

## Анкета многоквартирного дома

Алтуфьевское шоссе, дом 85А

**Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация, товарищество, кооператив (заполняется по каждому многоквартирному дому)**

Домом управляет	ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЛИАНОВО»
Дата начала управления	05.10.2013
Основание управления	Протокол общего собрания собственников

### Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.			-	
Сведения о способе управления многоквартирным домом				
2.	Документ, подтверждающий выбранный способ управления	Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления	-	Протокол общего собрания собственников
		Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления		05.10.2013
		Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления		б/н
3.	Договор управления	Дата заключения договора управления	-	04.06.2015
		Дата начала управления домом		05.10.2013
		Дата окончания управления домом по договору		04.06.2021

		управления		
		Договор управления		Алт. 85А+пр.pdf
3.1	Наименование объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме	Фирменное наименование юридического лица	-	Нет
3.2	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) объединения собственников жилья, созданного в многоквартирном доме		-	-
3.3	Документ, подтверждающий избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	Наименование документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома	-	Протокол
		Дата документа, подтверждающего избрание (переизбрание) Совета многоквартирного дома		29.10.2016
3.4	Фамилия, имя, отчество председателя Совета многоквартирного дома		-	Кузнецова Людмила Васильевна
3.5	Срок действия полномочий Совета многоквартирного дома	Дата окончания полномочий Совета многоквартирного дома	-	С 29.10.2016 по 29.10.2021
Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта				
4.	Способ формирования фонда капитального ремонта		-	На счете регионального оператора
Общая характеристика многоквартирного дома				
5.	Адрес многоквартирного дома		-	Алтуфьевское шоссе, дом 85А

6.	Год постройки/Год ввода дома в эксплуатацию	Год постройки	-	1977
		Год ввода дома в эксплуатацию		1977
7.	Серия, тип постройки здания		-	П-30
8.	Тип дома		-	МКД
9.	Количество этажей:		-	-
10.	- наибольшее		ед.	12
11.	- наименьшее		ед.	12
12.	Количество подъездов		ед.	4
13.	Количество лифтов	Количество лифтов	ед.	8
		Количество пассажирских лифтов		8
		Количество грузопассажирских лифтов		0
14.	Количество помещений:		ед.	191
15.	- жилых		ед.	190
16.	- нежилых		ед.	1
16.1	- общего пользования	Количество помещений общего пользования	ед.	6
		Техническое состояние	-	УД
16.2	Количество межквартирных лестничных площадок	Количество межквартирных лестничных площадок	ед.	48
		Техническое состояние	-	УД
16.3	Количество лестничных маршей	Количество лестничных маршей	ед.	96
		Техническое состояние	-	УД

16.4	Количество лифтовых и иных шахт	Количество лифтовых и иных шахт	ед.	8
		Техническое состояние	-	УД
16.5	Количество коридоров	Количество коридоров	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.6	Количество технических этажей	Количество технических этажей	ед.	0
		Техническое состояние	-	УД
16.7	Количество чердаков	Количество чердаков	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
16.8	Количество технических подвалов	Количество технических подвалов	ед.	1
		Техническое состояние	-	УД
17.	Общая площадь дома, в том числе:		кв. м	11037
18.	- общая площадь жилых помещений		кв. м	10893
19.	- общая площадь нежилых помещений		кв. м	144
20.	- общая площадь помещений общего пользования, входящих в состав общего имущества		кв. м	4722,4
20.1	Площадь пола межквартирных лестничных площадок		кв. м	973,96
20.2	Площадь лестниц		кв. м	524,44
20.3	Площадь пола коридоров		кв. м	0
20.4	Площадь пола технических этажей		кв. м	0
20.5	Площадь пола чердаков		кв. м	1612
21.	Кадастровый номер земельного участка, на		-	77:02:0001017

	котором расположен дом			
22.	Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме		кв. м	0
23.	Площадь парковки в границах земельного участка		кв. м	0
24.	Факт признания дома аварийным		-	
25.	Дата и номер документа о признании дома аварийным	Дата документа	-	
		Номер документа		
26.	Причина признания дома аварийным		-	
27.	Класс энергетической эффективности		-	Не присвоен
28.	Дополнительная информация		-	-
Элементы благоустройства				
29.	Детская площадка		-	В наличии
30.	Спортивная площадка		-	Отсутствует
31.	Другое		-	Не имеется
31.1	Количество зеленых насаждений	Количество зеленых насаждений	ед.	0
		Состояние	-	-
31.2	Элементы благоустройства (МАФ)		ед	0
	Ограждения	Ограждения	м	0
		Техническое состояние	-	-
	Скамейки	Скамейки	ед	0
		Техническое состояние	-	-
	Столы	Столы	ед	0
		Техническое состояние	-	-
31.3	Ливневая сеть	Ливневая сеть	м	0

