	1829
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	2604,06
	Техническое состояние		-	УД
2.8	Потолок в подъездах		кв м.	1829
	Техническое состояние		-	УД
<b>Фасады</b>				

3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Окрашенный
		Техническое состояние		УД
	Наружные стены		кв м.	0
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Не скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	2524
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Из рулонных материалов
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	325
	Техническое состояние		-	УД
4.4	Площадь свесов		кв м.	0
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	2152
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6.1	Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
6.2	Количество		шт.	6
6.3	Ствол мусоропровода		м.	1744
	Техническое состояние		-	УД
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	96
	Техническое состояние		-	УД
Лифты				
1)	№ подъезда			1

	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	0,96
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
		Техническое состояние		УД
2)	№ подъезда			1
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	5,54
	Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
Техническое состояние		УД		
3)	№ подъезда			2
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	5,54
	Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
Техническое состояние		УД		
4)	№ подъезда			2
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	0,96
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
Техническое состояние		УД		
5)	№ подъезда			3
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	0,96
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
Техническое состояние		УД		

6)	№ подъезда			3
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	5,54
	Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
Техническое состояние		УД		
7)	№ подъезда			4
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	0,96
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
Техническое состояние		УД		
8)	№ подъезда			4
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	5,54
	Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
Техническое состояние		УД		
9)	№ подъезда			5
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	5,54
	Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
Техническое состояние		УД		
10)	№ подъезда			5
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	0,96
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
Техническое состояние				

		Техническое состояние		УД
11)	№ подъезда			6
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	5,54
	Тип лифта	Тип лифта	-	Грузо-пассажирский
		Техническое состояние		УД
12)	№ подъезда			6
	Год ввода в эксплуатацию			2015
	Площадь кабины лифта		кв м.	0,96
	Тип лифта	Тип лифта	-	Пассажирский
		Техническое состояние		УД
Общедомовые приборы учета				
1)	Вид коммунального ресурса		-	Горячее водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			10.01.2006
	Дата поверки/замены прибора учета			10.01.2022
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
		Техническое состояние		УД
2)	Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			10.01.2006
	Дата поверки/замены прибора учета			10.01.2022
	Единица измерения		-	Гкал
	Наличие прибора учета		-	Установлен

	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
		Техническое состояние		УД
3)	Вид коммунального ресурса		-	Холодное водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			10.01.2006
	Дата поверки/замены прибора учета			10.01.2024
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
		Техническое состояние	УД	
4)	Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			15.01.2006
	Дата поверки/замены прибора учета			15.01.2026
	Единица измерения		-	кВт*ч
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
		Техническое состояние	УД	
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	1
	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	102

	Длина		м.	7344
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	7344
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	311
	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	26013
10.2	Котлы отопительные		шт.	Отсутствует
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	Отсутствует
10.4	Элеваторные узлы		шт.	6
	Техническое состояние		-	УД
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	1019
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	Отсутствует
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	1058
	Техническое состояние		-	УД
Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	26000
11.2	Полотенцесушители		шт.	1408
	Техническое состояние		-	УД

11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	Отсутствует
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	0
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	0
Система водоотведения				
13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	0
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
14.1	Протяженность трубопроводов газоснабжения		м.	-
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	-
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Отсутствует
		Техническое состояние		УД
15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	408
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/		шт.	12

	вентиляционных коробов			
	Техническое состояние		-	УД
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	Отсутствует
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дымоудаления	Система пожаротушения/дымоудаления	-	Автоматическая
		Техническое состояние		УД
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Внутренние водостоки
		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	12
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	612
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов		шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует
18.3	Насосы		шт.	Отсутствует
18.4	Окна в помещениях общего пользования		шт.	192
	Техническое состояние		-	УД
18.5	Двери в помещениях общего пользования		шт.	230
	Техническое состояние		-	УД
18.6	Система сигнализации		шт.	Отсутствует
18.7	Указатели , домовые знаки		шт.	2

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование параметра</b>	<b>Наименование показателя</b>	<b>Единица измерения</b>	<b>Значение показателя</b>
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	1172,8494
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	944,59232
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	578,06225
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	262,95696
5)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	963,9883
6)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту оборудования

			и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	2588,75271
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	193,51544
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	758,93604
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	427,11912
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	12,25776
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых

			инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	185,69738
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	751,84512
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	145,42644
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	5,84604
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	98,95224
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного

			дома
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб. 0
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества		Не требуется
	Наименование работ (услуг)		Не требуется
	Сторона по договору		Не требуется
	Дата начала выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору		Не требуется
	Стоимость работ (услуг) по договору		Не требуется

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Не предоставляется
2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	191,72

Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.05.2007
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		08.700006ГВС
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
	Номер нормативного правового акта		280-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2015
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер,	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016
	Номер нормативного правового акта		848-ПП

	наименование принявшего акт органа)	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	38,7
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274		
Реквизиты договора на поставку	Дата договора на поставку	-	01.02.2010	

коммунального ресурса (номер и дата)	коммунального ресурса		
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90714
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
	Номер нормативного правового акта		280-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2015
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016
	Номер нормативного правового акта		848-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер,	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта		Не заполнено

	наименование принявшего акт органа)			
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	Гкал
	Тариф (цена)		руб.	2318,59
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.05.2007
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		08.700006ТЭ
	Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
		Номер нормативного правового акта		280-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы

	Дата начала действия тарифа	-	01.07.2015
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	0,016
		Единица измерения норматива потребления услуги	Гкал/кв. м
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	13.12.2016
		Номер нормативного правового акта	848-ПП
		Наименование принявшего акт органа	Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги	Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта	Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа	Не заполнено
5)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги	-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения	-	кВт/ч
	Тариф (цена)	руб.	5,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании	-	

цен (тарифов)			
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	15.09.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		97944166
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	19.05.2015
	Номер нормативного правового акта		280-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.07.2015
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0
	Единица измерения норматива потребления услуги		кВт/ч
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	13.12.2016
	Номер нормативного правового акта		848-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы

	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0,000
		Единица измерения норматива потребления услуги		Не заполнено
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	Не заполнено
		Номер нормативного правового акта		Не заполнено
		Наименование принявшего акт органа		Не заполнено
б)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	27,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7701984274
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010	
	Номер договора на поставку		90714	

		коммунального ресурса		
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	19.05.2015
	Номер нормативного правового акта			280-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Дата начала действия тарифа			-	01.07.2015
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги			куб. м
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	13.12.2016
	Номер нормативного правового акта			848-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	0,000
	Единица измерения норматива потребления услуги			Не заполнено
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	Не заполнено
	Номер нормативного правового акта			Не заполнено
	Наименование принявшего акт органа			Не заполнено

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	14.05.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	20.jpg
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	01.04.2016
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		бн
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Авиаторов 20.pdf

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2018

Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме			
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	68227,68
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	573199,45
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:		
8.	- за содержание дома	руб.	6124968,96
9.	- за текущий ремонт	руб.	1607697,6
10.	- за услуги управления	руб.	907347,84
11.	Получено денежных средств, в том числе	руб.	7293656,86
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений	руб.	7293656,86
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений	руб.	0
14.	- субсидий	руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	0
16.	- прочие поступления	руб.	0
17.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	7361884,54
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	511091,87
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))			
Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ			

«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»			
1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	907,35
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	944,59244
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	578,06625
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	262,96
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	963,90437
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и

			ремонт оборудования и систем инженерно- технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартир ном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	2586,21036
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт мусоропровод ов в многоквартир ном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	158,33192
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт лифта (лифтов) в многоквартир ном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	770,0916
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	611,42544
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	7,20528
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт систем

			внутридомового газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	233,43332
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	456,92
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	145,43
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	13,94496
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по

			содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)	руб.	0
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	1953729,72
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	1821702,54

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА СОЛНЦЕВО»

1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	36999,28
	Начислено потребителям	руб.	1206234,73
	Оплачено потребителями	руб.	1250032,3
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1206234,73
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1250032,3
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	26540,4
	Начислено потребителям	руб.	4362195,16
	Оплачено потребителями	руб.	4290059,26
	Задолженность потребителей	руб.	72135,9
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	4362195,16
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4290059,26
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0

	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	3747,01
	Начислено потребителям	руб.	6628107,3
	Оплачено потребителями	руб.	6781882,55
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	6628107,3
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	6781882,55
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	63539,69
	Начислено потребителям	руб.	1469689,91
	Оплачено потребителями	руб.	1482400,28
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1469689,91
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1482400,28

	ресурса		
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	136
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	14
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	1142400