		Техническое состояние	-	-
	Люки	Люки	ед	0
		Техническое состояние	-	-

**Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме**

№ п / п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
<b>Фундамент</b>				
1	Тип фундамента	Тип фундамента	-	Ленточный
		Техническое состояние		УД
1.1	Площадь наружной части фундамента		кв м.	172
<b>Стены и перекрытия</b>				
2.1	Тип перекрытий		-	Железобетонные
2.2	Площадь перекрытий		кв м.	15024
2.3	Количество перекрытий		шт.	12
2.4	Материал несущих стен		-	панельные
2.5	Стены и перегородки в помещениях общего пользования		кв м.	5480
	Техническое состояние		-	УД
2.6	Потолок в помещениях общего пользования		кв м.	1528
	Техническое состояние		-	УД
2.7	Стены и перегородки в подъездах		кв м.	5480
	Техническое состояние		-	УД
2.8	Потолок в подъездах		кв м.	1528
	Техническое состояние		-	УД
<b>Фасады</b>				

3.1	Тип фасада	Тип фасада	-	Облицованный плиткой
		Техническое состояние		УД
	Длина межпанельных швов		м.	5748
	Наружные стены		кв м.	7200
Крыши				
4.1	Тип крыши	Тип крыши	-	Не скатная
		Техническое состояние		УД
	Количество крыш		шт.	1
	Площадь крыши		кв м.	1587
4.2	Тип кровли	Тип кровли	-	Из рулонных материалов
		Техническое состояние		УД
4.3	Протяженность свесов		м.	Отсутствует
4.4	Площадь свесов		шт.	Отсутствует
Площадь подвала по полу				
5	Площадь подвала по полу		кв м.	1612
	Техническое состояние		-	УД
Мусоропроводы				
6.1	Тип мусоропровода		-	На лестничной клетке
6.2	Количество		шт.	8
6.3	Ствол мусоропровода		м.	144
	Техническое состояние		-	УД
6.4	Загрузочные клапаны		шт.	24
	Техническое состояние		-	УД
Лифты				
1)	№ подъезда			1

	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
		Техническое состояние	
2)	№ подъезда		1
	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
Техническое состояние		УД	
3)	№ подъезда		2
	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
Техническое состояние		УД	
4)	№ подъезда		2
	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
Техническое состояние		УД	
5)	№ подъезда		3
	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
Техническое состояние		УД	
6)	№ подъезда		3

	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
		Техническое состояние	
7)	№ подъезда		4
	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
Техническое состояние		УД	
8)	№ подъезда		4
	Год ввода в эксплуатацию		1977
	Площадь кабины лифта		кв м. 1
	Тип лифта	Тип лифта	- Пассажирский
Техническое состояние		УД	
Общедомовые приборы учета			
1)	Вид коммунального ресурса		- Горячее водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию		22.02.2013
	Дата поверки/замены прибора учета		13.03.2021
	Единица измерения		- куб. м
	Наличие прибора учета		- Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	- С интерфейсом передачи данных
Техническое состояние		УД	
2)	Вид коммунального ресурса		- Холодное водоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию		21.11.2001

	Дата поверки/замены прибора учета			26.08.2023
	Единица измерения		-	куб. м
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
		Техническое состояние		УД
3)	Вид коммунального ресурса		-	Электроснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			01.08.2013
	Дата поверки/замены прибора учета			01.08.2023
	Единица измерения		-	кВт
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	Без интерфейса передачи данных
Техническое состояние		УД		
4)	Вид коммунального ресурса		-	Теплоснабжение
	Дата ввода в эксплуатацию			22.02.2013
	Дата поверки/замены прибора учета			13.03.2021
	Единица измерения		-	Гкал
	Наличие прибора учета		-	Установлен
	Тип прибора учета	Тип прибора учета	-	С интерфейсом передачи данных
Техническое состояние		УД		
Система электроснабжения				
9	Тип системы электроснабжения	Тип системы электроснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
9.1	Количество вводов в дом		шт.	1

	Техническое состояние		-	УД
9.2	Магистраль с распределительным щитком		шт.	48
	Длина		м.	406
9.3	Протяженность сети электроснабжения		м.	1832
9.4	Светильники в помещениях общего пользования		шт.	192
	Техническое состояние		-	УД
Система теплоснабжения				
10	Система теплоснабжения	Система теплоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
10.1	Протяженность сети теплоснабжения		м.	2200
10.2	Котлы отопительные		шт.	Отсутствует
10.3	Бойлерные (теплообменники)		шт.	Отсутствует
10.4	Элеваторные узлы		шт.	Отсутствует
10.5	Радиаторы в помещениях общего пользования		шт.	575
	Техническое состояние		-	УД
10.6	Калориферы		шт.	Отсутствует
10.7	Задвижки/, вентили/, краны на системах теплоснабжения		шт.	96
	Техническое состояние		-	УД
Система горячего водоснабжения				
11	Система горячего водоснабжения	Система горячего водоснабжения	-	Центральное (закрытая система)
		Техническое состояние		УД
11.1	Протяженность трубопроводов		м.	2254
11.2	Полотенцесушители		шт.	190

	Техническое состояние		-	УД
11.3	Задвижки, вентили, краны на системах горячего водоснабжения		шт.	96
	Техническое состояние		-	УД
Система холодного водоснабжения				
12	Система холодного водоснабжения	Система холодного водоснабжения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
12.1	Протяженность трубопроводов холодной воды		м.	1224
12.2	Задвижки, вентили, краны на системах холодного водоснабжения		шт.	198
Система водоотведения				
13	Система водоотведения	Система водоотведения	-	Центральное
		Техническое состояние		УД
13.1	Протяженность трубопроводов водоотведения		м.	1250
Система газоснабжения				
14	Система газоснабжения	Система газоснабжения	-	Отсутствует
		Техническое состояние		-
14.1	Протяженность трубопроводов газоснабжения		м.	-
14.2	Задвижки, вентили, краны на системах газоснабжения		шт.	-
Система вентиляции				
15	Система вентиляции	Система вентиляции	-	Приточно-вытяжная вентиляция
		Техническое состояние		УД

15.1	Количество вентиляционных каналов		шт.	32
	Техническое состояние		-	УД
15.2	Количество дымовых коробов/ вентиляционных коробов		шт.	32
	Техническое состояние		-	УД
15.3	Количество дымовых/вентиляционных труб		шт.	8
	Техническое состояние		-	УД
Система пожаротушения/дымоудаления				
16	Система пожаротушения/дым оудаления	Система пожаротушения/дымо удаления	-	Пожарные гидранты
		Техническое состояние		УД
Система водостоков				
17	Система водостоков	Система водостоков	-	Внутренние водостоки
		Техническое состояние		УД
17.1	Количество желобов/ водосточных труб		шт.	8
	Техническое состояние		-	УД
17.2	Протяженность желобов/труб		м.	288
Иное оборудование/конструктивный элемент				
18.1	Вид оборудования/конструктивных элементов		шт.	Отсутствует
18.2	Система очистки воды		шт.	Отсутствует
18.3	Насосы		шт.	Отсутствует
18.4	Окна в помещениях общего пользования		шт.	88
	Техническое состояние		-	УД
18.5	Двери в помещениях общего пользования		шт.	50
	Техническое состояние		-	УД
18.6	Система сигнализации		шт.	Отсутствует

18.7	Указатели , домовые знаки	шт.	2
------	---------------------------	-----	---

**Форма 2.3. Сведения о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (заполняется по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЛИАНОЗОВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Наименование работ (услуг)		-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	358,47
2)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	494,90938
3)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	326,98657
4)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб.	184,99
5)	Наименование работ (услуг)		-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и ненесущих конструкций) многоквартирных

			домов
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	815,16
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	815,59857
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	78,24576
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	402,63
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	73,04
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	27,17182
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового

			газового оборудования
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	97,34
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	168,39
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	0,45
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	8,8781
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)	тыс. руб.	40,78
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами

			озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома	
	Годовая (плановая) стоимость работ (услуг)		тыс. руб. 0	
2	Договор о выполнении работ (услуг) по содержанию и ремонту общего имущества		-	Не требуется
	Наименование работ (услуг)			Не требуется
	Сторона по договору			Не требуется
	Дата начала выполнения работ (услуг) по договору			Не требуется
	Дата окончания выполнения работ (услуг) по договору			Не требуется
	Стоимость работ (услуг) по договору			Не требуется

**Форма 2.4. Сведения об оказываемых коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)**

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЛИАНОЗОВО»

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1)	Вид коммунальной услуги		-	Газоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Не предоставляется
2)	Вид коммунальной услуги		-	Горячее водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется

			через договор управления
Единица измерения		-	куб. м
Тариф (цена)		руб.	191,72
Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.01.2006
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		03-20006 ГВС
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	03.12.2018
	Номер нормативного правового акта		235-ТР
	Наименование принявшего акт органа		ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	4,745
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м/чел. в мес.

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	28.07.1998
		Номер нормативного правового акта		566-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
		Единица измерения норматива потребления услуги		%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	10.02.2004
Номер нормативного правового акта		77-ПП		
Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы		
3)	Вид коммунальной услуги		-	Холодное водоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	38,7
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
ИНН лица, осуществляющего		7701984274		

	поставку коммунального ресурса		
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		90206
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	17.12.2018
	Номер нормативного правового акта		309-ТР
	Наименование принявшего акт органа		ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	6,935
	Единица измерения норматива потребления услуги		куб. м/чел. в мес.
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	28.07.1998
	Номер нормативного правового акта		566-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги		%

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	10.02.2004
		Номер нормативного правового акта		77-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
4)	Вид коммунальной услуги		-	Теплоснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	Гкал
	Тариф (цена)		руб.	2318,59
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	ПАО «МОЭК»
		ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7720518494
	Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.01.2006
		Номер договора на поставку коммунального ресурса		03-20006 ТЭ
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	03.12.2018	
	Номер нормативного правового акта		233-ТР	
	Наименование		ДЭПиР г. Москвы	

		принявшего акт органа		
	Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	0,016
		Единица измерения норматива потребления услуги		Гкал
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	28.07.1998
		Номер нормативного правового акта		566-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0
		Единица измерения норматива потребления услуги		%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	10.02.2004
		Номер нормативного правового акта		77-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
5)	Вид коммунальной услуги		-	Электроснабжение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через прямые договоры с собственниками
	Единица измерения		-	кВт
	Тариф (цена)		руб.	4,37

Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	Одноставочный тариф- 4,37 руб. По двум зонам суток: дневная – 5,03 руб., ночная 1,37 руб., По трем зонам суток: пиковая – 5,25 руб., полупиковая – 4,37 руб., ночная - 1,37 руб.
Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосэнергосбыт"
	ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса		7736520080
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса	-	01.01.2007
	Номер договора на поставку коммунального ресурса		97700161
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	12.12.2019
	Номер нормативного правового акта		281-ТР
	Наименование принявшего акт органа		ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа		-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	-	80
	Единица измерения норматива потребления услуги		кВт/ч

	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	28.07.1998
		Номер нормативного правового акта		566-ПП
		Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы
	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	-	0
		Единица измерения норматива потребления услуги		%
	Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	10.02.2004
Номер нормативного правового акта		77-ПП		
Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы		
б)	Вид коммунальной услуги		-	Водоотведение
	Основание предоставления услуги		-	Предоставляется через договор управления
	Единица измерения		-	куб. м
	Тариф (цена)		руб.	27,47
	Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов)		-	-
	Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса	Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса	-	АО "Мосводоканал"
ИНН лица, осуществляющего поставку		7701984274		

		коммунального ресурса		
Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата)	Дата договора на поставку коммунального ресурса		-	01.02.2010
	Номер договора на поставку коммунального ресурса			90206
Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	17.12.2018
	Номер нормативного правового акта			309-ТР
	Наименование принявшего акт органа			ДЭПиР г. Москвы
Дата начала действия тарифа			-	01.01.2019
Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях	Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях		-	11,68
	Единица измерения норматива потребления услуги			куб. м/чел. в мес.
Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта		-	28.07.1998
	Номер нормативного правового акта			566-ПП
	Наименование принявшего акт органа			Правительство Москвы
Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды	Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды		-	5
	Единица измерения норматива потребления услуги			%

Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа)	Дата нормативного правового акта	-	10.02.2004
	Номер нормативного правового акта		77-ПП
	Наименование принявшего акт органа		Правительство Москвы

**Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (заполняется по каждому используемому объекту общего имущества)**

Общее имущество в многоквартирном доме не используется

**Форма 2.6. Сведения о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

Выбран способ накопления средств на капитальный ремонт посредством Фонда капитального ремонта многоквартирных домов города Москвы

**Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме**

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
1.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	05.10.2013
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
1.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	протокол Алт 85a.pdf
2.1	Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, номер)	Дата протокола общего собрания собственников помещений	-	13.05.2015
		Номер протокола общего собрания собственников помещений		б/н
2.2	Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания		-	Алт.85a.pdf

**Форма 2.8. Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления, а также отчет о выполнении товариществом, кооперативом смет доходов и расходов за год**

№ п/п	Наименование параметра	Наименование показателя	Единица измерения	Значение показателя
2.	Дата начала отчетного периода		-	01.01.2018
3.	Дата конца отчетного периода		-	31.12.2018
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме				
4.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)		руб.	0
5.	Переходящие остатки денежных средств (на начало периода)		руб.	0
6.	Задолженность потребителей (на начало периода)		руб.	303048,99
7.	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:			
8.	- за содержание дома		руб.	818614,75
9.	- за текущий ремонт		руб.	2281985,5
10.	- за услуги управления		руб.	486727,96
11.	Получено денежных средств, в том числе		руб.	3627654,41
12.	- денежных средств от собственников/ нанимателей помещений		руб.	3111978,99
13.	- целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений		руб.	0
14.	- субсидий		руб.	0
15.	- денежных средств от использования общего имущества		руб.	17737,99
16.	- прочие поступления		руб.	497937,43
17.	Всего денежных средств с учетом остатков		руб.	3627654,41
18.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)		руб.	0

19.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
20.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	262722,79

Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работ (услуг))

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ «ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЛИАНОЗОВО»

1)	Наименование работ (услуг)	-	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	486,73
2)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	619,08171
3)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза твердых бытовых отходов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	273,31782
4)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению вывоза крупногабаритного мусора
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	47,38
5)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов

			(несущих и несущих конструкций) многоквартирных домов
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	619,94616
6)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	557,19655
7)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	23,38024
8)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	399,89088
9)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	214,91324
10)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и

			ремонт систем вентиляции
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	18,01839
11)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию и ремонт систем внутридомово го газового оборудования
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
12)	Наименование работ (услуг)	-	Обеспечение устранения аварий на внутридомовы х инженерных системах в многоквартир ном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	97,33346
13)	Наименование работ (услуг)	-	Расход электроэнерги и, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов (общедомовые нужды)
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	147,87
14)	Наименование работ (услуг)	-	Расход воды на общедомовые нужды
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	115,41
15)	Наименование работ (услуг)	-	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в

			состав общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	8,8781
16)	Наименование работ (услуг)	-	Прочие работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	36,95
17)	Наименование работ (услуг)	-	Работы по содержанию земельного участка с элементами озеленения и благоустройства, иными объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации многоквартирного дома
	Годовая фактическая стоимость работ (услуг)	тыс.руб.	0
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
21.	Количество поступивших претензий	ед.	0
22.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
23.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
24.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Общая информация по предоставленным коммунальным услугам			
25.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	0
26.	Переходящие остатки денежных средств (на начало	руб.	0

	периода)		
27.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	857478,87
28.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	0
29.	Переходящие остатки денежных средств (на конец периода)	руб.	0
30.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	685406,88

Информация о предоставленных коммунальных услугах (заполняется по каждой коммунальной услуге)

Опубликовано: ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ГОРОДА МОСКВЫ  
«ЖИЛИЩНИК РАЙОНА ЛИАНОЗОВО»

1)	Вид коммунальной услуги	-	Водоотведение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	27796,83
	Начислено потребителям	руб.	624061,97
	Оплачено потребителями	руб.	646215,06
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	738723,17
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	720993,81
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	17729,36
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
2)	Вид коммунальной услуги	-	Горячее водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	10884,15
	Начислено потребителям	руб.	1832997,09
	Оплачено потребителями	руб.	1890902,38

	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	1917009,04
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	1796237,47
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	120771,57
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
3)	Вид коммунальной услуги	-	Газоснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
4)	Вид коммунальной услуги	-	Теплоснабжение
	Единица измерения	-	Гкал
	Общий объем потребления	нат. показ.	1688,76
	Начислено потребителям	руб.	2842376,36
	Оплачено потребителями	руб.	2912244,39
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	3958016,5
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	4409230,38
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	0
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
5)	Вид коммунальной услуги	-	Холодное водоснабжение
	Единица измерения	-	куб. м
	Общий объем потребления	нат. показ.	16819,68

	Начислено потребителям	руб.	516428,74
	Оплачено потребителями	руб.	538574,32
	Задолженность потребителей	руб.	0
	Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	633191,09
	Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	617994,5
	Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса	руб.	15196,59
	Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса	руб.	0
6)	Вид коммунальной услуги	-	Электроснабжение
	Не является исполнителем коммунальной услуги для потребителей многоквартирного дома		
Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг			
31.	Количество поступивших претензий	ед.	0
32.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	0
33.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
34.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
35.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	18
36.	Направлено исковых заявлений	ед.	2
37.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	40157,04